



Usnesení z 80. zasedání Rady města Poběžovice konaného dne 10. října 2017



od 15:00 do 17:20 hodin v kanceláři starosty města Poběžovice

Přítomní radní: Mgr. Hynek Říha (starosta), Pavel Veselák (místostarosta), PhDr. Petr Mužík, Ing. Jindřich Kohout, Václav Kohout.

Zapisovatel: Vojtěch Kotlan, tajemník MěÚ.

Jednání vedl starosta města Mgr. Hynek Říha.

RM-80-17.10.10

- 1 *RM schvaluje program 80. zasedání RM bez výhrad.*
- 2 *RM schvaluje zápis a usnesení ze 79. zasedání RM bez výhrad.*
- 3 *RM bere na vědomí vyhlášení výběrového řízení na „Vybudování dětských hřišť v místních částech Ohnišřovice, Sedlec, Šitboř a Zámělič,“ jehož vyhodnocení proběhne 23.10.2017 a fyzická realizace jednotlivých hřišť v průběhu první poloviny roku 2018.*
- 4 *RM souhlasí, z důvodu zhoršeného zdravotního stavu a nevyhovujících bytových podmínek, s přestěhováním do bytu č. 5 v Domu s pečovatelskou službou Poběžovice k jeho bratru, který v současnosti tento byt obývá.*
- 5 *RM souhlasí s vypouštěním odpadních vod z nové domovní čistírny odpadních vod, která bude vybudována v rámci výstavby rodinného domu v Sedleci, do kanalizace v majetku obce.*
- 6 *RM nedoporučuje ZM Poběžovice schválit záměr města prodat pozemek p.č. 1563/1 v k.ú. Ohnišřovice, o výměře 1921 m², druh pozemku - ostatní plocha, zeleň a to do doby pořízení nového územního plánu pro tuto lokalitu.*
- 7 *RM doporučuje ZM znovu zvolit přísedícím Okresního soudu v Domažlicích*
- 8 *RM povoluje vstup do prostorů poběžovického zámku dne 18.10.2017, s doprovodem hostů a členů spolku Poběžovice-Ronsperg, z.s., v souladu se žádostí spolku ze dne 3.10.2017 s tím, že všichni účastníci podepíší prohlášení, že do bezpečnostně nevyhovujících prostorů zámku vstupují na vlastní nebezpečí.*
- 9 *RM bere na vědomí informaci firmy EKO-SEPAR Nýřany o zvýšení ceny poskytovaných služeb od 1.1.2018 o 6% a ukládá starostovi předložit příslušný dodatek k platné smlouvě ke schválení v RM.*
- 10 *RM bere na vědomí podání žádosti o zařazení akce obnovy nemovité kulturní památky kostela sv. Mikuláše v Šitboři do Programu záchrany architektonického dědictví na rok 2018 s požadovanou částkou 700.000.-Kč.*

2. Kontrola usnesení ze 79. a předchozích zasedání RM

RM-79-17.09.25

7 splněno

RM schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí se Státním pozemkovým úřadem ČR, o zřízení věcného břemene služebnosti č. 1022C17/30 a to před zahájením stavby „Obytná zóna Poběžovice, jihovýchod - vodovodní řad,“ a pověřuje starostu jejím podpisem.

8 splněno

RM schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí se Státním pozemkovým úřadem ČR, o zřízení věcného břemene služebnosti č. 1023C17/30 a to před zahájením stavby „Obytná zóna Poběžovice, jihovýchod - plynovodní řád,“ a pověřuje starostu jejím podpisem.

9 splněno

RM schvaluje Smlouvu s Plzeňským krajem o poskytnutí účelové dotace č. 40862017 ve výši 68.410.-Kč na platy a jejich navýšení pro pracovníky podílející se na poskytování základních činností sociální služby Pečovatelská služba ID:7884520 a pověřuje starostu jejím podpisem.

10 splněno

RM schvaluje Dodatek č.1 k pověření výkonem služby obecného hospodářského zájmu č. 53262016, kterým se mění výše vyrovnávací platby sociální služby Pečovatelská služba ID: 7884520 na 610.000.-Kč a pověřuje starostu jeho podpisem.

11 splněno

RM schvaluje Smlouvu o poskytnutí nadačního příspěvku č. STR 27_17 od Nadace ČEZ, se sídlem Duhová 1531/3, 140 53 Praha 4, ve výši 81.600.-Kč na schválený projekt s názvem „Třešňová alej k rokli,“ k výsadbě aleje ovocných stromů při obnovené cestě od Záměliče k remízu za místním hřbitovem a pověřuje starostu jejím podpisem.

12 splněno

RM schvaluje Smlouvu o právu k provedení stavby nebo opatření na pozemku vlastníka č. 8600000673 a to na akci „Obytná zóna ul. Otovská, Finská, Zahradní - Poběžovice,“ se Správou a údržbou silnic Plzeňského kraje, p.o. se sídlem Škroupova 18, 306 13 Plzeň a pověřuje starostu jejím podpisem.

19 splněno

RM schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě na podzemní vedení kanalizační stoky přes pozemek p.č. 173/4 v k.ú. Poběžovice s vlastníkem pozemku a pověřuje starostu jejím podpisem.

20 splněno

RM schvaluje Smlouvu o sdružených službách dodávky elektřiny, s firmou Energy For Future, a.s., Modřanská 496/96a, 147 00 Praha, na dodávku elektrické energie pro město Poběžovice na smluvní období od 1.1.2018 do 31.12.2018 a pověřuje starostu jejím podpisem.

21 splněno

RM schvaluje Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo - Obnova krovu a střechy věže kostela sv. Mikuláše v Šitboři, kterým se specifikuje finanční rozsah a rozsah prací na rok 2018, s celkovou výší plnění 1.485.661,47 Kč vč. DPH a pověřuje starostu jeho podpisem.

RM-78-17.08.28

3 splněno

RM souhlasí s podáním žádosti o dotaci z dotačního programu Státního fondu životního prostředí „Zdroje vody,“ na realizaci průzkumného vrtu k prověření regenerace a zkapacitnění stávajících vodních zdrojů nebo k vyhledání nových podzemních zdrojů pitné vody pro město Poběžovice a pověřuje starostu objednáním prací pro přípravu žádosti o dotaci u firmy AQUATEST, Plzeň.

RM-77-17.08.14

7 splněno

RM schvaluje smlouvu o dílo č. NA270366 s firmou Stepan service s.r.o., IČO: 291 06 575, se sídlem Masarykova 475, 344 01 Domažlice na realizaci zakázky malého rozsahu na akci „Výměna oken, balkonových sestav a vstupních dveří v bytovém domě čp. 145 v ul. Krátká, Poběžovice,“ a pověřuje starostu jejím podpisem.

RM-76-17.07.24

8 splněno

RM schvaluje připravenou výzvu k podání nabídek na výměnu oken, balkonových sestav a vstupních dveří v bytovém domě č.p. 145 v Krátké ulici a ukládá starostovi rozeslat ji třem odborným firmám s termínem pro podání nabídek do 11.8.2017.

RM-75-17.07.17

6 splněno

RM schvaluje poskytnutí finančního daru na pokrytí části nákladů spojených s účastí na Mistrovství světa v judu veteránů, které se koná ve dnech 30. 9.-3. 10. 2017 v italském městě Olbia - Sardinie, ve výši 3000.-Kč a ukládá starostovi jménem města uzavřít příslušnou darovací smlouvu.

RM-71-17.05.22

6 trvá

RM ukládá starostovi učinit bezodkladně kroky vedoucí k výmazu člena představenstva Bytového družstva „Poběžovice - družstvo,“ z této funkce v Obchodním rejstříku. *Výmaz proběhne v rámci připravovaných nových stanov družstva, které budou zaslány k zápisu do OR a ve kterých budou již noví členové představenstva.*

RM-70-17.05.03

10 trvá

RM souhlasí s umístěním závory, zabraňující vjezdu automobilů do spodní části pozemku p.č. 844/1 (lesík bývalého muničního skladu), zatímco průjezd po horní straně lesíku zůstane otevřený pro hospodařící zemědělce a ukládá místostarostovi zajistit osazení zmíněné závory.

RM-67-17.03.27

8 trvá

RM ukládá místostarostovi zajistit vyklizení nebytových prostor v objektu č. 3 v areálu bývalých kasáren v záměckém parku a zabezpečení objektu proti vniknutí cizích osob.

15 trvá

RM ukládá starostovi vyzvat starosty okolních obcí k jednání o stanovení spádovosti ve vztahu k docházce dětí jejich obcí do Mateřské školy Poběžovice a Základní školy Poběžovice.

RM-60-16.12.12

10 trvá

RM na základě předložených nabídek schvaluje dodatek č. 3 k nájemní smlouvě č. 442 o nájmu pozemků v k.ú. Poběžovice a k.ú. Sedlec, jehož předmětem je navýšení nájemného ze současné ceny na cenu 3.100.-Kč/ha a rok s Druhou Poběžovickou a.s., a pověřuje starostu podpisem dodatku č. 3.

RM-51-16.09.05

8 trvá

RM ukládá starostovi připravit do příštího zasedání RM aktualizovaný seznam plnění plánu investičních akcí města.

RM-43-16.05.30

12 trvá

RM schvaluje záměr města pronajmout část pozemku p.č. 1584 v k.ú. Ohnišťovice o výměře 1020 m² a ukládá starostovi zajistit znalecký posudek na stanovení ceny pronájmu pozemku. *Čeká se na znalecký posudek.*

13 trvá

RM bere na vědomí žádost o pronájem pozemku p.č. 1563 v k.ú. Ohnišťovice o výměře 1921 m² s tím, že ke své žádosti žadatel doplní způsob využití pozemku a starosta zajistí znalecký posudek na stanovení ceny pronájmu pozemku. *Čeká se na znalecký posudek.*

14 trvá

RM bere na vědomí žádost o zřízení pachtu k pozemku p.č. 1589 v k.ú. Ohnišťovice o výměře 21686 m² s tím, že starosta zajistí znalecký posudek na stanovení ceny pachtu pozemku a následně RM rozhodne o záměru propachtovat uvedený pozemek. *Čeká se na znalecký posudek.*

RM-38-16.03.21

12 trvá

RM bere na vědomí, že pozemek kolem božích muk v Záměličí p.č. 1162 je v soukromém vlastnictví a ukládá starostovi zahájit jednání o vykoupení jeho části, která je bezprostředně pod touto kulturní památkou pro město Poběžovice. *Termín pro předložení řešení je*

stanoven na 31.1.2017.

RM-34-16.02.02

3 trvá

RM ukládá starostovi podat písemnou žádost o odkoupení stávajících budov a pozemků v areálu Českých drah v Poběžovicích, v Masarykově ulici.

RM-25-15.10.26

4 trvá

RM ukládá starostovi zajistit posouzení zdravotního stavu stromů v šitbořském parku a na hrázi rybníčku na návsi, a v případě potřeby zajistit jejich odborné ošetření.

Při místním šetření za účasti Ing. Damcové bylo mimo jiné konstatováno, že topol černý, rostoucí na hrázi šitbořského rybníka je zdravou dřevinou a není důvod k jejímu pokácení. Stromy v parku bude nutno odborně ošetřit a vzhledem k jejich rozměrům a umístěním bude nutno použít stromolezeckou techniku. Ing. Damcová si udělala z celého šetření zeleně poznámky, které zpracuje a začátkem příštího roku předloží návrh na další postup při údržbě městské zeleně.

RM-109-14.08.04

12 trvá

RM bere na vědomí žádost o opravu obrubníků a sběrných kanálů dešťové vody v Augustinově ulici, kde jí při velkém dešti teče voda přes chodník na pozemek a pověřuje starostu jednáním s firmou CHVAK, a.s., Domažlice o podání nabídky na provedení potřebných prací.

ZM-21-13.03.27

40 trvá

ZM ukládá Radě města Poběžovice připravit pro projednání v ZM návrh na možné využití městského domu č.p. 55 na náměstí Míru.

Dne 12.10.2017 zapsal Vojtěch Kotlan, tajemník MěÚ Poběžovice.

.....
Mgr. Hynek Říha, starosta

.....
Pavel Veselák, místostarosta