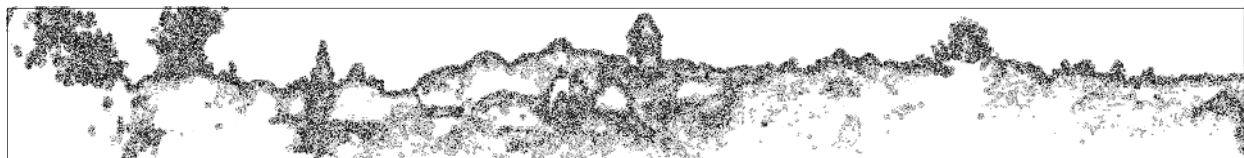




**Usnesení z 19. zasedání
Rady města Poběžovice
konaného dne 2. září 2019
od 15:00 do 17:30 hodin v kanceláři starosty města Poběžovice**



Přítomní radní: Martin Kopecký (starosta), Pavel Veselák (místostarosta), Dominika Adamcová, Mgr. Jakub Jansa

Omluven: Ing. Marie Grösslová

Zapisovatel: Ing. Pavlína Vejvančická, Ph.D, tajemník MěÚ.

Jednání vedl starosta města Martin Kopecký.

Není-li dále uvedeno jinak, byla usnesení přijata všemi přítomnými radními.

RM-19-19.09.02

- 1 *RM schvaluje zápis a usnesení z 18. zasedání RM bez výhrad.*
- 2 *RM revokuje své usnesení č. RM-18-19.08.12-9*
- 3 *RM souhlasí s poskytnutí finančního daru Osadnímu výboru Zámělič na pořádání Setkání rodáků dne 17.8.2019 ve výši 7.000,-Kč.*
- 4 *RM schvaluje rozpočtová opatření č. 04/2019 v předloženém znění.*
- 5 *RM doporučuje ZM schválit prodej pozemku p. č. 1559 v k. ú. Ohnišťovice o výměře 10.941 m², druh pozemku orná půda, žadateli za nabídnutou cenu 45,-Kč/m².*
- 6 *RM doporučuje ZM schválit prodej pozemku p. č. 1571 v k. ú. Ohnišťovice o výměře 4.030 m², druh pozemku trvalý travní porost, žadateli Baldovská s.r.o., Petrovice 27, 344 01 Domažlice za nabídnutou cenu 25,10,-Kč/m².*
- 7 *RM doporučuje ZM schválit prodej pozemku p. č. 1580 v k.ú Ohnišťovice o výměře 921 m², druh pozemku trvalý travní porost, žadateli Baldovská s.r.o., Petrovice 27, 344 01 Domažlice za nabídnutou cenu 36,-Kč/m².*
- 8 *RM doporučuje ZM schválit prodej pozemku p. č. 1601 v k.ú Ohnišťovice o výměře 10.669 m², druh pozemku orná půda, žadateli za nabídnutou cenu 45,-Kč/m².*
- 9 *RM doporučuje ZM schválit prodej pozemku p. č. 1602 v k. ú. Ohnišťovice o výměře 13.709 m², druh pozemku orná půda, žadateli Baldovská s.r.o., Petrovice 27, 344 01 Domažlice za nabídnutou cenu 41,20,-Kč/m².*
- 10 *RM doporučuje ZM schválit prodej pozemku p. č. 1609 v k.ú Ohnišťovice o výměře 1.544 m², druh pozemku orná půda, žadateli Druhá poběžovická a.s., Vranovská 142, 345 22 Poběžovice za nabídnutou cenu 30,-Kč/m².*
- 11 *RM doporučuje ZM schválit prodej pozemku p. č. 1611 v k. ú. Ohnišťovice o výměře 20.475 m², druh pozemku orná půda, žadateli Baldovská s.r.o., Petrovice 27, 344 01 Domažlice za nabídnutou cenu 40,20,-Kč/m².*
- 12 *RM doporučuje ZM schválit prodej pozemku p. č. 1616 v k.ú Ohnišťovice o výměře 2.217 m², druh pozemku orná půda, žadateli Baldovská s.r.o., Petrovice 27, 344 01 Domažlice za nabídnutou cenu 25,30,-Kč/m².*
- 13 *RM doporučuje ZM schválit prodej pozemku p. č. 1626 v k. ú. Ohnišťovice o výměře 6.191 m², druh pozemku orná půda, žadateli Baldovská s.r.o., Petrovice 27, 344 01 Domažlice za nabídnutou cenu 30,30,-Kč/m².*
- 14 *RM doporučuje ZM schválit prodej pozemku p. č. 1629 v k. ú. Ohnišťovice o výměře 14.213 m², druh pozemku orná půda, žadateli Baldovská s.r.o., Petrovice 27, 344 01 Domažlice za nabídnutou cenu 40,20,-Kč/m².*
- 15 *RM doporučuje ZM schválit prodej pozemku p. č. 1012 v k. ú. Šitboř o výměře 24.729 m², druh pozemku trvalý travní porost, žadateli Agrima Draženov a.s., Draženov 78, 344 01 Domažlice za nabídnutou cenu 22,-Kč/m².*
- 16 *RM doporučuje ZM schválit prodej pozemku p. č. 1035 v k. ú. Šitboř o výměře 3.170 m², druh pozemku orná půda, žadateli za nabídnutou cenu 25,-Kč/m².*
- 17 *RM doporučuje ZM schválit prodej pozemku p. č. 1070 v k. ú. Zámělič o výměře 101 m²,*

- druh pozemku ostatní plocha, žadateli za nabídnutou cenu 180,-Kč/m².
- 18 RM doporučuje ZM schválit prodej pozemku p. č. 1175 v k. ú. Zámělíč o výměře 23.242 m², druh pozemku trvalý travní porost, žadateli Druhá poběžovická a.s., Vranovská 142, 345 22 Poběžovice za nabídnutou cenu 25,-Kč/m².
- 19 RM doporučuje ZM schválit zapojení do projektu MAS na vybavení města infokioskem a s tím spojenou finanční spoluúčasť města ve výši 100.000,-Kč.
- 20 RM schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo se společností Stepan service s.r.o., Masarykova 475, 344 01 Domažlice ve výši 51.136,-Kč a pověřuje starostu jeho podpisem.
- 21 RM doporučuje ZM projednat a schválit zřízení kontokorentního účtu k běžnému účtu města Poběžovice č. 0762088379/0800 vedeného u České spořitelny a.s. ve výši 3.000.000,-Kč.
- 22 RM bere na vědomí žádost vedení ZŠ Poběžovice a souhlasí se zrušením školního klubu ZŠ Poběžovice.
- 23 RM bere na vědomí žádost vedení ZŠ Poběžovice a souhlasí s realizací předokenních rolet v budově ZŠ Poběžovice na základě výběrového řízení vyhlášeného vedením ZŠ Poběžovice.
- 24 Na základě nařízení vlády č. 341/2017 Sb. o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě RM schvaluje zákonný postup ředitele ZŠ Poběžovice do 4. platového stupně, zároveň dle §131 č. 262/2006 Sb. stanovuje osobní ohodnocení ve výši 24,8% nejvyššího platového stupně dané platové třídy.
- 25 RM schvaluje zpracování územní studie - Okolí Spojeneckého náměstí, Poběžovice společností ARCHUM architekti s.r.o., Oldřichova 187/55, 128 00 Praha 2 za cenu 208.000,-Kč bez DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy.
- 26 RM schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Oprava fasád věže kostela Sv. Mikuláše v Šitboři“ a Dodatek č. 5 na akci „Obnova krovu a střechy věže kostela Sv. Mikuláše v Šitboři“ se společností Tegmento s.r.o., Vokáčova 1017, 337 01 Rokycany a pověřuje starostu jejich podpisem.
- 27 RM schvaluje pronájem části pozemku p. č. 81/1 o výměře 137 m² za účelem zřízení zahrady žadatelce paní a pověřuje starostu podpisem smlouvy o nájmu s platností od 1.10.2019 na dobu neurčitou.
- 28 RM bere na vědomí žádost společnosti Cetin a.s., Olšanská 6/2681, 130 00 Praha 3 o prodloužení platnosti nájemní smlouvy ze dne 30. 3. 2015 na umístění technologie na budově MěÚ Poběžovice, nám. Míru 47, Poběžovice o dalších 10 let a pověřují tajemníka MěÚ zajistit konkrétní návrh dodatku smlouvy a ten předložit RM ke schválení.

Usnesení z 18. a předchozích zasedání RM

RM-18-19.08.12

2 splněno

RM schvaluje záměr propachtovat pozemky a části pozemků v k. ú. Šitboř dle předloženého návrhu za cenu v daném místě a čase obvyklou a pověřuje tajemníka MěÚ zveřejněním tohoto záměru dle Zákona č. 128/2000 Sb. o obcích.

Pozemek p. č. 896 v k. ú. Šitboř o výměře 3.019 m² - ostatní plocha

Pozemek p. č. 898 v k. ú. Šitboř o výměře 3.806 m² - ostatní plocha

Část pozemku p. č. 900 v k. ú. Šitboř o výměře 1.875 m² - ostatní komunikace

Část pozemku p. č. 902 v k. ú. Šitboř o výměře 914 m² - ostatní komunikace

Pozemek p. č. 904 v k. ú. Šitboř o výměře 2.957 m² - trvalý travní porost

Pozemek p. č. 918 v k. ú. Šitboř o výměře 1.564 m² - trvalý travní porost

Pozemek p. č. 926 v k. ú. Šitboř o výměře 2.186 m² - trvalý travní porost

Část pozemku p. č. 929 v k. ú. Šitboř o výměře 171 m² - trvalý travní porost

Část pozemku p. č. 944 v k. ú. Šitboř o výměře 1.432 m² - ostatní plocha

Část pozemku p. č. 948 v k. ú. Šitboř o výměře 14.943 m² - trvalý travní porost

Část pozemku p. č. 952 v k. ú. Šitboř o výměře 1.439 m² - ostatní plocha

Pozemek p. č. 965 v k. ú. Šitboř o výměře 1.227 m² - trvalý travní porost

Pozemek p. č. 977 v k. ú. Šitboř o výměře 2.693 m² - ostatní plocha

Pozemek p. č. 978 v k. ú. Šitboř o výměře 3.035 m² - ostatní plocha

Pozemek p. č. 981 v k. ú. Šitboř o výměře 934 m² - ostatní plocha

Pozemek p. č. 987 v k. ú. Šitboř o výměře 1.517 m² - trvalý travní porost

Pozemek p. č. 996 v k. ú. Šitboř o výměře 652 m² - trvalý travní porost
Část pozemku p. č. 1004 v k. ú. Šitboř o výměře 865 m² - trvalý travní porost
Část pozemku p. č. 1017 v k. ú. Šitboř o výměře 288 m² - ostatní plocha
Část pozemku p. č. 1018 v k. ú. Šitboř o výměře 135 m² - ostatní plocha
Část pozemku p. č. 1022 v k. ú. Šitboř o výměře 1.363 m² - ostatní komunikace
Pozemek p. č. 1038 v k. ú. Šitboř o výměře 1.283 m² - orná půda
Pozemek p. č. 1040 v k. ú. Šitboř o výměře 10.437 m² - trvalý travní porost
Část pozemku p. č. 1051 v k. ú. Šitboř o výměře 5.508 m² - orná půda
Část pozemku p. č. 1056 v k. ú. Šitboř o výměře 101 m² - ostatní plocha
Pozemek p. č. 1062 v k. ú. Šitboř o výměře 20.034 m² - trvalý travní porost
Pozemek p. č. 1071 v k. ú. Šitboř o výměře 14.255 m² - trvalý travní porost
Část pozemku p. č. 1072 v k. ú. Šitboř o výměře 3.860 m² - ostatní plocha
Část pozemku p. č. 1077 v k. ú. Šitboř o výměře 7.564 m² - ostatní plocha
Část pozemku p. č. 1084 v k. ú. Šitboř o výměře 1.536 m² - ostatní plocha
Pozemek p. č. 1088 v k. ú. Šitboř o výměře 93 m² - ostatní plocha
Pozemek p. č. 1089 v k. ú. Šitboř o výměře 1.360 m² - orná půda
Pozemek p. č. 1091 v k. ú. Šitboř o výměře 1.131 m² - trvalý travní porost
Pozemek p. č. 1092 v k. ú. Šitboř o výměře 214 m² - trvalý travní porost

3 **splněno**

RM schvaluje záměr propachtovat pozemky a části pozemků v k. ú. Sezemín dle předloženého návrhu za cenu v daném místě a čase obvyklou a pověřuje tajemníka MěÚ zveřejněním tohoto záměru dle Zákona č. 128/2000 Sb. o obcích.

Část pozemku p. č. 148/6 v k. ú. Sezemín o výměře 955 m² - trvalý travní porost
Část pozemku p. č. 149/2 v k. ú. Sezemín o výměře 320 m² - trvalý travní porost
Část pozemku p. č. 151/2 v k. ú. Sezemín o výměře 206 m² - lesní pozemek
Část pozemku p. č. 232 v k. ú. Sezemín o výměře 778 m² - lesní pozemek
Část pozemku p. č. 354/2 v k. ú. Sezemín o výměře 115 m² - ostatní komunikace
Část pozemku p. č. 355/2 v k. ú. Sezemín o výměře 94 m² - ostatní komunikace
Část pozemku p. č. 356 v k. ú. Sezemín o výměře 773 m² - trvalý travní porost
Část pozemku p. č. 359 v k. ú. Sezemín o výměře 64 m² - ostatní plocha
Část pozemku p. č. 362 v k. ú. Sezemín o výměře 473 m² - ostatní komunikace
Pozemek p. č. 363 v k. ú. Sezemín o výměře 579 m² - ostatní komunikace
Část pozemku p. č. 372 v k. ú. Sezemín o výměře 625 m² - ostatní komunikace
Část pozemku p. č. 373/1 v k. ú. Sezemín o výměře 690 m² - lesní pozemek

4 **splněno**

RM schvaluje záměr propachtovat části pozemků v k. ú. Šibanov dle předloženého návrhu za cenu v daném místě a čase obvyklou a pověřuje tajemníka MěÚ zveřejněním tohoto záměru dle Zákona č. 128/2000 Sb. o obcích.

Část pozemku p. č. 246 v k. ú. Šibanov o výměře 309 m² - trvalý travní porost
Část pozemku p. č. 255/10 v k. ú. Šibanov o výměře 108 m² - lesní pozemek
Část pozemku p. č. 297 v k. ú. Šibanov o výměře 707 m² - ostatní komunikace
Část pozemku p. č. 298 v k. ú. Šibanov o výměře 393 m² - ostatní komunikace
Část pozemku p. č. 300 v k. ú. Šibanov o výměře 432 m² - ostatní komunikace
Část pozemku p. č. 309/1 v k. ú. Šibanov o výměře 1.770 m² - ostatní komunikace

5 **splněno**

RM přiděluje byt č. 10 s dispozicí 3+1 o velikosti 69,8 m² v ulici Pohraniční stráž 116, Pobežovice panu a pověřuje správce bytového fondu sepsáním nájemní smlouvy s platností od 1. 9. 2019.

6 **trvá**

RM souhlasí s navrženými změnami ve výši úhrad služeb poskytovaných pečovatelskou službou a pověřují tajemníka MěÚ zapracovat tyto změny do Vnitřní směrnice města a tu předložit na dalším zasedání RM ke schválení.

7 **splněno**

RM schvaluje Smlouvu mandátní se Stavební a znaleckou kanceláří P&L, v. o. s., Spálená 165, 344 01 Domažlice na zajištění činnosti technického dozoru investora na projektu „Výměna oken a dveří ZŠ Pobežovice“ a pověřuje starostu jejím podpisem.

8 **splněno**

RM souhlasí s poskytnutím finančního příspěvku pro Osadní výbor Sedlec na pořádání obecní poutě dne 22.6.2019 ve výši 5.595,-Kč a pověřuje paní Marii Pranclovou vyzvednu-

- tím této částky v pokladně MěÚ Poběžovice.
- 9 REVOKACE**
RM souhlasí s poskytnutím finančního příspěvku pro Osadní výbor Zámělič na pořádání Setkání rodáků dne 17.8.2019 na základě předložených účetních dokladů do maximální výše 7.000,-Kč.
- 10 splněno**
RM souhlasí s užíváním veřejného prostranství v zahradě pod budovou MěÚ za účelem pořádání evangelizační akce s hudební produkcí dne 17. 8. 2019 v době od 18:00 do 22:00. Akci pořádá Křesťanské centrum Poběžovice a zajistí úklid prostranství po skončení akce.
- 11 splněno**
RM souhlasí s Návrhem likvidační komise na vyřazení Křovinořezu 54RTX-966015801 s pořizovací cenou 19.200,-Kč z majetku města z důvodu nefunkčnosti a finančně náročné opravy daného zařízení.
- 12 splněno**
RM souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo, s vítězem výběrového řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu na akci „Výměna garážových vrat hasičské zbrojnice“, s firmou TechTop CZ s.r.o., Zahradní 542, 344 01 Domažlice, s cenou díla 335.000,-Kč bez DPH a to v souladu se Směrnicí č. 01/2017, o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu a pověřuje starostu jejím podpisem.
- 13 trvá**
RM bere na vědomí zprávu z revizní kontroly plynových zařízení a spotřebičů a pověřuje místostarostu zajištěním nabídek na nový plynový kotel do budovy č. 2 a na opravu topidla v budově č. 4.
Místostarosta osloví firmu PlynTop s.r.o. s žádostí o revizi plynového kotle i v budově č. 1 a až poté bude žádat cenové nabídky na nové plynové kotle, popř. opravy topných těles a řídicích jednotek v budově č. 4.
- 14 splněno**
RM schvaluje Smlouvu s paní o dlouhodobém pronájmu části pozemků p. č. 983/3 a p. č. 306/1 o celkové výměře 67 m², nacházející se v k. ú. Poběžovice u Domažlic a zapsané na LV č. 442 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice za účelem zřízení zahrady s nájemným ve výši 2,-Kč za m² na rok a pověřuje starostu jejím podpisem. V rámci smlouvy o dlouhodobém pronájmu RM povoluje i zaplacení předmětného pozemku.
- 15 splněno**
RM schvaluje záměr pronajmou část pozemku p. č. 1159 a část pozemku p. č. 1160 o celkové výměře 144 m², nacházející se v k. ú. Poběžovice a zapsané na LV č. 442 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice a pověřuje tajemníka MěÚ jeho zveřejněním dle Zákona 128/2000 SB o obcích.
- 16 splněno**
RM pověřuje starostu vypsáním výběrového řízení na zpracování územní studie Spojeneckého náměstí, Poběžovice. Výběrová komise byla RM zvolena ve složení: Martin Kopecký (starosta), Pavel Veselák (místostarosta), Ing. Marie Grösslová (radní).
- 17 trvá**
RM pověřuje starostu vypsáním výběrového řízení na zpracování projektové dokumentace ulice Větrná, Poběžovice. Výběrová komise byla RM zvolena ve složení: Martin Kopecký (starosta), Pavel Veselák (místostarosta), Ing. Marie Grösslová (radní).

RM-16-19.07.08

4 trvá

RM schvaluje odborné ošetření a pokácení napadených a nebezpečných stromů v

Poběžovicích - dva jedinci Jírovec maďal a v Záměličí - jeden Dub letní a pověřuje referentku Odboru ŽP MěÚ Poběžovice p. Prančlovou odborným a organizačním zajištěním tohoto zásahu. O samotném zákroku bude veřejnost předem informována ve zpravodaji Poběžovicko.

5 trvá
RM bere na vědomí informaci o vozidle umístěném v rozporu s ochranou životního prostředí a pověřuje referentku Odboru ŽP MěÚ Poběžovice p. Prančlovou, aby zajistila jeho odklizení v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech, popř. v souladu se zákonem č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích.

7 splněno
RM na základě Nařízení vlády č. 222/2010 Sb., o katalogu prací ve veřejných službách a správě a na základě Nařízení vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě zařazuje ředitelku MŠ od 1. 8. 2019 do 11. platové třídy.

13 trvá
RM souhlasí s renovací kovových vývěsek na náměstí Míru a s výměnou desek na plakátovacích plochách města Poběžovice. Pověřuje místostarostu zajištěním těchto oprav pracovníky Služeb města a to tak, aby práce byly hotové do zahájení Poutových slavností konaných ve dnech 16. - 18. 8. 2019.

RM-14-19.06.17

7 trvá
RM doporučuje ZM projednat a schválit záměry prodeje pozemků p. č. 581/19 o výměře 10 m² a p. č. 581/20 o výměře 27 m² v k. ú. Poběžovice u Domažlic za odhadní cenu.

16 splněno
RM schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu Plzeňského kraje v rámci programu „Podpora činnosti informačních center na území Plzeňského kraje pro rok 2019“ a pověřuje starostu jejím podpisem.

RM-10-19.04.08

10 trvá
RM doporučuje Zastupitelstvu města Poběžovice schválit bezúplatný převod pozemku p.č. 116/28 o výměře 48 m² v k.ú. Poběžovice z vlastnictví Ministerstva obrany ČR do vlastnictví města Poběžovice.

RM-08-19.02.25

7 trvá
RM souhlasí s pořízením dopravních zábran (2 ks metrových betonových CITY BLOKŮ se šrafováním a 2 ks svislých dopravních značek „Slepá ulice“) s tím, že nákup bude proveden po schválení rozpočtu města na rok 2019.

Místostarosta dodal, že 2 ks betonových citybloků jsou uloženy u OD Pivoňka a je třeba je pouze vybavit žlutočerným šrafováním, aby mohly být použity. Šrafování provedou Služeb města.

9 splněno
RM bere na vědomí žádost Spolku Mikuláš z.s., o zajištění geodetického zaměření jižní hranice pozemků p.č. st. 39, p.č. 14/1 a p.č. 15 vše v k.ú. Šitboř a ukládá starostovi objednat potřebné geodetické práce.

Tento požadavek již není aktuální, protože předmětné panely jsou již nainstalovány v jiném prostoru.

13 trvá
RM souhlasí s instalací svítidla veřejného osvětlení na stávající sloup elektrického vedení na pozemku p.č. 544 v k.ú. Sedlec u Poběžovic a ukládá starostovi zahájit jednání o instalaci s odpovědným zástupcem firmy ČEZ.

18 trvá
RM doporučuje ZM odstoupit od smlouvy na členství města Poběžovice ve Svazu historických sídel Čech Moravy a Slezka, které městu nepřináší žádný pozitivní

19 efekt.
trvá

RM bere na vědomí návrh smlouvy o dílo na zpracování lesního hospodářského plánu pro LHC Městské lesy Poběžovice na období od 1.1.2021 do 31.12.2030, předloženou firmou Plzeňský lesoprojekt, a.s., nám. Generála Píky 8, 326 00 Plzeň, znějící na částku 220.970.-Kč vč. DPH a ukládá starostovi oslovit další dva subjekty k podání nabídky na zhotovení LHP pro město Poběžovice.

Zatím nejsou k dispozici konkurenční nabídky.

Dne 9. 9. 2019 zapsala Ing. Pavlína Vejvančická, Ph.D., tajemník MěÚ Poběžovice.

.....
Martin Kopecký, starosta

.....
Pavel Veselák, místostarosta