



**Usnesení ze 112. jednání
Rady města Poběžovice
konaného dne 22. září 2014
od 16:00 do 18:40 hodin v kanceláři tajemníka MěÚ Poběžovice**



Přítomní radní: Mgr. Hynek Říha, Pavel Veselák (místostarosta), Mgr. Olga Kociánová, Ing. Pavlína Vejvančická Ph.D., Vlastimil Vondraš.

Zapisovatel: Vojtěch Kotlan, tajemník MěÚ.

Jednání vedl starosta města Mgr. Hynek Říha.

RM-112-14.09.22

- 1 RM schvaluje předložený program 112. zasedání RM bez výhrad.
- 2 RM schvaluje zápis a usnesení ze 111. zasedání RM bez výhrad.
- 3 RM souhlasí s přípravou stavby vodovodního řadu od hotelu Hubertus do Husovy ulice, schvaluje nabídku firmy CHVAK, a.s., Domažlice na pořízení projektové dokumentace za cenu 28.299.-Kč bez DPH a ukládá starostovi zaslat uvedené firmě objednávku na zhotovení projektové dokumentace pro územní řízení.
- 4 RM schvaluje cenovou nabídku firmy Střechy ZAKO, Poběžovice na překrytí střechy části bytového domu č.p. 202 v Masarykově ulici, včetně výměny některých poškozených částí krovu a vzhledem k aktuálnímu zatékání do objektu ukládá správci bytového fondu zajistit urychlenou opravu střechy v režimu havárie.
- 5 RM se shodla na potřebě vyhlásit výběrové řízení na dodavatele bezdrátového rozhlasu pro město Poběžovice a jeho částí, ale vzhledem k blížícím se volbám do zastupitelstev obcí bude konečné rozhodnutí na nově zvolené radě města.
- 6 RM doporučuje ZM schválit koupi zděné garáže v zahradě ze městským úřadem a ukládá starostovi předložit koupi k projednání v ZM.
- 7 RM nesouhlasí s pronájmem pozemků p.č. 701/2 v k.ú. Šitboř, o výměře 7369 m² a pozemku p.č. 1543/5 v k.ú. Poběžovice, o výměře 1546 m².
- 8 RM schvaluje pronájem části pozemku p.č. 53/1 v k.ú. Poběžovice, o výměře 188 m² žadateli p. Vojtěchu Rácovi, bytem Drahotínská 79, Poběžovice a ukládá tajemníkovi připravit nájemní smlouvu s účinností od 1.10.2014.
- 9 RM bere na vědomí končící fixační dobu úrokové míry hypotéčního úvěru na rekonstrukci bytového domu č.p. 50 a písemnou výzvu, zaslanou dosavadnímu poskytovateli úvěru, ČS a.s., k podání nabídky nové výše úrokové míry s tím, že pokud nebude nabídka dostatečně lukrativní, osloví město k podání svých nabídek další bankovní domy.
- 10 RM bere na vědomí informaci o hospodaření města k 31.8.2014.
- 11 RM bere na vědomí závazné stanovisko MěÚ Domažlice, Odboru kanceláře starosty, úseku památkové péče, kterým se považují za přípustné práce na provedení opravy výklenkové kapličky v západní části ohrazení zámeckého areálu v Poběžovicích.
- 12 RM bere na vědomí rozhodnutí Ministerstva kultury ČR o poskytnutí dotace ze státního rozpočtu městu Poběžovice, v Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2014, ve výši 200.000.-Kč.
- 13 Rada města souhlasí se stavbou lešení na městském pozemku p.č. 925 v k.ú. Poběžovice, za účelem opravy fasády domu č.p. 120 na Spojeneckém náměstí v době od 23.9.2014 do 15. 10.2014 s tím, že žadatel, pí. Božena Kreslová, zajistí označení překážky v souladu s platnými právními předpisy a ihned po odstranění lešení uvede pozemek do původního stavu.
- 14 RM souhlasí s pronájmem nebytových prostor v části budovy č. 1 v zámeckém parku p. Pavlu Veselákovi, Květinová 97, Poběžovice ke krátkodobému (cca 30 dní) uskladnění stavebního materiálu a ukládá tajemníkovi připravit nájemní smlouvu.
- 15 RM schvaluje cenovou nabídku firmy CHVAK a.s., Domažlice na pořízení

projektové dokumentace k prodloužení kanalizačního řadu v Horní ulici, k domu p. Marie Duffkové, č.p. 342, s cenou 31.500.-Kč bez DPH a pověřuje starostu zadáním jejího zhotovení.

2. Kontrola usnesení ze 110. a předchozích zasedání RM

RM-111-14.09.01

3 trvá

RM bere na vědomí dopis p. Jaroslava Královce, bytem Smetanova č.p. 309, Poběžovice, v němž požaduje provedení úprav kanalizace a ukládá starostovi předložit jej k projednání v ZM.

4 splněno

RM bere na vědomí informaci o plánovaném příjezdu 50 židovských rabínů dne 16.9.2014, kteří položí základní kámen k obnově rituální lázně, jejich žádost o pomoc města při zajištění některých organizačních záležitostí a ukládá starostovi zajistit požadovanou součinnost.

5 trvá

RM schvaluje montáž elektronických poměrových rozdělovačů tepla typu QUNDIS - Calorie 5 P3, v souladu s platnou legislativou, a ukládá správci městských bytových domů montáž v DPS, a bytových domech Krátká 146 a Vranovská 92, zajistit.

Montáž provede firma SANI-TOP GAS v měsíci říjnu 2014.

6 trvá

RM bere na vědomí žádost JUDr. Josefa Lipenského o odkoupení pozemků p.č. 46, o výměře 303 m² a pozemku p.č. 902/19 o výměře 46 m², vše v k.ú. Poběžovice, a ukládá starostovi předložit žádost k projednání v ZM.

7 trvá

RM souhlasí se změnou vytápění bytu v domě č.p. 210 na nám. Míru s tím, aby se oddělilo vytápění samotného bytu od ostatních prostor a ukládá správci bytového fondu města zajistit provedení prací v souladu s předloženou nabídkou.

Bylo provedeno místní šetření, dohodnuto technické řešení, objednávka na provedení prací byla odeslána.

8 trvá

RM bere na vědomí navržené řešení zpřístupnění věže šitbořského kostela jako vyhlídkového místa, předložené p. Josefem Kociánem ml., a ukládá starostovi předložit návrh k projednání v ZM.

9 splněno

RM bere na vědomí žádost o zřízení vodovodní přípojky k domu č.p. 120 na Spoje-neckém náměstí v Poběžovicích, zaslanou p. Boženou Kreslovou a ukládá starostovi projednat situaci s provozovatelem vodovodu, firmou CHVAK, a.s., Domažlice a navrhnout technické řešení.

10 splněno

RM schvaluje Dohodu o spolupráci při nasazení a užívání systému prvků aktivního monitoringu v příhraničí Plzeňského kraje, uzavíranou s Krajským úřadem Plzeňského kraje a pověřuje starostu jejím podpisem.

11 splněno

RM schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace č. 13532014, na zajištění akceschopnosti a mzdových výdajů JSDHO Poběžovice, ve výši 30.000.-Kč a pověřuje starostu jejím podpisem.

RM-109-14.08.04

3 trvá

RM ukládá starostovi, zajistit provedení statického posouzení nosnosti příjezdové komunikace do Sezemína a v samotné obci.

12 trvá

RM bere na vědomí žádost p. Marie Dvořákové, Augustinova č.p. 109, Poběžovice o opravu obručníků a sběrných kanálů dešťové vody v Augustinově ulici, kde jí při velkém dešti teče voda přes chodník na pozemek a pověřuje starostu jednáním s firmou CHVAK, a.s., Domažlice o podání nabídky na provedení potřebných prací.

15 trvá

RM doporučuje ZM schválit záměr města prodat část pozemku p.č. 939 dle PK o výměře 220 m², a ukládá starostovi předložit žádost k projednání v ZM.

RM-107-14.07.14

5 trvá

RM ukládá starostovi svolat jednání zástupců města s vedením firmy PETRA Hodonín, která provádí pro Lesy ČR těžbu a odvoz dřevní hmoty po městských komunikacích v Sezemíně.

Je plánovaná schůzka se zástupci firmy PETRA Hodonín u ředitele Kraj-

ského úřadu Plzeňského kraje, kde se bude řešit problematika poškozování cest při těžbě dřeva.

10 trvá

RM schvaluje výměnu radiátoru v bytě pí. Hany Duffkové, Masarykova č.p. 202 s tím, že bude instalován výkonnější, třípanelový radiátor a ukládá správci bytového fondu zajistit výměnu.

RM-102-14.04.23

20 trvá

RM bere na vědomí žádost manželů Heleny a Ladislava Bočka, Šitboř č.p. 2, Poběžovice o odkoupení části pozemku p.č. 502/5 v k.ú. Šitboř, ale vzhledem k tomu, že ze žádosti není zcela patrné o jakou část pozemku se jedná, ukládá starostovi zajistit provedení místního šetření za účelem přesné specifikace požadovaného pozemku.

RM-96-14.02.10

14 trvá

RM souhlasí s výměnou odpadávajících obkladů koupelny v bytu č. 3, v bytovém domu č.p. 381 v Poběžovicích a ukládá správci bytového fondu zajistit potřebné práce.

Při kontrole byl místostarostou zjištěn nevyhovující stav vany v koupelně a i ta bude proto vyměněna. Oprava bude provedena na podzim 2014.

RM-87-13.10.07

3 vyřadit

RM nesouhlasí se schválením záměru města prodat část pozemku p.č. 74/13 v k.ú. Zámělič a ukládá starostovi projednat s žadatelem o prodej možnost dlouhodobého pronájmu pozemku, v případě, že žadatel bude na své žádosti trvat, bude žádost o schválení záměru města prodat uvedený pozemek postoupena k projednání v ZM.

Se žadatelem bude projednána smlouva o pronájmu pozemku, ve které bude zakotven termín vyklizení pozemku v případě, že jej bude město potřebovat.

RM-72-13.03.11

11 vyřadit

RM ukládá starostovi zajistit do 31.5.2013 přípravu podkladů pro oslovení firem k podání nabídky na zhotovení bezdrátového rozhlasu v Poběžovicích a jejich částech.

Termín byl prodloužen do 31.10.2013. Je dohodnuto s firmou TIOS, že se dostaví k provedení dopřesnění zadávací dokumentace pro vyhlášení výběrového řízení.

18 trvá

RM ukládá starostovi projednat bezpečnost chodců na komunikaci v obci Ohnišťovice s příslušníky OO Policie ČR a předložit návrh řešení.

ZM-21-13.03.27

40 trvá

ZM ukládá Radě města Poběžovice připravit pro projednání v ZM návrh na možné využití městského domu č.p. 55 na náměstí Míru.

Dne 23.9.2014 zapsal Vojtěch Kotlan, tajemník MěÚ Poběžovice.

.....
Mgr. Hynek Říha, starosta

.....
Pavel Veselák, místostarosta