



**Usnesení ze 76. zasedání  
Rady města Pobežovice  
konaného dne 24. července 2017  
od 15:00 do 16:45 hodin v kanceláři starosty města Pobežovice**



**Přítomní radní:** Mgr. Hynek Říha (starosta), Pavel Veselák (místostarosta), PhDr. Petr Mužík, Ing. Jindřich Kohout, Václav Kohout.

**Zapisovatel:** Vojtěch Kotlan, tajemník MěÚ.

Jednání vedl starosta města Mgr. Hynek Říha.

**RM-76-17.07.24**

- 1 RM schvaluje program 76. zasedání RM bez výhrad.**
- 2 RM schvaluje zápis a usnesení ze 75. zasedání Rady města Pobežovice bez výhrad.**
- 3 RM schvaluje záměr města pronajmout část pozemku p.č. 53 o výměře 56,5 m<sup>2</sup> v k.ú. Pobežovice na zahrádku.**
- 4 RM bere na vědomí zápis z konkurzního řízení ze dne 24.7.2017 a jmenuje na vedoucí pracovní místo ředitele příspěvkové organizace Základní škola Pobežovice, okres Domažlice, Masarykova 282, 345 22 Pobežovice od 1.8.2017 Ing. Petra Lehnera, nar. 27.4.1983, bytem Mířkov č.p. 86, 346 01 Horšovský Týn.**
- 5 RM schvaluje s účinností od 1.8.2017 nový platový výměr ředitele Základní školy Pobežovice.**
- 6 RM bere na vědomí informaci o hospodaření města k 30.6.2017.**
- 7 RM schvaluje rozpočtová opatření č. 03/2017 v předloženém znění.**
- 8 RM schvaluje připravenou výzvu k podání nabídek na výměnu oken, balkonových sestav a vstupních dveří v bytovém domě č.p. 145 v Krátké ulici a ukládá starostovi rozeslat ji třem odborným firmám s termínem pro podání nabídek do 11.8.2017.**
- 9 RM souhlasí se snížením měsíčního nájemného o 500.-Kč, po dobu jednoho roku ....., jako kompenzací za několikanásobně opakované vytopení jeho bytu.**
- 10 RM schvaluje záměr města prodat část pozemku p.č. 307 (dle nového GP pozemek p.č. 307/2) o výměře 40 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace a část pozemku p.č. 301 (dle nového GP pozemek p.č. 301/3) o výměře 375 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k.ú. Šibanov.**
- 11 RM souhlasí se zřízením speciální třídy v Mateřské škole Pobežovice pro děti se speciálními vzdělávacími potřebami, pro školní rok 2017/2018.**

**2. Kontrola usnesení ze 75. a předchozích zasedání RM**  
**RM-75-17.07.17**

**2 splněno**

RM schvaluje pojistnou smlouvu číslo: 86146457-18 s Českou pojišťovnou, a.s., na pojištění originálních permanentní historických listin města Pobežovice v době jejich výstavy v obřadní místnosti Městského úřadu v Pobežovicích ve dnech 21.7.-24.7.2017, s výší pojistné částky 22 402.-Kč, a pověřuje starostu jejím podpisem.

**6 trvá**

RM schvaluje poskytnutí finančního daru ..... na pokrytí části nákladů spojených s účastí na Mistrovství světa v judu veteránů, které se koná ve dnech 30. 9.-3. 10. 2017 v italském městě Olbia - Sardinie, ve výši 3000.-Kč a ukládá starostovi jménem města uzavřít příslušnou darovací smlouvu.

**9 splněno**

RM schvaluje na základě usnesení Zastupitelstva města Pobežovice č. ZM-17-17.06.22-5, ze dne 22. 6. 2017 Smlouvu o kontokorentním úvěru č. 0762088379/17 s

Českou spořitelnou, a.s., a pověřuje starostu jejím podpisem.

**10 splněno**

RM schvaluje darovací smlouvu firmy LB Minerals, s.r.o., se sídlem: v Horní Bříze, Tovární 431, IČ: 279 94 929, ve výši 40 000.-Kč za účelem financování kultury, školství a sportu a pověřuje starostu jejím podpisem.

**11 splněno**

RM schvaluje Smlouvu o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN), číslo: 17\_ SOP\_01\_ 4121309734 od firmy ČEZ Distribuce, a.s., a pověřuje starostu jejím podpisem.

**RM-74-17.06.26**

**3 splněno**

RM schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti na akci: Šitboř č.p. 10 - vzdušné vedení NN s jedním opěrným bodem, IE-12-0005185/1/VB a pověřuje starostu jejím podpisem.

**RM-73-17.06.19**

**3 splněno**

RM schvaluje smlouvu o dílo se Sdružením lékařů, Vranovská č.p. 252, Poběžovice na sekání a úklid trávy kolem budovy zdravotního střediska na uvedené adrese a pověřuje starostu jejím podpisem.

**4 splněno**

RM bere na vědomí nabídku České spořitelny, a.s., na poskytnutí kontokorentního úvěru a doporučuje ZM projednat a schválit zřízení kontokorentního úvěru města ve výši do 1 mil. Kč s dobou trvání 1 rok.

**5 splněno**

RM bere na vědomí položkový rozpočet firmy DSP Domažlický stavební podnik, Havlíčkova 6, 344 01 Domažlice na vícepráce spojené s nutnou opravou části římsy věže kostela svatého Mikuláše v Šitboři, znějící na částku 69.384,31 Kč bez DPH a pověřuje starostu uzavřením smlouvy o dílo.

**6 splněno**

RM bere na vědomí právní zástupkyní města navržené změny v textu Memoranda o spolupráci mezi městem Poběžovice a Spolkem Poběžovice-Ronšperg a doporučuje ZM projednat a schválit jeho upravené znění.

**RM-72-17.06.05**

**4 splněno**

RM souhlasí s uspořádáním výstavy 12 originálních historických listin u příležitosti 515. výročí povýšení Poběžovic na město, ve dnech 22.-23.7.2017 v obřadní místnosti MěÚ Poběžovice a pověřuje radního PhDr. Mužíka zajištěním vypůjčení, převozu, uložení, opětovného navrácení listin Státnímu oblastnímu archivu Horšovský Týn a starostu uzavřením pojištění na vypůjčené listiny po dobu jejich zápůjčky, uzavřením smlouvy o zápůjčce a zajištěním znaleckého posudku.

**11 splněno**

RM doporučuje ZM schválit záměr města prodat pozemek p.č. 369/2 v k.ú. Sezemín, o výměře 474 m<sup>2</sup>.

**15 splněno**

RM doporučuje ZM schválit záměr prodat pozemek p.č. 1053 v k.ú. Šitboř, o výměře 1070 m<sup>2</sup>.

**16 splněno**

RM nedoporučuje ZM schválit záměr města prodat část pozemku p.č. 936 v k.ú. Šitboř do vyhotovení nového územního plánu a vyřešení odvodu povrchových vod v této části obce.

**RM-71-17.05.22**

**6 trvá**

RM ukládá starostovi učinit bezodkladně kroky vedoucí k výmazu člena představenstva Bytového družstva „Poběžovice - družstvo,“ ..... z této funkce v Obchodním rejstříku. *Výmaz proběhne v rámci připravovaných nových stanov družstva, které budou zaslány k zápisu do OR a ve kterých budou již noví členové představenstva.*

**RM-70-17.05.03**

**10 trvá**

RM souhlasí s umístěním závary, zabraňující vjezdu automobilů do spodní části pozemku p.č. 844/1 (lesík bývalého muničního skladu), zatímco průjezd po horní straně lesíku zůstane otevřený pro hospodařící zemědělce a ukládá místostarostovi zajistit

osazení zmíněné závory.

**RM-69-17.04.24**

**15 splněno**

RM doporučuje ZM schválit záměr města prodat část pozemku p.č. 789/1 o výměře cca 118 m<sup>2</sup> v k.ú. Šitboř.

**RM-67-17.03.27**

**8 trvá**

RM ukládá místostarostovi zajistit vyklizení nebytových prostor v objektu č. 3 v areálu bývalých kasáren v zámeckém parku a zabezpečení objektu proti vniknutí cizích osob.

**15 trvá**

RM ukládá starostovi vyzvat starosty okolních obcí k jednání o stanovení spádovosti ve vztahu k docházce dětí jejich obcí do Mateřské školy Poběžovice a Základní školy Poběžovice.

**RM-62-17.01.16**

**14 splněno**

RM souhlasí se zřízením nového bodu veřejného osvětlení před domem č.p. 296 ve Slovanské ulici a pověřuje tajemníka MěÚ projednáním tohoto požadavku se zástupcem firmy ČEZ.

**RM-60-16.12.12**

**10 trvá**

RM na základě předložených nabídek schvaluje dodatek č. 3 k nájemní smlouvě č. 442 o nájmu pozemků v k.ú. Poběžovice a k.ú. Sedlec, jehož předmětem je navýšení nájemného ze současné ceny na cenu 3.100.-Kč/ha a rok s Druhou Poběžovickou a.s., a pověřuje starostu podpisem dodatku č. 3.

**RM-51-16.09.05**

**8 trvá**

RM ukládá starostovi připravit do příštího zasedání RM aktualizovaný seznam plnění plánu investičních akcí města.

**RM-43-16.05.30**

**12 trvá**

RM schvaluje záměr města pronajmout část pozemku p.č. 1584 v k.ú. Ohnišťovice o výměře 1020 m<sup>2</sup> a ukládá starostovi zajistit znalecký posudek na stanovení ceny pronájmu pozemku. *Čeká se na znalecký posudek.*

**13 trvá**

RM bere na vědomí žádost ..... o pronájem pozemku p.č. 1563 v k.ú. Ohnišťovice o výměře 1921 m<sup>2</sup> s tím, že ke své žádosti žadatel doplní způsob využití pozemku a starosta zajistí znalecký posudek na stanovení ceny pronájmu pozemku. *Čeká se na znalecký posudek.*

**14 trvá**

RM bere na vědomí žádost ..... o zřízení pachtu k pozemku p.č. 1589 v k.ú. Ohnišťovice o výměře 21686 m<sup>2</sup> s tím, že starosta zajistí znalecký posudek na stanovení ceny pachtu pozemku a následně RM rozhodne o záměru propachtovat uvedený pozemek. *Čeká se na znalecký posudek.*

**RM-38-16.03.21**

**12 trvá**

RM bere na vědomí, že pozemek kolem božích muk v Záměličí p.č. 1162 je v soukromém vlastnictví a ukládá starostovi zahájit jednání o vykoupení jeho části, která je bezprostředně pod touto kulturní památkou pro město Poběžovice. *Termín pro předložení řešení je stanoven na 31.1.2017.*

**RM-34-16.02.02**

**3 trvá**

RM ukládá starostovi podat písemnou žádost o odkoupení stávajících budov a pozemků v areálu Českých drah v Poběžovicích, v Masarykově ulici.

**RM-25-15.10.26**

**4 trvá**

RM ukládá starostovi zajistit posouzení zdravotního stavu stromů v šitbořském parku a na hrázi rybníčku na návsi, a v případě potřeby zajistit jejich odborné ošetření.

*Při místním šetření za účasti Ing. Damcové bylo mimo jiné konstatováno, že topol černý, rostoucí na hrázi šitbořského rybníka je zdravou dřevinou a není důvod k jejímu pokácení. Stromy v parku bude nutno odborně ošetřit a vzhledem k jejich rozměrům a umístěním bude nutno použít stromolezeckou techniku. Ing. Damcová si udělala z celého šetření zeleně poznámky, které zpracuje a začátkem příštího roku předloží návrh na další postup při údržbě městské zeleně.*

**RM-109-14.08.04**

**12 trvá**

RM bere na vědomí žádost ..... o opravu obrubníků a sběrných kanálů dešťové vody v Augustinově ulici, kde jí při velkém dešti teče voda přes chodník na pozemek a pověřuje starostu jednáním s firmou CHVAK, a.s., Domažlice o podání nabídky na provedení potřebných prací.

**ZM-21-13.03.27**

**40 trvá**

ZM ukládá Radě města Poběžovice připravit pro projednání v ZM návrh na možné využití městského domu č.p. 55 na náměstí Míru.

Zapsal dne 25.7.2017 Vojtěch Kotlan, tajemník MěÚ Poběžovice.

.....  
Mgr. Hynek Říha, starosta

.....  
Pavel Veselák, místostarosta