



EVROPSKÁ UNIE

PODPOŘENO Z EVROPSKÉHO FONDU
PRO
REGIONÁLNÍ ROZVOJ

Směr budoucnost - cíl prosperita



Projekt „Modernizace MŠ Poběžovice“ – CZ.1.14/2.5.00/05.01696

Jednání Řídící skupiny projektu „Modernizace MŠ Poběžovice“

Jednání řídicí skupiny projektu bylo svoláno emailem dne 27.5.2011 starostou města a členem Řídící skupiny projektu (ŘS) Mgr. Hynkem Říhou na **pátek 3.6.2011 od 10,00 hodin v zasedací místnosti MěÚ Poběžovice**, a to z pověření manažera projektu Ing. Simony Bejčkové.

Zápis_03.06.2011

Přítomni:

Příjemce - Město Poběžovice

Mgr. Hynek Říha - starosta města
p. Pavel Veselák - místostarosta města
p. Václav Kohout - člen zastupitelstva města

Manažer projektu

Ing. Simona Bejčková

Zpracovatel projektové dokumentace - STAFIN a.s., Plzeň

Ing. Gabriela Petříková

Organizátor výběrových řízení - Mazepa s.r.o., Plzeň

Ing. Michal Cvikl

Koordinátor projektu za MŠ - Mateřská škola Poběžovice

sl. Lenka Pekárová - ředitelka MŠ Poběžovice

Koordinátor za partnera projektu - Základní škola Poběžovice

Mgr. Vladimír Foist - ředitel ZŠ Poběžovice

Omluveni:

p. Helena Konopíková, hlavní účetní MěÚ Poběžovice - účetní projektu
Mgr. Diana Valečková, PPP Domažlice - koordinátor za partnera projektu
Ing. Josef Roit, BEZPO s.r.o. Domažlice - koordinátor BOZP
Ing. Petr Valenta, Valenta-Nocar s.r.o. Plzeň - auditor projektu

Program:

- 1) Představení projektu - stav projektu k 3. 6. 2011
- 2) Kontrola úkolů z minulého jednání ŘS
- 3) Stav VŘ na realizaci veřejné zakázky na stavební práce „Modernizace MŠ Poběžovice - Stavební práce“
- 4) Stav VŘ na realizaci veřejné zakázky na služby „Modernizace MŠ Poběžovice - Technický dozor investora (stavební dozor)“
- 5) Příprava VŘ na realizaci veřejné zakázky na dodávku „Modernizace MŠ Poběžovice - Vybavení MŠ“
- 6) Změny projektu (především termíny a demolice) oproti žádosti a již schváleným změnám projektu
- 7) Nový harmonogram projektu
- 8) Finanční harmonogram projektu mimo stavební část



EVROPSKÁ UNIE

PODPOŘENO Z EVROPSKÉHO FONDU
PRO
REGIONÁLNÍ ROZVOJ

Směr budoucnost - cíl prosperita



Projekt „Modernizace MŠ Poběžovice“ – CZ.1.14/2.5.00/05.01696

- 9) Úkoly vyplývající z projektu pro jednotlivé členy řídicí skupiny a partnery projektu (hodnotící indikátory, udržitelný rozvoj)
- 10) Publicita projektu
- 11) Různé

Úkoly a závěry:

ad1) Představení projektu - stav projektu k 3. 6. 2011

Starosta města Mgr. Říha informoval přítomné o realizaci projektu do současné doby a o stavu projektu k 3. 6. 2011:

- Podání žádosti o dotaci - 30.6.2009
- Dokončení projektové dokumentace pro stavební povolení (dále jen "DSP") - 09/2009
- Zamítnutí projektu ze strany Úřadu regionální rady regionu soudržnosti Jihozápad (dále jen "ÚRRRSJ") - 12.11.2009
- Informace ÚRRRSJ o přehodnocení projektu v rámci přebodování 5. a 6. výzvy - 15.6.2010
- Oznámení ÚRRRSJ o schválení projektu - 16.11.2010 a stanovení termínu k předložení dokladů před podpisem smlouvy o podmínkách poskytnutí dotace - 14.12.2010 a následně posunuto do 29.12.2010
- Organizace zadávacího řízení na banku "Modernizace MŠ Poběžovice - Poskytnutí úvěru na financování projektu" - 12/2010
- Podpis smluv o poskytnutí úvěru s Komerční bankou a.s. - 27.12.2010
- Předložení příloh předkládaných před podpisem smlouvy o podmínkách poskytnutí dotace ÚRRRSJ - 27.12.2010
- Příprava podrobnější projektové dokumentace tzv. "tendrové projektové dokumentace (dále jen "TPD"), jako podklad pro organizace výběrového řízení na dodavatele stavebních prací
- Předání TPD - 16.3.2011
- Oznámení příjemce o změně projektu (1. Změna složení řídicí skupiny /ŘS/ projektu; 2. Změna harmonogramu, 3. Změna položkového rozpočtu), tzn. požádáno o změnu projektu - 18.3.2011
- Podpis smlouvy o podmínkách poskytnutí dotace s ÚRRRSJ - 15.4.2011
- Začátek posuzování žádosti o změnu projektu ze dne 18.3.2011 - 18.4.2011
- Oficiální schválení žádosti o změnu projektu ze dne 18.3.2011 - 27.5.2011
- Schválení Kvalifikační dokumentace včetně návrhu smlouvy o dílo a Zadávací dokumentace a pokynů pro zpracování nabídky Radou města Poběžovice - 1.6.2011
- Zahájení procesu veřejné zakázky "Modernizace MŠ Poběžovice - Stavební práce" - 3.6.2011

ad2) Kontrola úkolů z minulého jednání ŘS

- Žádost resp. tzv. Oznámení o změně projektu dle výše odsouhlasených jednotlivých změn připravil manažerka projektu do 4.3.2011 a po doplnění podkladů (položkový rozpočet a upravený harmonogram projektu) zašle na ÚRRRSJ starosta města - termín 11.3.2011

splněno: 18.3.2011

- TPD včetně položkového rozpočtu oceněného a neoceněného bude připravena do 9.3.2011, a to v papírové a elektronické podobě ve formátu PDF, resp. Excel.

splněno: 9.3.2011, oficiálně předáno dne 16.3.2011



EVROPSKÁ UNIE

PODPOŘENO Z EVROPSKÉHO FONDU
PRO
REGIONÁLNÍ ROZVOJ

Směr budoucnost - cíl prosperita



Projekt „Modernizace MŠ Poběžovice“ – CZ.1.14/2.5.00/05.01696

- Město si v souladu se smlouvou se zpracovatelem TPD vyžádá následně písemný souhlas s použitím TPD včetně položkového rozpočtu pro potřeby Oznámení o změně projektu ÚRRRSJ a pro potřeby přípravy a realizace VŘ na stavební práce - termín 11.3.2011

splněno: 18.3.2011

- Na základě zaslané žádosti a udělení souhlasu poskytne obratem zpracovatel TPD podklady v elektronické podobě firmě Mazeppa s.r.o. tak, aby tato mohla dokončit přípravu Zadávací dokumentace a pokynů pro zpracování nabídky na akci „Modernizace MŠ Poběžovice - Stavební práce“ - termín 11.3.2011

splněno: 18.3.2011

- Zahájení VŘ na stavební práce - termín nejpozději 31.3.2011

splněno: 3.6.2011

(důvody posunutí termínu byly vyvolány 1) posunutím termínu podpisu Smlouvy o podmínkách poskytnutí dotace a 2) posunutím termínu odsouhlasení Změny položkového rozpočtu stavby)

Ad3) Stav VŘ na realizaci veřejné zakázky na stavební práce „Modernizace MŠ Poběžovice - Stavební práce“

Přítomní byly informováni starostou města Mgr. Říhou a zástupce organizátora výběrových řízení (Mazeppa s.r.o., Plzeň) Ing. Cviklem o stavu VŘ na realizaci této veřejné zakázky. Veřejná zakázka bude na základě rozhodnutí vedení města organizována v režimu podlimitní veřejné zakázky zadané v užším řízení. Byla předložena schválená Kvalifikační dokumentace včetně návrhu smlouvy o dílo a Zadávací dokumentace a pokyny pro zpracování nabídky. Hodnotícím kritériem zůstává cena.

Současně byl předložen harmonogram tohoto VŘ:

- Vyhlášení výběrového řízení na realizaci veřejné zakázky, tzn. uveřejnění Výzvy k podání žádosti o účast ve výběrovém řízení) - 3.6.2011
- Odevzdání žádosti o účast ve výběrovém řízení - 20.6.2011
- Otevírání obálek - 21.6.2011 od 9,00 hodin
- Doporučení komise (Výzva k podání nabídky) - 22.6.2011
- Výzva k podání nabídky - 24.6.2011
- Odevzdání nabídek - 18.7.2011
- Otevírání obálek s nabídkami a hodnocení nabídek - 19.7.2011
- Rozeslání oznámení o přidělení veřejné zakázky - 29.7.2011 (předpoklad doručení všem uchazečům nejpozději do 3.8.2011, kdy začíná běžet 15 denní lhůta pro podání námitek)
- Lhůta 15 dnů po uplynutí doby pro podání námitek pro uzavření smlouvy o dílo - 19.8.2011 až 2.9.2011

Rada města Poběžovice stanoví na svém nejbližším jednání pětičlenou Komisí pro otevírání žádostí o účast v užším řízení a posouzení kvalifikace (návrh: Jan Doktor, Václav Kohout, Pavel Veselák, Lenka Pekárová, PhDr. Petr Mužík).

Termín: 08.06.2011

Zodpovídá: Mgr. Říha

Starosta města zajistí v souladu s podmínkami ROP NUTS II Jihozápad pozvání zástupce ÚRRRSJ na jednání Komise pro otevírání žádostí o účast v užším řízení a posouzení kvalifikace minimálně 10 dnů předem.

Termín: 10.06.2011

Zodpovídá: Mgr. Říha



EVROPSKÁ UNIE

PODPOŘENO Z EVROPSKÉHO FONDU
PRO
REGIONÁLNÍ ROZVOJ

Směr budoucnost - cíl prosperita



Projekt „Modernizace MŠ Poběžovice“ – CZ.1.14/2.5.00/05.01696

Bylo projednána nutnost úpravy připraveného výkazu výměr tak, aby položky neobsahovaly obchodní názvy. Dle sdělení ÚRRRSJ je max. počet položek, které by obsahovaly obchodní názvy 4%, a to ještě pouze tehdy, kdy je to možné oddůvodnit.

Zástupce zpracovatele TPD (firma STAFIN a.s., Plzeň) Ing. Petříková zajistí ve spolupráci se zástupcem organizátora výběrových řízení (Mazeppa s.r.o., Plzeň) Ing. Cviklem úpravu výkazu výměr tak, aby neobsahovaly položky obchodní názvy a současně, aby zůstaly přesně specifikované.

Termín: 17.06.2011

Zodpovídá: Ing. Petříková, Ing. Cvikl

ad4) Stav VŘ na realizaci veřejné zakázky na služby „Modernizace MŠ Poběžovice - Technický dozor investora (stavební dozor)“

Výběrové řízení na realizaci této veřejné zakázky na služby bude realizováno jako zakázka malého rozsahu oslovením předem vybraných uchazečů. Z tohoto důvodu by bylo nejlepší zjistit reference několika možných uchazečů, kteří provádějí činnost technického dozoru investora (tzv. stavebního dozoru) a na základě získaných referencí oslovit určený počet uchazečů k předložení nabídek.

Starosta města osloví emailem potencionální uchazeče o výkon TDI na stavbě Modernizace MŠ Poběžovice s žádostí o předložení referenčních staveb za poslední 3 roky.

Termín: 06.06.2011

Zodpovídá: Mgr. Říha

Zástupce organizátora výběrových řízení (Mazeppa s.r.o., Plzeň) Ing. Cvikl zašle návrh zadávací dokumentace pro podání nabídky na realizaci veřejné zakázky na služby "Modernizace MŠ Poběžovice - Technický dozor investora (stavební dozor)".

Termín: 06.06.2011

Zodpovídá: Ing. Cvikl

Zástupci města a členové ŘS projektu za zadavatele (Mgr. Říha, p. V. Kohout a p. Veselák) zašlou připomínky k předloženému návrhu zadávací dokumentace pro podání nabídky na realizaci veřejné zakázky na služby "Modernizace MŠ Poběžovice - Technický dozor investora (stavební dozor)" a současně seznam subjektů, které budou osloveny k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky na služby "Modernizace MŠ Poběžovice - Technický dozor investora (stavební dozor)".

Termín: 13.06.2011

Zodpovídá: Mgr. Říha, Veselák, Kohout V.

Výběrové řízení na realizaci veřejné zakázky na služby "Modernizace MŠ Poběžovice - Technický dozor investora (stavební dozor)" bude vyhlášeno nejpozději 17.6.2011.

Termín: 17.06.2011

Zodpovídá: Ing. Cvikl

ad5) Příprava VŘ na realizaci veřejné zakázky na dodávku „Modernizace MŠ Poběžovice - Vybavení MŠ“

Ředitelka MŠ, sl. Pekárová připraví ve spolupráci s Mgr. Netrvalem, spolupracovníkem generálního projektanta firmy STAFIN a.s., Plzeň a zástupcem PPP Domažlice Mgr. Valečkovou - partnerem projektu, podrobnou specifikaci požadovaného vybavení v souladu s rozpočtem předkládaným spolu se žádostí o dotaci v návaznosti na potřeby nově vytvořené speciální třídy, která je předmětem projektu. Termín vstupního jednání dohodne Mgr. Říha osobně s Mgr. Netrvalem. Na základě zpracované, připomínkové



EVROPSKÁ UNIE

PODPOŘENO Z EVROPSKÉHO FONDU
PRO
REGIONÁLNÍ ROZVOJ

Směr budoucnost - cíl prosperita



Projekt „Modernizace MŠ Poběžovice“ – CZ.1.14/2.5.00/05.01696

a odsouhlasené specifikace vybavení (výkazu výměr) bude ze strany Ing. Cvikla (Mazeppa s.r.o., Plzeň) připravena na základě uzavřené mandátní smlouvy Zadávací dokumentace na realizaci veřejné zakázky na dodávku "Modernizace MŠ Poběžovice - Vybavení MŠ". Předpokládaný ztermín vyhlášení výběrového řízení je 11/2011-12/2011.

Starosta města po dohodě s ředitelkou MŠ Poběžovice sl. Pekárovou dohodne termín jednání s Mgr. Netrvalem a zástupcem PPP Domažlice Mgr. Valečkovou, kteří na základě dohody pomůžou s přípravou výkazu výměr vybavení MŠ, jako podklad pro Zadávací dokumentaci na realizaci veřejné zakázky na dodávku "Modernizace MŠ Poběžovice - Vybavení MŠ"

Termín: 08.06.2011

Zodpovídá: Mgr. Říha

Zajištění výkazu výměr vybavení MŠ, jako podklad pro Zadávací dokumentaci na realizaci veřejné zakázky na dodávku "Modernizace MŠ Poběžovice - Vybavení MŠ"

Termín: 31.08.2011

Zodpovídá: Mgr. Říha, Pekárová

ad6) Změny projektu (především termíny a demolice) oproti žádosti a již schváleným změnám projektu

Manažerka projektu Ing. Bejčková informovala přítomné, že s ohledem na aktuální stav projektu bude nutné požádat urychleně o změny projektu (1. Změna v rozpočtu projektu - přesun položek v Benefitu; 2. Změna složení řídicí skupiny projektu - personální změna z důvodu ukončení pracovního poměru; 3. Změna druhu VŘ na Stavební práce; 4. Změna termínů VŘ na: na Stavební práce, Stavební dozor a Publicitu; 5. Změna termínu zahájení fyzické realizace projektu).

Zpracování a předání Oznámení příjemce o změně projektu ÚRRRSJ - viz. 1. Změna v rozpočtu projektu - přesun položek v Benefitu; 2. Změna složení řídicí skupiny projektu - personální změna z důvodu ukončení pracovního poměru; 3. Změna druhu VŘ na Stavební práce; 4. Změna termínů VŘ na: na Stavební práce, Stavební dozor a Publicitu; 5. Změna termínu zahájení fyzické realizace projektu.

Termín: 10.06.2011

Zodpovídá: Mgr. Říha, Ing. Bejčková, Ing. Cvikl

ad7) Nový harmonogram projektu

Manažerka projektu Ing. Bejčková upozornila, že v návaznosti na změny v projektu (viz. bod 6 tohoto zápisu) bude nutné upravit i harmonogram projektu, který musí být předložen ÚRRRSJ společně s Oznámením příjemce o změně projektu. Bylo dohodnuto, že úpravu harmonogramu provede Ing. Petříková (STAFIN a.s., Plzeň).

Zpracování a předání upraveného harmonogramu projektu ÚRRRSJ.

Termín: 10.06.2011

Zodpovídá: Ing. Petříková, Mgr. Říha

ad8) Finanční harmonogram projektu mimo stavební část

Bylo konstatováno, že v současné době není nutné zpracovávat samostatný finanční harmonogram projektu, ani mimo stavební část. V nejbližší době bude nutné proplatit fakturu Ing. Bejčkové ve výši 250.000,- Kč.



EVROPSKÁ UNIE

PODPOŘENO Z EVROPSKÉHO FONDU
PRO
REGIONÁLNÍ ROZVOJ

Směr budoucnost - cíl prosperita



Projekt „Modernizace MŠ Poběžovice“ – CZ.1.14/2.5.00/05.01696

Zajištění proplacení fa Ing. Bejčkové na částku 250.000,- Kč a v návaznosti dohodnutí podmínek čerpání úvěru se zástupcem KB a.s. p. Forstem (tzn. předložení všech nutných příloh pro možnost čerpání úvěru).

Termín: 15.06.2011

Zodpovídá: Mgr. Říha, Veselák

ad9) Úkoly vyplývající z projektu pro jednotlivé členy řídicí skupiny a partnery projektu

Manažerka projektu Ing. Bejčková projednala s partnery projektu nutnost započítí plnění indikátoru vyplývajícího z Udržitelného rozvoje – tzn. Environmentální vzdělávání, výchova a osvěta. Partneri projektu započnou pracovat na svých tématech, které budou samostatně prezentovány. Oba dílčí projekty na sebe budou tematicky navazovat a obou projektů se bude účastnit další partner projektu PPP Domažlice. Témata obou projektů partneri oznámí na dalším jednání řídicí skupiny. Naplněním tohoto indikátoru jsou dva projekty předložené ke konečné monitorovací zprávě. Do průběžných monitorovacích zpráv budou uváděny pouze dílčí kroky práce na těchto projektech. Každý z partnerů byl seznámen s tím, že projekt bude prezentován na samostatné nástěnce v sídle partnera včetně městského úřadu.

Zahájení prací na přípravě dílčích projektů vyplývajících ze schváleného projektu a zaměřených na enviromentální vzdělávání, výchovu a osvětu.

Termín: 15.06.2011

Zodpovídá: partneři projektu - Mgr. Foist, Pekárová, Mgr. Valečková + Ing. Bejčková

ad10) Publicita projektu

Manažerka projektu upozornila na nutnost publicity projektu, včetně užití loga (banneru) včetně názvu projektu a čísla projektu:

- na webových stránkách města (tajemník MěÚ, Mgr. Říha)
- na webových stránkách partnerů projektu, především MŠ a ZŠ (Mgr. Foist, Pekárová)
- v místním zpravodaji "Poběžovicko"
- regionálním tisku

Předběžné zajištění podmínek výroby informační tabule dle Manuálu ROP NUTS II Jihozápad pro publicitu (tzn. prověření trhu na Domažlicku) - termíny dodání od objednávky a upřesnění podoby, cenová kalkulace.

Termín: 15.06.2011

Zodpovídá: Mgr. Říha, tajemník MěÚ

ad10) Různé

Dále bylo diskutováno:

- **Zaslání loga (banneru) ředitelům MŠ a ZŠ, PPP Domažlice.**

Termín: 07.06.2011

Zodpovídá: Mgr. Říha

- **Nutnost projednání detailního zapojení hlavní účetní města p. Konopíkové do projektu /bude projednáno v nejbližší době za účasti manažerky projektu Ing. Bejčkové/**



EVROPSKÁ UNIE

PODPOŘENO Z EVROPSKÉHO FONDU
PRO
REGIONÁLNÍ ROZVOJ

Směr budoucnost - cíl prosperita



Projekt „Modernizace MŠ Poběžovice“ – CZ.1.14/2.5.00/05.01696


- **Nutnost projednání zapojení koordinátora BOZP firmy BEZPO s.r.o., Domažlice do projektu** /projedná Mgr. Říha se zástupcem firmy Ing. Rojtem v Domažlicích v nejbližší době - úkoly, finance, smlouva/
- **Nutnost projednání zapojení auditora firmy Valenta-Nocar s.r.o., Plzeň do projektu** /projedná Mgr. Říha za účasti Ing. Bejčkové se zástupcem firmy p. Valentou v Plzni v nejbližší době - úkoly, finance, smlouva/

Nedílnou součástí zápisu je presenční listina.

V Poběžovicích dne 03. 06. 2011

Zapsal Mgr. Hynek Říha

Město Poběžovice
náměstí Míru 47
345 22 Poběžovice
IČ: 00253669
DIČ: CZ00253669


Mgr. Hynek Říha
starosta města

Příloha:

- Listina přítomných