



EVROPSKÁ UNIE

PODPOŘENO Z EVROPSKÉHO FONDU
PRO
REGIONÁLNÍ ROZVOJ

Směr budoucnost - cíl prosperita



Projekt „Modernizace MŠ Poběžovice“ – CZ.1.14/2.5.00/05.01696

Jednání Řídící skupiny projektu „Modernizace MŠ Poběžovice“

Jednání řídicí skupiny projektu bylo svoláno emailem dne 28.2.2011 starostou města a členem Řídící skupiny projektu (ŘS) Mgr. Hynkem Říhou na **čtvrtek 3.3.2011 od 10,00 hodin v zasedací místnosti MěÚ Poběžovice**, a to z pověření manažera projektu p. Simony Bejčkové. Program jednání: Úpravy projektu a vyplývající změny včetně harmonogramu projektu; Tendrová projektová dokumentace; Příprava výběrového řízení na realizaci veřejné zakázky na stavební práce „Modernizace MŠ Poběžovice - Stavební práce“; Příprava výběrového řízení na realizaci veřejné zakázky na dodávku „Modernizace MŠ Poběžovice - Vybavení MŠ Poběžovice“; Příprava výběrového řízení na služby „Modernizace MŠ Poběžovice - Technický dozor investora (stavební dozor)“; Různé.

Zápis_03.03.2011

Přítomni:

Žadatel - Město Poběžovice

Mgr. Hynek Říha - starosta města
p. Pavel Veselák - místostarosta města
p. Václav Kohout - člen zastupitelstva města

Manažer projektu

Ing. Simona Bejčková

Zpracovatel projektové dokumentace - STAFIN a.s., Plzeň

Ing. Marek Pavlík

Organizátor výběrových řízení - Mazeppa s.r.o., Plzeň

p. Martin Bolek (v zastoupení Ing. Michala Cvikla)

Koordinátor projektu za MŠ - Mateřská škola Poběžovice

sl. Lenka Pekárová

Omluveni:

p. Helena Konopíková, hlavní účetní MěÚ Poběžovice - účetní projektu
Mgr. Vladimír Foist, ředitel Základní školy Poběžovice - koordinátor za partnera projektu
Mgr. Diana Valečková, PPP Domažlice - koordinátor za partnera projektu
Ing. Josef Roit, BEZPO s.r.o. Domažlice - koordinátor BOZP
Ing. Petr Valenta, Valenta-Nocar s.r.o. Plzeň - auditor projektu
p. Karel Abrhám, AB engineering Plzeň - technické zajištění projektu, organizátor VŘ

Program:

- 1) Úpravy projektu a vyplývající změny včetně harmonogramu projektu
- 2) Tendrová projektová dokumentace
- 3) Příprava VŘ na realizaci veřejné zakázky na stavební práce „Modernizace MŠ Poběžovice - Stavební práce“
- 4) Příprava VŘ na realizaci veřejné zakázky na dodávku „Modernizace MŠ Poběžovice - Vybavení MŠ“
- 5) Příprava VŘ na realizaci veřejné zakázky na služby „Modernizace MŠ Poběžovice - Technický dozor investora (stavební dozor)“
- 6) Různé



EVROPSKÁ UNIE

PODPOŘENO Z EVROPSKÉHO FONDU
PRO
REGIONÁLNÍ ROZVOJ

Směr budoucnost - cíl prosperita



Projekt „Modernizace MŠ Poběžovice“ – CZ.1.14/2.5.00/05.01696

Úkoly a závěry:

ad1) Úpravy projektu a vyplývající změny včetně harmonogramu projektu

Manažerka projektu předložila k projednání několik požadavků na úpravu projektu a vyplývající změny včetně harmonogramu projektu.

Byly projednány a odsouhlaseny následující změny, o jejichž definitivní schválení bude požádán Úřad regionální rady regionu soudržnosti projektu Jihozápad (ÚRRRSJ) prostřednictvím žadatele Města Poběžovice (dále jen „město“). Podklady pro žádost o změnu projektu adresovanou ÚRRRSJ připraví manažerka projektu.

a) změna zahájení a ukončení VŘ na Stavební práce

zahájení: 31.3.2011 a ukončení: 31.5.2011, včetně úpravy časového harmonogramu projektu

b) změna a doplnění personálního obsazení Řídící skupiny projektu

změna: ekonomické zajištění projektu - **p. Pavel Veselák**, místostarosta města (Město Poběžovice)

stavební dozor (TDI)
bude doplněno a požádáno o změnu po novém VŘ na stavební dozor, které v době od 31.3.2011 do 31.5.2011

proběhne

doplnění: technické zajištění projektu, organizace VŘ - **Ing. Michal Cvikl** (Mazeppa s.r.o., Pízeň)

publicita a marketing, koordinace stavby - **p. Václav Kohout**, zastupitel města (Město Poběžovice)

c) stanovení nových termínů zahájení a ukončení VŘ na Stavební dozor (TDI)

zahájení: 31.3.2011 a ukončení: 31.5.2011, včetně úpravy časového harmonogramu projektu
(důvod: skončení platnosti původní smlouvy s p. Jiřím Krumlem)

d) změna položkového rozpočtu projektu

V souvislosti se zpracováním tendrové (zadávací) projektové dokumentace a v souvislosti s částečnými změnami v technologii kuchyně, které byly navrženy s ohledem na nové terndy v této oblasti a s ohledem na ekonomiku provozu, dojde ke změně položkového rozpočtu oproti původnímu, který byl předložen při žádosti.

Nový položkový rozpočet bude připraven společně s tendrovou projektovou dokumentací do 9.3.2011.

O změnu položkového rozpočtu se požádá obecně, pokud si ÚRRRSJ vyžádá podrobnější podklady (např. vyznačení jednotlivých položek, kde došlo ke změnám či které byly vypuštěny nebo nahrazeny), bude žádost o změnu doplněna následně.

Žádost resp. tzv. Oznámení o změně projektu dle výše odsouhlasených jednotlivých změn připraví manažerka projektu do 4.3.2011 a po doplnění podkladů (položkový rozpočet a upravený harmonogram projektu) zašle na ÚRRRSJ starosta města.

Termín: 11.03.2011

Zodpovídá: Ing. Bejčková, Mgr. Říha

ad2) Tendrová projektová dokumentace

Zástupce zpracovatele tendrové projektové dokumentace (TPD) Ing. Marek Pavlík seznámil přítomné se stavem zpracování tendrové projektové dokumentace a dalším postupem:



EVROPSKÁ UNIE

PODPOŘENO Z EVROPSKÉHO FONDU
PRO
REGIONÁLNÍ ROZVOJ

Směr budoucnost - cíl prosperita



Projekt „Modernizace MŠ Poběžovice“ – CZ.1.14/2.5.00/05.01696

- TPD je v podstatě připravena, dokončují se poslední práce, dokončuje se položkový rozpočet, který byl ještě včera 2.3.2011 konzultován se zástupcem firmy Mazzeppa s.r.o., p. Michalem Cviklem tak, aby odpovídal požadavkům ROP NUTS II Jihozápad a současně platnému zákonu o veřejných zakázkách.
- Součástí TPD (součástí celku projektové dokumentace tzn. jedné desky) bude na základě odsouhlasení ŘS i průzkum dřevěných konstrukcí, statické posouzení stavby, projekt demolic a neoceněný položkový rozpočet. Součástí nebude posouzení stávajícího zdroje tepla.
- TPD včetně položkového rozpočtu oceněného a neoceněného bude připravena do 9.3.2011, a to v papírové a elektronické podobě ve formátu PDF. resp. Excel.

Termín: 09.03.2011

Zodpovídá: Ing. Pavlík

- Město si v souladu se smlouvou se zpracovatelem TPD vyžádá následně písemný souhlas s použitím TPD včetně položkového rozpočtu pro potřeby Oznámení o změně projektu ÚRRRSJ a pro potřeby přípravy a realizace VŘ na stavební práce.

Termín: 11.03.2011

Zodpovídá: Ing. Pavlík, Mgr. Říha

- Na základě zaslané žádosti a udělení souhlasu poskytne obratem zpracovatel TPD podklady v elektronické podobě firmě Mazzeppa s.r.o. tak, aby tato mohla dokončit přípravu Zadávací dokumentace a pokynů pro zpracování nabídky na akci „Modernizace MŠ Poběžovice - Stavební práce“

Termín: 11.03.2011

Zodpovídá: Ing. Pavlík, Mgr. Říha

Bylo dále dohodnuto, že uchazeči o veřejnou zakázku „Modernizace MŠ Poběžovice - Stavební práce“ si budou muset vyzvednout papírovou verzi TPD ke které obdrží i verzi elektronickou. O způsobu jak a kdo bude vybírat poplatky za vyzvednutí TPD v papírové podobě se dohodne během příštího týdne zástupce firmy Mazzeppa s.r.o. p. Cvikl se starostou města.

V 11,30 hodin Jednání opustil zástupce zpracovatele TPD Ing. Marek Pavlík.

ad3) Příprava VŘ na realizaci veřejné zakázky na stavební práce „Modernizace MŠ Poběžovice - Stavební práce“

Na základě předložené Zadávací dokumentace a pokynů pro zpracování nabídky (ZD) byly diskutovány některé parametry tohoto materiálu. ŘS rozhodla po dlouhé a podrobné diskusi o následujícím:

- Jediným hodnotícím kritériem pro posouzení nabídek uchazečů ve VŘ bude cena.
- Parametry ZD, které byly schváleny budou do materiálu zapracovány a znovu zaslány k projednání v ŘS. Po definitivním schválení ZD budou tyto poskytnuty zastupitelům k připomínkám. O zapracování případných připomínek ze strany zastupitelů rozhodne s konečnou platností Rada města Poběžovice na základě stanoviska ŘS.
- VŘ bude zahájeno nejpozději 31.3.2011.

Termín: 31.03.2011

Zodpovídá: Ing. Cvikl, Bolek (Mazzeppa s.r.o.), Mgr. Říha, Veselák, Kohout

ad4) Příprava VŘ na realizaci veřejné zakázky na dodávku „Modernizace MŠ Poběžovice - Vybavení MŠ“

Bylo dohodnuto, že ředitelka MŠ, sl. Lenka Pekárová připraví podrobnější specifikaci požadovaného vybavení dle rozpočtu předkládaného spolu s žádostí. Na základě toho bude postupně připravováno VŘ,



EVROPSKÁ UNIE

PODPOŘENO Z EVROPSKÉHO FONDU
PRO
REGIONÁLNÍ ROZVOJ

Směr budoucnost - cíl prosperita



Projekt „Modernizace MŠ Poběžovice“ – CZ.1.14/2.5.00/05.01696

kterým bude pověřena na základě mandátní smlouvy firma Mazeppa s.r.o., Plzeň. Termín pro VŘ na vybavení bude ještě upřesněn, zatím zůstává v platnosti původní termín 11/2011-02/2012. Nový termín bude stanoven až po ukončení VŘ na stavební práce. Rovněž o způsobu VŘ na vybavení bude rozhodnuto později.

ad5) Příprava VŘ na realizaci veřejné zakázky na služby „Modernizace MŠ Poběžovice - Technický dozor investora (stavební dozor)“

Bylo dohodnuto, že firma Mazeppa s.r.o. zašle co nejdříve návrh zadávací dokumentace pro výběr technického dozoru investora tzv. stavební dozor (TDI). Realizace VŘ na TDI bude probíhat současně s VŘ na stavební práce.

Termín: 07.03.2011

Zodpovídá: Cvikl, Bolek (Mazeppa s.r.o.)

ad6) Různé

- Manažerka projektu upozornila na nutnost zajistit osazení billboardu při zahájení fyzické realizace projektu. Současně zašle co nejdříve kontakty na firmy, které mají zkušenosti s výrobou podobných tabulí.

Termín: 07.03.2011

Zodpovídá: Ing. Bejčková

- Manažerka projektu upozornila na nutnost připravit v průběhu realizace 2 projekty uvedené v žádosti a zaměřené především na environmentální vzdělávání a osvětu. Podrobnosti zkonzultuje s manažerkou projektu ředitelka MŠ. Na projektu budou pracovat děti z MŠ. Budou zapojeni partneři projektu Základní škola Poběžovice a PPP Domažlice.

Termín: zatím bez stanovení termínu

Zodpovídá: Ing. Bejčková, Pekárová

Nedílnou součástí zápisu je presenční listina.

V Poběžovicích dne 03. 03. 2011

Zapsal Mgr. Hynek Říha

.....
Mgr. Hynek Říha
starosta města

Příloha:

- Listina přítomných