



**Usnesení ze 70. zasedání  
Rady města Poběžovice  
konaného dne 3. května 2017  
od 15:00 do 17:00 hodin v kanceláři starosty města Poběžovice**



**Přítomní radní:** Mgr. Hynek Říha (starosta), Pavel Veselák (místostarosta), PhDr. Petr Mužík, Václav Kohout.

**Omluven:** Ing. Jindřich Kohout (pracovní záležitosti).

**Zapisovatel:** Vojtěch Kotlan, tajemník MěÚ.

Jednání vedl starosta města Mgr. Hynek Říha.

**RM-70-17.05.03**

- 1** RM schvaluje program 70. zasedání RM bez výhrad.
- 2** RM schvaluje zápis a usnesení z 69. zasedání RM bez výhrad.
- 3** RM souhlasí s pronájmem volné garáže v bytovém domě č.p. 146 v Krátké ulici v Poběžovicích jedinému žadateli, ..... za cenu 30.-Kč/m<sup>2</sup> bez DPH za měsíc.
- 4** RM ukládá správci bytového fondu města připravit seznam pronajímaných garáží, včetně nájemní plochy, ceny a výpovědních podmínek.
- 5** RM souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na pozemek p.č. 261 v k.ú. Poběžovice, o výměře 505 m<sup>2</sup>, který bude využíván jako zahrádka, s .....
- 6** RM schvaluje smlouvu o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu Plzeňského kraje v rámci programu „Podpora činnosti informačních center na území Plzeňského kraje pro rok 2017,“ ve výši 20.000.-Kč na pořízení dataprojektoru a pověřuje starostu jejím podpisem.
- 7** RM schvaluje nákup dataprojektoru značky EPSON EB - 1985 WU, včetně promítacího plátna, pro potřeby MKIS a města Poběžovice.
- 8** RM schvaluje smlouvu s Plzeňským krajem o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu Plzeňského kraje v rámci programu „Podpora rozvoje venkovského cestovního ruchu v Plzeňském kraji pro rok 2017,“ na projekt pořízení prodejních stánků, ve výši 40.000 Kč, a pověřuje starostu jejím podpisem.
- 9** RM schvaluje Smlouvu o podmínkách napojení, o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o smlouvě budoucí nájemní č. 9417000811/4000208227 s firmou GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem a pověřuje starostu jejím podpisem.
- 10** RM souhlasí s umístěním závory, zabírající vjezdu automobilů do spodní části pozemku p.č. 844/1 (lesík bývalého muničního skladu), zatímco průjezd po horní straně lesíku zůstane otevřený pro hospodařící zemědělce a ukládá místostarostovi zajistit osazení zmíněné závory.
- 11** RM bere na vědomí usnesení Policie ČR, kterým se odkládá trestní věc podezření ze spáchání přečinu krádeže motorové nafty z traktorbagru města zn. CASE 580, se škodou vyčíslenou na 1.865.-Kč.

## **2. Kontrola usnesení z 69. a předchozích zasedání RM**

### **RM-69-17.04.24**

#### **3 splněno**

RM bere na vědomí informaci o potřebě výměny oleje ve výtahovém zařízení v DPS Poběžovice a ukládá správci bytového fondu města výměnu zajistit.

#### **6 splněno**

RM schvaluje smlouvu o dílo na zakázku malého rozsahu „Obnova krovu a střechy věže kostela sv. Mikuláše v Šitboři“ s firmou Tegmento s.r.o., Vokáčova 1017, 337 01 Rokycany a pověřuje starostu jejím podpisem.

#### **14 splněno**

RM bere na vědomí žádost ..... o pronájem části nebytového prostoru v bytovém domě č.p. 50 na nám. Míru v Poběžovicích a ukládá místostarostovi a tajemníkovi prověřit možnost samostatného pronájmu požadované části objektu, vzhledem k zamýšlenému pronájmu ostatních částí nebytových prostor.

*Tajemník podá žadatelce informaci, že v případě pronájmu požadovaného prostoru bude nutno ke vstupu používat boční vchod z východní strany budovy a procházet dvěma předchozími místnostmi, protože vchod přímo do vozovky z jižní strany budovy nelze z bezpečnostních důvodů využívat.*

#### **15 trvá**

RM doporučuje ZM schválit záměr města prodat část pozemku p.č. 789/1 o výměře cca 118 m<sup>2</sup> v k.ú. Šitboř.

### **RM-68-17.04.10**

#### **3 vyřadit**

RM schvaluje nákup a instalaci vhodné webové kamery pro on-line sledování hnízdění poštolek obecně na budově poběžovického zámku a pověřuje tajemníka zajištěním instalace vhodného zařízení. *Poštolka obecná se uhnízdila mimo uvažovaný prostor.*

#### **5 splněno**

RM schvaluje Smlouvu o dílo 259-16-1-1 s firmou SUDOP Project Plzeň, a.s., na zhotovení projektové dokumentace pro stavebnímu povolení na stavební akci „Obytná zóna ul. Otovská, Finská, Zahradní, Poběžovice,“ za cenu 288.512.-Kč vč. DPH a pověřuje starostu jejím podpisem.

#### **6 splněno**

RM schvaluje Smlouvu o dílo 258-16-1-1 s firmou SUDOP Project Plzeň, a.s., na zhotovení projektové dokumentace pro stavebnímu povolení na stavební akci „Oprava místní komunikace ul. Dolní, Poběžovice,“ za cenu 84.458.-Kč vč. DPH a pověřuje starostu jejím podpisem.

#### **18 trvá**

RM bere na vědomí návrh textu Memoranda o spolupráci mezi městem Poběžovice a Spolkem Poběžovice-Ronsperg, z.s. a pověřuje starostu a PhDr. Petra Mužíka jeho úpravou v souladu s připomínkami radních.

#### **21 splněno**

RM schvaluje k oslovení pro podání nabídek ve výběrovém řízení malého rozsahu na zpracovatele nového územního plánu města Poběžovice následující firmy: ARCHUM architekti s.r.o., Praha; Ing. Petr Laube, Neratovice; Ing. arch. Milan Salaba, Praha; Architektonické studio HYSEK, spol. s r.o., Plzeň; Ing. arch. Petr Vávra, Praha a pověřuje starostu jejich obesláním.

#### **25 splněno**

RM schvaluje Smlouvu č. 08492017, o poskytnutí věcného daru 25 ks ovocných stromků v celkové hodnotě 7.900.-Kč, předloženou Plzeňským krajem a pověřuje starostu jejím podpisem.

### **RM-67-17.03.27**

#### **8 trvá**

RM ukládá místostarostovi zajistit vyklizení nebytových prostor v objektu č. 3 v areálu bývalých kasáren v zámeckém parku a zabezpečení objektu proti vniknutí cizích osob.

#### **15 trvá**

RM ukládá starostovi vyzvat starosty okolních obcí k jednání o stanovení spádovosti ve vztahu k docházce dětí jejich obcí do Mateřské školy Poběžovice a Základní školy Poběžovice.

#### **17 splněno**

RM schvaluje darovací smlouvu - Tříkrálová sbírka 2017, kterou Diecézní charita Plzeň daruje městu Poběžovice částku 10.234.-Kč, jež je třetinou prostředků, získaných ve Tříkrálové sbírce 2017 v Poběžovicích a pověřuje starostu jejím podpisem.

## **18 splněno**

RM schvaluje Smlouvu o uzavření budoucích smluv o připojení odběrných elektrických zařízení k distribuční soustavě do napěťové hadiny 0,4 kW (NN), číslo: 17\_SOB01\_4121270424, a vlastním podílem města na oprávněných nákladech ve výši 125.000.-Kč, splatném ve dvou splátkách, předloženou firmou ČEZ Distribuce, a.s., Děčín a pověřuje starostu jejím podpisem.

### **RM-64-17.02.20**

#### **2 trvá**

RM schvaluje pronájem části přízemí budovy č.p. 55, o výměře 70 m<sup>2</sup>, na nám. Míru v Poběžovicích pro fungování Montessori komunitního a rodinného centra Spolku Montessori Poběžovice, z.s., se sídlem Horní 150, 345 22 Poběžovice a vzhledem k vysoké společenské prospěšnosti nabízené služby, zejména fungování mateřského centra v dopoledních hodinách, stanovuje výši nájemného na 50% z ceny stanovené znaleckým posudkem, tedy na 30.-Kč/m<sup>2</sup> bez DPH a pověřuje starostu podpisem příslušné nájemní smlouvy.

### **RM-62-17.01.16**

#### **14 trvá**

RM souhlasí se zřízením nového bodu veřejného osvětlení před domem č.p. 296 ve Slovanské ulici a pověřuje tajemníka MěÚ projednáním tohoto požadavku se zástupcem firmy ČEZ.

### **RM-60-16.12.12**

#### **10 trvá**

RM na základě předložených nabídek schvaluje dodatek č. 3 k nájemní smlouvě č. 442 o nájmu pozemků v k.ú. Poběžovice a k.ú. Sedlec, jehož předmětem je navýšení nájemného ze současné ceny na cenu 3.100.-Kč/ha a rok s Druhou Poběžovickou a.s., a pověřuje starostu podpisem dodatku č. 3.

### **RM-51-16.09.05**

#### **8 trvá**

RM ukládá starostovi připravit do příštího zasedání RM aktualizovaný seznam plnění plánu investičních akcí města.

### **RM-45-16.06.13**

#### **10 splněno**

RM bere na vědomí žádost ..... o pokácení smrku u domu s tím, že referentka Odboru výstavby a životního prostředí MěÚ Poběžovice Ing. Lindová prověří oprávněnost žádosti a doporučí městu další postup.

#### **11 trvá**

RM ukládá starostovi projednat s členy SDH Poběžovice pročištění kanálu u rohu bytového domu č.p. 32 v ulici Pohraniční stráž v Poběžovicích.

### **RM-43-16.05.30**

#### **12 trvá**

RM schvaluje záměr města pronajmout část pozemku p.č. 1584 v k.ú. Ohnišťovice o výměře 1020 m<sup>2</sup> a ukládá starostovi zajistit znalecký posudek na stanovení ceny pronájmu pozemku. *Čeká se na znalecký posudek.*

#### **13 trvá**

RM bere na vědomí žádost ..... o pronájem pozemku p.č. 1563 v k.ú. Ohnišťovice o výměře 1921 m<sup>2</sup> s tím, že ke své žádosti žadatel doplní způsob využití pozemku a starosta zajistí znalecký posudek na stanovení ceny pronájmu pozemku. *Čeká se na znalecký posudek.*

#### **14 trvá**

RM bere na vědomí žádost ..... o zřízení pachtu k pozemku p.č. 1589 v k.ú. Ohnišťovice o výměře 21686 m<sup>2</sup> s tím, že starosta zajistí znalecký posudek na stanovení ceny pachtu pozemku a následně RM rozhodne o záměru propachtovat uvedený pozemek. *Čeká se na znalecký posudek.*

### **RM-42-16.05.09**

#### **3 vyřadit**

RM pověřuje starostu svoláním jednání zástupců obcí, jejichž děti navštěvují Základní školu v Poběžovicích, za účelem stanovení spádové oblasti pro docházku dětí do této školy a dalších podmínek jejich vzdělávání. *Nahrazeno novým usnesením č. RM-67-17.03.27-15.*

### **RM-38-16.03.21**

#### **12 trvá**

RM bere na vědomí, že pozemek kolem božích muk v Záměličí p.č. 1162 je v soukromém vlastnictví a ukládá starostovi zahájit jednání o vykoupení jeho části, která je bezprostředně pod touto kulturní památkou pro město Poběžovice. *Termín pro předložení řešení je stanoven na 31.1.2017.*

**RM-34-16.02.02**

**3 trvá**

RM ukládá starostovi podat písemnou žádost o odkoupení stávajících budov a pozemků v areálu Českých drah v Poběžovicích, v Masarykově ulici.

**RM-32-16.01.11**

**3 splněno**

RM bere na vědomí přípravu občanskoprávní smlouvy na poskytování služeb požární ochrany městem Poběžovice obci Hvožd'any, kterou byla pověřena právní zástupkyně města. *Smlouva bude dořešena společně s obcí Otov do 31.1.2017.*

**RM-25-15.10.26**

**4 trvá**

RM ukládá starostovi zajistit posouzení zdravotního stavu stromů v šitbořském parku a na hrázi rybníčku na návsi, a v případě potřeby zajistit jejich odborné ošetření.

*Při místním šetření za účasti Ing. Damcové bylo mimo jiné konstatováno, že topol černý, rostoucí na hrázi šitbořského rybníka je zdravou dřevinou a není důvod k jejímu pokácení. Stromy v parku bude nutno odborně ošetřit a vzhledem k jejich rozměrům a umístěním bude nutno použít stromolezeckou techniku. Ing. Damcová si udělala z celého šetření zeleně poznámky, které zpracuje a začátkem příštího roku předloží návrh na další postup při údržbě městské zeleně.*

**RM-109-14.08.04**

**12 trvá**

RM bere na vědomí žádost ..... o opravu obrubníků a sběrných kanálů dešťové vody v Augustinově ulici, kde jí při velkém dešti teče voda přes chodník na pozemek a pověřuje starostu jednáním s firmou CHVAK, a.s., Domažlice o podání nabídky na provedení potřebných prací.

**ZM-21-13.03.27**

**40 trvá**

ZM ukládá Radě města Poběžovice připravit pro projednání v ZM návrh na možné využití městského domu č.p. 55 na náměstí Míru.

Dne 4.5.2017 zapsal Vojtěch Kotlan, tajemník MěÚ Poběžovice.

.....  
Mgr. Hynek Říha, starosta

.....  
Pavel Veselák, místostarosta