



**Usnesení z 89. jednání
Rady města Poběžovice
konaného dne 11. listopadu 2013
od 16:00 do 19:00 hodin v kanceláři tajemníka MěÚ Poběžovice**



Přítomní radní: Mgr. Hynek Říha (starosta), Pavel Veselák (místostarosta), Ing. Pavlína Vejvančická Ph.D., Mgr. Olga Kociánová, Vlastimil Vondraš.

Zapisovatel: Vojtěch Kotlan, tajemník MěÚ.
Jednání vedl starosta města Mgr. Hynek Říha.

RM-89-13.11.11

- 1 *RM schvaluje navržený program 89. zasedání RM.*
- 2 *RM schvaluje zápis a usnesení z 88. zasedání RM bez výhrad.*
- 3 *RM doporučuje ZM schválit dohodu o mimosoudním vyrovnání za údajné škody vzniklé ve sklepě domu č.p. 309 ve Smetanově ulici v Poběžovicích, v důsledku stavby nové kanalizace, s p. Jaroslavem Královcem, ve výši poloviny jím požadované částky (21.737.-Kč) s tím, že dosud vzniklé náklady na právní zastoupení si bude každá strana hradit sama a že součástí dohody bude podmínka, že pan Královec nebude vznášet nadále další požadavky v této věci.*
- 4 *RM ukládá tajemníkovi pozvat do příštího jednání RM velitele OO Policie ČR v Poběžovicích.*
- 5 *RM souhlasí s prodloužením termínu odklizení palivového dřeva p. Josefa Koželuha, Květinová č.p. 113, Poběžovice, z pozemku p.č. 581/1, do 31.3.2014.*
- 6 *RM bere na vědomí smlouvu o umístění zařízení pro poskytování internetového připojení, předloženou firmou AITEX s.r.o., Plzeň, kompenzací za poskytnutí zálohy internetového připojení pro MěÚ Poběžovice a pověřuje starostu jejím podpisem.*
- 7 *RM bere na vědomí přílohu OZV č. 3/2012, kterou se stanoví skutečné náklady na sběr a soz netříděného komunálního odpadu pro rok 2014, jež za rok 2012 činily 680,00 Kč na jednoho poplatníka a ukládá starostovi předložit přílohu k projednání v ZM.*
- 8 *RM stanovuje pro byt č. 12 v bytovém domě č.p. 116 v ulici Pohraniční strážě smluvní nájemné ve výši 33.-Kč/m², platné od uzavření nové nájemní smlouvy.*
- 9 *RM stanovuje pro byt č. 3 v bytovém domě č.p. 141 v Krátké ulici smluvní nájemné ve výši 33.-Kč/m², platné od uzavření nové nájemní smlouvy.*
- 10 *RM přiděluje byt č. 12 v bytovém domě č.p. 116 v ulici Pohraniční strážě v Poběžovicích p. Milanu Jendrekovi, Draženov č.p. 125, 344 01 Domažlice.*
- 11 *RM bere na vědomí žádost p. Tomáše Kubíka, nám. Míru č.p. 50, Poběžovice, o přidělení většího bytu.*
- 12 *RM bere na vědomí žádost o zateplení bytu č. 3, v bytovém domě č.p. 145 v Krátké ulici, ze strany sklepních prostor a chodby a pověřuje místostarostu a radního Vondraše, prověřit stav uvedeného bytu a navrhnout RM řešení.*
- 13 *RM souhlasí s poskytnutím náhrady za vyměněná krbová kamna v bytě č. 3, v bytovém domě č.p. 89 v Mariánské ulici, a to ve výši doložené nájemkyní příslušným kupním dokladem.*
- 14 *RM bere na vědomí žádost nájemníků bytového domu č.p. 89 v Mariánské ulici o výměnu vchodových dveří a pověřuje místostarostu prověřením stavu dveří a podáním zprávy do příštího jednání RM.*
- 15 *RM nesouhlasí s přehodnocením uzavřené dohody o úhradě neinvestičních nákladů na školství s obcí Díly a vrácením příspěvku ve výši 26.361.-Kč.*
- 16 *RM souhlasí s provedení stavby pilíře měření přípojky NN, pro zahradu p.č. 228, na pozemku p.č. 231/2 v k.ú. Poběžovice u Domažlic.*
- 17 *RM souhlasí, z důvodu přetrvávající vlhkosti v části pronajímaných prostor, která brání jejich plnohodnotnému komerčnímu využívání, s trváním současného sníženého nájemného za pronájem nebytových prostor v přízemí budovy č.p. 50 na*

- nám. Míru v Poběžovicích, v souladu s uzavřenou nájemní smlouvou s pí. Milenou Stauberovou, a to od 1.9.2013 do vyřešení problému s vlhkostí nebo do odvolání.*
- 18 **RM ustanovuje komisi RM „Pracovní skupina pro řešení mimořádných situací,“ ve složení: Mgr. Hynek Říha - předseda, Pavel Veselák - místopředseda, Vojtěch Kotlan - člen, Vlastimil Vondraš - člen, Jiří Timura - člen.**

2. Kontrola usnesení z 88. a předchozích zasedání RM.

RM-88-13.10.21

3 splněno

RM bere na vědomí nepřesnou informaci o výši městem nabídnutého mimosoudního vyrovnání p. Jaroslavu Královcovi, podanou na posledním zasedání ZM a ukládá starostovi, poslat mu písemnou omluvu za tuto nepřesnost s tím, že na příštím zasedání ZM budou zastupitelé informováni o přesném znění nabídky na mimosoudní vyrovnání.

Starosta informoval radní o skutečnosti, že p. Královec na něj podal trestní oznámení pro pomluvu a dne 18.11.2013 bude vyšetřovateli podávat vysvětlení.

4 splněno

RM bere na vědomí oznámení o krácení finančních prostředků dotace na akci Modernizace MŠ Poběžovice, oznámenou Úřadem Regionální rady regionu soudržnosti Jihozápad a ukládá starostovi vznést proti výsledku administrativní kontroly oficiální námitku, tzn. učinit ve stanoveném termínu 22.10.2013 podání proti výsledku administrativní kontroly.

11 trvá

RM schvaluje záměr města prodat část pozemku p.č. 595/1 a část pozemku 596 o celkové výměře cca 4.300 m² v k.ú. Poběžovice u Domažlic a ukládá starostovi předložit prodej pozemku k projednání v ZM.

RM-87-13.10.07

3 trvá

RM nesouhlasí se schválením záměru města prodat část pozemku p.č. 74/13 v k.ú. Zámělič a ukládá starostovi projednat s žadatelem o prodej možnost dlouhodobého pronájmu pozemku, v případě, že žadatel bude na své žádosti trvat, bude žádost o schválení záměru města prodat uvedený pozemek postoupena k projednání v ZM.

4 trvá

RM ukládá starostovi zajistit nabídku na zpracování statického posudku na ohnišťovický most přes Černý potok, který bude sloužit jako podklad pro další kroky, vedoucí k ochraně mostu před nadměrným přetěžováním a destrukcí.

8 trvá

RM ukládá starostovi prověřit možnosti a podmínky pro občasné využití služeb městské policie některého z okolních měst k zabezpečení některých záležitostí místního pořádku v Poběžovicích.

RM-85-13.09.16

5 trvá

RM ukládá vedoucímu Služeb města Poběžovice umístit k objektu kostela v Šitboři zábrany proti vstupu do míst, ohrožených padajícími kameny a osazení přístupových cest zákazovými tabulkami.

6 trvá

RM ukládá starostovi a místostarostovi zajistit urychlené dopracování dopravní studie pro Masarykovu ulici v Poběžovicích, v rámci které by měla být řešena bezpečnost chodců v okolí základní školy.

RM-83-13.08.05

4 trvá

RM bere na vědomí předání cesty k židovskému hřbitovu do vlastnictví města Poběžovice a ukládá starostovi zajistit návrh pojistné smlouvy proti záplavám.

RM-76-13.05.13

5 splněno

RM na základě prověření poměrů na pozemcích p.č. 581/1 a p.č. 778/1 ukládá tajemníkovi vyzvat uživatele části těchto městských pozemků, p. Josefa Koželuha, Květinová 113, Poběžovice, aby vyznačenou část do 31.10.2013 vyklidil s tím, že bude-li chtít nadále využívat zbývající části pozemků, bude s ním uzavřena nájemní smlouva za standardních podmínek.

Pan Koželuh požádal s ohledem na skutečnost, že od srpna letošního roku marodí s bolestmi zad, o prodloužení termínu odklizení palivového dřeva do 30.4.2014.

8 trvá

RM bere na vědomí žádost pí. Marty Volfíkové, Díly 143, 344 01 Domažlice, o odvedení dešťových vod, tekoucích z veřejného prostranství na její

pozemek u nemovitosti č.p. 20 v Šitboři a ukládá p. Zdeňku Prajzntovi provést místní šetření a navrhnout řešení. *Navrhl vytvoření mělkého koryta přes komunikaci pro odtok vody.*

RM-72-13.03.11

11 trvá

RM ukládá starostovi zajistit do 31.5.2013 přípravu podkladů pro oslovení firem k podání nabídky na zhotovení bezdrátového rozhlasu v Poběžovicích a jejich částech.

Termín byl prodloužen do 31.10.2013.

18 trvá

RM ukládá starostovi projednat bezpečnost chodců na komunikaci v obci Ohnišťovice s příslušníky OO Policie ČR a předložit návrh řešení.

21 trvá

RM ukládá starostovi dořešit vlastnické vztahy k budově fotbalové kabiny.

RM-55-12.07.16

3 trvá

RM bere na vědomí informaci o špatném technickém stavu balkonů na zámecké věži, způsobenou dlouhodobým zatékáním vody dlažbou a v souvislosti s tím ukládá vedoucímu Služeb města Poběžovice zabezpečit balkony věže proti vstupu osob a ukládá starostovi vyvolat jednání s kompetentními pracovníky památkové péče za účelem stanovení dalších kroků, vedoucích k sanaci balkonů.

Pracovníci MěÚ Domažlice, kanceláře starosty, odboru kultury a památkové péče zjistí, jaké byly původní balkóny a podle toho doporučí způsob provedení opravy stávajících poškozených balkonů tak, aby byly funkční.

ZM-21-13.03.27

40 trvá

ZM ukládá Radě města Poběžovice připravit pro projednání v ZM návrh na možné využití městského domu č.p. 55 na náměstí Míru.

42 trvá

ZM ukládá RM předložit ZM varianty možného refinancování úvěru, čerpaného na vybudování kanalizace.

Zápis vyhotovil dne 12.11.2013 Vojtěch Kotlan, tajemník MěÚ.

.....
Mgr. Hynek Říha, starosta

.....
Pavel Veselák, místostarosta