



Usnesení z 33. jednání Zastupitelstva města Pobežovice konaného dne 31. října 2005

od 18:00 do 20:30 hodin v zasedací místnosti MěÚ Pobežovice.



Přítomni zastupitelé: Mgr. Hynek Říha (starosta), Ing. Jindřich Kohout (místostarosta), Mgr. Olga Kociánová, RNDr. Karel Špaček, Josef Váňa, PhDr. Petr Mužík, Jaromír Pánek, Jiří Teplý, Lenka Pekárová, Josef Jansa, Milan Bláha, Ing. Zdeněk Fišer.

Omluveni: Jaroslav Hranička, Dagmar Krtová.

Nepřítomni: JUDr. Josef Lipenský.

Zapisovatel: Vojtěch Kotlan, tajemník MěÚ.

Jednání vedl starosta Mgr. Hynek Říha.

ZM-33-05.10.31

- 1 ZM schválilo zápis a usnesení z 32. ZM bez výhrad.
- 2 ZM zvolilo ověřovateli zápisu z 33. jednání ZM zastupitele Ing. Zdeňka Fišera a Milana Bláhu.
- 3 ZM schválilo obecně závaznou vyhlášku č. 02/2005 kterou se doplňuje vyhláška č. 1/2004 o závazných částech územního plánu sídelního útvaru města Pobežovice, doplněná vyhláškou č. 8/2004 a příloha B vyhlášky č. 1/2004.
- 4 ZM v souladu s ustanovením § 84 odstavec 2 písmeno b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a podle ustanovení § 26 odst. 2 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších právních předpisů (stavební zákon)

1/ schválilo změnu č. 2 územního plánu sídelního útvaru Pobežovice

2/ vymezilo ve smyslu ustanovení § 29 odst. 2 stavebního zákona závaznou část změny č. 2 územního plánu sídelního útvaru Pobežovice, tak jak je stanovena návrhem obecně závazné vyhlášky zastupitelstva města Pobežovice o závazných částech změny č. 2 územního plánu sídelního útvaru Pobežovice.

3/ konstatovalo, že k návrhu změny č. 2 územního plánu sídelního útvaru Pobežovice nebyly ze strany vlastníků pozemků a staveb dotčených řešením změny č. 2 ÚPN SÚ Pobežovice vzneseny žádné námítky.

4/ vzalo na vědomí stanovisko nadřízeného orgánu územního plánování – Krajského úřadu Plzeňského kraje, odboru regionálního rozvoje ze dne 31.10. 2005 č.j.: RR/ 2902/05.

5/ uložilo

a/ orgánům města Pobežovice postupovat při rozhodování o rozvoji města Pobežovice v souladu se schválenou změnou č. 2 ÚPN SÚ Pobežovice .

b/ starostovi města Pobežovice zajistit

- vyvěšení oznámení o vydání obecně závazné vyhlášky o závazných částech změny č. 2 ÚPN SÚ, jeho sejmutí a vyznačit ve vyhlášce nabytí její účinnosti
- opatřit změnu č. 2 ÚPN SÚ schvalovací doložkou podle § 16 odst. 4 vyhlášky č. 135/2001 Sb., ve znění vyhlášky č. 570/2002 Sb.
- předání jednoho paré schválené změny č. 2 ÚPN SÚ Pobežovice opatřené schvalovací doložkou, usnesení o schválení změny č. 2 ÚPN SÚ a obecně závaznou vyhlášku o závazných částech změny č. 2 ÚPN SÚ s vyznačením její účinnosti

nosti odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje, a stavebnímu úřadu v Poběžovicích.

- 5 ZM schválilo směnu souboru zemědělsky využívaných pozemků v k.ú. Zámělič, které jsou ve vlastnictví města, za pozemky p.č. 399/1, 400/1 a 400/3, dle KN, v k.ú. Poběžovice, včetně staveb na nich zbudovaných, které jsou ve vlastnictví 2. Poběžovické a.s.
- 6 ZM uložilo RM zpracovat výhled na činnost Služeb města Poběžovice a požadavky materiálního zařízení zpracovat do rozpočtu města na rok 2006 a zajistit návrh vnitropodnikové fakturace mezi městem Poběžovice a Službami města Poběžovice.
- 7 ZM schválilo koupi strojů, zařízení a nástrojů, nabízených p. Josefem Antonym, za dohodnutou celkovou cenu 177.000.-Kč, která bude podle nájemní smlouvy ponížena o uhrazené nájemné, za dobu používání předmětů koupě, uvedených v příloze tohoto zápisu ZM a uložilo RM připravit návrh kupní smlouvy, včetně způsobu úhrady kupní ceny, k projednání v ZM.
- 8 ZM schválilo záměr města bezúplatně převést pozemek p.č. 984/2, o výměře 3 m2 v k.ú. Poběžovice, který je ve vlastnictví města, na Plzeňský kraj a v případě schválení v orgánech Plzeňského kraje, bezúplatně převést pozemky p.č. 890/7, o výměře 696 m2, p.č. 890/8, o výměře 823 m2 v k.ú. Poběžovice, které jsou ve vlastnictví Plzeňského kraje, na město Poběžovice.
- 9 ZM schválilo záměr města prodat pozemek p.č. 581/2 dle KN, o výměře 302 m2 v k.ú. Poběžovice za cenu 50.-Kč/m2.
- 10 ZM schválilo koupi pozemků p.č. 307/1, 308/1, 309, 1021 vše dle PK, v k.ú. Poběžovice, od Pozemkového fondu ČR.
- 11 ZM vzalo na vědomí zprávu Finančního výboru Zastupitelstva města Poběžovice o kontrole hospodaření v městských lesích, plnění uzavřené smlouvy o dílo na výkon činnosti správce městských lesů, s Horšovskotýnskými lesy spol. s r.o. a její vypovězení ke dni 31.10.2005.
- 12 ZM uložilo Finančnímu a Kontrolnímu výboru Zastupitelstva, aby ve spolupráci s tajemníkem připravili podmínky pro vypsání výběrového řízení na správce lesního majetku města a to do 11.11.2005.
- 13 ZM pověřilo RM rozhodováním o rozpočtových změnách, za dodržení těchto pravidel:
 1. RM je oprávněna rozhodovat o rozpočtových změnách podle aktuální situace hospodaření města a potřeb pokrytí mimořádných investic a dalších nákladů, které nebyly při sestavování rozpočtu města známy a vznikly v průběhu běžného rozpočtového roku.
 2. Maximální výše rozpočtové změny, kterou je RM oprávněna bez předchozího schválení v ZM provést, se stanovuje na 50.000.-Kč v jedné rozpočtové kapitole.
 3. Maximální souhrnná výše jednotlivých rozpočtových změn ve všech rozpočtových kapitolách, kterou je RM oprávněna mezi dvěma jednáními ZM provést, se stanovuje na 250.000.-Kč.
- 14 ZM schválilo aktualizaci postupu přípravy, realizace a vyhodnocení souboru projektů „Odkanalizování a čištění odpadních vod v povodí řeky Radbuzy“.
- 15 ZM uložilo RM smluvně upravit podmínky spolufinancování projektu „Odkanalizování a čištění odpadních vod v povodí řeky Radbuzy“ a právní vztahy k rekonstruovanému i nově vzniklému majetku a smlouvy předložit k projednání a schválení v ZM.
- 16 ZM schválilo vstup města Poběžovice do Svazku obcí Český les a pověřilo starostu uzavřením členství.
- 17 ZM schválilo zadání marketingové studie města Poběžovice s tím, že konečné rozhodnutí o zpracovateli, zda bude zadána Ústavu evropských ekonomických studií, fakulty ekonomické, Západočeské univerzity Plzeň, bude provedeno po vyhodnocení dodaného návrhu její struktury.
- 18 ZM uložilo RM zajistit před podpisem smlouvy na zpracování marketingové studie města Poběžovice s Ústavem evropských ekonomických studií, fakulty ekonomické, Západočeské univerzity Plzeň, dodání návrhu struktury studie.

3. Kontrola usnesení z 32. a předcházejících ZM.

ZM-26-05.02.24

8 trvá

ZM uložilo RM pravidelně informovat zastupitelstvo o aktuální finanční situaci města na každém jednání ZM, až do odvolání.

Tento bod je průběžně plněn.

ZM-23-04.12.07

15 trvá

ZM schválilo záměr města směnit pozemky města za pozemky ve vlastnictví Ing. Miroslava Bartoše a paní Marie Příhonské, o celkové výměře 11.542 m², situované v průmyslové zóně Poběžovic a pověřuje Ing. Kohouta jednáním o konkrétních podmínkách směny.

Jakmile bude město mít nabídku pozemků od PF ČR, které by bylo možno směnit, budou nabídnuty výše uvedeným vlastníkům ke směně.

Zapsal Vojtěch Kotlan, tajemník MěÚ Poběžovice.

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Zdeněk Fišer

Milan Bláha

Mgr. Hynek Říha
starosta města

Ing. Jindřich Kohout
místostarosta města