



**Usnesení z 67. zasedání
Rady města Poběžovice
konaného dne 27. března 2017
od 15:00 do 17:03 hodin v kanceláři starosty města Poběžovice**



Přítomní radní: Mgr. Hynek Říha (starosta), Pavel Veselák (místostarosta), PhDr. Petr Mužík, Václav Kohout, Ing. Jindřich Kohout (15.55).

Zapisovatel: Vojtěch Kotlan, tajemník MěÚ.

Jednání vedl starosta města Mgr. Hynek Říha.

RM-67-17.03.27

- 1 **RM schvaluje program 67. zasedání RM bez výhrad.**
- 2 **RM schvaluje zápisy a usnesení z 66. zasedání RM bez výhrad.**
- 3 **RM schvaluje nákup 8 ks odpadkových košů za jednotkovou cenu 2.599.-Kč vč. DPH, které budou rozmístěny ve středu města a nahradí koše dosavadní, které budou přemístěny do zámeckého parku.**
- 4 **RM schvaluje výrobu 3 ks dřevěných nádob na venkovní květinovou dekoraci, které nahradí nepřenosné betonové květináče.**
- 5 **RM schvaluje předloženou kroniku města za rok 2016 a souhlasí s vyplacením odměny autorovi v souladu s platnou dohodou o provedení práce.**
- 6 **RM přiděluje s účinností od 1.4.2017 byt č. 5 v bytovém domě č.p. 50 na nám. Míru v Poběžovicích**
- 7 **RM schvaluje vzájemnou výměnu bytu 2+1 v bytovém domě v ulici Budovatelů č.p. 381 za byt 1+KK v bytovém domě č.p. 50 na nám. Míru, jehož nájemcem je**
- 8 **RM ukládá místostarostovi zajistit vyklizení nebytových prostor v objektu č. 3 v areálu bývalých kasáren v zámeckém parku a zabezpečení objektu proti vniknutí cizích osob.**
- 9 **RM jmenuje Komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Obnova krovy a střechy věže kostela sv. Mikuláše v Šitboři,“ v tomto složení: Zdeněk Prajzant, referent Odboru výstavby a životního prostředí MěÚ Poběžovice, Bc. Věroslav Pinc, zastupitel města, Romana Adamcová, zastupitelka města. Náhradníci: Vojtěch Kotlan, tajemník MěÚ Poběžovice, Josef Jansa, zastupitel města.**
- 10 **RM neschvaluje poskytnutí dotace z rozpočtu města Stodské nemocnici a.s.**
- 11 **RM schvaluje použití finančních prostředků z investičního fondu Základní školy Poběžovice v nezbytné výši na nákup nového oběhového čerpadla otopného systému v budově školy.**
- 12 **RM souhlasí s uzavírkou silnice č. II/195 na železničním přejezdu v obci Nový Kramolín, v době od 20.6.2017 od 8.00 hodin do 21.6.2017 do 18.00 hodin, z důvodu opravy železničního přejezdu, kterou bude provádět Správa železniční dopravní cesty.**
- 13 **RM schvaluje s účinností od 1.3.2017 nový platový výměr ředitele Mateřské školy v Poběžovicích.**
- 14 **na vědomí a souhlasí se stanovenými Kritérii pro přijímání dětí do Mateřské školy Poběžovice.**
- 15 **RM ukládá starostovi vyzvat starosty okolních obcí k jednání o stanovení spádovosti ve vztahu k docházce dětí jejich obcí do Mateřské školy Poběžovice a Základní školy Poběžovice.**
- 16 **RM souhlasí s navezením a rozhrnutím šterku ke zpevnění povrchu částech městských pozemků p.č. 1378/1 a p.č. 85/1 v k.ú. Ohnišťovice a to pouze v prostoru vjezdu na pozemek p.č.st. 54, žadatelky, s tím, že se na nákladech nebude město Poběžovice podílet.**
- 17 **RM schvaluje darovací smlouvu - Tříkrálová sbírka 2017, kterou Diecézní charita Plzeň daruje městu Poběžovice částku 10.234.-Kč, jež je třetinou prostředků, získa-**

- ných ve Tříkrálové sbírce 2017 v Poběžovicích a pověřuje starostu jejím podpisem.
- 18 RM schvaluje Smlouvu o uzavření budoucích smluv o připojení odběrných elektrických zařízení k distribuční soustavě do napěťové hadiny 0,4 kW (NN), číslo: 17_SOB01_4121270424, a vlastním podílem města na oprávněných nákladech ve výši 125.000.-Kč, splatném ve dvou splátkách, předloženou firmou ČEZ Distribuce, a.s., Děčín a pověřuje starostu jejím podpisem.
- 19 RM bere na vědomí uzavření Darovací smlouvu firmy LB Minerals, s.r.o., 330 12 Horní Bříza, Tovární 431, na poskytnutí 100 tun kameniva a posypového materiálu v hodnotě 10.000.-Kč.
- 20 RM bere na vědomí uzavření Darovací smlouvu firmy LB Minerals, s.r.o., 330 12 Horní Bříza, Tovární 431, na poskytnutí 10 hodin provozu mobilního zařízení na čištění komunikací v hodnotě 12.500.-Kč.
- 21 RM bere na vědomí žádost o prominutí poplatku za odpady za rok 2017, z důvodu ukončení podnikatelské činnosti k 30.11.2016 s tím, že faktura za rok 2017 bude stornována a nová zaslána současněmu provozovateli.
- 22 RM bere na vědomí žádost o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., podanou, ve které požaduje informace ohledně zabetonování potrubí staré kanalizace, nahlédnutí do stavební dokumentace a rovněž bere na vědomí písemnou odpověď starosty.

2. Kontrola usnesení z 66. a předchozích zasedání RM

RM-66-17.03.07

3 vyřadit

RM bere na vědomí žádost o změnu Obecně závazné vyhlášky č. 2/2016 o nočním klidu v souvislosti s plánovanou oslavou dne 15.7.2017, kdy organizátoři předpokládají rušení nočního klidu od 22.00 do 06.00 hodin a ukládá tajemníkovi zpracovat termín žádosti do připravované OZV č. 01/2017 o nočním klidu, která bude následně předložena k projednání v ZM.

Žádost projednalo 15. ZM dne 23.3.2017 a shledalo, vzhledem současněmu výkladu zákona č. 200/1990 Sb., že není potřeba kvůli rodinným oslavám měnit OZV o nočním klidu.

4 splněno

RM bere na vědomí zadávací dokumentaci k podání nabídek ve veřejné zakázce malého rozsahu „Územní plán Poběžovice,“ ukládá starostovi aplikovat dohodnuté změny v dokumentaci a doporučuje ZM tuto dokumentaci schválit.

5 splněno

RM schvaluje vnitřní směrnici č. 01/2017 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v předloženém znění.

6 splněno

RM schvaluje Smlouvu o poskytování poradenství v oblasti zadávání veřejných zakázek s firmou MAZEPPA, s.r.o., Barrandova 404/28, 326 00 Plzeň, s cenou 550.-Kč bez DPH za hodinu a paušálním cestovným 1.200.-Kč bez DPH a pověřuje starostu jejím podpisem.

7 splněno

RM schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace Plzeňskému kraji na zajištění dopravní obslužnosti na rok 2017, ve výši 47.460.-Kč a pověřuje starostu jejím podpisem.

8 splněno

RM schvaluje Smlouvu č. 1sp/2017 o udělení souhlasu k provedení stavby „Polní cesty HPC 2, VPC 6 v k.ú. Ohnišťovice,“ se Státním pozemkovým úřadem, Krajským pozemkovým úřadem pro Plzeňský kraj, Pobočkou Domažlice, Haltravská 438, 344 01 Domažlice a pověřuje starostu jejím podpisem.

RM-65-17.03.01

2 splněno

RM schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace č. 03052017, na poskytování sociální služby Pečovatelská služba (ID:7884520), ve výši 361.108.-Kč s tím, že částka 30.430.-Kč musí být použita na platy a jejich navýšení, s Plzeňským krajem a pověřuje starostu jejím podpisem.

5 splněno

RM schvaluje Smlouvu příkazní č. 02-VZMR-17, předloženou firmou MAZEPPA s.r.o., Plzeň, na administraci zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na pořízení Územního plánu Poběžovice, s cenou práce 29.500.-Kč bez DPH a

pověřuje starostu jejím podpisem.

7 splněno

RM schvaluje návrh rozpočtu města na rok 2017 v předloženém znění a ukládá starostovi jej v této podobě zveřejnit na úřední desce MěÚ Poběžovice.

RM-64-17.02.20

2 trvá

RM schvaluje pronájem části přízemí budovy č.p. 55, o výměře 70 m², na nám. Míru v Poběžovicích pro fungování Montessori komunitního a rodinného centra Spolku Montessori Poběžovice, z.s., se sídlem Horní 150, 345 22 Poběžovice a vzhledem k vysoké společenské prospěšnosti nabízené služby, zejména fungování mateřského centra v dopoledních hodinách, stanovuje výši nájemného na 50% z ceny stanovené znaleckým posudkem, tedy na 30.-Kč/m² bez DPH a pověřuje starostu podpisem příslušné nájemní smlouvy.

7 splněno

RM schvaluje Smlouvu č. 01142017 o poskytnutí účelové dotace z dotačního titulu B - Obnova porostu v rámci programu Podpora hospodaření v lesích 2014 - 2020, uzavřenou s Plzeňským krajem, s celkovou částkou 203.400.-Kč a pověřuje starostu jejím podpisem.

9 splněno

RM bere na vědomí zápis č. 10/17 z jednání Kontrolního výboru ZM dne 17.1.2017 a ukládá starostovi písemně na jednotlivé body odpovědět.

RM-63-17.02.06

8 splněno

RM vyhláší vítězem výběrového řízení na akci „Mariánská 89 - výměna střešní krytiny,“ a zakázku zadává firmě STŘECHY ZAKO s.r.o., IČ: 27975169, se sídlem Vranovská č.p. 283, 345 22 Poběžovice, která nabídla provedení zakázky za nejnižší cenu 297.811.-Kč bez DPH, schvaluje smlouvu o dílo v předloženém znění a pověřuje starostu jejím podpisem.

9 splněno

RM schvaluje smlouvu o dílo s Hasičským záchranným sborem Plzeňského kraje na provádění kontrol, servisu a pozáručních oprav dýchacích přístrojů SATURN, PLUTO, DRÄGER, FENZY 5500 a jejich součástí, s platností do 31.12.2021 a pověřuje starostu jejím podpisem.

10 splněno

RM schvaluje smlouvu na dodávku kopie programového produktu Kniha odeslaných faktur, převod práv k jeho užití na nabyvatele a na poskytování služeb k tomuto produktu s firmou GORDIC spol. s r.o., se sídlem Erbenova 4, 586 01 Jihlava, IČ: 47903783 a pověřuje starostu jejím podpisem.

11 vyřadit

RM bere na vědomí žádost o výjimku z nočního klidu ve dnech 5. a 6.7.2017 v době od 20.00 do 03.00 hodin, o změnu Obecně závazné vyhlášky města č. 02/2016 a ukládá starostovi předložit žádost k projednání v nejbližším jednání ZM. *Dle zákona č. 200/1990 Sb. není vhodné měnit OZV o nočním klidu kvůli soukromým oslavám.*

RM-62-17.01.16

4 splněno

RM schvaluje propachtování souboru zemědělských pozemků v k.ú. Zámělíč na základě předložených nabídek firmě Druhá Vatiřovská s.r.o., se sídlem Dolní 367, Poběžovice, za nejvyšší nabídnutou cenu 5.100.-Kč/ha a rok a ukládá starostovi uzavřít pachtovní smlouvu, která umožní podpachtování pozemku dalšímu subjektu pouze s písemným souhlasem vlastníka pozemků s tím, že případné další náklady spojené s předmětem pachtu uhradí v plné výši pachtýř.

8 splněno

RM bere na vědomí informaci o plnění rozpočtu města, včetně závazků a pohledávek k 31.12.2016 a ukládá starostovi projednat jej v nejbližším zasedání ZM.

13 splněno

RM doporučuje ZM schválit záměr města prodat část pozemku p.č. 84/2 v k.ú. Poběžovice o výměře cca 300 m².

14 trvá

RM souhlasí se zřízením nového bodu veřejného osvětlení před domem č.p. 296 ve Slovanské ulici a pověřuje tajemníka MěÚ projednáním tohoto požadavku se zástupcem firmy ČEZ.

RM-60-16.12.12

10 trvá

RM na základě předložených nabídek schvaluje dodatek č. 3 k nájemní smlouvě č. 442 o nájmu pozemků v k.ú. Poběžovice a k.ú. Sedlec, jehož předmětem je navýšení nájemného ze současné ceny na cenu 3.100.-Kč/ha a rok s Druhou Poběžovickou a.s., a pově-

řuje starostu podpisem dodatku č. 3.

16 splněno

RM bere na vědomí žádost obce Otov o uzavření Smlouvy o spolupráci při zabezpečení požární ochrany a ukládá starostovi zajistit do 31.1.2017 návrh smlouvy.

RM-58-16.11.15

12 vyřadit

RM bere na vědomí žádost o změnu Obecně závazné vyhlášky č. 2/2016 o nočním klidu, spočívající v rozšíření čl. III o stanovení nočního klidu ze soboty 8.7.2017 na neděli 9.7.2017, na dobu od 3. hodiny do 6. hodiny z důvodu konání oslavy narozenin s produkcí živé hudby v prostoru před Hasičskou zbrojnicí Pobežovice v Žižkově ulici a ukládá tajemníkovi připravit návrh na změnu uvedené OZV k projednání v ZM. *Podle zák. č. 200/1990 Sb., není vhodné měnit OZV o nočním klidu kvůli soukromým oslavám.*

RM-51-16.09.05

8 trvá

RM ukládá starostovi připravit do příštího zasedání RM aktualizovaný seznam plnění plánu investičních akcí města.

RM-45-16.06.13

10 trvá

RM bere na vědomí žádost o pokácení smrku u domu s tím, že referentka Odboru výstavby a životního prostředí MěÚ Pobežovice prověří oprávněnost žádosti a doporučí městu další postup.

11 trvá

RM ukládá starostovi projednat s členy SDH Pobežovice pročištění kanálu u rohu bytového domu č.p. 32 v ulici Pohraniční stráž v Pobežovicích.

RM-43-16.05.30

12 trvá

RM schvaluje záměr města pronajmout část pozemku p.č. 1584 v k.ú. Ohnišťovice o výměře 1020 m² a ukládá starostovi zajistit znalecký posudek na stanovení ceny pronájmu pozemku. *Čeká se na znalecký posudek.*

13 trvá

RM bere na vědomí žádost o pronájem pozemku p.č. 1563 v k.ú. Ohnišťovice o výměře 1921 m² s tím, že ke své žádosti žadatel doplní způsob využití pozemku a starosta zajistí znalecký posudek na stanovení ceny pronájmu pozemku. *Čeká se na znalecký posudek.*

14 trvá

RM bere na vědomí žádost o zřízení pachtu k pozemku p.č. 1589 v k.ú. Ohnišťovice o výměře 21686 m² s tím, že starosta zajistí znalecký posudek na stanovení ceny pachtu pozemku a následně RM rozhodne o záměru propachtovat uvedený pozemek. *Čeká se na znalecký posudek.*

RM-42-16.05.09

3 trvá

RM pověřuje starostu svoláním jednání zástupců obcí, jejichž děti navštěvují Základní školu v Pobežovicích, za účelem stanovení spádové oblasti pro docházku dětí do této školy a dalších podmínek jejich vzdělávání.

RM-38-16.03.21

12 trvá

RM bere na vědomí, že pozemek kolem božích muk v Záměličí p.č. 1162 je v soukromém vlastnictví a ukládá starostovi zahájit jednání o vykoupení jeho části, která je bezprostředně pod touto kulturní památkou pro město Pobežovice. *Termín pro předložení řešení je stanoven na 31.1.2017.*

RM-34-16.02.02

3 trvá

RM ukládá starostovi podat písemnou žádost o odkoupení stávajících budov a pozemků v areálu Českých drah v Pobežovicích, v Masarykově ulici.

RM-32-16.01.11

3 splněno

RM bere na vědomí přípravu občanskoprávní smlouvy na poskytování služeb požární ochrany městem Pobežovice obci Hvožďany, kterou byla pověřena právní zástupkyně města. *Smlouva bude dořešena společně s obcí Otov do 31.1.2017.*

RM-25-15.10.26

4 trvá

RM ukládá starostovi zajistit posouzení zdravotního stavu stromů v šitbořském parku a na hrázi rybníčku na návsi, a v případě potřeby zajistit jejich odborné ošetření.

Při místním šetření za účasti Ing. Damcové bylo mimo jiné konstatováno, že topol černý, rostoucí na hrázi šitbořského rybníka je zdravou dřevinou a není důvod k jejímu pokácení. Stromy v parku bude nutno odborně ošetřit a vzhledem k jejich rozměrům a umístěním bude nutno použít stromolezeckou techniku. Ing. Damcová si udělala z celého šetření zeleně poznámky, které zpracuje a začátkem příštího roku předloží návrh na další postup při údržbě městské zeleně.

RM-109-14.08.04

12 trvá

RM bere na vědomí žádost o opravu obrubníků a sběrných kanálů dešťové vody v Augustinově ulici, kde jí při velkém dešti teče voda přes chodník na pozemek a pověřuje starostu jednáním s firmou CHVAK, a.s., Domažlice o podání nabídky na provedení potřebných prací.

ZM-21-13.03.27

40 trvá

ZM ukládá Radě města Poběžovice připravit pro projednání v ZM návrh na možné využití městského domu č.p. 55 na náměstí Míru.

Zápis vyhotovil dne 29.3.2017 Vojtěch Kotlan, tajemník MěÚ Poběžovice.

.....
Mgr. Hynek Říha, starosta

.....
Pavel Veselák, místostarosta