



## Usnesení z 20. jednání Zastupitelstva města Poběžovice konaného dne 7.2.2013

od 17,00 hodin do 19,40 hodin v zasedací místnosti MěÚ v Poběžovicích.



**Přítomní zastupitelé:** Romana Adamcová, Jan Doktor, Mgr. Olga Kociánová, Václav Kohout, JUDr. Josef Lipenský, Marie Nechod'omů, Mgr. Martin Rozhon, Mgr. Hynek Říha (starosta), Ing. Pavlína Vejvančická Ph.D., Pavel Veselák, Vlastimil Vondraš.

**Omluveni:** Ing. Jindřich Kohout (dovolená), Dagmar Krtová (pracovní povinnosti), Ing. Zdeněk Linda (pracovní povinnosti), PhDr. Petr Mužík (osobní důvody).  
Jednání vedl starosta Mgr. Hynek Říha.

**ZM-20-13.02.07**

- 1 **ZM schvaluje navržený a doplněný program 20. zasedání ZM.**
- 2 **ZM schvaluje zápisy a usnesení z 18. a 19. zasedání Zastupitelstva města Poběžovice bez výhrad.**
- 3 **ZM volí ověřovateli zápisu a usnesení z 20. zasedání ZM Poběžovice zastupitele Ing. Pavlínu Vejvančickou Ph.D. a pana Jana Doktora a zapisovatelem Vojtěcha Kotlana.**
- 4 **ZM bere na vědomí informaci Finančního výboru Zastupitelstva města Poběžovice o výsledku kontroly plnění vnitřního kontrolního systému Základní školy Poběžovice, při které nebyly zjištěny žádné nedostatky.**
- 5 **ZM schvaluje realizaci geologických prací a průzkumného vrtu v Šitboři, za účelem zajištění stabilního zdroje pitné vody pro plánovaný počet 100 trvale žijících osob s předpokládaným odběrem 80 litrů na osobu a den, s celkovými náklady ve výši 220.000.-Kč bez DPH s tím, že náklady budou hrazeny z fondu obnovy.**
- 6 **ZM rozhodlo, že neprokáže-li se čerpací zkouškou z průzkumného vrtu v Šitboři dostatečná vydatnost zdroje, budou ostatní práce zastaveny, aby celkové náklady dosáhly maximálně 35% z celkem kalkulované částky (220.000.-Kč bez DPH).**
- 7 **ZM schvaluje bezúplatný převod movitého majetku – osobního automobilu HYUNDAI TUCSON 2.0 CVVT, RZ 6A1 1118 z majetku ČR – České inspekce životního prostředí, se sídlem Na břehu 267/1a, 190 00 Praha 9 do majetku Města Poběžovice; současně ZM schvaluje příslušnou Smlouvu o bezúplatném převodu nepotřebného movitého majetku v předloženém znění a pověřuje starostu podpisem této smlouvy s tím, že vedlejší náklady budou pouze na převod vozidla, barevnou úpravu v souladu s platnými předpisy a drátěnou vestavbu, zatímco ostatní materiál a práci si zajistí hasiči svépomocí.**
- 8 **ZM schvaluje záměr města prodat pozemek p.č. 646/15 dle KN o výměře 3 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Poběžovice u Domažlic za cenu 100,- Kč za 1 m<sup>2</sup>.**
- 9 **ZM schvaluje prodej části pozemku p.č. 74/13 dle KN o výměře 50 m<sup>2</sup>, druh pozemku jiná plocha – ostatní plocha v k.ú. Zámělič za cenu 80,- Kč za 1 m<sup>2</sup>, do SJM pana Radka Chlubny a paní Radky Chlubnové, oba bytem Zámělič 7, Poběžovice a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.**
- 10 **ZM schvaluje bezúplatný převod pozemků p.č. 83/1 dle KN o výměře 625 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalý travní porost a p.č. 83/2 dle KN o výměře 549 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalý travní porost, z vlastnictví Pozemkového fondu České republiky do vlastnictví města Poběžovice a pověřuje starostu podpisem příslušné smlouvy o převodu.**
- 11 **ZM bere na vědomí rozpočtová opatření č. 11/2012 schválená RM a provedená k 31.12.2012.**
- 12 **ZM bere na vědomí informaci o hospodaření města k 31.12.2012 s příjmy ve výši +40.831.261,44 Kč, výdaji ve výši -98.930.604,72 Kč a financováním ve výši**

- +58.099.343,28 Kč, přičemž závazky města k 31.12.2012 činily -3.302.005,44 Kč (po lhůtě splatnosti -467.937,00 Kč) a pohledávky města k 31.12.2012 činily +689.493,16 Kč (po lhůtě splatnosti +654.469,96 Kč).
- 13 ZM ukládá Radě města Poběžovice připravit do příštího jednání ZM upravené znění návrhu na změnu čl. 7 odst. 2, Obecně závazné vyhlášky č. 3/2012 tak, aby bylo naprosto jednoznačné.
- 14 ZM souhlasí s provedením opravy dodávkového automobilu Volkswagen Transporter, RZ 3P1 5164 s tím, že po provedení technické prohlídky bude vozidlo sloužit Službám města Poběžovice a dalším složkám a organizacím.

### **3. Kontrola usnesení z 19. a předchozích zasedání ZM.**

#### **ZM-19-12.12.13**

##### **8 splněno**

ZM ukládá RM předložit nejpozději do 31.3.2013 ZM návrh úpravy obecně závazné vyhlášky č. 03/2012 a to v článku 7, odst. 2), týkající se diferenciací sankcí za pozdní úhradu poplatku.

##### **11 splněno**

ZM schvaluje prodej části pozemku p.č. 942 dle KN o výměře 86 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Zámělič, dle připraveného geometrického plánu se jedná o stavební parcelu p.č. 93 dle KN o výměře 15 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavěná plocha, a pozemek p.č. 942/2, o výměře 71 m<sup>2</sup>, druh pozemku, druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace, panu Michalu Šírkovi, bytem Majakovského 40, Plzeň, za cenu 80.-Kč/m<sup>2</sup> s tím, že nabyvatel uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

##### **12 splněno**

ZM schvaluje prodej pozemku p.č. 10/2, dle GP, o výměře 118 m<sup>2</sup>, v k.ú. Zámělič, panu Michalu Šírkovi, bytem Majakovského 40, Plzeň, za cenu 80.-Kč/m<sup>2</sup> s tím, že nabyvatel uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

##### **14 splněno**

ZM schvaluje změnu katastrální hranice mezi k.ú. Ohnišťovice a k.ú. Meclov, která spočívá v zarovnání výběžku hranice k.ú. Meclov do k.ú. Ohnišťovice v místě Černého potoka, přičemž parcela p.č. 952 dle KN a p.č. 1232 dle KN a části parcel p.č. 968/1 dle KN a p.č. 1141 dle KN z k.ú. Meclov budou v rámci komplexních pozemkových úprav převedeny do k.ú. Ohnišťovice a současně pověřuje starostu podpisem příslušné dohody o změně katastrální hranice.

##### **15 splněno**

ZM schvaluje změnu katastrální hranice mezi k.ú. Zámělič a k.ú. Ohnišťovice, dle připraveného geometrického plánu č. 103, 68-61/2012, která spočívá v zarovnání (úpravě) katastrální hranice na vodním toku Pivoňka a pověřuje starostu podpisem příslušného souhlasu se změnou katastrální hranice.

##### **18 splněno**

ZM schvaluje prodloužení splatnosti kontokorentního úvěru ve výši 600.000,- Kč s pohyblivou úrokovou sazbou, poskytnutého na základě Smlouvy o kontokorentním úvěru č. 0762088379\_12 ze dne 16.7.2012 do 30.6.2013, který je využit na překlenutí rozdílů mezi aktuálními příjmy a výdaji, přičemž důvodem tohoto rozdílu je poskytnutí krátkodobé půjčky občanskému sdružení Sbor dobrovolných hasičů Poběžovice, se sídlem Žižkova 111, Poběžovice za účelem profinancování projektu „Zázemí pro spolkovou činnost v Poběžovicích a okolí“ a pověřuje starostu podpisem příslušného dodatku.

##### **19 splněno**

ZM schvaluje Dodatek č.1 ke Smlouvě o půjčce ze dne 29.5.2012 uzavíraný mezi Městem Poběžovice a občanským sdružením Sbor dobrovolných hasičů Poběžovice, se sídlem Žižkova 111, Poběžovice, jehož předmětem je prodloužení splatnosti poskytnuté půjčky ve výši 585.972,- Kč, za účelem profinancování projektu „Zázemí pro spolkovou činnost v Poběžovicích a okolí“, do 15.6.2013 a pověřuje starostu jeho podpisem. Pokud půjčka nebude v plné výši doplacena do 15.6.2013, je dlužník povinen hradit od 16.6.2013 zákonný úrok z prodlení. V případě prodlení dlužníka s úhradou dohodnuté půjčky ke stanovenému datu 15.6.2013 je dlužník povinen kromě zákonného úroku z prodlení uhradit věřiteli i smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

#### **ZM-18-12.10.22**

##### **5 splněno**

ZM bere na vědomí informaci Finančního výboru ZM o projednání návrhu nového kontrolního a finančního systému Základní školy Poběžovice s tím, že ZM ukládá Finančnímu výboru ZM provést kontrolu plnění vnitřního kontrolního a finančního systému ZŠ Poběžovice do 30.11.2012.

Předseda Finančního výboru ZM požádal o prodloužení termínu předložení

*zprávy o plnění vnitřního kontrolního a finančního systému v ZŠ na příští jednání ZM. Dne 7.2.2013 bylo předsedou FV ZM konstatováno, že směrnice v ZŠ jsou upraveny dodatky tak, aby mohl systém kontroly dobře fungovat. Skutečné fungování však bude moci být prověřeno s odstupem času.*

#### **16 splněno**

ZM schvaluje přeřazení svěřeného majetku, inventurní číslo ZP-4-8 (dodávkový automobil VW Transporter), v účetní hodnotě 60.000.-Kč, z příspěvkové organizace Mateřská škola Poběžovice, se sídlem Drahotínská 86, Poběžovice, do majetku města Poběžovice a ukládá RM předložit ZM návrh způsobu naložení tímto majetkem, včetně podkladových materiálů (kalkulace nákladů na opravu).

#### **ZM-31-10.03.17**

#### **15 trvá**

ZM ukládá správci rozpočtu blokovat finanční prostředky získané z prodeje pozemků v průmyslové zóně a jiných nahodilých příjmů nad rámec rozpočtu, na účtu města s tím, že jediné právo disponovat s nimi bude mít Zastupitelstvo města Poběžovice.

#### **ZM-08-07.10.25**

#### **12 trvá**

ZM ukládá RM zajistit:

- c) v termínu do dvou měsíců zajistit další kroky vedoucí k převodu zbývajících pozemků, dotčených plánovanou přeložkou komunikace, na Město Poběžovice tak, aby mohly být bezúplatně převedeny následně na Plzeňský kraj.

#### **ZM-03-06.12.21**

#### **12 trvá**

ZM ukládá starostovi vyřešit vlastnické vztahy k jednotlivým pozemkům pod garážemi na Spojeneckém náměstí do 31.3.2007.

*V současnosti jsou garáže nově geodeticky zaměřeny, podklady byly poskytnuty notářce, která sepíše notářský zápis o zamýšlené nápravě vlastnických vztahů, ten pak bude předložen jednotlivým majitelům pozemků k podpisu. Na základě tohoto notářského zápisu pak bude provedena změna v katastru nemovitostí.*

*Vzhledem k tomu, že na 3 garáže byla uvalena exekuce, je třeba záležitost projednat s příslušnými exekutory, aby mohl převod pozemků proběhnout i pro tyto garáže.*

*Garáže, na které jsou vyhlášeny exekuce budou z akce vyjmuty a pro ostatní budou dokumenty připraveny do 31.1.2010. Situace je k dnešku (17.3.2010) taková, že je nutno celý celek garáží rozdělit na 4 díly a při převodu vlastnických vztahů postupovat u každé části samostatně.*

*Dne 31.3.2011 bylo na zasedání ZM starostou konstatováno, že do 14 dnů dojde k podpisu smluv před notářem.*

*29.6.2011 - při závěrečné kontrole dokumentů bylo zjištěno, že součástí notářského zápisu je i část pozemku o výměře 3 m<sup>2</sup>, který je napsán na vlastníky manžele Kolajovy, kteří však zesnuli. Bylo nutno zjistit dědice, kterým je jejich syn Vilém, trvale žijící v Irsku. Nakonec se podařilo jej kontaktovat s tím, že v nejbližším možném termínu dodá podepsanou plnou moc k jednání o uvedeném pozemku, aby mohlo být vše konečně dořešeno. Bohužel ve slíbeném termínu se p. Vilém Kolaja do České republiky nedostavil a pokud nedorazí z jeho strany k podpisu plné moci do 31.10.2011, upraví se geometrické plány celé řízení proběhne bez dotčených tří garáží, které budou řešeny samostatně. P. Vilém Kolaja přislíbil podepsat plnou moc pro zastupování, která mu byla do Irsku zaslána. Tato se sice vrátila s podpisem, ale nyní je třeba, aby podepsal notářský zápis a to je, vzhledem k jeho špatné komunikační dostupnosti další problém.*

#### **ZM-26-05.02.24**

#### **8 trvá**

ZM uložilo RM pravidelně informovat zastupitelstvo o aktuální finanční situaci města na každém jednání ZM, až do odvolání.

Zapsal dne 8.2.2013 Vojtěch Kotlan, tajemník MěÚ Poběžovice.  
Ověřovatelé zápisu:

.....  
Ing. Pavlína Vejvančická Ph.D.

.....  
Jan Doktor

.....  
Mgr. Hynek Říha, starosta

.....  
Pavel Veselák, místostarosta