Usnesení ze 42. zasedání
Rady města Poběžovice
konaného dne 9. května 2016

od 15:00 do 17:45 hodin v kanceláři tajemníka MěÚ Poběžovice



Přítomní radní: Mgr. Hynek Říha (starosta), Pavel Veselák (místostarosta) od 17.05 hod., PhDr. Petr Mužík, Ing. Jindřich Kohout, Václav Kohout.
Zapisovatel: Vojtěch Kotlan, tajemník MěÚ.
Jednání vedl starosta města Mgr. Hynek Říha.

RM-42-16.05.09

1 RM schvaluje program 42. zasedání RM bez výhrad.

2 RM schvaluje zápis a usnesení ze 40. a 41. zasedání RM bez výhrad.

3 RM pověřuje starostu svoláním jednání zástupců obcí, jejichž děti navštěvují Základní školu v Poběžovicích, za účelem stanovení spádové oblasti pro docházku dětí do této školy a dalších podmínek jejich vzdělávání.

4 RM schvaluje poskytnutí věcného daru v hodnotě 2.000.-Kč ……. u příležitosti převzetí Zlatého kříže třetí třídy, za dovršení 80 bezpříspěvkových odběrů krve, v rámci slavnostního ocenění v MěÚ Domažlice, které proběhne 26.5.2016.

5 RM schvaluje připravenou výzvu k podání nabídek na výměnu oken, balkonových sestav a vstupních dveří v bytovém domě č.p. 141 v Krátké ulici a ukládá starostovi rozeslat ji třem odborným firmám s termínem pro podání nabídek do 31.5.2016.

6 RM schvaluje připravenou výzvu k podání nabídek na výměnu střešní krytiny a práce s tím spojené, na bytovém domě č.p. 89 v Mariánské ulici v Poběžovicích a ukládá starostovi rozeslat ji třem odborným firmám s termínem pro podání nabídek do 31.5.2016.

7 RM schvaluje účetní závěrku příspěvkové organizace Mateřská škola Poběžovice, okres Domažlice, se sídlem Drahotínská 86, 345 22 Poběžovice IČ 75005417, za rok 2015 a konstatuje, že nezjistila, že by účetní závěrka neposkytla, v rozsahu předložených podkladů, v souladu s §4 vyhlášky č. 220/2013 Sb., věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky.

8 RM schvaluje využití finančních prostředků ze zlepšeného hospodářského výsledku příspěvkové organizace Mateřská škola Poběžovice, okres Domažlice, se sídlem Drahotínská 86, 345 22 Poběžovice IČ 75005417, za rok 2015 ve výši 77.984,99 Kč na pořízení materiálu v roce 2016.

9 RM schvaluje předložený rozpis neinvestičního příspěvku města Poběžovice na jednotlivé účty Mateřské školy, který je pro tuto příspěvkovou organizaci závazný.

10 RM stanovuje pro čerpání rozpočtu Mateřské školy Poběžovice v roce 2016 tyto zásady: 1. převody finančních prostředků mezi jednotlivými účty nad 20.000.-Kč lze provést pouze s předchozím souhlasem RM; 2. nákup zboží a služeb nad 30.000.-Kč podléhá předchozímu schválení RM.

11 RM schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace č. IC 32/16, z programu Podpora činnosti informačních center na území Plzeňského kraje pro rok 2016, ve výši 15.000.-Kč, na projekt „Pořízení inventáře k vybavení IC Poběžovice," (pořízení multifunkčního zařízení) a pověřuje starostu jejím podpisem.

12 RM schvaluje Smlouvu o dílo s firmou CHVAK, a.s., Domažlice na provedení projektových a inženýrských prací na akci Šitboř - kanalizace, za celkovou cenu 252.900.-Kč vč. DPH a pověřuje starostu jejím podpisem.

13 RM bere na vědomí podané nabídky na vyhotovení studie rekonstrukce Hasičské zbrojnice Poběžovice, přiděluje zakázku firmě SUDOP Project Plzeň, a.s., Plaché-

ho 35, 301 00 Plzeň a pověřuje starostu podpisem příslušné smlouvy o dílo.

14 RM bere na vědomí Čtvrtletní zprávu o provozování za I. čtvrtletí 2016, předloženou firmou CHVAK, a.s., Domažlice.

15 RM bere na vědomí žádost p. …….. o posečkání s úhradou splátek dlužného nájemného za dobu jeho pracovní neschopnosti a souhlasí s tím, aby byly po dobu žadatelovy pracovní neschopnosti tyto splátky poníženy o 1.000.-Kč.

16 RM bere na vědomí rozhodnutí MěÚ Domažlice, Odboru životního prostředí, kterým se vydává povolení k nakládání s povrchovými vodami, schválení manipulačního řádu a ověření pasportu stavby vodního díla „Zámělíč - kaskáda MVN," pro firmu HESTI, spol. s r.o., K Hájům 946/10, 155 00 Praha 5 - Stodůlky.

17 RM bere na vědomí cenové nabídky na výměnu vodoměrů v bytovém domě v Krátké ulici č.p. 141 v Poběžovicích a přiděluje nabídku firmě …….. .

2. Kontrola usnesení ze 41. a předchozích zasedání RM

RM-41-16.04.25

11 splněno

RM schvaluje darovací smlouvu firmy LB Minerals, s.r.o., Horní Bříza, Tovární 431 na poskytnutí věcného daru ve formě písku, či kameniva v množství 100 tun a pověřuje starostu jejím podpisem.

12 splněno

RM schvaluje darovací smlouvu firmy LB Minerals, s.r.o., Horní Bříza, Tovární 431 na poskytnutí daru ve formě služeb čištění komunikací mobilním zařízením v rozsahu 10 hodin provozu a pověřuje starostu jejím podpisem.

13 splněno

RM schvaluje darovací smlouvu firmy LB Minerals, s.r.o., Horní Bříza, Tovární 431 na poskytnutí finančního daru ve výši 40.000.-Kč a pověřuje starostu jejím podpisem.

14 trvá

RM doporučuje ZM schválit novým přísedícím Okresního soudu v Domažlicích Ing. Jindřicha Kohouta, nar. 23.8.1962, bytem Drahotínská 223, 345 22 Poběžovice.

15 splněno

RM schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IE-12-0004439/1, firmy ČEZ Distribuce, Děčín, spočívajícího v umožnění zřídit, provozovat, opravovat a udržovat vzdušné vedení NN na sloupech, postavených na pozemcích města mezi Spojeneckým náměstím a Slovanskou ulicí, za jednorázovou náhradu 2.000.-Kč a pověřuje starostu jejím podpisem.

16 splněno

RM schvaluje Smlouvu o dílo č. TU P/2016/0005 od firmy PRIMAGRA, a.s., Nádražní 310, 262 31 Milín na dvojí provedení deratizačního ošetření kanalizační sítě v Poběžovicích v roce 2016, za cenu 70.-Kč za jednu položenou nástrahu a pověřuje starostu jejím podpisem.

RM-39-16.04.11

3 splněno

RM schvaluje Dohodu o zaplacení úhrady za užívání nemovité věci č. 18N16/30 se Státním pozemkovým úřadem za užívání části pozemku p.č. 1274 o výměře 5670 m2 v k.ú. Poběžovice v celkové výši 32.260.-Kč a pověřuje starostu jejím podpisem.

4 splněno

RM schvaluje Nájemní smlouvu č. 18N16/30 se Státním pozemkovým úřadem na užívání části pozemku p.č. 1274 v k.ú. Poběžovice o výměře 28.349 m2, s účinností od 1.5.2016, s ročním nájemným ve výši 28.349.-Kč a pověřuje starostu jejím podpisem.

7 trvá

RM bere na vědomí žádost p. Lukáše Kuběnky z firmy Karmotera s.r.o., o souhlas s pořádáním farmářských trhů v Poběžovicích a uložila tajemníkovi pozvat žadatele k jednání o podrobnostech této akce.

12 trvá

RM bere na vědomí žádosti o koupi stavebního pozemku podané p. …….. a ukládá starostovi písemně žadatelům odpovědět.

13 trvá

RM schvaluje záměr města pronajmout objekt č. 1, či jeho část, v areálu zámeckého parku, Šandova č.p. 271 a ukládá starostovi zajistit vyhotovení znaleckého posudku pro stanovení

ceny tohoto pronájmu.

16 trvá

RM bere na vědomí stížnost pí …….. na znečištění pozemku na vyhrazeném parkovišti pí ……..., vzniklé unikáním oleje z jejího automobilu a ukládá místostarostovi a referentu Odboru výstavby a životního prostředí MěÚ Poběžovice, p. Prajzentovi, provést místní šetření a navrhnout nejvhodnější místo pro přemístění vyhrazeného parkovacího místa pí Jolany Nové.

17 trvá

RM bere na vědomí žádost Svazku Domažlicko o finanční příspěvek na zajištění sociálních služeb poskytovaných Diecézní charitou Plzeň v domažlickém okrese, ve výši 20.-Kč za každého občana města s tím, že se k této žádosti vrátí v příštím zasedání.

RM-38-16.03.21

12 trvá

RM bere na vědomí, že pozemek kolem božích muk v Zámělíči p.č. 1162 je v soukromém vlastnictví a ukládá starostovi zahájit jednání o vykoupení jeho části, která je bezprostředně pod touto kulturní památkou pro město Poběžovice.

RM-35-16.02.15

3 trvá

RM ukládá starostovi zajistit cenovou nabídku na provedení lokální opravy komunikace Šitboř - Vlkanov.

8 trvá

RM vyhlašuje vítězem výběrového řízení na zakázku malého rozsahu „Výměna oken na Městském úřadě Poběžovice, nám. Míru 47, Poběžovice - 1. etapa“ firmu Stepan service, s.r.o., Masarykova 475, 344 01 Domažlice, s cenou 311.443.-Kč bez DPH, přiděluje této firmě plnění uvedené zakázky a ukládá starostovi uzavřít s firmou příslušnou smlouvu o dílo.

RM-34-16.02.02

3 trvá

RM ukládá starostovi podat písemnou žádost o odkoupení stávajících budov a pozemků v areálu Českých drah v Poběžovicích, v Masarykově ulici.

5 trvá

RM schvaluje Nabídku č. 5/2016 předloženou firmou SUDOP Project Plzeň a.s., na vypracování projektové dokumentace k akci „Poběžovice, rekonstrukce Masarykovy ul. a Slovanské ul.“, s celkovou částkou nákladů 338.160.-Kč bez DPH a pověřuje starostu uzavřením příslušné smlouvy o dílo.

RM-32-16.01.11

3 trvá

RM bere na vědomí přípravu občanskoprávní smlouvy na poskytování služeb požární ochrany městem Poběžovice obci Hvožďany, kterou byla pověřena právní zástupkyně města.

10 trvá

RM bere na vědomí žádost vlastníků 3 nemovitostí v Žižkově ulici o zřízení vodovodního řadu k jejich nemovitostem a ukládá starostovi projednat možnost nejvýhodnějšího připojení nemovitostí k vodovodnímu řadu s provozovatelem vodovodu, firmou CHVAK, a.s., Domažlice a zajistit podání nabídky na zpracování projektové dokumentace.

RM-25-15.10.26

4 trvá

RM ukládá starostovi zajistit posouzení zdravotního stavu stromů v šitbořském parku a na hrázi rybníčku na návsi, a v případě potřeby zajistit jejich odborné ošetření.

Při místním šetření za účasti Ing. Damcové bylo mimo jiné konstatováno, že topol černý, rostoucí na hrázi šitbořského rybníka je zdravou dřevinou a není důvod k jejímu pokácení. Stromy v parku bude nutno odborně ošetřit a vzhledem k jejich rozměrům a umístěním bude nutno použít stromolezeckou techniku. Ing. Damcová si udělala z celého šetření zeleně poznámky, které zpracuje a začátkem příštího roku předloží návrh na další postup při údržbě městské zeleně.

11 trvá

RM doporučuje ZM uložit Kontrolnímu výboru ZM provést kontrolu pronajatých pozemků města, za účelem upřesnění jejich výměr, kontroly účelu využívání a celkového stavu, včetně staveb na nich stojících.

RM-16-15.06.01

4 trvá

RM ukládá starostovi zahájit jednání s vedením České spořitelny, a.s., o umístění kombinovaného bankomatu v prostorách města, který by sloužil jak pro výběr peněžních prostředků, tak i pro jejich vkládání.
Je nutné specifikovat požadavek ČS, a.s., na souhlas města s převodem nájemních práv na jiné subjekty (pronájem místa v č.p. 210 pro bankomat).

RM-08-15.02.09

21 trvá

RM pověřuje starostu jednáním o koupi části pozemku p.č. 13/1 v k.ú. Poběžovice s vlastníkem, p. ……..... *Radní se na 15. zasedání RM, dne 1.6.2015 shodli na tom, aby bylo ze strany města dál vedeno jednání o koupi pozemku s maximální kupní cenou 100.-Kč.*

RM-109-14.08.04

3 trvá

RM ukládá starostovi, zajistit provedení statického posouzení nosnosti příjezdové komunikace do Sezemína a v samotné obci. *K provedení sondážních vrtů je potřeba zajistit souhlas vlastníka části komunikace, kterým je obec Hvožďany. Na 15. zasedání RM, dne 1.6.2015 starosta informoval, že souhlas vlastníka komunikace již je k dispozici a oslovená firma by měla vrty provést do 14 dnů.*
Dne 18.8.2015 konstatoval starosta, že práce nebyly dosud provedeny a bude vhodnější zadat provedení sondážních vrtů projektantům z firmy SUDOP Plzeň a rovněž vést jednání s p. Bečvářem, soukromým zemědělcem, který cestu do Sezemína pro svoji těžkou techniku používá o případné účasti na její opravě a způsobu dalšího využívání.

12 trvá

RM bere na vědomí žádost pí …… o opravu obrubníků a sběrných kanálů dešťové vody v Augustinově ulici, kde jí při velkém dešti teče voda přes chodník na pozemek a pověřuje starostu jednáním s firmou CHVAK, a.s., Domažlice o podání nabídky na provedení potřebných prací.

RM-102-14.04.23

20 trvá

RM bere na vědomí žádost …….. o odkoupení části pozemku p.č. 502/5 v k.ú. Šitboř, ale vzhledem k tomu, že ze žádosti není zcela patrné o jakou část pozemku se jedná, ukládá starostovi zajistit provedení místního šetření za účelem přesné specifikace požadovaného pozemku.
Předmětná část pozemku je již geodeticky zaměřena. Pozemek p.č. 502/5 přejde do vlastnictví města až po dokončení komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Šitboř.

RM-72-13.03.11

18 trvá

RM ukládá starostovi projednat bezpečnost chodců na komunikaci v obci Ohnišťovice s příslušníky OO Policie ČR a předložit návrh řešení.

ZM-21-13.03.27

40 trvá

ZM ukládá Radě města Poběžovice připravit pro projednání v ZM návrh na možné využití městského domu č.p. 55 na náměstí Míru.

Dne 26.4.2016 zapsal Vojtěch Kotlan, tajemník MěÚ Poběžovice

…… ……..
Mgr. Hynek Říha, starosta Pavel Veselák, místostarosta