



**Usnesení z 49. jednání
Rady města Poběžovice
konaného dne 7. května 2012**

od 15:00 do 17:45 hodin v kanceláři tajemníka MěÚ Poběžovice



Přítomní radní: Mgr. Hynek Říha (starosta), Pavel Veselák (místostarosta), Ing. Pavlína Vejvančická, Ph.D., Mgr. Olga Kociánová, Vlastimil Vondraš.

Zapisovatel: Vojtěch Kotlan, tajemník MěÚ.

Jednání vedl starosta města Mgr. Hynek Říha.

RM-48-12.04.23

- 1 *RM schvaluje navržený program 49. zasedání RM.*
- 2 *RM schvaluje zápis a usnesení z 48. zasedání RM Poběžovice bez výhrad.*
- 3 *RM schvaluje vyhlášení veřejné sbírky s výtěžkem určeným ve prospěch poběžovického zámku, zřízení samostatného účtu pro tuto akci a ukládá vedoucí MKIS Poběžovice, Bc. Janě Podskalské učinit veškerá nezbytná opatření, aby sbírka proběhla v rámci platných právních předpisů.*
- 4 *RM souhlasí s postupnou úpravou pozemků mezi hroby místního hřbitova, spočívající ve srovnání terénu, pokládce fólie proti prorůstání a zásypu ozdobným kamenivem (kačirkem), podle požadavku vedoucího Služeb města Poběžovice.*
- 5 *RM schvaluje Dodatek č. 2 ke smlouvě č. 5011132, uzavřené se Sdružením POHL a FI-SA, Plzeň, na akci „Modernizace MŠ Poběžovice,“ kterým jsou řešeny některé drobné změny v projektové dokumentaci akce „Modernizace MŠ Poběžovice,“ s navýšením ceny prací o 29.085.-Kč bez DPH a pověřuje starostu jeho podpisem.*
- 6 *RM bere na vědomí firmou KECIP, s.r.o., V Zátěši 789, 431 51 Klášterec n. Ohří podanou námítku proti vyloučení z výběrového řízení pro nesplnění zadávacích podmínek a zaslaném rozhodnutí zadavatele o nevyhovění této námítce.*
- 7 *RM schvaluje dohodu o úhradě neinvestičních nákladů na školství, za tři žáky z Poběžovic, navštěvující domažlické školy, předloženou městem Domažlice, ve výši 15.753.-Kč a pověřuje starostu jejím podpisem.*
- 8 *RM schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o právu stavby, předložené firmou GA Energo technik, Na střelně AB, 330 11 Plzeň, Bolevec-Orlík, na pokládku kabelu NN do země v ulici Větrná, k pozemku p. Musila, p.č. 1140 s podmínkou, že do výkopu bude současně uloženo elektrické vedení pro rozšíření veřejného osvětlení, nebo patřičná chránička a pověřuje starostu jejím podpisem.*
- 9 *RM schvaluje Smlouvu o dílo s Ing. Liborem Malúškem, bytem Podlesí II 5610, 760 05 Zlín, na organizaci výběrového řízení k akci „Snížení imisní zátěže z dopravy ve městě Poběžovice,“ za cenu 7000.-Kč a pověřuje starostu jejím podpisem.*
- 10 *RM schvaluje Smlouvu o dílo s firmou Agrostav Tachov, a.s., se sídlem Bor č.p. 644, 348 02 Bor, na provedení deratizace kanalizačních stok v Poběžovicích, za cenu 65.-Kč za jednu kanalizační šachtu a pověřuje starostu jejím podpisem.*
- 11 *RM nesouhlasí s individuálním prováděním výměn oken v bytových domech města s tím, že podle finančních možností budou tyto výměny postupně prováděny vlastníkem nemovitostí.*
- 12 *RM souhlasí s prováděním pravidelné údržby městského pozemku p.č. 983/3 v k.ú. Poběžovice žadatelem, v souladu s žádostí p. Tomáše Kramla, bytem Krátká 131, Poběžovice.*
- 13 *RM na základě žádosti ředitele Knihovny Národního muzea souhlasí s předčasným ukončením nájemního vztahu k prostorám, ve kterých je uložena zámecká knihovna Poběžovice.*
- 14 *RM bere na vědomí rozhodnutí MěÚ Domažlice, Odboru kanceláře starosty, úseku památkové péče, kterým se pokácení stromů u sochy sv. Jana Nepomuckého na nám. Míru v Poběžovicích a následná výsadba nové zeleně považuje za přípustnou.*
- 15 *RM bere na vědomí územní rozhodnutí a stavební povolení MěÚ Domažlice, Odboru výstavby a územního plánování, na stavbu cesty z Poběžovic k židovskému hřbitovu.*

2. Kontrola usnesení z 46. a předchozích zasedání RM.

RM-48-12.04.23

5 splněno

RM doporučuje ZM schválit prodej dvou vyřazených teplovodních kotlů z bytových domů v Krátké ulici.

7 splněno

RM schvaluje Smlouvu č. 10059546, o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životního prostředí, uzavíranou mezi Státním fondem životního prostředí ČR, se sídlem Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 (podpis ze strany SFŽP dne 6.4.2012) a městem Poběžovice, se sídlem nám. Míru 47, 345 22 Poběžovice a pověřuje starostu města Mgr. Hynka Říhu podpisem této smlouvy.

12 splněno

RM pověřuje starostu města Poběžovice k vydání Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky, kterou je nabídka firmy SOME Jindřichův Hradec s.r.o., IČ: 62508831, se sídlem Jarošovská 1267/II, 377 01 Jindřichův Hradec, zastoupená jednatelem Ing. Bohdanem Soukupem (nabídková cena 920.820.-Kč bez DPH).

RM-47-12.04.17

4 splněno

RM schvaluje upravený návrh o narovnání, předložený právním zástupcem města Poběžovice, Mgr. Janou Volrábovou s tím, že požaduje úhradu nákladů právního zastoupení města ve výši 210.346.-Kč (50% nákladů právního zastoupení) a ukládá starostovi, aby učinil neodkladné kroky vedoucí k předložení návrhu upravené dohody o narovnání firmě DSP, Domažlický stavební podnik, Domažlice.

6 splněno

RM schvaluje novou nájemní smlouvu s firmou František Pivovarník, se sídlem Příkopy 40, Hostouň na pronájem objektu na pozemku p.č. 4/2 dle KN v zámeckém parku v Poběžovicích a ukládá tajemníkovi předložit ji k podpisu.

9 trvá

RM souhlasí s přidělením veřejné zakázky „Modernizace MŠ Poběžovice - Vybavení MŠ Poběžovice,“ zadané v rámci projektu „Modernizace MŠ Poběžovice,“ č. CZ.1.14/2.5.00/05.01696, firmě VN studio, s.r.o., Zelinářská 331/8, 301 64 Plzeň, IČO: 25235087 a ukládá starostovi zajistit všechny potřebné kroky, vedoucí k uzavření smlouvy a současně pověřuje starostu jejím uzavřením.

Město obdrželo námitku, podanou firmou KECIP, s.r.o., Průmyslová 16, 431 51 Klášterec n. Ohří, na vyřazení firmy z výběrového řízení, pro nesplnění zadávacích podmínek. Na tuto námitku byla zadavatelem vypracována odpověď se zdůvodněním vyloučení firmy z výběrového řízení, která byla zaslána uvedené firmě.

10 trvá

RM pověřuje starostu jednáním o kontokorentním úvěru za účelem profinancování projektu „Zázemí pro spolkovou činnost v Poběžovicích a okolí,“ formou půjčky SDH Poběžovice.

12 splněno

RM schvaluje dodatek č.2 ke Smlouvě o zajištění veřejného osvětlení, kterým se za rozšíření sítě veřejného osvětlení o 7 světelných bodů (3 v Šitboři, 1 v Sedleci, 3 v Poběžovicích) navyšuje cena za provozování VO na 613.582,59 Kč vez DPH za rok, a pověřuje starostu jejím podpisem.

16 splněno

RM bere na vědomí žádosti o povolení samovýroby palivového dřeva, podané Václavem Krouparem, Dolní 122, Poběžovice a Ladislavem Kotlanem, Příkopy 169, Poběžovice a ukládá starostovi je po zaevidování předat správci městských lesů k vyřízení.

RM-43-12.02.27

16 trvá

RM bere na vědomí přijatá opatření ke stabilizaci účetního a ekonomického systému Základní školy Poběžovice a ukládá starostovi předložit příslušnou zprávu k projednání v ZM.

RM-41-12.02.15

6 trvá

RM předběžně schvaluje pořádání pracovní akce „Workcamp“ 2012 - zámek Poběžovice,“ s tím, že vedoucí MKIS, Bc. Podskalská předloží do 31.3.2012 zprávu o přípravě a podrobný plán s rozpočtem akce. *Termín pro předložení podrobné zprávy o zajištění akce byl prodloužen do 10.5.2012.*

11 splněno

RM doporučuje ZM schválit koupi části pozemku p.č. 1375 o výměře 13 m² v k.ú. Ohnišťovice, od vlastníka p. Petra Eichlera, bytem Ohnišťovice čp. 5, za cenu 80.-Kč/m².

RM-32-11.10.31

3 trvá

RM schvaluje plán náhradní výsadby zeleně, předložený vedoucím Služeb města Poběžovice, schválený Odborem výstavby a životního prostředí MěÚ Poběžovice a ukládá p. Antonymu provést jeho realizaci do 30.6.2012.

RM-29-11.09.19

3 trvá

RM schvaluje podmínky pro stavbu kolumbária na místním hřbitově a ukládá správci hřbitova, pí. Blahníkové, zajistit realizaci stavby kolumbária v termínu do 30.6.2012.

RM-20-11.05.18

3 trvá

RM souhlasí s pronájmem pozemku p.č. 640/5 dle KN v k.ú. Poběžovice, který je ve vlastnictví státu (Pozemkový fond ČR) a pověřuje starostu zajištěním nájemní smlouvy.

4 trvá

RM souhlasí s pronájmem pozemku p.č. 79 dle KN v k.ú. Poběžovice, který je ve vlastnictví státu (Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových) a pověřuje starostu zajištěním nájemní smlouvy.

RM-06-10.12.16

6 trvá

RM ukládá starostovi a správci městských lesů p. Josefu Bauzovi projednat finanční spoluúčast firmy Lesy České republiky při opravě poškozených částí komunikace do Sezemína a v Šibanově, v termínu do 31.1.2011.

Termín byl prodloužen do 30.4.2011. Dne 22.6.2011 - termín jednání města s POZEP a Lesy ČR, posunut. Termín do 31.7.2011. Proběhlo jednání s p. Bečvářem, jednatelem firmy POZEP, s.r.o., Poběžovice, na základě kterého připraví město společně s p. Václavem Šlajsem seznam komunikací, kterých se případné opravy budou týkat. Ten mu bude následně předložen k rozhodnutí o spoluúčasti na jejich opravě. Při jednání na ředitelství Lesů ČR v Plzni bylo sděleno, že tato firma se nemůže finančně podílet na opravách cizího majetku. Další jednání proběhne v lednu 2012. Ve 14. týdnu bude zahájeno kácení dřevin podél cesty do Sezemína, aby mohly být následně vyčištěny příkopy a opraven povrch komunikace v místech největšího poškození.

16 trvá

RM bere na vědomí cenu dodávky původního geometrického plánu pozemků dotčených stavbou přeložky komunikace II/195, cenu za opětovné zaměření některých pozemků a ukládá starostovi projednat způsob úhrady nákladů s vedením Správy a údržby silnic Domažlice.

Na základě jednání města se SÚS Domažlice bylo rozhodnuto, že město požádá o úhradu geometrického plánu Plzeňský kraj.

RM-90-10.10.27

8 trvá

RM bere na vědomí zápis z reklamačního řízení č.1 po kanalizaci, které proběhlo 20.10.2010, ukládá starostovi dohlížet na průběh odstraňování zjištěných vad a průběžně o stavu informovat RM.

Místní šetření k posouzení vad kanalizace je svoláno na 18.4.2011, proběhne za účasti OHL ŽS Brno a jeho subdodavatelů a zástupců CHVAK, a.s., Domažlice a města Poběžovice. Následovat bude v dalším termínu jednání ohledně reklamací i s druhým zhotovitelem, firmou Berger Bohemia, a.s. K opravám dotčených pozemků ve Slovanské a Nádražní ulici by mělo dojít po srpnové poběžovické pouti.

Reklamační řízení č. 1 bylo skončeno, ale ve Vranovské ulici bylo zahájeno reklamační řízení č. 2, protože tam dochází k propadu vozovky v souběžném i příčném směru v místech výkopů. Tato místa budou opravena odfrézováním asfaltového krytu, doplněním materiálu, jeho zhutněním, provedením 5 cm zámků v délce 3 m u příčných propadů, provedením asfaltového krytu v šíři jednoho jízdního pruhu na středovou spáru s asfaltovou zálivkou spár, včetně prořezu, u podélných propadů. Termín pro odstranění uvedených vad je do 30.9.2012 a provede jej firma Berger Bohemia, a.s., Klatovská 410, Plzeň. Reklamační řízení č. 3 bude zahájeno 11.4.2012 v ulici Slovanská a Nádražní. Termín reklamačního řízení byl přeložen na 9.5.2012 od 10.00 hodin.

ZM-08-11.06.29

15 trvá

ZM schvaluje koupi pozemků p.č. 1543/1 dle KN o výměře 7.642 m², druh pozemku ostatní plocha - silnice, p.č. 1543/2 dle KN o výměře 127 m², druh pozemku ostatní plocha - jiná plocha, p.č. 1543/3 dle KN o výměře 988 m², druh pozemku orná půda, p.č. 1543/4 dle KN o výměře 25 m², druh pozemku orná půda, p.č. 1543/5 dle KN o výměře 1.546 m², druh pozemku orná půda a p.č. 1543/6 dle KN o výměře 7 m², druh pozemku orná půda vše v k.ú. Poběžovice u Domažlic (pozemky dle GP č. 675-91-1277/2010) za cenu 50,- Kč za 1 m² od Římskokatolické farnosti Poběžovice, se sídlem náměstí Míru 54, Poběžovice; pověřuje RM přípravou kupní smlouvy a následně pověřuje starostu podpisem kupní smlou-

vy.

V současnosti chybí souhlas Zemědělské vodohospodářské správy se sídlem v Českých Budějovicích se zápisem do katastru nemovitostí. ŘKF Poběžovice chce celou záležitost uzavřít až po 31.1.2012.

Podněty pro RM z diskuse ZM:

- 2) zajistit výmaz z OR pro Ing. Kohouta - zástupce města ve Stavebním družstvu Šandova ulice.
Novým zástupcem města bude místostarosta, p. Veselák.

Dne 9.5.2012 zapsal Vojtěch Kotlan, tajemník MěÚ Poběžovice.

.....
Mgr. Hynek Říha, starosta

.....
Pavel Veselák, místostarosta