



## Projekt „Modernizace MŠ Poběžovice“ – CZ.1.14/2.5.00/05.01696

### Základní informace o projektu:

(stav k 30.6.2011)

**Původní mateřská škola** v Poběžovicích, stojící v Drahotínské ulici již nevyhovovala současným požadavkům na kvalitní vzdělávací proces, v některých letech, kdy byly silné populační ročníky, nestačila svou kapacitou a v posledních letech se výrazně zhoršil i její technický stav, což se potvrdilo v roce 2009 při průzkumu stavebních konstrukcí. Bylo zjištěno, že budova je rozsáhle napadena dřevomorkou a staticky narušeny všechny pavilony mateřské školy s výjimkou pavilonu hospodářského. Objekt byl postaven v sedmdesátých letech a to v tzv. „akci Z“, montovanou dřevěnou technologií a její životnost po cca 30 letech dosáhla vrcholu.

Zastupitelstvo města rozhodlo na jaře 2009 o přípravě **žádosti o dotaci z Regionálního operačního programu (ROP) NUTS II Jihozápad v rámci 5. Výzvy**, což byla možnost, a jak se nakonec ukázalo i možnost poslední, jak získat finanční prostředky na modernizaci mateřské školy. K 30. 6. 2009 byla podána vlastní žádost o podporu projektu pod názvem „Modernizace a výstavba MŠ Poběžovice za účelem uplatnění principu rovných příležitostí“, zkráceně „**Modernizace MŠ Poběžovice**“. Jedná se o modernizaci mateřské školy výstavbou nového areálu (rekonstrukce stávajících objektů není možná, resp. by byla nákladnější než rekonstrukce stávajících objektů). V rámci přípravy žádosti byla zpracována nejprve projektová dokumentace pro územní rozhodnutí včetně položkového rozpočtu, který byl součástí žádosti.

Po prověření aktuálního technického stavu objektu bylo na základě statického posudku rozhodnuto o **uzavření budovy mateřské školy** pro výuku dětí a od 1. 9. 2009 je provoz mateřské školy zajišťován v provizorních prostorách v Mnichově, které jsou pronajaty Obcí Mnichov. Dokumentace pro stavební povolení byla dokončena definitivně v září 2009.

**Projekt byl nejprve ze strany Úřadu regionální rady regionu soudržnosti Jihozápad (dále jen "ÚRRRSJ") dne 12. 11. 2009 zamítnut z důvodu nízkého bodového hodnocení a nebyl doporučen k financování. V rámci přehodnocení projektu, kdy byly znovu přebodovány projekty podané v rámci 5. a 6. Výzvy, získal projekt „Modernizace MŠ Poběžovice“ dostatečný počet bodů a byl schválen k financování, o čemž bylo město informováno dopisem ÚRRRSJ dne 16. 11. 2010.**

A byl tak nastartován proces realizace projektu, který vyplynul jednak z podmínek ROP NUTS II Jihozápad a z toho, že žádost byla podávána již v roce 2009 a některé skutečnosti se od té doby změnili.

#### Zde jsou postupné kroky k 30. 6. 2011:

- 12/2010            Výběrové řízení na banku formou veřejné zakázky „Modernizace MŠ Poběžovice – Poskytnutí úvěru na financování projektu“. Výběrové řízení vyhrála Komerční banka a.s., se kterou byly podepsány dvě smlouvy o poskytnutí úvěru v celkové výši 60.500.000,- Kč.
- 27. 12. 2010    Předložení příloh předkládaných před podpisem smlouvy o podmínkách poskytnutí dotace
- 02/2011-03/2011    Příprava podrobnější projektové dokumentace tzv. "tendrové projektové dokumentace (dále jen "TPD"), jako podklad pro organizace výběrového řízení na dodavatele stavebních prací na základě rozhodnutí zastupitelstva města. TPD byla předána dne 16. 3. 2011
- 15. 4. 2011            Podpis smlouvy o podmínkách poskytnutí dotace
- 18. 4. 2011            Začátek posuzování žádosti o změnu projektu ze dne 18.3.2011 vyvolané zpracovanou TPD a zpřesněním položek rozpočtu projektu
- 27. 5. 2011            Oficiální schválení žádosti o změnu projektu podanou dne 18.3.2011 ze strany

ÚRRRSJ. Tímto datem mohla být teprve dokončena příprava veřejné zakázky „Modernizace MŠ Poběžovice – Stavební práce“

1. 6. 2011 Schválení Zadávací dokumentace pro realizaci výběrového řízení na veřejnou zakázku „Modernizace MŠ Poběžovice – Stavební práce“ (Kvalifikační dokumentace včetně návrhu smlouvy o dílo a Zadávací dokumentace a pokynů pro zpracování nabídky) Radou města Poběžovice.
3. 6. 2011 Vyhlášení výběrového řízení na veřejnou zakázku "Modernizace MŠ Poběžovice - Stavební práce"
21. 6. 2011 1. zasedání Komise pro otevírání žádostí o účast v užším řízení a posouzení kvalifikace (Pavel Veselák – místostarosta, Václav Kohout – zastupitel, PhDr. Petr Mužík – zastupitel, Lenka Pekárová – ředitelka MŠ Poběžovice, Jan Doktor – zastupitel)
22. 6. 2011 Jmenování Hodnotící komise pověřené otevíráním nabídek, jejich posouzením a hodnocením (členové: Pavel Veselák – místostarosta, Václav Kohout – zastupitel, Zdeněk Prajzant – vedoucí odboru výstavby a životního prostředí MěÚ Poběžovice, Ing. Jindřich Kohout – zastupitel, Ing. Milan Bílý – rozpočtář STAFIKO stav s.r.o. Domažlice; náhradníci: Pavel Konop – rozpočtář DSP Domažlice s.r.o., Tomáš Kerpcár – majitel stavební firmy, PhDr. Petr Mužík – zastupitel, Vlastimil Vondraš – zastupitel, Lenka Pekárová ředitelka MŠ Poběžovice)
- 06/2011 Příprava a uzavření smluv na zajištění koordinátora BOZP (BEZPO s.r.o., Plzeň), na zajištění autorského dozoru (STAFIN a.s., Plzeň)
- Příprava výběrového řízení na veřejnou zakázku „Modernizace MŠ Poběžovice - Technický dozor investora (stavební dozor)“
- Příprava výkazu výměr k vyhlášení veřejné zakázky „Modernizace MŠ Poběžovice - vybavení MŠ“
- Projednání spolupráce s auditorskou firmou Nocar-Valenta s.r.o., Plzeň při kontrole účetních dokladů, účetnictví projektu a vyhotovení následného finančního auditu projektu

Hlavní parametry projektu:

1. **Modernizace** současného **nevyhovujícího výukového zázemí**, které bude sloužit cca 25 spádovým obcím. Dosavadní stav přímo komplikuje a omezuje výuku podle současných standardů. Bude možné zvýšit kapacitu mateřské školy a současně reagovat na populační křivku.
2. **Zkvalitnění vzdělávacího procesu** - modernizací výukového zázemí bude mít příznivý vliv zvýšení kvality vzdělávání.
3. **Rovné příležitosti** - modernizace mateřské školy pomůže snadnějšímu přístupu dětí ze sociálně znevýhodněného prostředí ke vzdělávání.
4. **Zmírnění negativních projevů a patologických jevů** - modernizace pomůže rovněž rozvíjet a podporovat naprosto přirozenou formu integraci dětí, zmírní negativní projevy chování, jako jsou například rasová nesnášenlivost apod.
5. **Zpřístupnění handicapovaným dětem** - modernizací a výstavbou nové MŠ dojde k vytvoření podmínek pro integraci handicapovaných dětí a to nejen zdravotně, ale i mentálně, neboť dojde v rámci projektu ke vzniku třídy pro děti se speciálními potřebami. Toto však neomezí integraci dětí v rámci kolektivu.
6. **Zkvalitnění práce s dětmi ze sociálně znevýhodněného prostředí** - školu navštěvuje vysoké procento dětí ze znevýhodněného sociálního prostředí. Jedna z učitelek MŠ ukončila v loňském roce studium Speciální pedagogiky na Pedagogické fakultě ZČU v Plzni i ostatní učitelky si zvyšují potřebnou kvalifikaci.

Ostatní základní údaje o projektu:

Zahájení projektu: 01. 02. 2009

Zahájení fyzické realizace projektu (výstavby): 01. 09. 2011

**Ukončení fyzické realizace projektu:** 30. 08. 2012

**Ukončení realizace projektu:** 28. 9. 2012

**Harmonogram projektu:** *uveden samostatně*

**Otevření nové mateřské školy:** 01. 09. 2012

**Rozpočet projektu:** předpokládaný dle žádosti - 60.485.098,- Kč (součástí jsou náklady na stavební část, na vybavení, autorský dozor, technický dozor investora, koordinátor BOZP, přípravu projektové dokumentace, přípravu výběrových řízení, publicitu projektu, manažera projektu, finanční audit před ukončením projektu a poradenství)

**Složení řídicí skupiny projektu:** Mgr. Hynek Říha - starosta, Pavel Veselák - místostarosta, Václav Kohout - zastupitel, Ing. Simona Bejčková - manažer projektu, Ing. Gabriela Petříková - zástupce zpracovatele projektové dokumentace, Ing. Michal Cvikl - zástupce organizátora výběrových řízení, Lenka Pekárová – zástupce koordinátora projektu za MŠ Pobežovice, Mgr. Vladimír Foist - zástupce koordinátora za partnera projektu ZŠ Pobežovice, Helena Konopíková - účetní projektu, Mgr. Diana Valečková - zástupce koordinátora za partnera projektu PPP Domažlice, Ing. Josef Roit - zástupce koordinátora BOZP, Ing. Petr Valenta - zástupce auditora projektu

**Zpracovatel projektové dokumentace:** STAFIN projekty a stavby s.r.o., Plzeň (STAFIN a.s., Plzeň)

**Manažer projektu:** Ing. Simona Bejčková

**Organizátor veřejných zakázek spojených s projektem:** Mazeppa s.r.o., Plzeň

**Koordinátor BOZP:** BEZPO s.r.o., Domažlice

**Auditor:** Valenta-Nocar s.r.o., Plzeň

**Dodavatel stavebních prací:** *bude známo po ukončení výběrového řízení (předpoklad konec 08/2011)*

**Technický dozor investora („stavební dozor“):** *bude známo po ukončení výběrového řízení (předpoklad konec 06/2011)*

Vizualizace nové podoby mateřské školy: *uvedeno samostatně*