



Usnesení z 23. zasedání Zastupitelstva města Poběžovice konaného dne 19. dubna 2018

od 17,00 hodin do 19,30 hodin ve společenské místnosti SDH v Poběžovicích.



Přítomní zastupitelé: Romana Adamcová, Ladislav Boček, Josef Jansa, Ing. Jindřich Kohout, Ing. Jana Kočhová (18.10), Marie Nechoďdomů, Mgr. Lenka Pekárová, Bc. Věroslav Pinc, Mgr. Hynek Říha (starosta), Pavel Veselák, Jiřina Vogeltanzová.

Omluveni: Václav Kohout (pracovní povinnosti), Dagmar Krtová (pracovní povinnosti), PhDr. Petr Mužík (osobní důvody), Jaroslava Záhořová (nemoc).

Jednání vedl starosta Mgr. Hynek Říha.

Pro účely evidence hlasování:

Adamcová (Ada), Boček (Boč), Jansa (Jan), Kohout Jindřich (KoJ), Kohout Václav (KoV), Kočhová (Kch), Krtová (Krt), Mužík (Muž), Nechoďdomů (Ned), Pekárová (Pek), Pinc (Pin), Říha (Řih), Veselák (Ves), Vogeltanzová (Vog), Záhořová (Záh).

Hlasování pro (+), hlasování proti (-), zdržení se hlasování (0), nehlasováno (X).

ZM-23-18.04.19

- 1 **ZM schvaluje navržený program 23. zasedání ZM bez výhrad.**
- 2 **ZM schvaluje zápis a usnesení z 22. zasedání Zastupitelstva města Poběžovice bez výhrad.**
- 3 **ZM volí ověřovateli zápisu a usnesení z 23. zasedání ZM Poběžovice zastupitele Mgr. Lenku Pekárovou a Josefa Jansu a zapisovatelem Vojtěcha Kotlana, tajemníka MěÚ Poběžovice.**
- 4 **ZM bere na vědomí informaci o hospodaření města k 31. 3. 2018 s příjmy ve výši +14.020.618,99 Kč (po konsolidaci +11.714.211,35 Kč), výdaji ve výši -11.752.547,85 Kč (po konsolidaci -9.446.140,21 Kč) a financováním ve výši -2.268.071,14 Kč, přičemž závazky města k 31. 3. 2018 činily -442.486,57 Kč (po lhůtě splatnosti 2.178,00 Kč) a pohledávky města k 31. 3. 2018 činily +1.857.213,13 Kč (po lhůtě splatnosti +1.098.883,45 Kč).**
- 5 **ZM schvaluje Závěrečný účet města za rok 2017 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2017 bez výhrad.**
- 6 **ZM ukládá účetní města ve spolupráci s tajemníkem městského úřadu zajistit zveřejnění schváleného závěrečného účtu na úřední desce města do doby schválení nového závěrečného účtu v souladu s platnou legislativou.**
- 7 **ZM schvaluje účetní závěrku Města Poběžovice, se sídlem náměstí Míru 47, 345 22 Poběžovice, IČ 00253669 za rok 2017 bez připomínek a konstatuje, že nezjistilo, že by účetní závěrka neposkytla v rozsahu předložených podkladů souladu s §4 vyhlášky č. 220/2013 Sb. věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky.**
- 8 **ZM schvaluje realizaci projektu „Zefektivnění výuky a zajištění bezbariérového zpřístupnění budovy v ZŠ Poběžovice,“ s předpokládanými náklady ve výši 7.697.669,08 Kč s tím že podíl města činí 10% z celkových uznatelných nákladů a současně pověřuje Radu města Poběžovice připravit návrh financování projektu k projednání na příštím zasedání ZM.**
- 9 **ZM schvaluje následující priority ze strany města Poběžovice pro realizaci společných zařízení v rámci komplexních pozemkových úprav v k.ú. Ohnišťovice, Poběžovice u Domažlic, Sedlec u Poběžovic a Zámělič: Priorita 1: VPC 9 v k.ú. Poběžovice u Do-**

- 10 *mažlic a C7A, C7B, C13 a C14 v k.ú. Zámělič; Priorita 2: C1 v k.ú. Šitboř; Priorita 3: C1 a C2 v k.ú. Zámělič a VPC 8 v k.ú. Ohnišťovice; Priorita 4: C2 v k.ú. Šitboř včetně napojení na silnici Poběžovice-Mnichov, v k.ú. Poběžovice u Domažlic.*
ZM bere na vědomí zápis Kontrolního výboru č. 16/2018 z jednání dne 26.3.2018 a ukládá Radě města Poběžovice dořešit údržbu venkovního zábradlí v prostoru nádraží ČSAD.

3. Kontrola usnesení z 22. a předchozích zasedání ZM

ZM-22-18.02.28

4 splněno

ZM ukládá starostovi připravit ve spolupráci s účetní města účetní závěrku města a závěrečný účet k projednání v zastupitelstvu města.

7 splněno

ZM ukládá statutárním zástupcům obou příspěvkových organizací Základní škola Poběžovice a Mateřská škola Poběžovice připravit bezodkladně účetní závěrku příspěvkové organizace k projednání v radě města včetně návrhu na využití zlepšeného hospodářského výsledku.

20 splněno

ZM ukládá správci rozpočtu provést neprodleně rozpis schváleného rozpočtu města na rok 2018 a předložit jej následně RM k projednání, současně ZM ukládá správci rozpočtu po projednání v RM sdělit příspěvkovým organizacím a dalším subjektům závazné ukazatele rozpočtu, kterými jsou povinni se řídit.

22 splněno

ZM schvaluje neinvestiční dotaci z rozpočtu města na rok 2018 ve výši 40.000,- Kč spolku Český rybářský svaz, z.s., místní organizace Poběžovice (IČ: 18231004), se sídlem Budovatelů 114, Poběžovice, účelově vázanou na zajištění letního tábora rybářského kroužku, opravu rybářských sádek pod školou a spolkové činnosti v souladu se žádostí o dotaci na rok 2018 a současně pověřuje starostu uzavřením veřejnoprávní smlouvy ve smyslu předložené vzorové smlouvy.

23 splněno

ZM schvaluje neinvestiční dotaci z rozpočtu města na rok 2018 ve výši 35.000,- Kč spolku Spolek Mikuláš, z.s. (IČ: 42320396), se sídlem Šitboř 41, Poběžovice, účelově vázanou na zajištění činnosti spolku, zejména spojenou s realizací scénického pásma pro veřejnost „Oráč a Smrt a s přípravou a realizací dvojazyčné výstavy o životě, díle a odkazu Jana ze Šitboře v souladu se žádostí o dotaci na rok 2018 a současně pověřuje starostu uzavřením veřejnoprávní smlouvy ve smyslu předložené vzorové smlouvy.

24 splněno

ZM schvaluje neinvestiční dotaci z rozpočtu města na rok 2018 ve výši 160.000,- Kč spolku Sportovní klub Poběžovice, z.s. (IČ: 18230580), se sídlem náměstí Míru 47, Poběžovice, účelově vázanou na zajištění sportovní činnosti, úhradu energií, údržbu a opravy majetku spolku v souladu se žádostí o dotaci na rok 2018 a současně pověřuje starostu uzavřením veřejnoprávní smlouvy ve smyslu předložené vzorové smlouvy.

25 splněno

ZM schvaluje neinvestiční dotaci z rozpočtu města na rok 2018 ve výši 50.000,- Kč spolku SK JUDO Poběžovice (IČ: 68782802), se sídlem Zahradní 226, Poběžovice, účelově vázanou na zajištění sportovní činnosti mládeže organizované ve spolku v souladu se žádostí o dotaci na rok 2018 a současně pověřuje starostu uzavřením veřejnoprávní smlouvy ve smyslu předložené vzorové smlouvy.

26 trvá

ZM schvaluje neinvestiční dotaci z rozpočtu města na rok 2018 ve výši 10.000,- Kč spolku MTB – SILNÝ KAFE (IČ: 22610791), se sídlem Dobrohostova 231, Poběžovice, účelově vázanou na zajištění závodu horských kol Ledový kafe v souladu se žádostí o dotaci na rok 2018, přičemž podmínkou pro poskytnutí dotace je závazek zorganizování závodu kol pro děti Silný kakao jako v minulých letech, a současně pověřuje starostu uzavřením veřejnoprávní smlouvy ve smyslu předložené vzorové smlouvy.

27 trvá

ZM schvaluje neinvestiční dotaci z rozpočtu města na rok 2018 ve výši 30.000,- Kč spolku Český svaz chovatelů, z.s., Základní organizace Poběžovice (IČ: 70859329), se sídlem náměstí Míru 3, Poběžovice, účelově vázanou na zajištění spolkové

činnosti – organizace výstav a přehlídek, účast na výstavách a přehlídkách, organizace seniorských odpolední, a to vše v souladu se žádostí o dotaci na rok 2018 a současně pověřuje starostu uzavřením veřejnoprávní smlouvy ve smyslu předložené vzorové smlouvy.

28 splněno

ZM schvaluje neinvestiční dotaci z rozpočtu města na rok 2018 ve výši 20.000,- Kč spolku Montessori Poběžovice z.s. (IČ: 06094180), se sídlem Horní 150, Poběžovice, účelově vázanou na nákup nábytku a pomůcek pro potřeby Rodinného a komunitního centra Pelíšek a na zajištění příměstského tábora v souladu se žádostí o dotaci na rok 2018 a současně pověřuje starostu uzavřením veřejnoprávní smlouvy ve smyslu předložené vzorové smlouvy.

29 splněno

ZM schvaluje neinvestiční dotaci z rozpočtu města na rok 2017 ve výši 30.000,- Kč neziskové organizaci Diakonie ČCE – středisko Západní Čechy (IČ: 45331154), se sídlem Prokopova 25, Plzeň, účelově vázanou na zajištění provozu terénní formy sociální služby – nízkoprahové zařízení pro děti a mládež „Klub Uličník pro děti a mládež“ v souladu se žádostí o dotaci na rok 2018 a současně pověřuje starostu uzavřením veřejnoprávní smlouvy ve smyslu předložené vzorové smlouvy.

30 splněno

ZM schvaluje neinvestiční dotaci z rozpočtu města na rok 2018 ve výši 40.000,- Kč spolku SH CMS - Sbor dobrovolných hasičů Poběžovice (IČ: 65570111), se sídlem Žižkova 111, Poběžovice, účelově vázanou na: a) zajištění zájmové činnosti kroužku mladých hasičů ve výši 15.000,- Kč, b) zajištění činnosti okrsku č.11 SDH ve výši 5.000,- Kč a c) na zajištění další spolkové činnosti ve výši 20.000,- Kč v souladu se žádostí o dotaci na rok 2018 a současně pověřuje starostu uzavřením veřejnoprávní smlouvy ve smyslu předložené vzorové smlouvy.

31 splněno

ZM schvaluje směnu části pozemku p.č. 664/276 o výměře 160 m², druh pozemku ostatní plocha – manipulační plocha a části pozemku p.č. 664/277 o výměře 0.26 m², druh pozemku trvalý travní porost (dle nového GP se jedná o pozemek p.č. 664/300 o výměře 160 m², druh pozemku ostatní plocha – manipulační plocha) ve vlastnictví města, vše v k.ú. Poběžovice u Domažlic zapsané na LV č. 442 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice za část pozemku p.č. 664/54 o výměře 223 m², druh pozemku ostatní plocha – manipulační plocha porost (dle nového GP se jedná o pozemek p.č. 664/299 o výměře 223 m², druh pozemku ostatní plocha – manipulační plocha) ve vlastnictví společnosti HESTI spol. s r.o., se sídlem K Hájmům 946/10, Praha 5, IČ 17046963, vše v k.ú. Poběžovice u Domažlic zapsané na LV č. 810 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice, přičemž směna pozemků bude realizována s doplatkem ze strany města ve výši 20.475,- Kč a účastníci smlouvy se podělí rovným dílem o náklady na vyhotovení geometrického plánu, na vyhotovení znaleckého posudku a o náklady za vklad do katastru nemovitostí; současně ZM ukládá starostovi vypracovat směnnou smlouvu podle tohoto usnesení a tu jménem obce uzavřít.

32 trvá

ZM schvaluje záměr města prodat část pozemku p.č. 291/1 o výměře cca 480 m², druh pozemku ostatní plocha – ostatní komunikace, v k.ú. Šibanov a ukládá starostovi zajistit vyhotovení geometrického plánu a znaleckého posudku na uvedený pozemek.

33 trvá

ZM schvaluje bezúplatný převod pozemků: p.č. 144/6 o výměře 19 m², druh pozemku zahrada, p.č. 475/13 o výměře 61 m², druh pozemku ostatní plocha – manipulační plocha, p.č. 936/26 o výměře 92 m², druh pozemku ostatní plocha – ostatní komunikace, p.č. 938/1 o výměře 187 m², druh pozemku ostatní plocha – ostatní komunikace a p.č. 938/2 o výměře 286 m², druh pozemku ostatní plocha – ostatní komunikace, vše v k.ú. Poběžovice u Domažlic zapsané na LV č. 10002 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice, z majetku Státního pozemkového úřadu ČR do majetku města a ukládá starostovi podat žádost o převod a současně jej pověřuje podpisem příslušné smlouvy o převodu.

ZM-21-18.02.01

8 splněno

ZM schvaluje prodej pozemků v průmyslové zóně, jenž jsou určeny platným územním plánem k zastavění, a to prodej části pozemku p.č. 664/171 o výměře 1.015 m², části pozemku p.č. 664/172 o výměře 1.898 m² a části pozemku p.č. 1076/1 o výměře 89 m², vše druh pozemku travní porost (dle nového GP se jedná o pozemek p.č. 664/298 o výměře 3.002 m², druh pozemku travní porost), vše v k.ú. Poběžovice u Domažlic zapsaných na LV č. 442 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice, společnosti HESTI spol. s r.o., se sídlem K Hájům 946/10, 155 00 Praha 5, IČ 17046963 za cenu v čase a místě obvyklou ve výši 325,- Kč bez DPH (tzn. celkem za cenu 975.650,- Kč bez DPH), která je cena stanovena znaleckým posudkem a ukládá starostovi vypracovat kupní smlouvu podle tohoto usnesení a tu jménem obce uzavřít, přičemž kupující uhradí náklady na vyhotovení geometrického plánu, znaleckého posudku a za vklad do katastru nemovitostí.

10 splněno

ZM schvaluje bezúplatný převod pozemku p.č. 640/32 o výměře 12.863 m², druh pozemku trvalý travní porost v k.ú. Poběžovice u Domažlic z majetku Státního pozemkového úřadu ČR do majetku města a ukládá starostovi podat žádost o převod.

ZM-17-17.06.22

9 trvá

ZM schvaluje Memorandum o spolupráci se spolkem Poběžovice – Ronsperg, z.s., se sídlem Náměstí Míru 210, Poběžovice v předloženém znění, které bude přílohou zápisu ze 17. ZM a pověřuje starostu uzavřením tohoto memoranda, přičemž uzavření memoranda je podmíněno předložením zápisu z jednání příslušného orgánu spolku o jeho schválení, či dokumentu prokazujícího, že spolek je plně funkční v souladu s platnými zákony.

Byly dodány zápisy z členských schůzí spolku, ze kterých však nevyplývá, že přijetí nových členů proběhlo v souladu se stanovami. Současně neobsahují usnesení o schválení memoranda.

ZM-14-16.12.13

16 trvá

ZM schvaluje bezúplatný převod (darování) pozemků p.č. 664/246, 664/268, 1559/2, 1559/3, 1542/2, 1547/1, 1546/1, 1543/1, 1543/2 v k.ú. Poběžovice u Domažlic zapsané na LV č. 442 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice a pozemků p.č. 72/4 a 72/5 v k.ú. Šitboř zapsané na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice z vlastnictví Města Poběžovice do vlastnictví Plzeňského kraje, přičemž se jedná o pozemky, které se nachází pod stavbou silnice 11/195 H, a která byla realizována pod názvem „Přeložka komunikace II/196 v Poběžovicích" a současně ukládá starostovi uzavřít jménem obce příslušnou darovací smlouvu podle tohoto usnesení.

26 trvá

ZM ukládá starostovi zajistit bezodkladně nápravu ve věci vyúčtování poskytnuté dotace podle veřejnoprávní smlouvy č. 13/2015 uzavřené mezi Městem Poběžovice a paní Masumi Böttcher – Muraki ze dne 2. 9. 2015. *Doklady byly předloženy, čeká se na vyjádření FV ZM.*

ZM-11-16.03.23

13 trvá

ZM pověřuje starostu jednáním s vlastníky pozemku p.č. 1162 v k.ú. Zámělič ve věci vyřešení majetkoprávních vztahů k nemovité kulturní památce rejstř. č. 45835/4-2182 a jí dotčené části pozemku.

ZM-26-13.12.18

21 trvá

ZM ukládá RM prověřit uzavřené nájemní smlouvy na pronájmy zemědělských pozemků a upravit výši nájemného v souladu s cenami v místě obvyklými.

Nově uzavírané nájemní (pachtovní) smlouvy na zemědělské pozemky se uzavírají postupně na základě znaleckých posudků za ceny v čase a místě obvyklé. Předpoklad uzavření všech nových pachtovních smluv je 31.12.2017.

ZM-21-13.03.27

32 vyřadit

ZM schvaluje bezúplatný převod pozemku p.č. 83/1 dle KN o výměře 625 m², druh pozemku trvalý travní porost v k.ú. Poběžovice u Domažlic z vlastnictví Státního pozemkového úřadu, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 do vlastnictví Města Poběžovice a pověřuje starostu podpisem příslušné smlouvy o převodu. *Dle vyjádření Státního pozemkového úřadu bude případný převod realizován až po realizaci oprav potoka Pivoňky.*

40 trvá

ZM ukládá Radě města Poběžovice připravit pro projednání v ZM návrh na možné využití městského domu č.p. 55 na náměstí Míru.

Práce na studii využití domu č.p. 55 na nám. míru v Poběžovicích byla odložena, protože není v současné době prioritou města.

ZM-03-06.12.21

12 trvá

ZM ukládá starostovi vyřešit vlastnické vztahy k jednotlivým pozemkům pod garážemi na Spojeneckém náměstí do 31.3.2007.

Podklady, včetně geometrického plánu jsou připraveny. Po prověření aktuálních vlastníků a vypořádání SJM u některých z nich, budou připraveny notářské zápisy. Nový termín pro majetkoprávní vypořádání je 31.3.2017. Podle posledních informací pracovníka KN snad existuje možnost řešit situaci namísto notářským zápisem za účasti všech dotčených pouhou opravou chyby v zápisu. Nutno ještě prověřit u JUDr. Pfluga z KÚ.

Dne 23.4.2018 zapsal Vojtěch Kotlan, tajemník MěÚ.

Ověřovatelé:

.....
Mgr. Lenka Pekárová

.....
Josef Jansa

.....
Mgr. Hynek Říha, starosta

.....
Pavel Veselák, místostarosta