

MĚSTSKÝ ÚŘAD V POBĚŽOVICÍCH

odbor výstavby a životního prostředí

☒ náměstí Míru č.p. 47 , 345 22 Poběžovice
e - mail: stavebni@pobezovice.cz

☎ 379 497 877
fax. 379 497 211

Č.j. : 822/17/STAV
Spis. zn.: ZN/151/STAV/17
Vyřizuje : Prajzant
V Poběžovicích dne 10.1. 2018

Toto rozhodnutí nabylo
právní moci dne 1.2. 2018



ROZHODNUTÍ

Městský úřad v Poběžovicích, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), po provedeném řízení, podle ustanovení § 128 odst. 6 stavebního zákona, **povoluje** právnické osobě **Státní pozemkový úřad**, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČ: 01312774, zastoupené Krajským pozemkovým úřadem pro Plzeňský kraj, Pobočkou Domažlice, Haltravská 438, 344 01 Domažlice, odstranění zemědělských staveb, které jsou součástí pozemku parc. č. st. 1/2 a st. 1/4 v kat. území Starý Kramolín (dále jen „stavba“), které jsou ve špatném stavebně technickém stavu.

Při odstraňování staveb musí být dodrženy tyto podmínky:

1. Bourací práce provede stavební podnikatel oprávněný k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních právních předpisů.
2. Bude zajištěno odborné odpojení případných inženýrských sítí.
3. Budou přijata účinná opatření k minimalizaci emisí prachových částic a částic s obsahem azbestu při demontáži azbestocementových šablon (zamezení rozlamování šablon, ukládání šablon hned po demontáži na střeše do obalů, skrápění apod.).
4. V souladu se zákonnou povinností pro práce s azbestem bude učiněno nejméně 30 dnů před zahájením práce ohlášení orgánu ochrany veřejného zdraví, dle ustanovení § 41 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších právních předpisů a dle ustanovení § 5 vyhl. č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů (BET), podmínky odběru biologického materiálu pro provádění BET a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli, ve znění vyhlášky č. 107/2013 Sb., kterou se mění vyhláška č. 432/2003 Sb..
5. Při provádění prací spojených s odstraňováním staveb bude postupováno tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost zdraví a života osob a okolí staveb nebylo touto činností a jejími důsledky obtěžováno zbytečně nebo nad přípustnou míru.
6. Při provádění bouracích prací bude postupováno podle schválené dokumentace bouracích prací.
7. Po odstranění staveb musí být pozemky upraveny tak, aby bylo zajištěno nezávadné odvádění povrchových vod.

8. Odpadní eternit bude zabalený předán k uložení na skládku k tomu určenou (např. Lazce). Demoliční odpad kategorie ostatní je z větší části recyklovatelný, tudíž nesmí být skládkován. Do 30 dnů po odstranění staveb budou na odbor životního prostředí Městského úřadu Domažlice předloženy doklady o naložení s veškerými odpady z odstraněných staveb, potvrzující, že využitelné odpady byly předány k využití osobám oprávněným k jejich převzetí a případné nevyužitelné odpady předány na řízenou skládku.
9. Odstranění staveb oznámí stavebník (vlastník) stavebnímu úřadu písemně do 30 dnů ode dne ukončení prací.

Účastníkem řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu je právnická osoba Státní pozemkový úřad, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČ: 01312774, zastoupený Krajským pozemkovým úřadem pro Plzeňský kraj, Pobočkou Domažlice, Haltravská 438, 344 01 Domažlice.

Odůvodnění

Podle ustanovení § 128 odst. 6 stavebního zákona se o povolení odstranění stavby vede řízení, pokud se ohlášený záměr odstranit stavbu týká nemovitosti, v níž je obsažen azbest, a závazné stanovisko orgánu ochrany veřejného zdraví stanoví podmínky pro provedení tohoto záměru.

Vlastník staveb právnická osoba Státní pozemkový úřad, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČ: 01312774, zastoupený Krajským pozemkovým úřadem pro Plzeňský kraj, Pobočkou Domažlice, Haltravská 438, 344 01 Domažlice, podala dne 27.11. 2017 ohlášení odstranění předmětných staveb, ve kterých je obsažen azbest a závazné stanovisko orgánu ochrany veřejného zdraví obsahovalo podmínky pro provedení tohoto záměru. Podané ohlášení odstranění stavební úřad považuje, podle ustanovení § 128 odst. 6 stavebního zákona, za žádost a dnem jeho podání bylo zahájeno řízení o povolení odstranění staveb. Tuto skutečnost opatřením ze dne 11.12. 2017 stavební úřad oznámil, v souladu s ustanovením § 47 správního řádu, všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům, a současně stanovil, že mohou své připomínky uplatnit do deseti dnů od obdržení oznámení o zahájení řízení.

K návrhu vydaly rozhodnutí, souhlasy a stanoviska:

- KHS Plzeňského raje, ú.p. Domažlice - záv. stan. č.j. KHSPL/29840/24/2017 ze dne 6.11. 2017
- MěÚ Domažlice - koordinované záv. stan. č.j. MeDO-77011/2017-Vac ze dne 22.11. 2017

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a tato stanoviska a požadavky zahrnul do podmínek rozhodnutí.

Vzhledem k tomu, že stavební úřad při projednání a provedení důkazů zjistil stav věci, o němž nejsou důvodné pochybnosti, rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne doručení k odboru reg. rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje prostřednictvím zdejšího úřadu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.



referent odboru výstavby
a životního prostředí
Zdeněk Prajznt