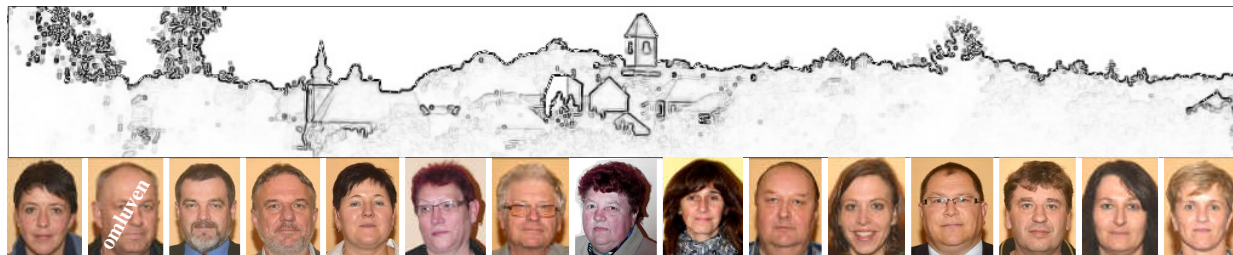




Usnesení z 13. zasedání Zastupitelstva města Poběžovice konaného dne 11. října 2016

od 18,00 hodin do 22,00 hodin ve společenské místnosti SDH v Poběžovicích.



Přítomní zastupitelé: Romana Adamcová, Ing. Jindřich Kohout, Václav Kohout, Ing. Jana Kochová, Dagmar Krtová (18,45), PhDr. Petr Mužík, Marie Nechod'omů, Mgr. Lenka Pekárová, Bc. Věroslav Pinc, Bc. Jana Podskalská, Mgr. Hynek Říha (starosta), Pavel Veselák (místostarosta), Jiřina Vogeltanzová, Jaroslava Záhořová.

Omluveni: Josef Jansa.

Jednání vedl starosta Mgr. Hynek Říha.

ZM-13-16.10.11

- 1 *ZM schvaluje upravený program 13. zasedání ZM.*
- 2 *ZM schvaluje zápis a usnesení z 12. zasedání Zastupitelstva města Poběžovice bez výhrad.*
- 3 *ZM volí ověřovateli zápisu a usnesení z 13. zasedání ZM Poběžovice zastupitele Ing. Janu Kochovou a Bc. Věroslava Pince a zapisovatelem Vojtěcha Kotlana, tajemníka MěÚ Poběžovice.*
- 4 *ZM bere na vědomí informaci o hospodaření města k 31. 8. 2016 s příjmy ve výši +32.473.521,97 Kč (po konsolidaci +23.936.447,97 Kč), výdaji ve výši -31.888.048,08 Kč (po konsolidaci -23.350.974,08 Kč) a financováním ve výši +585.473,89 Kč, přičemž závazky města k 31. 8. 2016 činily -1.480.727,93 Kč (po lhůtě splatnosti 0,- Kč) a pohledávky města k 31. 8. 2016 činily +1.006.339,90 Kč (po lhůtě splatnosti +851.895,00 Kč).*
- 5 *ZM bere na vědomí rozpočtová opatření č. 04/2016 schválená RM dne 15. 8. 2016 a rozpočtová opatření č. 05/2016 schválená RM dne 19. 9. 2016.*
- 6 *ZM schvaluje rozpočtová opatření č. 06/2016 v předloženém znění.*
- 7 *ZM schvaluje prodej pozemku p.č. 1144/3 dle KN o výměře 232 m², druh pozemku ostatní plocha - ostatní komunikace v k.ú. Poběžovice u Domažlic zapsaného na LV č. 442 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice do společného jmění manželů za cenu v místě a čase obvyklou ve výši 150,- Kč za 1 m² (tzn. celkem za cenu 34.800,- Kč) stanovenou znaleckým posudkem a ukládá starostovi vypracovat kupní smlouvu podle tohoto usnesení a tuto kupní smlouvu jménem obce uzavřít.*
- 8 *ZM schvaluje prodej pozemku p.č. 227/3 dle KN o výměře 262 m², druh pozemku zahrada v k.ú. Poběžovice u Domažlic zapsaného na LV č. 442 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice za cenu v místě a čase obvyklou ve výši 200,- Kč za 1 m² (tzn. celkem za cenu 52.400,- Kč) stanovenou znaleckým posudkem a ukládá starostovi vypracovat kupní smlouvu podle tohoto usnesení a tuto kupní smlouvu jménem obce uzavřít.*
- 9 *ZM schvaluje prodej pozemku p.č. 46 dle KN o výměře 262 m², druh pozemku zahrada v k.ú. Zámělč, zapsaného na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice za cenu v místě a čase obvyklou ve výši 200,- Kč za 1 m² (tzn. celkem za cenu 52.400,- Kč) stanovenou znaleckým posudkem a pozemku p.č. 1036 dle KN o výměře 745 m², druh pozemku ostatní plocha - jiná plocha, v k.ú. Zá-*

- měřič zapsaného na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice za cenu v místě a čase obvyklou ve výši 150,- Kč za 1 m² (tzn. celkem za cenu 111.750,- Kč) stanovenou znaleckým posudkem a ukládá starostovi vypracovat kupní smlouvu podle tohoto usnesení a tuto kupní smlouvu jménem obce uzavřít.
- 10 ZM schvaluje záměr města prodat pozemek p.č. 1415/4 dle KN, o výměře 23 m², druh pozemku ostatní plocha - ostatní komunikace, v k.ú. Ohnišťovice a ukládá starostovi zajistit zpracování znaleckého posudku na uvedený pozemek.
 - 11 ZM neschvaluje záměr města prodat pozemek p.č. 227/4 dle KN, o výměře 146 m², druh pozemku ostatní plocha – manipulační plocha v k.ú. Poběžovice u Domažlic.
 - 12 ZM schvaluje záměr města darovat z vlastnictví Města Poběžovice do vlastnictví Plzeňského kraje - Správy a údržby silnic Plzeňského kraje pozemky p.č. 664/246, 664/268, 1559/2, 1559/3, 1542/2, 1547/1, 1546/1, 1543/1, 1543/2 v k.ú. Poběžovice u Domažlic zapsané na LV č. 442 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice a pozemky p.č. 72/4 a 72/5 v k.ú. Šitboř zapsané na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice, které se nachází pod stavbou silnice II/195 H, a která byla realizována pod názvem akce: „Přeložka komunikace II/196 v Poběžovicích“.
 - 13 ZM schvaluje bezúplatný převod pozemků darovací smlouvou z vlastnictví Plzeňského kraje do vlastnictví Města Poběžovice parc. č. 888/17, 888/18, 888/21, 888/20, 888/1, 901/35, 639/18, 888/2, 640/40, 888/19, 889/6, 890/9, 890/6, 890/1, 890/24, 673/8, 1558/4, 890/25, 1558/5, 1558/6, 984/2 v katastrálním území Poběžovice u Domažlic, které se nachází pod stavbou silnic II/196 (Masarykova ulice) a III/19520 (Žižkova ulice).
 - 14 ZM schvaluje bezúplatný převod stavby silnice II/196 ve staničení 0,000 - 0,661 mezi uzlovými body 2123A008 - 2123A137 v celkové délce 661 m z vlastnictví Plzeňského kraje do vlastnictví Města Poběžovice, přičemž uvedená stavba silnice bude převedena darovací smlouvou.
 - 15 ZM schvaluje bezúplatný převod stavby silnice III/19520 ve staničení 0,000 - 0,755 mezi uzlovými body 2123A042 - 2123A13802 v celkové délce 755 m z vlastnictví Plzeňského kraje do vlastnictví Města Poběžovice, přičemž uvedená stavba silnice bude převedena darovací smlouvou.
 - 16 ZM schvaluje záměr města prodat pozemky 668/25 o výměře 68 m², druh pozemku ostatní plocha - jiná plocha, p.č. 668/26 o výměře 75 m², druh pozemku ostatní plocha - jiná plocha, p.č. 669/22 o výměře 167 m², druh pozemku ostatní plocha - jiná plocha a p.č. 669/55 o výměře 66 m², druh pozemku ostatní plocha - jiná plocha v k.ú. Poběžovice u Domažlic a ukládá starostovi zajistit zpracování znaleckého posudku na uvedené pozemky.
 - 17 ZM ukládá Radě města Poběžovice přizvat při projednávání pronájmů pozemků v Ohnišťovicích zástupce osadního výboru Ohnišťovice.
 - 18 ZM schvaluje druhou aktualizovanou verzi Strategického plánu sociálního začleňování Poběžovicko a okolí 2016 - 2018.
 - 19 ZM schvaluje podání žádosti o dotaci na projekt „Podpora profesionální sociální práce na obci jako podpůrný nástroj proti sociálnímu vyloučení na Poběžovicku“ z operačního programu Zaměstnanost v rámci výzvy č. 03_15_042 Koordinovaný přístup k sociálně vyloučeným lokalitám s rozpočtem (uznatelnými náklady) ve výši 11.056.952,- Kč.
 - 20 ZM schvaluje obecně závaznou vyhlášku města Poběžovice č. 2/2016, o nočním klidu v předloženém znění.
 - 21 ZM schvaluje obecně závaznou vyhlášku města Poběžovice č. 3/2016, o regulaci provozování loterií a jiných obdobných her v předloženém znění.
 - 22 ZM schvaluje přijetí úvěru od Komerční banky, a.s., ve výši 1.250.000.-Kč se splatností 4 roky a fixním úrokem do 1,05%, na úhradu závazku vůči Mikroregionu Radbuza ve výši 1.251.102,33 Kč, vyplývajícího z projektu Čistá Radbuza s tím, že vlastní smlouva bude předložena ke schválení na dalším jednání ZM Poběžovice.
 - 23 ZM bere na vědomí dopis ze dne 14.8.2016, adresovaný zastupitelstvu města.
 - 24 ZM bere na vědomí informaci o činnosti spolků Spolek Mikuláš a Poběžovice-Ronsperg.
 - 25 ZM bere na vědomí dopis ze dne 22.6.2016 adresovaný Zastupitelstvu města Poběžovice a doporučuje mu pro konečné vyřešení problému s odkanalizová-

- ním jeho domu, postupovat cestou občansko-právního sporu a případně podat žalobu.*
- 26 *ZM bere na vědomí zápis FV ZM o provedené kontrole z 31.3.2016, vyjádření starosty k tomuto zápisu, zápis z 9. schůze FV ZM a vyjádření starosty k němu.*
- 27 *ZM bere na vědomí informaci o podání žaloby proti rozhodnutí Ministerstva financí ČR ve sporném řízení o neproplacení části dotace projektu Modernizace MŠ Poběžovice ve výši 12.125.632,17 Kč u Městského soudu v Praze dne 27. 7. 2016.*
- 28 *ZM bere na vědomí, že z důvodu probíhajících dovolených a pracovního vytížení jednotlivých zastupitelů nemohlo být svoláno zasedání Zastupitelstva města Poběžovice v měsíci září a proto nemohla být výjimečně dodržena ani zákonná doba mezi jednotlivými zasedáními zastupitelstva, která činí 3 měsíce.*

3. Kontrola usnesení z 12. a předchozích zasedání ZM

ZM-12-16.06.23

7 splněno

ZM ukládá starostovi města odeslat ve lhůtě 15 dnů písemnou zprávu o přijatých opatřeních k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření ÚSC Poběžovice, IČ: 00253669 za rok 2015 Krajskému úřadu Plzeňského kraje (odbor ekonomický).

9 splněno

ZM schvaluje neinvestiční dotaci z rozpočtu města na rok 2016 ve výši 50.000,- Kč spolku POBĚŽOVICE - RONSPERG, z.s. (IČ: 04317637), se sídlem náměstí Míru 210, Poběžovice, PSČ 345 22, účelově vázanou na obnovu a zlepšení stavu nemovité památky Zámek (rejstř. č. 39815/4-2177) v k.ú. Poběžovice u Domažlic v souladu se žádostí o dotaci na rok 2016 a účelem spolku, současně ZM schvaluje veřejnoprávní smlouvu VPS č. 08/2016 v upraveném znění a pověřuje starostu podpisem této veřejnoprávní smlouvy.

13 splněno

ZM schvaluje koupi pozemků p.č. 1547/1 dle KN o výměře 1.476 m², druh pozemku ostatní plocha – silnice, p.č. 1547/2 dle KN o výměře 397 m², druh pozemku ostatní plocha – neplodná půda, p.č. 1547/3 dle KN o výměře 142 m², druh pozemku vodní plocha – koryto vodního toku umělé a p.č. 1547/4 dle KN o výměře 30 m², druh pozemku ostatní plocha – jiná plocha (celková výměra 2.045 m²) od za dohodnutou jednotnou kupní cenu ve výši 50,- Kč/m² (celková kupní cena 102.250,- Kč), současně ZM schvaluje kupní smlouvu v předloženém znění a pověřuje starostu města jejím podpisem.

14 splněno

ZM schvaluje záměr města prodat pozemek p.č. 1144/3 dle KN, o výměře 232 m², druh pozemku ostatní plocha - ostatní komunikace v k.ú. Poběžovice u Domažlic a ukládá starostovi zajistit zpracování znaleckého posudku na uvedený pozemek.

15 splněno

ZM schvaluje záměr města prodat pozemek p.č. 227/3 dle KN, o výměře 262 m², druh pozemku zahrada v k.ú. Poběžovice u Domažlic a ukládá starostovi zajistit zpracování znaleckého posudku na uvedený pozemek.

17 splněno

ZM schvaluje záměr města prodat pozemky p.č. 1036 dle KN, o výměře 745 m², druh pozemku ostatní plocha – jiná plocha a pozemek p.č. 46 o výměře 262 m², druh pozemku zahrada, vše v k.ú. Zámělič a ukládá starostovi zajistit zpracování znaleckého posudku na uvedený pozemek.

18 splněno

ZM bere na vědomí možnost podání správní žaloby ve věci neproplacení části dotace z projektu Modernizace MŠ Poběžovice ve výši 12.125.632,17 Kč a rozhodnutím o podání správní žaloby pověřuje Radu města Poběžovice s ohledem na názor znalce resp. s ohledem na znalecký posudek, na základě kterého bude nějaká naděje na úspěch v soudním sporu.

21 splněno

ZM souhlasí se zákazem provozování sázkových her, loterií a jiných podobných her na území města a ukládá radě města, aby připravila návrh příslušné vyhlášky k projednání na dalším jednání ZM.

26 splněno

ZM bere na vědomí zápis č. 8/2016 Kontrolního výboru ZM a ukládá starostovi zaslat

písemnou odpověď na žádost o pronájem pozemku v Záměličí.

ZM-11-16.03.23

13 trvá

ZM pověřuje starostu jednáním s vlastníky pozemku p.č. 1162 v k.ú. Zámělič ve věci vyřešení majetkoprávních vztahů k nemovité kulturní památce rejstř. č. 45835/4-2182 a jí dotčené části pozemku.

23 splněno

ZM schvaluje neinvestiční dotaci z rozpočtu města na rok 2016 ve výši 25.000,- Kč spolku Český rybářský svaz, z.s. místní organizace Poběžovice (IČ: 18231004), se sídlem Budovatelů 114, Poběžovice, PSČ 345 22 účelově vázanou na zajištění letního tábora rybářského kroužku a spolkové činnosti v souladu se žádostí o dotaci na rok 2016 a v souladu se stanovami spolku a současně pověřuje starostu uzavřením veřejnoprávní smlouvy ve smyslu předložené vzorové smlouvy.

24 splněno

ZM schvaluje neinvestiční dotaci z rozpočtu města na rok 2016 ve výši 15.000,- Kč spolku Občanské sdružení Abraham, z.s. (IČ: 27059464), se sídlem Smetanova 119, Poběžovice, PSČ 345 22 účelově vázanou na zajištění činnosti spolku, zejména spojenou s obnovou židovského hřbitova v Poběžovicích v souladu se žádostí o dotaci na rok 2016 a v souladu se stanovami spolku a současně pověřuje starostu uzavřením veřejnoprávní smlouvy ve smyslu předložené vzorové smlouvy.

25 splněno

ZM schvaluje neinvestiční dotaci z rozpočtu města na rok 2016 ve výši 22.000,- Kč spolku Spolek Mikuláš, z.s. (IČ: 42320396), se sídlem Šitboř 41, Poběžovice, PSČ 345 22 účelově vázanou na zajištění činnosti spolku, zejména spojenou s výrobou a umístěním informačního panelu „knihy“ k připomenutí historické postavy Jana ze Žatce a Šitboře v souladu se žádostí o dotaci na rok 2016 a v souladu se stanovami spolku a současně pověřuje starostu uzavřením veřejnoprávní smlouvy ve smyslu předložené vzorové smlouvy.

26 splněno

ZM schvaluje neinvestiční dotaci z rozpočtu města na rok 2016 ve výši 180.000,- Kč spolku Sportovní klub Poběžovice, z.s. (IČ: 18230580), se sídlem náměstí Míru 47, Poběžovice, PSČ 345 22 účelově vázanou na zajištění sportovní činnosti spolku v souladu se žádostí o dotaci na rok 2016 a v souladu se stanovami spolku a současně pověřuje starostu uzavřením veřejnoprávní smlouvy ve smyslu předložené vzorové smlouvy.

27 splněno

ZM schvaluje neinvestiční dotaci z rozpočtu města na rok 2016 ve výši 40.000,- Kč spolku SK JUDO Poběžovice (IČ: 68782802), se sídlem Zahradní 226, Poběžovice, PSČ 345 22 účelově vázaný na zajištění sportovní činnosti spolku v souladu se žádostí o dotaci na rok 2016 a v souladu se stanovami spolku a současně pověřuje starostu uzavřením veřejnoprávní smlouvy ve smyslu předložené vzorové smlouvy.

28 splněno

ZM schvaluje neinvestiční dotaci z rozpočtu města na rok 2016 ve výši 10.000,- Kč spolku OBČANSKÉ SDRUŽENÍ MTB - SILNÝ KAFE (IČ: 22610791), se sídlem Dobrohostova 231, Poběžovice, PSČ 345 22 účelově vázanou na zajištění činnosti spolkové činnosti spojené s pořádáním sportovních cyklistických akcí v Poběžovicích a okolí pro veřejnost v souladu se žádostí o dotaci na rok 2016 a v souladu se stanovami spolku a současně pověřuje starostu uzavřením veřejnoprávní smlouvy ve smyslu předložené vzorové smlouvy.

29 splněno

ZM schvaluje neinvestiční dotaci z rozpočtu města na rok 2016 ve výši 15.000,- Kč spolku Český svaz chovatelů, z.s. místní organizace Poběžovice (IČ: 70859329), se sídlem náměstí Míru 3, Poběžovice, PSČ 345 22 účelově vázanou na zajištění spolkové činnosti v souladu se žádostí o dotaci na rok 2016 a v souladu se stanovami spolku a současně pověřuje starostu uzavřením veřejnoprávní smlouvy ve smyslu předložené vzorové smlouvy.

30 splněno

ZM schvaluje neinvestiční dotaci z rozpočtu města na rok 2016 ve výši 15.000,- Kč spolku Svaz postižených civilizačními chorobami v ČR, základní organizace Poběžovice (IČ: 86553194), se sídlem Budovatelů 387, Poběžovice, PSČ 345 22 účelově vá-

zanou na zajištění spolkové činnosti v souladu se žádostí o dotaci na rok 2016 a v souladu se stanovami spolku a současně pověřuje starostu uzavřením veřejnoprávní smlouvy ve smyslu předložené vzorové smlouvy.

31 splněno

ZM schvaluje neinvestiční dotaci z rozpočtu města na rok 2016 ve výši 20.000,- Kč neziskové organizaci Diakonie ČCE - středisko Západní Čechy (IČ: 45331154), se sídlem Prokopova 25, Plzeň, PSČ 301 00 účelově vázanou na zajištění provozu terénní formy sociální služby - nízkoprahové zařízení pro děti a mládež „Klub Uličník pro děti a mládež“ v souladu se žádostí o dotaci na rok 2016 a současně pověřuje starostu uzavřením veřejnoprávní smlouvy ve smyslu předložené vzorové smlouvy.

33 splněno

ZM schvaluje neinvestiční dotaci z rozpočtu města na rok 2016 ve výši 30.000,- Kč spolku Sbor dobrovolných hasičů Poběžovice (IČ: 65570111), se sídlem Žižkova 111, Poběžovice, PSČ 345 22 účelově vázanou na: a) zajištění činnosti okrsku č. 11 SDH, ve výši 5.000,- Kč, b) zajištění zájmové činnosti kroužku mladých hasičů ve výši 15.000,- Kč a c) na činnost další spolkové činnosti v souladu se žádostí o dotaci na rok 2016 a v souladu se stanovami spolku a současně pověřuje starostu uzavřením veřejnoprávní smlouvy ve smyslu předložené vzorové smlouvy.

35 splněno

ZM schvaluje prodej pozemku p.č. 323/5 dle KN o výměře 38 m², druh pozemku ostatní plocha - jiná plocha v k.ú. Poběžovice u Domažlic za cenu 85,- Kč za 1 m², současně schvaluje návrh kupní smlouvy v předloženém znění a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

36 splněno

ZM schvaluje koupi pozemku p.č. 317/20 dle KN v k.ú. Poběžovice, o výměře 3m² od vlastníků, za cenu 85,-Kč za 1m² a současně pověřuje starostu uzavřením kupní smlouvy v souladu s tímto usnesením, popř. uzavřením směnné smlouvy ve vztahu k předchozímu usnesení č. 35.

37 splněno

ZM ukládá starostovi zajistit předložení žádosti na odkoupení pozemku p.č. 1415/4 dle KN, v k.ú. Ohnišťovice od všech vlastníků sousedních nemovitostí nebo jejich ověřený písemný souhlas s prodejem jednomu žadateli.

38 trvá

ZM schvaluje záměr města prodat pozemek p.č. 374 dle KN, o výměře 768 m², druh pozemku ostatní plocha - ostatní komunikace v k.ú. Sezemín a část pozemku p.č. 301 dle KN, o výměře cca 280 m², druh pozemku ostatní plocha - ostatní komunikace v k.ú. Šibanov a ukládá starostovi zajistit zpracování znaleckého posudku na uvedené pozemky.

ZM-28-14.05.21

24 trvá

ZM ukládá RM připravit ke schválení zadávací dokumentaci pro výběrové řízení na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na „Pořízení nového územního plánu města Poběžovice.“

Dne 25.6.2015 uvedl starosta, že do 21.7.2015 bude RM předložena zadávací dokumentace k projednání a následně bude předložena ZM.

ZM-26-13.12.18

21 trvá

ZM ukládá RM prověřit uzavřené nájemní smlouvy na pronájmy zemědělských pozemků a upravit výši nájemného v souladu s cenami v místě obvyklými.

Nově uzavírané nájemní (pachtovní) smlouvy na zemědělské pozemky se uzavírají postupně na základě znaleckých posudků za ceny v čase a místě obvyklé. Předpoklad uzavření všech nových pachtovních smluv je 31.12.2017.

ZM-21-13.03.27

32 trvá

ZM schvaluje bezúplatný převod pozemku p.č. 83/1 dle KN o výměře 625 m², druh pozemku trvalý travní porost v k.ú. Poběžovice u Domažlic z vlastnictví Státního pozemkového úřadu, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 do vlastnictví Města Poběžovice a pověřuje starostu podpisem příslušné smlouvy o převodu. *Smlouva zatím za strany Státního pozemkového úřadu nebyla předložena a starosta bude její dodání urgovat.*

40 trvá

ZM ukládá Radě města Poběžovice připravit pro projednání v ZM návrh na možné využití městského domu č.p. 55 na náměstí Míru.

Práce na studii využití domu č.p. 55 na nám. míru v Poběžovicích probíhají. Jakmile bude studie připravena, bude předložena ZM k projednání.

ZM-08-07.10.25

12 splněno

ZM ukládá RM zajistit:

- c) v termínu do dvou měsíců zajistit další kroky vedoucí k převodu zbývajících pozemků, dotčených plánovanou přeložkou komunikace, na Město Poběžovice tak, aby mohly být bezúplatně převedeny následně na Plzeňský kraj.

ZM-03-06.12.21

12 trvá

ZM ukládá starostovi vyřešit vlastnické vztahy k jednotlivým pozemkům pod garážemi na Spojeneckém náměstí do 31.3.2007.

Podklady, včetně geometrického plánu jsou připraveny. Po prověření aktuálních vlastníků a vypořádání SJM u některých z nich, budou připraveny notářské zápisy. Nový termín pro majetkoprávní vypořádání je 31.3.2017.

Dne 14.10.2016 zapsal Vojtěch Kotlan, tajemník MěÚ Poběžovice.

Ověřovatelé:

.....
Ing. Jana Kochová

.....
Bc. Věroslav Pinc

.....
Mgr. Hynek Říha, starosta

.....
Pavel Veselák, místostarosta