



**Usnesení ze 14. zasedání  
Zastupitelstva města Poběžovice  
konaného dne 10.prosince 2020 od 17:00 do 21:00  
hodin videokonferencí.**



**Přítomni zastupitelé:** Dominika Adamcová, Mgr. Romana Adamcová, Bc. Jindřiška Deckerová, Ing. Marie Grösslová, Mgr. Jakub Jansa, Josef Jansa, Martin Kopecký, Ing. Josef Kučera, Petr Šlegl, RNDr. Karel Špaček, Ph.D., Petr Vejvančický, Pavel Veselák, Jaroslava Záhořová  
**Omluveni:** Zdeněk Duriš, Jiřina Vogeltanzová  
Jednání vedl starosta Martin Kopecký.

### ZM-14-20.12.10

- 1 ZM schvaluje navržený program 14. zasedání Zastupitelstva města Poběžovice.
- 2 ZM schvaluje zápis a usnesení ze 13. zasedání Zastupitelstva města Poběžovice bez výhrad.
- 3 ZM volí ověřovateli zápisu ze 14. zasedání Zastupitelstva města Poběžovice zastupitele Petra Vejvančického a Josefa Jansu a zapisovatelem Ing. Pavlínou Vejvančickou, Ph.D., tajemníka MěÚ Poběžovice.
- 4 ZM bere na vědomí informaci o hospodaření města k 30.11. 2020 s příjmy ve výši 70.685.883,59,- Kč (po konsolidaci 55.470.177,52,-Kč), výdaji ve výši 64.587.745,36,-Kč (po konsolidaci 49.372.039,29,-Kč) a financováním ve výši 6.098.138,23,-Kč, přičemž závazky města k 31. 10. 2020 činily 842.378,77,-Kč (po lhůtě splatnosti 0,00,-Kč) a pohledávky města k 31. 10. 2020 činily 1.201.925,51,-Kč (po lhůtě splatnosti 1.160.563,32,-Kč).
- 5 ZM schvaluje Rozpočtová opatření č. 09/2020 v předloženém znění.
- 6 ZM bere na vědomí Pokyn starosty k provedení inventarizace majetku a závazků města Poběžovice za rok 2020 v předloženém znění.
- 7 ZM souhlasí se změnou využití účelu poskytnuté dotace k veřejnoprávní smlouvě č. 05/2020 se zapsaným spolkem MTB – SILNÝ KAFE, dle předložené žádosti a pověřuje starostu podpisem dodatku.
- 8 ZM souhlasí se změnou využití účelu poskytnuté dotace k veřejnoprávní smlouvě č. 01/2020 se zapsaným spolkem Český rybářský svaz, Místní organizace Poběžovice, dle předložené žádosti a pověřuje starostu podpisem dodatku.
- 9 ZM souhlasí se změnou využití účelu poskytnuté dotace k veřejnoprávní smlouvě č. 07/2020 se zapsaným spolkem Montessori Poběžovice, dle předložené žádosti a pověřuje starostu podpisem dodatku.
- 10 ZM schvaluje schodkový rozpočet města Poběžovice na rok 2021 sestavený po rozpočtových paragrafech s celkovými příjmy ve výši 41.368.200,- Kč (příjmy po konsolidaci ve výši 41.318.200,- Kč), celkovými výdaji ve výši 50.769.330,- Kč (výdaje po konsolidaci ve výši 50.719.330,- Kč) a financováním ve výši 9.401.130,- Kč, přičemž konsolidovanou položkou ve výši 50.000,- Kč se rozumí sociální fond.
- 11 ZM schvaluje rozpočet sociálního fondu na rok 2021 s celkovými příjmy a výdaji ve výši 50.000,- Kč.
- 12 ZM ukládá správci rozpočtu provést neprodleně rozpis schváleného rozpočtu města na rok 2021 a předložit jej následně RM k projednání, současně ZM ukládá správci rozpočtu po projednání v RM sdělit příspěvkovým organizacím a dalším subjektům závazné ukazatele rozpočtu, kterými jsou povinni se řídit.

- 13 ZM stanovuje pro rozpočtový rok 2021 v souladu s § 102, odst. 2, písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů kompetenci Rady města k provádění jednotlivých rozpočtových opatření v následujícím rozsahu:
- a) do výše 50.000,- Kč včetně, v jednotlivých závazných ukazatelích (paragrafech), a to na návrh správce rozpočtu;
- b) neomezeně v závazných ukazatelích (paragrafech) v případě, kdy si zapojení výdaje vyžaduje nutnost zajištění chodu obce, v případě havárií nebo stavu nouze, v případě nutnosti odvrácení možných škod a dále, kdy včasné provedení úhrady je vázáno penalizací a dopady penalizace mohou výrazně překročit případná rizika z neoprávněné úhrady;
- c) neomezeně v závazných ukazatelích (paragrafech) v případě, že se jedná o dotace a současně se nezmění rozdíl mezi příjmy a výdaji schváleného rozpočtu.
- 14 ZM pověřuje Radu města Poběžovice ke schválení rozpočtových opatření č. 10/2020, na konci roku 2020.
- 15 ZM schvaluje záměr prodeje pozemku p. č. 708/8 v k.ú. Poběžovice u Domažlic o výměře 88 m<sup>2</sup>, druh pozemku zahrada a pověřuje tajemníka MěÚ jeho zveřejněním dle Zákona č. 128/2000 Sb., o obcích.
- 16 ZM schvaluje prodej části pozemku p. č. 672/1 v k. ú. Sedlec, druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace, oddělenou GP č 87-593/2020 pozemkem p. č. 672/6 o výměře 87 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace paní ..... za cenu v místě a čase obvyklou ve výši 100,-Kč za m<sup>2</sup> (celkem za cenu 8.700,-Kč), která je stanovena znaleckým posudkem a ukládá starostovi vypracovat kupní smlouvu podle tohoto usnesení a tu jménem obce uzavřít.
- 17 ZM schvaluje prodej části pozemku p. č. 1153/1 v k. ú. Zámělič, druh pozemku ostatní plocha, jiná plocha, oddělenou GP č. 135-594/2020 pozemkem p. č. 1153/4 díl A o výměře 1.269 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, jiná plocha panu ..... za cenu v místě a čase obvyklou ve výši 200,-Kč za m<sup>2</sup> (celkem za cenu 253.800,-Kč), která je stanovena znaleckým posudkem a ukládá starostovi vypracovat kupní smlouvu podle tohoto usnesení a tu jménem obce uzavřít.
- 18 ZM schvaluje prodej pozemku p. č. 1155 v k. ú. Zámělič, druh pozemku ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 189 m<sup>2</sup>, panu ..... za cenu v místě a čase obvyklou ve výši 100,-Kč za m<sup>2</sup> (celkem za cenu 18.900,-Kč), která je stanovena znaleckým posudkem a ukládá starostovi vypracovat kupní smlouvu podle tohoto usnesení a tu jménem obce uzavřít.
- 19 ZM schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 01/2020, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů v předloženém znění.
- 20 ZM schvaluje poskytnutí účelové dotace na zajištění dopravní obslužnosti území Plzeňského kraje v roce 2021 ve výši 35,- Kč na obyvatele.
- 21 ZM schvaluje Strategický rozvojový dokument města Poběžovice na období 2020-2030 v předloženém znění.
- 22 ZM schvaluje pro rok 2021 cenu vodného ve výši 35,02 Kč (bez DPH) za 1 m<sup>3</sup> a cenu stočného ve výši 55,36 Kč (bez DPH) za 1 m<sup>3</sup> pro lokalitu Poběžovice a vodné ve výši 35,02 Kč (bez DPH) za 1 m<sup>3</sup> pro lokalitu Šitboř.
- 23 ZM bere na vědomí Zprávu z 11. schůze Finančního výboru ZM.
- 24 ZM souhlasí s odpisem nákladů na účtu 042 – Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek v celkové výši 447.064,00 Kč dle předložené žádosti jako zmařenou investici.

## **Usnesení z předchozích zasedání ZM**

**ZM-03-06.12.21**

12 trvá

ZM ukládá starostovi vyřešit vlastnické vztahy k jednotlivým pozemkům pod garážemi na Spojeckém náměstí do 31.3.2007.

*Město se zavázalo, že nechá vyhotovit GP a bude fungovat jako organizátor celé akce, což znamená postupně uzavřít*

*před notářem nové smlouvy se všemi vlastníky garáží. Bohužel někteří z vlastníků trvale žijí v zahraničí a je proto obtížné s nimi smlouvu za těchto podmínek podepsat. V současnosti se čeká na vyhotovení nového Geometrického plánu.*

#### **ZM-11-16.03.23**

##### **13 trvá**

ZM pověřuje starostu jednáním s vlastníky pozemku p.č. 1162 v k.ú. Zámělič ve věci vyřešení majetkových vztahů k nemovité kulturní památce rejstř. č. 45835/4-2182 a jí dotčené části pozemku.

*Starosta je v kontaktu s vlastníky dotčené nemovitosti, bude objednan znalecký posudek. Je objednan odhadce na cenu pozemku. Podle nových informací bude potřeba nechat vypracovat Geometrický plán pro přesné oddělení pozemků.*

#### **ZM-02-19.03.07**

##### **36 trvá**

ZM souhlasí s udělením čestného občanství in memoriam p. Danielu Mauerhoferovi, dlouholetému starostovi partnerské obce Radelfingen a současně zakladateli partnerského vztahu mezi Poběžovicemi a švýcarským Radelfingenem a ukládá starostovi předložit nezbytné náležitosti pro jeho udělení na příštím zasedání ZM.

*Město má souhlas manželky p. Mauerhofera. V současnosti se plánuje zájezd do Radelfingenu v roce 2021.*

#### **ZM-08-19.12.10**

##### **27 trvá**

ZM schvaluje bezúplatný převod pozemků p.č. 902/29, 902/28, 901/46, 901/44, 901/42, vše v k.ú. Poběžovice u Domažlic, druh pozemku ostatní plocha/silnice, oddělených geometrickým plánem č. 837-108/2019 o celkové výměře 315 m<sup>2</sup> z vlastnictví Plzeňského kraje do vlastnictví Města Poběžovice a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

*Čeká se na schválení Zastupitelstvem Plzeňského kraje a na podpis smlouvy.*

#### **ZM-09-20.02.27**

##### **11 trvá**

ZM schvaluje bezúplatný převod pozemků p.č. 901/45, 902/27, 884/5, vše v k.ú. Poběžovice u Domažlic, druh pozemku ostatní plocha/silnice, oddělené geometrickým plánem č. 837-108/2019 o celkové výměře 109 m<sup>2</sup> z vlastnictví města Poběžovice do vlastnictví Plzeňského kraje a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

*Čeká se na schválení Zastupitelstvem Plzeňského kraje a na podpis smlouvy.*

#### **ZM-11-20.06.25**

##### **14 trvá**

ZM schvaluje záměr města prodat část pozemku p. č. 1153/1 v k.ú. Zámělič o výměře cca. 1.400 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha – jiná plocha a ukládá starostovi zajistit vyhotovení geometrického plánu a znaleckého posudku na náklady žadatele. Zároveň pověřuje tajemnici MěÚ zveřejněním záměru.

*Prodej pozemku je bodem dnešního zasedání ZM.*

##### **15 trvá**

ZM schvaluje záměr města prodat pozemek p. č. 1155 v k.ú. Zámělič o výměře 189 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha – jiná plocha a ukládá starostovi zajistit vyhotovení znaleckého posudku na náklady žadatele. Zároveň pověřuje tajemnici MěÚ zveřejněním záměru.

*Prodej pozemku je bodem dnešního zasedání ZM.*

##### **16 trvá**

ZM schvaluje záměr města prodat část pozemku p. č. 672/1 v k.ú. Sedlec o výměře cca. 127 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha – ostatní komunikace a ukládá starostovi zajistit vyhotovení znaleckého posudku a geometrického plánu na náklady žadatele. Zároveň pověřuje tajemnici MěÚ zveřejněním záměru.

*Prodej pozemku je bodem dnešního zasedání ZM.*

#### **ZM-12-20.09.24**

##### **13 trvá**

ZM schvaluje prodej pozemku p. č. 1201 v k.ú. Zámělič o výměře 1105 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha - neplodná půda společnosti HESTI, spol. s.r.o., se sídlem K Hájům 946/10, 155 00 Praha - Stodůlky za cenu v místě a čase obvyklou ve výši 50,-Kč za m<sup>2</sup> (celkem za cenu 55.250,-Kč), která je stanovena znaleckým posudkem a ukládá starostovi vypracovat kupní smlouvu podle tohoto usnesení a tu jménem obce uzavřít.

*Čeká se na podpis smlouvy.*

##### **14 trvá**

ZM schvaluje prodej pozemku p. č. 708/7 v k.ú. Poběžovice o výměře 77 m<sup>2</sup>, druh pozemku zahrada do spoluvlastnictví .....

obvyklou ve výši 250,-Kč za m<sup>2</sup> (celkem za cenu 19.250,-Kč), která je stanovena znaleckým posudkem a ukládá starostovi vypracovat kupní smlouvu podle tohoto usnesení a tu jménem obce uzavřít.

*Čeká se na podpis smlouvy.*

**15 trvá**

ZM schvaluje bezúplatný převod pozemku p.č. 904/7 v k.ú. Poběžovice u Domažlic, druh pozemku ostatní plocha/silnice, o výměře 127 m<sup>2</sup> Plzeňskému kraji, se sídlem Škroupova 1760/18, 301 00 Plzeň - Jižní Předměstí, a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

*Čeká se na schválení Zastupitelstvem Plzeňského kraje a na podpis smlouvy.*

**20 trvá**

ZM schvaluje Program regenerace městské památkové zóny Poběžovice na období 2020–2026 v předloženém znění a ukládá Radě města zřídit komisi pro Program regenerace MPZ Poběžovice.

*RM vede jednání o členech komise.*

**24 trvá**

ZM ukládá starostovi města zajistit zpracování návrhu dopravního značení v ulici Šandova dle varianty 1 popsané ve vyjádření Policie České republiky – dopravního inspektorátu Domažlice č. j. KRPP-16066-1/ČJ-2020-030106 ze dne 24.02.2020 a jeho následnou realizaci. Termín splnění: 31.12.2021.

*V nejbližší době bude předána RM nabídka na zpracování dopravní studie ulice Šandova a studie pro zvýšení bezpečnosti chodců v Záměličí.*

**ZM-13-20.10.29**

**5 trvá**

ZM schvaluje prodej části pozemků p.č. 664/43, 664/189, 664/190, 664/191, 664/192, 664/194, 664/195, 664/197, 664/198, 664/199, 664/201, 664/204, 664/205, 664/214, pozemky p.č. 664/193, 664/196, 664/208 vše v k.ú. Poběžovice u Domažlic, druh pozemku trvalý travní porost, upravených geometrickým plánem č. 862-525/2020 ze dne 14.10.2020 na pozemky p.č. 664/208, 664/43, 664/193, 664/197 o celkové výměře 37.962 m<sup>2</sup>, za cenu 300,-Kč za 1 m<sup>2</sup> vč. DPH, celkem za cenu 11.388.600,-Kč vč. DPH společnosti ZEMPRA KL s.r.o., se sídlem V Potokách 17, 250 68 Husinec, IČ: 29013526 a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy ve smyslu tohoto usnesení.

*Čeká se na podpis smlouvy.*

**6 trvá**

ZM schvaluje prodej pozemku p. č. 664/213 o výměře 5.396 m<sup>2</sup> v k.ú. Poběžovice u Domažlic, druh pozemku trvalý travní porost, za cenu 300,-Kč za 1 m<sup>2</sup> vč. DPH, celkem za cenu 1.618.800,-Kč vč. DPH společnosti ZEMPRA KL s.r.o., se sídlem V Potokách 17, 250 68 Husinec, IČ: 29013526 a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy ve smyslu tohoto usnesení.

*Čeká se na podpis smlouvy.*

**11 trvá**

ZM pověřuje zastupitelku Jiřinu Vogeltanzovou uveřejněním omluvy společnosti CHVaK, a.s. ve Zpravodaji Poběžovicko ve věci podnětu nedodržování technologických postupů na akci rekonstrukce kanalizace v JV části Poběžovic.

*Omluva nebyla zveřejněna.*

Dne 17.12.2020 zapsala Ing. Pavlína Vejvančická, Ph.D., tajemník MěÚ Poběžovice

Ověřovatelé:

.....  
Petr Vejvančický

.....  
Josef Jansa

.....  
Martin Kopecký, starosta

.....  
Pavel Veselák, místostarosta