



Usnesení z 20. zasedání Zastupitelstva města Poběžovice konaného dne 20. prosince 2017

od 18,00 hodin do 19,10 hodin ve společenské místnosti SDH v Poběžovicích.



Přítomní zastupitelé: Ladislav Boček, Josef Jansa, Ing. Jindřich Kohout, Václav Kohout, Ing. Jana Kochová, Dagmar Krtová, PhDr. Petr Mužík, Marie Nechod'omů, Mgr. Lenka Pekárová, Mgr. Hynek Říha (starosta), Pavel Veselák (místostarosta), Jiřina Vogeltanzová, Jaroslava Záhořová.

Omluveni: Romana Adamcová, Bc. Věroslav Pinc.
Jednání vedl starosta Mgr. Hynek Říha.

ZM-20-17.12.20

- 1 **ZM schvaluje program 20. zasedání ZM v navrženém znění.**
- 2 **ZM schvaluje zápis a usnesení z 19. zasedání Zastupitelstva města Poběžovice bez výhrad.**
- 3 **ZM volí ověřovateli zápisu a usnesení z 20. zasedání ZM Poběžovice zastupitele Ing. Janu Kochovou a PhDr. Petra Mužíka a zapisovatelem Vojtěcha Kotlana, tajemníka MěÚ Poběžovice.**
- 4 **ZM bere na vědomí informaci o hospodaření města k 30. 11. 2017 s příjmy ve výši +51.326.468,05 Kč (po konsolidaci +38.916.175,94 Kč, výdaji ve výši -45.415.524,82 Kč (po konsolidaci -33.005.232,71 Kč) a financováním ve výši -5.910.943,23 Kč, přičemž závazky města k 30. 11. 2017 činily -2.472.434,06 Kč (po lhůtě splatnosti 0,00 Kč) a pohledávky města k 30. 11. 2017 činily +2.124.393,68 Kč (po lhůtě splatnosti +843.837,73 Kč).**
- 5 **ZM schvaluje rozpočtová opatření č. 07/2017 v předloženém znění.**
- 6 **ZM pověřuje RM schválením rozpočtových opatření prováděných k 31. 12. 2017.**
- 7 **ZM schvaluje rozpočtové provizorium, platné do schválení řádného rozpočtu města na rok 2018 v tomto znění:**
 - a) **Město bude v období do schválení rozpočtu na rok 2018 hradit nejnutnější výdaje zabezpečující provoz města, přičemž bude dbát na hospodárnost a efektivní vynaložení rozpočtových prostředků.**
 - b) **Město bude v období do schválení rozpočtu na rok 2018 hradit závazky z již uzavřených smluv a jiných smluvních závazků.**
 - c) **Město bude v období do schválení rozpočtu na rok 2018 provádět těžbu v městských lesích v souladu s LHP a prodej dřeva do výše 1.200.000,- Kč bez DPH a současně hradit výdaje spojené s hospodařením lesích do výše 600.000,- Kč bez DPH.**
 - d) **Město nebude v období do schválení rozpočtu na rok 2018 zahajovat nové investiční akce.**
 - e) **Město v období do schválení rozpočtu na rok 2018 zajistí splnění povinností vyplývajících z právních předpisů (např. vypořádání dotací, vratky do státního rozpočtu apod.)**
 - f) **Rozpočtové příjmy a výdaje uskutečněné v době rozpočtového provizoria se stávají příjmy a výdaji rozpočtu města po jeho schválení.**
 - h) **Případné výdaje přesahující nejnutnější výdaje musí odsouhlasit ZM, v případě havárie se mohou uvolnit před rozhodnutím ZM pouze se souhlasem RM.**
 - i) **V rámci rozpočtového provizoria schvaluje neinvestiční příspěvek na rok 2018 příspěvkové organizaci Základní škola Poběžovice ve výši 2.406.000,-Kč a příspěvkové organizaci Materská škola Poběžovice ve výši 825.000,-Kč.**

- 8 *ZM schvaluje Obecně závaznou vyhlášku města Poběžovice č. 01/2017, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy a využití komunálních odpadů, včetně přílohy pro rok 2018 v předloženém znění.*
- 9 *ZM navrhuje přisedící Okresního soudu v Domažlicích pí Dagmar Němcovou, nar. 17. 9. 1960, bytem Pohraniční stráže 18, Poběžovice a p. Jaromíra Pánka, nar. 3.8.1963, bytem Otovská 196, Poběžovice.*
- 10 *ZM schvaluje tento harmonogram zasedání Zastupitelstva města Poběžovice v roce 2018: čtvrtek 1.2., středa 28.2., čtvrtek 19.4.2017, středa 20.6., čtvrtek 20.9.*

3. Kontrola usnesení z 19. a předchozích zasedání ZM

ZM-19-17.11.16

8 splněno

ZM schvaluje prodej části pozemku p.č. 301 o výměře 375 m², druh pozemku ostatní plocha - ostatní komunikace (dle připraveného GP se jedná o pozemek p.č. 301/3) a části pozemku p.č. 307 o výměře 40 m², druh pozemku ostatní plocha - ostatní komunikace (dle připraveného GP se jedná o pozemek p.č. 307/2), vše v k.ú. Šibanov, zapsaných na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice společnosti Lesy ČR s.p., IČ: 42196451, se sídlem Přemyslova 1106/19, Hradec Králové, za cenu v čase a místě obvyklou ve výši 36,04 Kč za 1 m² (tzn. celkem za cenu 14.957,- Kč) stanovenou znaleckým posudkem a pověřuje starostu uzavřením kupní smlouvy vypracované dle tohoto usnesení.

9 splněno

ZM schvaluje prodej pozemku p.č. 374 o výměře 768 m², druh pozemku ostatní plocha - ostatní komunikace, v k.ú. Sezemín, zapsaných na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice společnosti Lesy ČR s.p., IČ: 42196451, se sídlem Přemyslova 1106/19, Hradec Králové, za cenu v čase a místě obvyklou ve výši 36,04 Kč za 1 m² (tzn. celkem za cenu 27.679,- Kč) stanovenou znaleckým posudkem a pověřuje starostu uzavřením kupní smlouvy vypracované dle tohoto usnesení.

10 trvá

ZM schvaluje prodej pozemku p.č. 1053 o výměře 1.070 m², druh pozemku zahrada v k.ú. Šitboř zapsaného na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice za cenu ve výši 130,- Kč za 1 m² (tzn. celkem za cenu 139.100,- Kč), ukládá starostovi vypracovat kupní smlouvu podle tohoto usnesení a tuto kupní smlouvu jménem obce uzavřít, přičemž kupující uhradí náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku a návrhem na vklad do katastru nemovitostí.

12 trvá

ZM schvaluje záměr města prodat pozemky p.č. 664/95 o výměře 189 m², p.č. 664/167 o výměře 421 m², p.č. 664/168 o výměře 83 m², p.č. 664/169 o výměře 159 m², p.č. 664/170 o výměře 441 m², p.č. 664/171 o výměře 1.238 m², p.č. 664/172 o výměře 2.924 m², p.č. 1076/1 o výměře 205 m² a p.č. 1077/2 o výměře 52 m², vše druh pozemku trvalý travní porost, vše v k.ú. Poběžovice u Domažlic u Domažlic a ukládá starostovi zajistit vyhotovení znaleckého posudku na uvedené pozemky a v případě oficiální žádosti o prodej pozemků zajistit zpracování geometrického plánu, pokud si to bude situace vyžadovat.

13 splněno

ZM schvaluje Smlouvu o právu k provedení stavby uzavíranou mezi Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových (jako vlastníkem na straně jedné) a na straně druhé investory akce „Poběžovice, rekonstrukce Masarykovy ul. a Slovanské ul.“ Správou a údržbou silnic Plzeňského kraje, p.o. (investorem č. 1) a Městem Poběžovice (investorem č. 2) v předloženém znění a pověřuje starostu uzavřením této smlouvy.

15 splněno

ZM schvaluje Dodatek č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě č. 01-2017 o poskytnutí dotace z rozpočtu města na rok 2017, uzavíraný se Spolkem Mikuláš, z.s. se sídlem Šitboř 41, Poběžovice, v předloženém znění a pověřuje starostu uzavřením tohoto dodatku.

17 splněno

ZM schvaluje přijetí dotace z programu Mikrogranty Plzeňského kraje na podporu a oživení kulturních a uměleckých aktivit pro rok 2017 na projekt „Návrat do historie

Poběžovic III,“ a pověřuje starostu podpisem příslušné smlouvy o poskytnutí dotace.

19 splněno

ZM bere na vědomí zápis č. 14 z jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Poběžovice ze dne 25. 10. 2017 a ukládá starostovi písemně odpovědět na projednávané body.

ZM-18-17.09.20

9 splněno

ZM schvaluje prodej pozemku p.č. 369/2 o výměře 474 m², druh pozemku ostatní plocha - ostatní komunikace, v k.ú. Sezemín, zapsaného na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice, za cenu v čase a místě obvyklou ve výši 40,- Kč za 1 m² (tzn. celkem za cenu 18.960,- Kč), stanovenou znaleckým posudkem a ukládá starostovi vypracovat kupní smlouvu podle tohoto usnesení a tuto kupní smlouvu jménem obce uzavřít, přičemž kupující uhradí náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku a návrhem na vklad do katastru nemovitostí.

12 splněno

ZM bere na vědomí informaci o činnosti Kontrolního výboru ZM Poběžovice, zápis z jednání KV ZM č. 13/17 ze dne 6.9.2017 a ukládá starostovi zaslat KV písemné vyjádření k zápisu na základě projednání v ZM.

13 trvá

ZM bere na vědomí informaci o činnosti Finančního výboru ZM Poběžovice, zápis z 13. schůze FV ZM ze dne 12.9.2017, zápis z provedené kontroly FV ze dne 13.6.2017 a zápis z provedené kontroly FV ze dne 27.6.2017 a ukládá starostovi zaslat FV písemné vyjádření k uvedeným zápisům.

ZM-17-17.06.22

9 trvá

ZM schvaluje Memorandum o spolupráci se spolkem Poběžovice – Ronsperg, z.s., se sídlem Náměstí Míru 210, Poběžovice v předloženém znění, které bude přílohou zápisu ze 17. ZM a pověřuje starostu uzavřením tohoto memoranda, přičemž uzavření memoranda je podmíněno předložením zápisu z jednání příslušného orgánu spolku o jeho schválení, či dokumentu prokazujícího, že spolek je plně funkční v souladu s platnými zákony.

Byly dodány zápisy z členských schůzí spolku, ze kterých však nevyplývá, že přijetí nových členů proběhlo v souladu se stanovami. Současně neobsahují usnesení o schválení memoranda.

ZM-15-17.03.23

46 splněno

ZM pověřuje Radu města Poběžovice projednáním petice občanů Větrné ulice, zasláním odpovědi na tuto petici, a navržením dopravního řešení, které by zamezilo průjezdu vozidel ulicí. *Dne 23.6.2017 proběhlo místní šetření za účasti zástupce DI Policie ČR. V ulici není možno osadit dopravní značky bez vymezení komunikace obrubníky. Doporučeno přemístění značek začátek a konec obce před odbočku do Větrné ulice ve směru od Drahotína, aby tato odbočka již byla v intravilánu obce. Je podaná žádost o souhlas s přemístěním.*

ZM-14-16.12.13

16 trvá

ZM schvaluje bezúplatný převod (darování) pozemků p.č. 664/246, 664/268, 1559/2, 1559/3, 1542/2, 1547/1, 1546/1, 1543/1, 1543/2 v k.ú. Poběžovice u Domažlic zapsané na LV č. 442 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice a pozemků p.č. 72/4 a 72/5 v k.ú. Šitboř zapsané na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice z vlastnictví Města Poběžovice do vlastnictví Plzeňského kraje, přičemž se jedná o pozemky, které se nachází pod stavbou silnice 11/195 H, a která byla realizována pod názvem „Přeložka komunikace II/196 v Poběžovicích“ a současně ukládá starostovi uzavřít jménem obce příslušnou darovací smlouvu podle tohoto usnesení.

26 trvá

ZM ukládá starostovi zajistit bezodkladně nápravu ve věci vyúčtování poskytnuté dotace podle veřejnoprávní smlouvy č. 13/2015 uzavřené mezi Městem Poběžovice a pa-

ní Masumi Böttcher – Muraki ze dne 2. 9. 2015. *Doklady byly předloženy, čeká se na vyjádření FV ZM.*

ZM-11-16.03.23

13 trvá

ZM pověřuje starostu jednáním s vlastníky pozemku p.č. 1162 v k.ú. Zámělič ve věci vyřešení majetkových vztahů k nemovité kulturní památce rejstř. č. 45835/4-2182 a jí dotčené části pozemku.

ZM-26-13.12.18

21 trvá

ZM ukládá RM prověřit uzavřené nájemní smlouvy na pronájmy zemědělských pozemků a upravit výši nájemného v souladu s cenami v místě obvyklými.

Nově uzavírané nájemní (pachtovní) smlouvy na zemědělské pozemky se uzavírají postupně na základě znaleckých posudků za ceny v čase a místě obvyklé. Předpoklad uzavření všech nových pachtovních smluv je 31.12.2017.

ZM-21-13.03.27

32 trvá

ZM schvaluje bezúplatný převod pozemku p.č. 83/1 dle KN o výměře 625 m², druh pozemku trvalý travní porost v k.ú. Poběžovice u Domažlic z vlastnictví Státního pozemkového úřadu, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 do vlastnictví Města Poběžovice a pověřuje starostu podpisem příslušné smlouvy o převodu. *Smlouva zatím za strany Státního pozemkového úřadu nebyla předložena a starosta bude její dodání urychlovat.*

40 trvá

ZM ukládá Radě města Poběžovice připravit pro projednání v ZM návrh na možné využití městského domu č.p. 55 na náměstí Míru.

Práce na studii využití domu č.p. 55 na nám. míru v Poběžovicích byla odložena, protože není v současné době prioritou města.

ZM-03-06.12.21

12 trvá

ZM ukládá starostovi vyřešit vlastnické vztahy k jednotlivým pozemkům pod garážemi na Spojeneckém náměstí do 31.3.2007.

Podklady, včetně geometrického plánu jsou připraveny. Po prověření aktuálních vlastníků a vypořádání SJM u některých z nich, budou připraveny notářské zápisy. Nový termín pro majetkové vypořádání je 31.3.2017. Podle posledních informací pracovníka KN snad existuje možnost řešit situaci namísto notářským zápisem za účasti všech dotčených pouhou opravou chyby v zápisu. Nutno ještě prověřit u JUDr. Pfluga z KÚ.

Dne 21.12.2017 zapsal Vojtěch Kotlan, tajemník MěÚ.

Ověřovatelé:

.....
PhDr. Petr Mužík

.....
Ing. Jana Kochová

.....
Mgr. Hynek Říha, starosta

.....
Pavel Veselák, místostarosta