



# Usnesení z 34. zasedání Rady města Poběžovice konaného dne 2. února 2016

od 15:00 do 17:60 hodin v kanceláři tajemníka MěÚ Poběžovice



**Přítomní radní:** Mgr. Hynek Říha (starosta), Pavel Veselák (místostarosta), PhDr. Petr Mužík, Václav Kohout, Ing. Jindřich Kohout.

**Zapisovatel:** Vojtěch Kotlan, tajemník MěÚ.  
Jednání vedl starosta města Mgr. Hynek Říha.

## RM-34-16.02.02

- 1 RM schvaluje program 34. zasedání RM bez výhrad.
- 2 RM schvaluje zápisy a usnesení z 32. a 33. zasedání RM bez výhrad.
- 3 RM ukládá starostovi podat písemnou žádost o odkoupení stávajících budov a pozemků v areálu Českých drah v Poběžovicích, v Masarykově ulici.
- 4 RM schvaluje Smlouvu o nájmu prostor sloužících k podnikání o výměře 71,5 m<sup>2</sup>, na pozemku p.č. 6/11 v k.ú. Poběžovice, v budově č. 2 v areálu v zámeckém parku (štábák) s účinností od 2.2.2016 do 31.12.2016.
- 5 RM schvaluje Nabídku č. 5/2016 předloženou firmou SUDOP Project Plzeň a.s., na vypracování projektové dokumentace k akci „Poběžovice, rekonstrukce Masarykovy ul. a Slovanské ul.“, s celkovou částkou nákladů 338.160.-Kč bez DPH a pověřuje starostu uzavřením příslušné smlouvy o dílo.
- 6 RM bere na vědomí aktualizaci plánu investičních akcí města k 31.1.2016.
- 7 RN schvaluje podání žádosti o poskytnutí dotace z programu PSOV Plzeňského kraje 2016 na dětská hřiště do místních částí Sedlec, Ohnišťovice, Zámělič a Šitboř.
- 8 RM bere na vědomí informaci o hospodaření města k 31.12.2015.
- 9 RM schvaluje Smlouvu o nájmu LED světelné vánoční výzdoby, firmy MK-mont illuminations s.r.o., Klášterec nad Ohří, s dobou trvání 5 let, která končí 30.6.2021 za cenu 20.000.-Kč bez DPH za rok a pověřuje starostu jejím podpisem.
- 10 RM schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace ve výši 47.880.-Kč s Plzeňským krajem na zajištění dopravní obslužnosti v roce 2016 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.
- 11 RM souhlasí s projektovou dokumentací na výstavbu soukromé synagogy na pozemku p.č. 65 v k.ú. Poběžovice v souladu s předloženou studií od firmy Atelier Soukup Opl Švehla, Plzeň.
- 12 RM souhlasí s navýšením kapacity Školní družiny Základní školy Poběžovice o 30 žáků (celkově 90 žáků) a to s účinností od 1.9.2016.
- 13 RM bere na vědomí žádost o přidělení stavebního pozemku pro stavbu rodinného domu.
- 14 RM nesouhlasí s připojením města Poběžovice k akci Vlajka pro Tibet.
- 15 RM souhlasí s konáním závodu „Poběžovický železný hasič 2016“ na náměstí Míru a přilehlých prostorách dne 26.3.2016 a rovněž souhlasí s úhradou nákladů spojených se zajištěním zdravotnické služby během závodu.
- 16 RM bere na vědomí vydané Pověření výkonem služby obecného hospodářského zájmu č. 42412015, kterým Plzeňský kraj pověřuje město Poběžovice výkonem terénní pečovatelské služby (identifikátor služby 788452).
- 17 RM neschvaluje pořizování propagačního pořadu o městě Poběžovice Regionální televizi ZAK za cenu 15.000.-Kč.
- 18 RM bere na vědomí rozhodnutí Státního pozemkového úřadu ČR, kterým se schvaluje návrh komplexních pozemkových úprav v k.ú. Šitboř.

## **2. Kontrola usnesení z 33. a předchozích zasedání RM**

### **RM-33-16.01.20**

#### **2 splněno**

RM schvaluje provedení úhrady částky 1.306.517,63 Kč na základě obdržené výzvy k vrácení finančních prostředků dotace dle § 22 odst. 6. zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění Úřadu Regionální rady regionu soudržnosti Jihozápad a ukládá starostovi zajistit provedení bezhotovostní platby nejpozději dne 21.1.2016.

### **RM-32-16.01.11**

#### **3 trvá**

RM bere na vědomí přípravu občanskoprávní smlouvy na poskytování služeb požární ochrany městem Poběžovice obci Hvožd'any, kterou byla pověřena právní zástupkyně města.

#### **4 trvá**

RM bere na vědomí velmi špatný stav některých úseků komunikace ze Šitboře do Vlkanova a ukládá místostarostovi projednat možnost její opravy se starostou obce Vlkanov a v případě neúspěchu tohoto jednání pověřuje starostu jednáním o převodu části komunikace, která je ve vlastnictví obce Vlkanov do vlastnictví města Poběžovice.

#### **9 splněno**

RM bere na vědomí žádost o prodej stavební parcely v jihovýchodní části města a ukládá starostovi žadateli písemně odpovědět.

#### **10 trvá**

RM bere na vědomí žádost vlastníků 3 nemovitostí v Žižkově ulici o zřízení vodovodního řadu k jejich nemovitostem a ukládá starostovi projednat možnost nejvýhodnějšího připojení nemovitostí k vodovodnímu řadu s provozovatelem vodovodu, firmou CHVAK, a.s., Domažlice a zajistit podání nabídky na zpracování projektové dokumentace.

### **RM-31-15.12.31**

#### **5 splněno**

RM schvaluje pronájem nebytových prostor (výrobní hala interně číslovaná č. 4) na pozemku p.č. 6/8, o výměře 401,6 m<sup>2</sup> a WC v suterénu budovy (interně číslované č. 2) na pozemku p.č. 6/11, o výměře 1 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Poběžovice, s firmou Jaroslav Rádl, zámečnictví, za cenu 31,64 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc bez DPH, s účinností od 1.1.2016 na dobu neurčitou a současně schvaluje příslušnou smlouvu o nájmu v předloženém znění a pověřuje starostu jejím podpisem.

#### **6 splněno**

RM schvaluje Dohodu o narovnání, která řeší veškeré nároky města Poběžovice, jako pronajímatele, vůči firmě Jaroslav Rádl, zámečnictví, vzniklé v období od 1.9.2015 do 31.12.2015, ve kterém byly pronajímány nebytové prostory (budova interně očíslovaná číslem 4 na pozemku p.č. 6/8 a WC v přízemí budovy interně očíslované č. 2, na pozemku p.č. 6/11, vše v k.ú. Poběžovice) využívány bez platné nájemní smlouvy, znějící na celkovou částku 100.628,20 Kč bez DPH, s dobou splatnosti do 31.1.2016 a pověřuje starostu jejím podpisem.

#### **7 splněno**

RM schvaluje dodatek ke smlouvě o dílo, uzavřené s firmou Ing. Jiří Olejník, Blížejev 187, 345 45 Blížejev, kterým se prodlužuje termín dokončení projektové dokumentace střechy poběžovickeho zámku do 30.4.2016 a pověřuje starostu jeho podpisem.

### **RM-30-15.12.14**

#### **5 splněno**

RM schvaluje dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 7N10/30, uzavřené mezi městem Poběžovice a Státním pozemkovým úřadem ČR, kterým se zmenšuje výměra pronajaté plochy v k.ú. Šitboř o pozemky p.č. 493/2, a p.č. 502/4 a snižuje roční nájemné na 199.-Kč a pověřuje starostu jeho podpisem.

#### **6 splněno**

RM schvaluje Smlouvu o dílo s firmou Kamenictví M+K spol., Domažlice na obnovu žulového památníku na hřbitově v Šitboři za cenu 43.923.-Kč vč. DPH s tím, že částka bude zahrnuta do rozpočtu města na rok 2016 a pověřuje starostu jejím podpisem.

#### **7 splněno**

RM schvaluje spolupráci města s mediálním partnerem Domažlickým deníkem, spočívající ve zveřejňování informací o městě ve speciálních číslech Domažlického deníku EXTRA, vyjma projektů S Deníkem na bále a Vánoční města a pověřují starostu podpisem příslušné smlouvy.

### **RM-29-15.12.07**

#### **4 vyřadit**

RM bere na vědomí žádost obce Hvožd'any o zabezpečení požární ochrany obce v době požáru a jiných nebezpečí a ukládá tajemníkovi zajistit platný vzor příslušné smlouvy.

### **RM-25-15.10.26**

#### **4 trvá**

RM ukládá starostovi zajistit posouzení zdravotního stavu stromů v šitbořském parku a na hrázi rybníčku na návsi, a v případě potřeby zajistit jejich odborné ošetření.

*Při místním šetření za účasti Ing. Damcové bylo mimo jiné konstatováno, že topol černý, rostoucí na hrázi šitbořského rybníka je zdravou dřevinou a není důvod k jejímu pokácení. Stromy v parku bude nutno odborně ošetřit a vzhledem k jejich rozměrům a umístěním bude nutno použít stromolezeckou techniku. Ing. Damcová si udělala z celého šetření zeleně poznámky, které zpracuje a začátkem příštího roku předloží návrh na další postup při údržbě městské zeleně.*

#### **RM-24-15.10.12**

**14 trvá**

RM bere na vědomí žádost o koupi pozemku p.č. 1415/4 o výměře 17 m<sup>2</sup> v k.ú. Ohnišťovice s tím, že se k jejímu projednání vrátí až vstoupí změny provedené v rámci komplexní pozemkové úpravy v platnost.

#### **RM-23-15.09.23**

**3 trvá**

RM souhlasí s přípravou materiálů pro rozhodnutí o podání žádosti o prohlášení nemovité kulturní památky Zámek, rejstř. č. 39815/4-2177, za národní kulturní památku a pověřuje starostu jednáním a přípravou podkladů pro rozhodnutí v orgánech města. *Dne 26.10.2015 radní rozhodli, že tento bod bude aktuální do plánované schůzky vedení města se zástupci Spolku pro záchranu poběžovického zámku.*

**11 trvá**

RM doporučuje ZM uložit Kontrolnímu výboru ZM provést kontrolu pronajatých pozemků města, za účelem upřesnění jejich výměr, kontroly účelu využívání a celkového stavu, včetně staveb na nich stojících.

#### **RM-19-15.07.27**

**9 trvá**

RM schvaluje pořízení nového kotle na pevná paliva pro vytápění objektu Služeb města Poběžovice a ukládá místostarostovi zajistit odborné poradenství při výběru značky a typu kotle. *Problém není akutní, přednější je řešení vytápění č.p. 146.*

#### **RM-16-15.06.01**

**4 trvá**

RM ukládá starostovi zahájit jednání s vedením České spořitelny, a.s., o umístění kombinovaného bankomatu v prostorách města, který by sloužil jak pro výběr peněžních prostředků, tak i pro jejich vkládání.

*Je nutné specifikovat požadavek ČS, a.s., na souhlas města s převodem nájemních práv na jiné subjekty (pronájem místa v č.p. 210 pro bankomat).*

#### **RM-08-15.02.09**

**21 trvá**

RM pověřuje starostu jednáním o koupi části pozemku p.č. 13/1 v k.ú. Poběžovice s vlastníkem. *Radní se na 15. zasedání RM, dne 1.6.2015 shodli na tom, aby bylo ze strany města dál vedeno jednání o koupi pozemku s maximální kupní cenou 100.-Kč.*

#### **RM-109-14.08.04**

**3 trvá**

RM ukládá starostovi, zajistit provedení statického posouzení nosnosti příjezdové komunikace do Sezemína a v samotné obci. *K provedení sondážních vrtů je potřeba zajistit souhlas vlastníka části komunikace, kterým je obec Hvoždany. Na 15. zasedání RM, dne 1.6.2015 starosta informoval, že souhlas vlastníka komunikace již je k dispozici a oslovená firma by měla vrty provést do 14 dnů.*

*Dne 18.8.2015 konstatoval starosta, že práce nebyly dosud provedeny a bude vhodnější zadat provedení sondážních vrtů projektantům z firmy SUDOP Plzeň a rovněž vést jednání s p. Bečvářem, soukromým zemědělcem, který cestu do Sezemína pro svoji těžkou techniku používá o případné účasti na její opravě a způsobu dalšího využívání.*

**12 trvá**

RM bere na vědomí žádost o opravu obrubníků a sběrných kanálů dešťové vody v Augustinově ulici, kde jí při velkém dešti teče voda přes chodník na pozemek a pověřuje starostu jednáním s firmou CHVAK, a.s., Domažlice o podání nabídky na provedení potřebných prací.

#### **RM-102-14.04.23**

**20 trvá**

RM bere na vědomí žádost o odkoupení části pozemku p.č. 502/5 v k.ú. Šitboř, ale vzhledem k tomu, že ze žádosti není zcela patrné o jakou část pozemku se jedná, ukládá starostovi zajistit provedení místního šetření za účelem přesné specifikace požadovaného pozemku. *Předmětná část pozemku je již geodeticky zaměřena. Pozemek p.č. 502/5 přejde do vlastnictví města až po dokončení komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Šitboř.*

#### **RM-72-13.03.11**

**18 trvá**

RM ukládá starostovi projednat bezpečnost chodců na komunikaci v obci Ohnišťovice s příslušníky OO Policie ČR a předložit návrh řešení.

**RM-26-13.12.18**

**20 trvá**

ZM ukládá RM předložit do 31.3.2014 ZM návrh rozvojových lokalit pro bydlení.

**ZM-21-13.03.27**

**40 trvá**

ZM ukládá Radě města Poběžovice připravit pro projednání v ZM návrh na možné využití městského domu č.p. 55 na náměstí Míru.

Dne 15.12.2015 zapsal Vojtěch Kotlan, tajemník MěÚ Poběžovice.

.....  
Mgr. Hynek Říha, starosta

.....  
Pavel Veselák, místostarosta