



**Usnesení z 38. zasedání
Rady města Poběžovice
konaného dne 21. března 2016
od 16:00 do 18:15 hodin v kanceláři tajemníka MěÚ Poběžovice**



Přítomní radní: Mgr. Hynek Říha (starosta), Pavel Veselák (místostarosta), PhDr. Petr Mužík, Ing. Jindřich Kohout (17,30).

Omluven: Václav Kohout.

Zapisovatel: Vojtěch Kotlan, tajemník MěÚ.

Jednání vedl starosta města Mgr. Hynek Říha.

RM-38-16.03.21

- 1 RM schvaluje program 38. zasedání RM bez výhrad.
- 2 RM schvaluje zápisy a usnesení z 37. zasedání RM bez výhrad.
- 3 RM schvaluje poskytnutí věcného daru judistce, která byla vyhodnocena v anketě Sportovec domažlického okresu za rok 2015, v hodnotě do 2000.-Kč.
- 4 RM bere na vědomí nabídku firmy Pletiva Dobrý a Urbánek s.r.o., Ledce 99 na kompletní dodávku materiálu k oplocení fotbalového hřiště s cenou 94.856.-Kč vč. DPH s tím, že materiál bude nakupován postupně tak, jak budou probíhat stavební práce.
- 5 RM revokuje své usnesení č. RM-36-16.02.24-8 a zároveň s účinností od 1.4.2016 přiděluje byt č. 7 v Domu s pečovatelskou službou Poběžovice pí
- 6 RM schvaluje darovací smlouvu Diecézní charity Plzeň na částku 10.215.-Kč, kterou město získává jako část prostředků vybraných v rámci Tříkrálové sbírky 2016 a pověřuje starostu jejím podpisem.
- 7 RM bere na vědomí Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření ÚSC Poběžovice za rok 2015, s výrokem, že v hospodaření za rok 2015 byly zjištěny dvě méně závažné chyby.
- 8 RM bere na vědomí žádosti o koupi stavebních parcel v jihovýchodní části města a ukládá starostovi písemně žadatelům odpovědět.
- 9 RM schvaluje provedení opravy okapového žlabu na budově Základní školy v Poběžovicích s tím, že opravu provede firma Střechy ZAKO, Poběžovice, která podala nejvýhodnější nabídku.
- 10 RM bere na vědomí podání žádosti o dotaci na věcné vybavení jednotky SDH Poběžovice JPO II, ve výši 60.000.-Kč, podanou Krajskému úřadu Plzeňského kraje.
- 11 RM schvaluje záměr města pronajmout části pozemků p.č.264/1 a p.č. 264/2 v k.ú. Poběžovice.
- 12 RM bere na vědomí, že pozemek kolem božích muk v Záměličí p.č. 1162 je v soukromém vlastnictví a ukládá starostovi zahájit jednání o vykoupení jeho části, která je bezprostředně pod touto kulturní památkou pro město Poběžovice.

RM-37-16.03.07

7 splněno

RM souhlasí s využitím městských pozemků a komunikací v k.ú. Sezemín k odvozu vytěženého dřeva z porostů ve vlastnictví Lesů ČR, pro firmu LST Trhanov a.s., 345 33 Trhanov a ukládá starostovi uzavřít s firmou dohodu o užívání a opravě poškozených částí pozemků.

8 trvá

RM bere na vědomí dopisy, ve kterých požadují, aby město zrušilo své rozhodnutí o prodeji pozemků bezprostředně sousedících s nemovitostí p. a zajistili pokojný stav na těchto pozemcích a rovněž vyjádření právní zástupkyně města Poběžovice Mgr. Jany Volrábové, ve kterém upozorňuje, že zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, platný od 1.1.2014 nezná termín pokojný stav a nelze se na něj odvolávat a konstatuje, že prodej předmětných pozemků proběhl v souladu s platnými právními předpisy, vzniklé problémy musí pisatelé řešit v rovině občansko-právní a ukládá starostovi tuto kauzu projednat v ZM.

10 splněno

RM schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IP-12-0003980/1/VB k akci „Poběžovice, Husova p.č. 231/2, DO, kNN,“ spočívající ve zřízení, umístění a provozování distribučního zařízení (zemní kabel NN) na výměře cca 24 m² městských pozemků, předloženou firmou ČEZ Distribuce, Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly a pověřuje starostu jejím podpisem.

RM-36-16.02.24

5 splněno

RM schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z Krajského úřadu Plzeňského kraje na podporu služeb obecního hospodářského zájmu v rámci dotačního programu „Podpora sociálních služeb pro rok 2016 - Plzeňský kraj,“ ve výši 322.589.-Kč a pověřuje starostu jejím podpisem.

6 splněno

RM bere na vědomí petici občanů městské části Šitboř, ve které vyjadřují nesouhlas s plánovanou stavbou hnojiště a jímky na poli jihovýchodně od obce a pověřuje místostarostu p. Pavla Veseláka zastupováním města na veřejném jednání o této stavbě, které se uskuteční dne 1.3.2016.

7 splněno

RM doporučuje ZM nevydat souhlas se stavbou hnojiště a jímky v plánované lokalitě na poli jihovýchodně od obce Šitboř a ukládá místostarostovi p. Pavlu Veselákovi toto stanovisko přednést na veřejném jednání o této stavbě, které se bude konat 1.3.2016.

9 splněno

RM vyhlašuje vítězem výběrového řízení na dodavatele stavby „Šitboř - Kostel sv. Mikuláše - stavební úpravy krovy a střechy presbytáře“ firmu DSP Domažlický stavební podnik Domažlice, Havlíčkova 6, 344 01 Domažlice, IČ:25200631 s nabídkovou cenou 1.273.876.-Kč bez DPH a pověřuje starostu uzavřením příslušné smlouvy o dílo.

RM-35-16.02.15

3 trvá

RM ukládá starostovi zajistit cenovou nabídku na provedení lokální opravy komunikace Šitboř - Vlkanov.

7 trvá

RM schvaluje záměr města prodat pozemky p.č. 374 v k.ú. Sezemín, o výměře 768 m² a pozemek p.č. 301 v k.ú. Šibanov, o výměře 280 m² a doporučuje ZM schválit prodej předmětných pozemků.

8 trvá

RM vyhlašuje vítězem výběrového řízení na zakázku malého rozsahu „Výměna oken na Městském úřadě Poběžovice, nám. Míru 47, Poběžovice - 1. etapa“ firmu Stepan service, s.r.o., Masarykova 475, 344 01 Domažlice, s cenou 311.443.-Kč bez DPH, přiděluje této firmě plnění uvedené zakázky a ukládá starostovi uzavřít s firmou příslušnou smlouvu o dílo.

9 splněno

RM schvaluje výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu „Šitboř - Kostel sv. Mikuláše - stavební úpravy krovy a střechy presbytáře“ a pověřuje starostu rozesláním nabídky 3 uchazečům.

RM-34-16.02.02

3 trvá

RM ukládá starostovi podat písemnou žádost o odkoupení stávajících budov a pozemků v areálu Českých drah v Poběžovicích, v Masarykově ulici.

5 trvá

RM schvaluje Nabídku č. 5/2016 předloženou firmou SUDOP Project Plzeň a.s., na vypracování projektové dokumentace k akci „Poběžovice, rekonstrukce Masarykovy ul. a Slovanské ul.“, s celkovou částkou nákladů 338.160.-Kč bez DPH a pověřuje starostu uzavřením příslušné smlouvy o dílo.

9 splněno

RM schvaluje Smlouvu o nájmu LED světelné vánoční výzdoby, firmy MK-mont illuminations s.r.o., Klášterec nad Ohří, s dobou trvání 5 let, která končí 30.6.2021 za cenu 20.000.-Kč bez DPH za rok a pověřuje starostu jejím podpisem.

10 splněno

RM schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace ve výši 47.880.-Kč s Plzeňským krajem na zajištění dopravní obslužnosti v roce 2016 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

RM-32-16.01.11

3 trvá

RM bere na vědomí přípravu občanskoprávní smlouvy na poskytování služeb požární ochrany městem Poběžovice obci Hvožd'any, kterou byla pověřena právní zástupkyně města.

4 splněno

RM bere na vědomí velmi špatný stav některých úseků komunikace ze Šitboře do Vlkanova a ukládá místostarostovi projednat možnost její opravy se starostou obce Vlkanov p. Janem Doktorem a v případě neúspěchu tohoto jednání pověřuje starostu jednáním o převodu části komunikace, která je ve vlastnictví obce Vlkanov do vlastnictví města Poběžovice.

Místostarosta jednal se starostou obce Vlkanov, p. Doktorem a zjistil, že obec Vlkanov je

ochotna se podílet na úhradě lokální opravy části komunikace, patřící obci Vlkanov. V žádném případě není obec přístupná prodeji nebo směně pozemku pod komunikací.

10 trvá

RM bere na vědomí žádost vlastníků 3 nemovitostí v Žižkově ulici o zřízení vodovodního řadu k jejich nemovitostem a ukládá starostovi projednat možnost nejvýhodnějšího připojení nemovitostí k vodovodnímu řadu s provozovatelem vodovodu, firmou CHVAK, a.s., Domažlice a zajistit podání nabídky na zpracování projektové dokumentace.

RM-25-15.10.26

4 trvá

RM ukládá starostovi zajistit posouzení zdravotního stavu stromů v šitbořském parku a na hrázi rybníčku na návsi, a v případě potřeby zajistit jejich odborné ošetření.

Při místním šetření za účasti Ing. Damcové bylo mimo jiné konstatováno, že topol černý, rostoucí na hrázi šitbořského rybníka je zdravou dřevinou a není důvod k jejímu pokácení. Stromy v parku bude nutno odborně ošetřit a vzhledem k jejich rozměrům a umístěním bude nutno použít stromolezeckou techniku. Ing. Damcová si udělala z celého šetření zeleně poznámky, které zpracuje a začátkem příštího roku předloží návrh na další postup při údržbě městské zeleně.

RM-24-15.10.12

14 trvá

RM bere na vědomí žádost p. o koupi pozemku p.č. 1415/4 o výměře 17 m2 v k.ú. Ohnišťovice s tím, že se k jejímu projednání vrátí až vstoupí změny provedené v rámci komplexní pozemkové úpravy v platnost.

RM-23-15.09.23

3 trvá

RM souhlasí s přípravou materiálů pro rozhodnutí o podání žádosti o prohlášení nemovité kulturní památky Zámek, rejstř. č. 39815/4-2177, za národní kulturní památku a pověřuje starostu jednáním a přípravou podkladů pro rozhodnutí v orgánech města. Dne 26.10.2015 radní rozhodli, že tento bod bude aktuální do plánované schůzky vedení města se zástupci Spolku pro záchranu poběžovického zámku.

11 trvá

RM doporučuje ZM uložit Kontrolnímu výboru ZM provést kontrolu pronajatých pozemků města, za účelem upřesnění jejich výměr, kontroly účelu využívání a celkového stavu, včetně staveb na nich stojících.

RM-19-15.07.27

9 vyřadit

RM schvaluje pořízení nového kotle na pevná paliva pro vytápění objektu Služeb města Poběžovice a ukládá místostarostovi zajistit odborné poradenství při výběru značky a typu kotle. *Problém není akutní, přednější je řešení vytápění č.p. 146.*

RM-16-15.06.01

4 trvá

RM ukládá starostovi zahájit jednání s vedením České spořitelny, a.s., o umístění kombinovaného bankomatu v prostorách města, který by sloužil jak pro výběr peněžních prostředků, tak i pro jejich vkládání.

Je nutné specifikovat požadavek ČS, a.s., na souhlas města s převodem nájemních práv na jiné subjekty (pronájem místa v č.p. 210 pro bankomat).

RM-08-15.02.09

21 trvá

RM pověřuje starostu jednáním o koupi části pozemku p.č. 13/1 v k.ú. Poběžovice s vlastním, p. Radní se na 15. zasedání RM, dne 1.6.2015 shodli na tom, aby bylo ze strany města dál vedeno jednání o koupi pozemku s maximální kupní cenou 100.-Kč.

RM-109-14.08.04

3 trvá

RM ukládá starostovi, zajistit provedení statického posouzení nosnosti příjezdové komunikace do Sezemína a v samotné obci. *K provedení sondážních vrtů je potřeba zajistit souhlas vlastníka části komunikace, kterým je obec Hvoždany. Na 15. zasedání RM, dne 1.6.2015 starosta informoval, že souhlas vlastníka komunikace již je k dispozici a oslovená firma by měla vrty provést do 14 dnů.*

Dne 18.8.2015 konstatoval starosta, že práce nebyly dosud provedeny a bude vhodnější zadat provedení sondážních vrtů projektantům z firmy SUDOP Plzeň a rovněž vést jednání s p. Bečvářem, soukromým zemědělcem, který cestu do Sezemína pro svoji těžkou techniku používá o případné účasti na její opravě a způsobu dalšího využívání.

12 trvá

RM bere na vědomí žádost p. o opravu obrubníků a sběrných kanálů dešťové vody v Augustinově ulici, kde jí při velkém dešti teče voda přes chodník na pozemek a pověřuje starostu jednáním s firmou CHVAK, a.s., Domažlice o podání nabídky na provedení potřebných prací.

RM-102-14.04.23

20 trvá

RM bere na vědomí žádost, Poběžovice o odkoupení části pozemku p.č. 502/5 v k.ú. Šitboř, ale vzhledem k tomu, že ze žádosti není zcela patrné o jakou část pozemku se jedná, ukládá starostovi zajistit provedení místního šetření za účelem přesné

specifikace požadovaného pozemku.

Předmětná část pozemku je již geodeticky zaměřena. Pozemek p.č. 502/5 přejde do vlastnictví města až po dokončení komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Šitboř.

RM-72-13.03.11

18 trvá

RM ukládá starostovi projednat bezpečnost chodců na komunikaci v obci Ohnišťovice s příslušníky OO Policie ČR a předložit návrh řešení.

RM-26-13.12.18

20 trvá

ZM ukládá RM předložit do 31.3.2014 ZM návrh rozvojových lokalit pro bydlení.

ZM-21-13.03.27

40 trvá

ZM ukládá Radě města Poběžovice připravit pro projednání v ZM návrh na možné využití městského domu č.p. 55 na náměstí Míru.

Dne 22.3.2016 zapsal Vojtěch Kotlan, tajemník MěÚ Poběžovice

.....
Mgr. Hynek Říha, starosta

.....
Pavel Veselák, místostarosta