



Usnesení z 19. jednání Zastupitelstva města Poběžovice konaného dne 13.12.2012

od 17,00 hodin do 19,40 hodin v zasedací místnosti MěÚ v Poběžovicích.



Přítomni zastupitelé: Romana Adamcová, Jan Doktor, Mgr. Olga Kociánová, Ing. Jindřich Kohout, Dagmar Krtová, Ing. Zdeněk Linda, PhDr. Petr Mužík, Marie Nechod'domů, Mgr. Hynek Říha (starosta), Ing. Pavlína Vejvančická Ph.D., Pavel Veselák, Vlastimil Vondraš.
Omluveni: Václav Kohout, JUDr. Josef Lipenský (pracovní povinnosti).
Nepřítomni: Mgr. Martin Rozhon.

ZM-19-12.12.13

- 1 ZM schvaluje navržený program 19. zasedání ZM.
- 2 ZM volí ověřovateli zápisu a usnesení z 19. zasedání ZM Poběžovice zastupitele Marii Nechod'domů, PhDr. Petra Mužíka a zapisovatelem Vojtěcha Kotlana.
- 3 ZM bere na vědomí informaci o hospodaření města k 30.11.2012 s příjmy ve výši +32.888.704,56 Kč výdaji ve výši -90.905.697,23 Kč a financováním ve výši +58.016.992,67 Kč, přičemž závazky města k 30.11.2012 činily -6.879.752,28 Kč (po lhůtě splatnosti -3.157.733,88 Kč) a pohledávky města k 30.11.2012 činily +1.943.814,75 Kč (po lhůtě splatnosti +1.186.009,55 Kč).
- 4 ZM bere na vědomí rozpočtová opatření č. 09/2012, schválená RM.
- 5 ZM schvaluje rozpočtová opatření č. 10/2012 v předloženém znění.
- 6 ZM pověřuje RM schválením rozpočtových opatření č. 11/2012 prováděných k 31.12.2012 v případě, že se jimi nezvýší schodek městského rozpočtu.
- 7 ZM schvaluje rozpočtové provizorium, platné do schválení řádného rozpočtu města na rok 2013 v tomto znění:
 - a) Město bude do doby sestavení a schválení rozpočtu na rok 2013 hradit nejnutnější výdaje zabezpečující provoz města, přičemž bude dbát na hospodárnost a efektivní vynaložení rozpočtových prostředků.
 - b) Město bude v období do schválení rozpočtu na rok 2013 poskytovat příspěvek vlastním příspěvkovým organizacím ve výši příspěvku poskytnutého v daném období předchozího roku 2012.
 - c) Město bude dále v období do schválení rozpočtu na rok 2013 hradit závazky z již uzavřených smluv a jiných smluvních závazků.
 - d) Rozpočtové příjmy a výdaje uskutečněné v době rozpočtového provizoria se stávají příjmy a výdaji rozpočtu města po jeho schválení.
 - e) Případné výdaje přesahující nejnutnější výdaje musí odsouhlasit ZM, v případě havárie se mohou uvolnit před rozhodnutím ZM pouze se souhlasem RM.
- 8 ZM ukládá RM předložit nejpozději do 31.3.2013 ZM návrh úpravy obecně závazné vyhlášky č. 03/2012 a to v článku 7, odst. 2), týkající se diferenciací sankcí za pozdní úhradu poplatku.
- 9 ZM schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2012, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění a odstraňování komunálních odpadů, v

- upraveném znění.
- 10 ZM schvaluje vodné ve výši 29,34 Kč/m³ bez DPH (33,74 Kč včetně DPH) a stočné ve výši 35,42 Kč/m³ bez DPH (40,73 Kč včetně DPH) v lokalitě Poběžovice a vodné ve výši 29,34 Kč/m³ bez DPH (33,74 Kč včetně DPH) v lokalitě Šitboř pro rok 2013.
 - 11 ZM schvaluje prodej části pozemku p.č. 942 dle KN o výměře 86 m², druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Zámělič, dle připraveného geometrického plánu se jedná o stavební parcelu p.č. 93 dle KN o výměře 15 m², druh pozemku zastavěná plocha, a pozemek p.č. 942/2, o výměře 71 m², druh pozemku, druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace, panu Michalu Šírkovi, bytem Majakovského 40, Plzeň, za cenu 80.-Kč/m² s tím, že nabyvatel uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.
 - 12 ZM schvaluje prodej pozemku p.č. 10/2, dle GP, o výměře 118 m², v k.ú. Zámělič, panu Michalu Šírkovi, bytem Majakovského 40, Plzeň, za cenu 80.-Kč/m² s tím, že nabyvatel uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.
 - 13 ZM schvaluje záměr města prodat část pozemku p.č. 74/13 dle KN o výměře cca 75 m², druh pozemku jiná plocha – ostatní plocha v k.ú. Zámělič za cenu 80,- Kč za 1 m².
 - 14 ZM schvaluje změnu katastrální hranice mezi k.ú. Ohnišťovice a k.ú. Meclov, která spočívá v zarovnání výběžku hranice k.ú. Meclov do k.ú. Ohnišťovice v místě Černého potoka, přičemž parcela p.č. 952 dle KN a p.č. 1232 dle KN a části parcel p.č. 968/1 dle KN a p.č. 1141 dle KN z k.ú. Meclov budou v rámci komplexních pozemkových úprav převedeny do k.ú. Ohnišťovice a současně pověřuje starostu podpisem příslušné dohody o změně katastrální hranice.
 - 15 ZM schvaluje změnu katastrální hranice mezi k.ú. Zámělič a k.ú. Ohnišťovice, dle připraveného geometrického plánu č. 103, 68-61/2012, která spočívá v zarovnání (úpravě) katastrální hranice na vodním toku Pivoňka a pověřuje starostu podpisem příslušného souhlasu se změnou katastrální hranice.
 - 16 ZM revokuje své usnesení č. ZM-13-12.03.20-5.
 - 17 ZM schvaluje schodkový rozpočet města Poběžovice na rok 2012, (sestavený po rozpočtových paragrafech) s celkovými příjmy ve výši 34.857.910.- Kč (příjmy po konsolidaci ve výši 34.821.910.-Kč), celkovými výdaji ve výši 92.636.060.-Kč (výdaje po konsolidaci ve výši 92.600.060.-Kč) a financováním ve výši 57.920.060.- Kč, přičemž konsolidovanou položkou se rozumí sociální fond.
 - 18 ZM schvaluje prodloužení splatnosti kontokorentního úvěru ve výši 600.000,- Kč s pohyblivou úrokovou sazbou, poskytnutého na základě Smlouvy o kontokorentním úvěru č. 0762088379 12 ze dne 16.7.2012 do 30.6.2013, který je využit na překlenutí rozdílů mezi aktuálními příjmy a výdaji, přičemž důvodem tohoto rozdílu je poskytnutí krátkodobé půjčky občanskému sdružení Sbor dobrovolných hasičů Poběžovice, se sídlem Žižkova 111, Poběžovice za účelem profinancování projektu „Zázemí pro spolkovou činnost v Poběžovicích a okolí“ a pověřuje starostu podpisem příslušného dodatku.
 - 19 ZM schvaluje Dodatek č.1 ke Smlouvě o půjčce ze dne 29.5.2012 uzavíraný mezi Městem Poběžovice a občanským sdružením Sbor dobrovolných hasičů Poběžovice, se sídlem Žižkova 111, Poběžovice, jehož předmětem je prodloužení splatnosti poskytnuté půjčky ve výši 585.972,- Kč, za účelem profinancování projektu „Zázemí pro spolkovou činnost v Poběžovicích a okolí,“ do 15.6.2013 a pověřuje starostu jeho podpisem. Pokud půjčka nebude v plné výši doplacena do 15.6.2013, je dlužník povinen hradit od 16.6.2013 zákonný úrok z prodlení. V případě prodlení dlužníka s úhradou dohodnuté půjčky ke stanovenému datu 15.6.2013 je dlužník povinen kromě zákonného úroku z prodlení uhradit věřiteli i smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
 - 20 ZM bere na vědomí informaci o předložení závěrečné monitorovací zprávy a žádosti o platbu projektu „Modernizace MŠ Poběžovice“ ke dni 21.11.2012, včetně konečných nákladů projektu.
 - 21 ZM schvaluje návrh rozpočtu Svazku obcí Domažlicko na rok 2013 v příjmové i výdajové části ve výši 323.000,- Kč.
 - 22 ZM schvaluje návrh rozpočtu Účelového sdružení pro odpadové hospodářství LAZ-CE na rok 2013 v příjmové i výdajové části ve výši 157.000,- Kč.

3. Kontrola usnesení z 18. a předchozích zasedání ZM.

ZM-18-12.10.22

4 splněno

ZM ukládá hlavní účetní města prověřit možnost účtování dopravy autobusem na vnitřní účtovací vztahy a ne na třídu výnosů s tím, že pokud toto bude možno, přejde město na nový způsob účtování, pokud ne, bude se doprava účtovat jako doposud, včetně vystavování faktur.

Dle vyjádření pracovníků Finančního úřadu v Domažlicích, je třeba faktury vystavovat při obou způsobech účtování. Zastupitele se shodli na tom, že se vyčká jak dopadne technická prohlídka autobusu a potom se rozhodne jakým způsobem při účtování jízdy postupovat.

5 trvá

ZM bere na vědomí informaci Finančního výboru ZM o projednání návrhu nového kontrolního a finančního systému Základní školy Poběžovice s tím, že ZM ukládá Finančnímu výboru ZM provést kontrolu plnění vnitřního kontrolního a finančního systému ZŠ Poběžovice do 30.11.2012.

Předseda Finančního výboru ZM požádal o prodloužení termínu předložení zprávy o plnění vnitřního kontrolního a finančního systému v ZŠ na příští jednání ZM.

10 splněno

ZM schvaluje prodej části pozemku p.č. 5 dle KN (dle připraveného GP se jedná o pozemek p.č. 5/2 dle KN) o výměře 37 m², druh pozemku ostatní plocha – jiná plocha v k.ú. Ohnišťovice, panu Miloslavu Homonajovi, bytem Ohnišťovice 30, Poběžovice, za cenu 80,- Kč za 1 m² a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

16 trvá

ZM schvaluje přearování svěřeného majetku, inventurní číslo ZP-4-8 (dodávkový automobil VW Transportér), v účetní hodnotě 60.000.-Kč, z příspěvkové organizace Mateřská škola Poběžovice, se sídlem Drahotínská 86, Poběžovice, do majetku města Poběžovice a ukládá RM předložit ZM návrh způsobu naložení tímto majetkem, včetně podkladových materiálů (kalkulace nákladů na opravu).

ZM-31-10.03.17

15 trvá

ZM ukládá správci rozpočtu blokovat finanční prostředky získané z prodeje pozemků v průmyslové zóně a jiných nahodilých příjmů nad rámec rozpočtu, na účtu města s tím, že jediné právo disponovat s nimi bude mít Zastupitelstvo města Poběžovice.

ZM-08-07.10.25

12 trvá

ZM ukládá RM zajistit:

- c) v termínu do dvou měsíců zajistit další kroky vedoucí k převodu zbývajících pozemků, dotčených plánovanou přeložkou komunikace, na Město Poběžovice tak, aby mohly být bezúplatně převedeny následně na Plzeňský kraj.

ZM-03-06.12.21

12 trvá

ZM ukládá starostovi vyřešit vlastnické vztahy k jednotlivým pozemkům pod garážemi na Spojeneckém náměstí do 31.3.2007.

V současnosti jsou garáže nově geodeticky zaměřeny, podklady byly poskytnuty notářce, která sepíše notářský zápis o zamýšlené opravě vlastnických vztahů, ten pak bude předložen jednotlivým majitelům pozemků k podpisu. Na základě tohoto notářského zápisu pak bude provedena změna v katastru nemovitostí.

Vzhledem k tomu, že na 3 garáže byla uvalena exekuce, je třeba záležitost projednat s příslušnými exekutory, aby mohl převod pozemků proběhnout i pro tyto garáže.

Garáže, na které jsou vyhlášeny exekuce budou z akce vyjmuty a pro ostatní budou dokumenty připraveny do 31.1.2010. Situace je k dnešku (17.3.2010) taková, že je nutno celý celek garáží rozdělit na 4 díly a při převodu vlastnických vztahů postupovat u každé části samostatně.

Dne 31.3.2011 bylo na zasedání ZM starostou konstatováno, že do 14 dnů dojde k podpisu smluv před notářem.

29.6.2011 - při závěrečné kontrole dokumentů bylo zjištěno, že součástí notářského zápisu je i část pozemku o výměře 3 m², který je napsán na vlastníky manžele Kolajovy, kteří však zesnuli. Bylo nutno zjistit dědice, kterým je jejich syn Vilém, trvale žijící v Irsku. Nakonec se podařilo jej kontaktovat s tím, že v nejbližším možném termínu dodá podepsanou plnou moc k jednání o uvedeném pozemku, aby mohlo být vše konečně dořešeno. Bohužel ve slíbeném termínu se p. Vilém Kolaja do České republiky nedostavil a pokud nedorazí z jeho strany k podpisu plné moci do 31.10.2011, upraví se geometrické plány celé řízení proběhne bez dotčených tří garáží, které budou řešeny samostatně. P. Vilém Kolaja přislíbil podepsat plnou moc pro zastupování, která mu byla do Irsku zaslána. Tato se sice vrátila s podpisem, ale nyní je třeba, aby podepsal notářský zápis a to je, vzhledem k jeho špatné komunikační dostupnosti další problém, který je snad možné řešit za pomoci Státního zastupitelství ČR v Irsku.

ZM-26-05.02.24

8 trvá

ZM uložilo RM pravidelně informovat zastupitelstvo o aktuální finanční situaci města na každém jednání ZM, až do odvolání.

Zapsal dne 17.12.2012 Vojtěch Kotlan, tajemník MěÚ Poběžovice.

Ověřovatelé zápisu:

.....
Marie Nechod'omů

.....
PhDr. Petr Mužík

.....
Mgr. Hynek Říha, starosta

.....
Pavel Veselák, místostarosta