



Usnesení z 22. zasedání Zastupitelstva města Poběžovice konaného dne 28. února 2018

od 17,00 hodin do 18,45 hodin ve společenské místnosti SDH v Poběžovicích.



Přítomní zastupitelé: Romana Adamcová, Ladislav Boček, Ing. Jindřich Kohout, Václav Kohout, Dagmar Krtoová, PhDr. Petr Mužík (17.15), Mgr. Lenka Pěkářová (17.10), Bc. Věroslav Pinc, Mgr. Hynek Říha (starosta), Jiřina Vogeltanzová, Jaroslava Záhořová.

Omluveni: Ing. Jana Kochová (nemoc), Marie Nechod'omů (nemoc), Pavel Veselák, místostarosta (zdravotní důvody), Josef Jansa (pracovní povinnosti).

Jednání vedl starosta Mgr. Hynek Říha.

ZM-22-18.02.28

- 1 *ZM schvaluje navržený program 22. zasedání ZM bez výhrad.*
- 2 *ZM schvaluje zápis a usnesení z 21. zasedání Zastupitelstva města Poběžovice bez výhrad.*
- 3 *ZM volí ověřovateli zápisu a usnesení z 22. zasedání ZM Poběžovice zastupitele Dagmar Krtoovou a Ing. Jindřicha Kohouta a zapisovatelem Vojtěcha Kotlana, tajemníka MěÚ Poběžovice.*
- 4 *ZM ukládá starostovi připravit ve spolupráci s účetní města p. Janou Tarkovou účetní závěrku města a závěrečný účet k projednání v zastupitelstvu města.*
- 5 *ZM bere na vědomí informaci o hospodaření příspěvkové organizace Základní škola Poběžovice k 31. 12. 2017 s výsledkem hospodaření +240.394,04 Kč.*
- 6 *ZM bere na vědomí informaci o hospodaření příspěvkové organizace Mateřská škola Poběžovice k 31. 12. 2016 s výsledkem hospodaření +2.743,66 Kč.*
- 7 *ZM ukládá statutárním zástupcům obou příspěvkových organizací Základní škola Poběžovice a Mateřská škola Poběžovice připravit bezodkladně účetní závěrku příspěvkové organizace k projednání v radě města včetně návrhu na využití zlepšeného hospodářského výsledku.*
- 8 *ZM bere na vědomí informaci o hospodaření města k 31. 1. 2018 s příjmy ve výši +3.571.300,24 Kč (po konsolidaci +3.050.687,51 Kč), výdaji ve výši -3.062.315,68 Kč (po konsolidaci -2.541.702,95 Kč) a financováním ve výši -508.984,56 Kč, přičemž závazky města k 31. 1. 2018 činily 937.075,89 Kč (po lhůtě splatnosti 64.-Kč) a pohledávky města k 31. 1. 2018 činily 2.666.315,19 Kč (po lhůtě splatnosti 1.694.846,30 Kč).*
- 9 *ZM schvaluje výsledky inventarizace majetku města provedené k 31. 12. 2017 a současně schvaluje Inventarizační zprávu hlavní inventarizační komise o provedení řádné inventarizaci majetku města Poběžovice k 31. 12. 2017.*
- 10 *ZM schvaluje vyřazení majetku města v celkové účetní hodnotě 118.523,30 Kč, a to v souladu s návrhy na vyřazení předloženými příslušnými inventarizačními komisemi.*
- 11 *ZM schvaluje bezúplatný převod 5 ks dýchacích přístrojů SATURN (inv.č. 55120382, 55120383, 55120384, 55120136 a 55120142) v celkové účetní hodnotě 27.400,- Kč (3 ks á 5.520,- Kč + 2 ks á 5.420,- Kč) z majetku města do majetku Obce Drahotín.*
- 12 *ZM schvaluje výsledky inventarizace příspěvkových organizací (Základní školy Poběžovice a Mateřské školy Poběžovice) provedené k 31. 12. 2017 a současně schvaluje inventarizační zápisy z řádné inventarizace majetku příspěvkových organizací města.*

- 13 ZM schvaluje vyřazení svěřeného majetku Základní školy Poběžovice v celkové účetní hodnotě 26.270,00 Kč, a to v souladu s návrhem na vyřazení předloženým inventarizační komisí.
- 14 ZM bere na vědomí vyřazení vlastního majetku Základní školy Poběžovice v celkové účetní hodnotě 117.942,50 Kč, a to v souladu s návrhem na vyřazení předloženým inventarizační komisí.
- 15 ZM souhlasí s odpisem pohledávky Základní školy Poběžovice v celkové výši 1.578,- Kč z titulu nedobytnosti (pohledávka za stravné za období 11-12/2014).
- 16 ZM bere na vědomí vyřazení vlastního majetku Mateřské školy Poběžovice v celkové účetní hodnotě 15.988,80 Kč, a to v souladu s návrhem na vyřazení předloženým inventarizační komisí.
- 17 ZM souhlasí s odpisem pohledávky Mateřské školy Poběžovice v celkové výši 2.468,- Kč z titulu nedobytnosti (pohledávka za stravné za období 1/2011 a 4-6/2011, za období 1/2011 a 4-6/2011, pohledávka za stravné za období 03-04/2015 a pohledávka za školné za období 4-6/2011).
- 18 ZM schvaluje přebytkový rozpočet města Poběžovice na rok 2018 (sestavený po rozpočtových paragrafech) s celkovými příjmy ve výši 47.151.500,00 Kč (příjmy po konsolidaci ve výši 47.090.700,00 Kč), celkovými výdaji ve výši 43.979.300,00 Kč (výdaje po konsolidaci ve výši 43.918.500,00 Kč) a financováním ve výši 3.172.200,- Kč, přičemž konsolidovanou položkou ve výši 60.800,00 Kč se rozumí sociální fond.
- 19 ZM schvaluje rozpočet sociálního fondu na rok 2018 s celkovými příjmy a výdaji ve výši 60.800,00 Kč.
- 20 ZM ukládá správci rozpočtu provést neprodleně rozpis schváleného rozpočtu města na rok 2018 a předložit jej následně RM k projednání, současně ZM ukládá správci rozpočtu po projednání v RM sdělit příspěvkovým organizacím a dalším subjektům závazné ukazatele rozpočtu, kterými jsou povinni se řídit.
- 21 ZM stanovuje pro rozpočtový rok 2018 v souladu s § 102, odst. 2, písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů kompetenci rady města k provádění jednotlivých rozpočtových opatření v následujícím rozsahu:
a) do výše 50.000,- Kč včetně, v jednotlivých závazných ukazatelích (paragrafech), a to na návrh správce rozpočtu;
b) neomezeně v závazných ukazatelích (paragrafech) v případě, kdy si zapojení výdaje vyžaduje nutnost zajištění chodu obce, v případě havárií nebo stavu nouze, v případě nutnosti odvrácení možných škod a dále, kdy včasné provedení úhrady je vázáno penalizací a dopady penalizace mohou výrazně překročit případná rizika z neoprávněné úhrady;
c) neomezeně v závazných ukazatelích (paragrafech) v případě, že se jedná o dotace a současně se nezmění rozdíl mezi příjmy a výdaji schváleného rozpočtu.
- 22 ZM schvaluje neinvestiční dotaci z rozpočtu města na rok 2018 ve výši 40.000,- Kč spolku Český rybářský svaz, z.s., místní organizace Poběžovice (IČ: 18231004), se sídlem Budovatelů 114, Poběžovice, účelově vázanou na zajištění letního tábora rybářského kroužku, opravu rybářských sádek pod školou a spolkové činnosti v souladu se žádostí o dotaci na rok 2018 a současně pověřuje starostu uzavřením veřejnoprávní smlouvy ve smyslu předložené vzorové smlouvy.
- 23 ZM schvaluje neinvestiční dotaci z rozpočtu města na rok 2018 ve výši 35.000,- Kč spolku Spolek Mikuláš, z.s. (IČ: 42320396), se sídlem Šitboř 41, Poběžovice, účelově vázanou na zajištění činnosti spolku, zejména spojenou s realizací scénického pásma pro veřejnost „Oráč a Smrt a s přípravou a realizací dvojjazyčné výstavy o životě, díle a odkazu Jana ze Šitboře v souladu se žádostí o dotaci na rok 2018 a současně pověřuje starostu uzavřením veřejnoprávní smlouvy ve smyslu předložené vzorové smlouvy.
- 24 ZM schvaluje neinvestiční dotaci z rozpočtu města na rok 2018 ve výši 160.000,- Kč spolku Sportovní klub Poběžovice, z.s. (IČ: 18230580), se sídlem náměstí Míru 47, Poběžovice, účelově vázanou na zajištění sportovní činnosti, úhradu energií, údržbu a opravy majetku spolku v souladu se žádostí o dotaci na rok 2018 a současně pověřuje starostu uzavřením veřejnoprávní smlouvy ve smyslu předložené vzorové smlouvy.
- 25 ZM schvaluje neinvestiční dotaci z rozpočtu města na rok 2018 ve výši 50.000,- Kč spolku SK JUDO Poběžovice (IČ: 68782802), se sídlem Zahradní 226, Poběžovice,

- účelově vázanou na zajištění sportovní činnosti mládeže organizované ve spolku v souladu se žádostí o dotaci na rok 2018 a současně pověřuje starostu uzavřením veřejnoprávní smlouvy ve smyslu předložené vzorové smlouvy.
- 26 ZM schvaluje neinvestiční dotaci z rozpočtu města na rok 2018 ve výši 10.000,- Kč spolku MTB – SILNÝ KAFE (IČ: 22610791), se sídlem Dobrohostova 231, Poběžovice, účelově vázanou na zajištění závodu horských kol Ledový kafe v souladu se žádostí o dotaci na rok 2018, přičemž podmínkou pro poskytnutí dotace je závazek zorganizování závodu kol pro děti Silný kakao jako v minulých letech, a současně pověřuje starostu uzavřením veřejnoprávní smlouvy ve smyslu předložené vzorové smlouvy.
- 27 ZM schvaluje neinvestiční dotaci z rozpočtu města na rok 2018 ve výši 30.000,- Kč spolku Český svaz chovatelů, z.s., Základní organizace Poběžovice (IČ: 70859329), se sídlem náměstí Míru 3, Poběžovice, účelově vázanou na zajištění spolkové činnosti – organizace výstav a přehlídek, účast na výstavách a přehlídkách, organizace seniorských odpolední, a to vše v souladu se žádostí o dotaci na rok 2018 a současně pověřuje starostu uzavřením veřejnoprávní smlouvy ve smyslu předložené vzorové smlouvy.
- 28 ZM schvaluje neinvestiční dotaci z rozpočtu města na rok 2018 ve výši 20.000,- Kč spolku Montessori Poběžovice z.s. (IČ: 06094180), se sídlem Horní 150, Poběžovice, účelově vázanou na nákup nábytku a pomůcek pro potřeby Rodinného a komunitního centra Pelíšek a na zajištění příměstského tábora v souladu se žádostí o dotaci na rok 2018 a současně pověřuje starostu uzavřením veřejnoprávní smlouvy ve smyslu předložené vzorové smlouvy.
- 29 ZM schvaluje neinvestiční dotaci z rozpočtu města na rok 2017 ve výši 30.000,- Kč neziskové organizaci Diakonie ČCE – středisko Západní Čechy (IČ: 45331154), se sídlem Prokopova 25, Plzeň, účelově vázanou na zajištění provozu terénní formy sociální služby – nízkoprahové zařízení pro děti a mládež „Klub Uličník pro děti a mládež“ v souladu se žádostí o dotaci na rok 2018 a současně pověřuje starostu uzavřením veřejnoprávní smlouvy ve smyslu předložené vzorové smlouvy.
- 30 ZM schvaluje neinvestiční dotaci z rozpočtu města na rok 2018 ve výši 40.000,- Kč spolku SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Poběžovice (IČ: 65570111), se sídlem Žižkova 111, Poběžovice, účelově vázanou na: a) zajištění zájmové činnosti kroužku mladých hasičů ve výši 15.000,- Kč, b) zajištění činnosti okrsku č.11 SDH ve výši 5.000,- Kč a c) na zajištění další spolkové činnosti ve výši 20.000,- Kč v souladu se žádostí o dotaci na rok 2018 a současně pověřuje starostu uzavřením veřejnoprávní smlouvy ve smyslu předložené vzorové smlouvy.
- 31 ZM schvaluje směnu části pozemku p.č. 664/276 o výměře 160 m², druh pozemku ostatní plocha – manipulační plocha a části pozemku p.č. 664/277 o výměře 0.26 m², druh pozemku trvalý travní porost (dle nového GP se jedná o pozemek p.č. 664/300 o výměře 160 m², druh pozemku ostatní plocha – manipulační plocha) ve vlastnictví města, vše v k.ú. Poběžovice u Domažlic zapsané na LV č. 442 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice za část pozemku p.č. 664/54 o výměře 223 m², druh pozemku ostatní plocha – manipulační plocha porost (dle nového GP se jedná o pozemek p.č. 664/299 o výměře 223 m², druh pozemku ostatní plocha – manipulační plocha) ve vlastnictví společnosti HESTI spol. s r.o., se sídlem K Hájm 946/10, Praha 5, IČ 17046963, vše v k.ú. Poběžovice u Domažlic zapsané na LV č. 810 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice, přičemž směna pozemků bude realizována s doplatkem ze strany města ve výši 20.475,-Kč a účastníci smlouvy se podělí rovným dílem o náklady na vyhotovení geometrického plánu, na vyhotovení znaleckého posudku a o náklady za vklad do katastru nemovitostí; současně ZM ukládá starostovi vypracovat směnnou smlouvu podle tohoto usnesení a tu jménem obce uzavřít.
- 32 ZM schvaluje záměr města prodat část pozemku p.č. 291/1 o výměře cca 480 m², druh pozemku ostatní plocha – ostatní komunikace, v k.ú. Šibanov a ukládá starostovi zajistit vyhotovení geometrického plánu a znaleckého posudku na uvedený pozemek.
- 33 ZM schvaluje bezúplatný převod pozemků: p.č. 144/6 o výměře 19 m², druh pozemku zahrada, p.č. 475/13 o výměře 61 m², druh pozemku ostatní plocha – manipulační plocha, p.č. 936/26 o výměře 92 m², druh pozemku ostatní plocha – ostatní komu-

nikace, p.č. 938/1 o výměře 187 m², druh pozemku ostatní plocha – ostatní komunikace a p.č. 938/2 o výměře 286 m², druh pozemku ostatní plocha – ostatní komunikace, vše v k.ú. Poběžovice u Domažlic zapsané na LV č. 10002 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice, z majetku Státního pozemkového úřadu ČR do majetku města a ukládá starostovi podat žádost o převod a současně jej pověřuje podpisem příslušné smlouvy o převodu.

34 *ZM bere na vědomí zápis ze 14. schůze FV ZM ze dne 6. 2. 2018 a vyjádření starosty k tomuto zápisu ze dne 13. 2. 2018.*

35 *ZM volí přisedící Okresního soudu v Domažlicích a p.*

3. Kontrola usnesení z 21. a předchozích zasedání ZM

ZM-21-18.02.01

4 splněno

ZM bere na vědomí ústní stížnost občanů o zásadním nedostatku parkovacích míst v ulicích Budovatelů a Pohraniční stráže a s tím spojené problémy a na základě toho ukládá starostovi zahájit bezodkladně kroky vedoucí k řešení nedostatku parkovacích míst v uvedených lokalitách.

8 trvá

ZM schvaluje prodej pozemků v průmyslové zóně, jenž jsou určeny platným územním plánem k zastavění, a to prodej části pozemku p.č. 664/171 o výměře 1.015 m², části pozemku p.č. 664/172 o výměře 1.898 m² a části pozemku p.č. 1076/1 o výměře 89 m², vše druh pozemku travní porost (dle nového GP se jedná o pozemek p.č. 664/298 o výměře 3.002 m², druh pozemku travní porost), vše v k.ú. Poběžovice u Domažlic zapsaných na LV č. 442 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice, společnosti HESTI spol. s r.o., se sídlem K Hájm 946/10, 155 00 Praha 5, IČ 17046963 za cenu v čase a místě obvyklou ve výši 325,- Kč bez DPH (tzn. celkem za cenu 975.650,- Kč bez DPH), která je cena stanovena znaleckým posudkem a ukládá starostovi vypracovat kupní smlouvu podle tohoto usnesení a tu jménem obce uzavřít, přičemž kupující uhradí náklady na vyhotovení geometrického plánu, znaleckého posudku a za vklad do katastru nemovitostí.

9 splněno

ZM schvaluje záměr města směnit část pozemku p.č. 664/276 o výměře 160 m², druh pozemku ostatní plocha – manipulační plocha část pozemku p.č. 664/277 o výměře 0,26 m², druh pozemku ostatní plocha – manipulační plocha (dle nového GP se jedná o pozemek p.č. 664/300 o výměře 160 m², druh pozemku ostatní plocha – manipulační plocha), vše v k.ú. Poběžovice u Domažlic a ukládá starostovi zajistit zpracování znaleckého posudku na uvedené pozemky.

10 trvá

ZM schvaluje bezúplatný převod pozemku p.č. 640/32 o výměře 12.863 m², druh pozemku trvalý travní porost v k.ú. Poběžovice u Domažlic z majetku Státního pozemkového úřadu ČR do majetku města a ukládá starostovi podat žádost o převod.

ZM-17-17.06.22

9 trvá

ZM schvaluje Memorandum o spolupráci se spolkem Poběžovice – Ronsperg, z.s., se sídlem Náměstí Míru 210, Poběžovice v předloženém znění, které bude přílohou zápisu ze 17. ZM a pověřuje starostu uzavřením tohoto memoranda, přičemž uzavření memoranda je podmíněno předložením zápisu z jednání příslušného orgánu spolku o jeho schválení, či dokumentu prokazujícího, že spolek je plně funkční v souladu s platnými zákony.

Byly dodány zápisy z členských schůzí spolku, ze kterých však nevyplývá, že přijetí nových členů proběhlo v souladu se stanovami. Současně neobsahují usnesení o schválení memoranda.

ZM-14-16.12.13

16 trvá

ZM schvaluje bezúplatný převod (darování) pozemků p.č. 664/246, 664/268, 1559/2, 1559/3, 1542/2, 1547/1, 1546/1, 1543/1, 1543/2 v k.ú. Poběžovice u Domažlic zapsané na LV č. 442 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice a pozemků p.č. 72/4 a 72/5 v k.ú. Šitboř zapsané na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice z vlastnictví Města Poběž-

žovice do vlastnictví Plzeňského kraje, přičemž se jedná o pozemky, které se nachází pod stavbou silnice 11/195 H, a která byla realizována pod názvem „Přeložka komunikace II/196 v Poběžovicích" a současně ukládá starostovi uzavřít jménem obce příslušnou darovací smlouvu podle tohoto usnesení.

26 trvá

ZM ukládá starostovi zajistit bezodkladně nápravu ve věci vyúčtování poskytnuté dotace podle veřejnoprávní smlouvy č. 13/2015 uzavřené mezi Městem Poběžovice a paní Masumi Böttcher – Muraki ze dne 2. 9. 2015. *Doklady byly předloženy, čeká se na vyjádření FV ZM.*

ZM-11-16.03.23

13 trvá

ZM pověřuje starostu jednáním s vlastníky pozemku p.č. 1162 v k.ú. Zámělič ve věci vyřešení majetkoprávních vztahů k nemovité kulturní památce rejstř. č. 45835/4-2182 a jí dotčené části pozemku.

ZM-26-13.12.18

21 trvá

ZM ukládá RM prověřit uzavřené nájemní smlouvy na pronájmy zemědělských pozemků a upravit výši nájemného v souladu s cenami v místě obvyklými.

Nově uzavírané nájemní (pachtovní) smlouvy na zemědělské pozemky se uzavírají postupně na základě znaleckých posudků za ceny v čase a místě obvyklé. Předpoklad uzavření všech nových pachtovních smluv je 31.12.2017.

ZM-21-13.03.27

32 vyřadit

ZM schvaluje bezúplatný převod pozemku p.č. 83/1 dle KN o výměře 625 m², druh pozemku trvalý travní porost v k.ú. Poběžovice u Domažlic z vlastnictví Státního pozemkového úřadu, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 do vlastnictví Města Poběžovice a pověřuje starostu podpisem příslušné smlouvy o převodu. *Dle vyjádření Státního pozemkového úřadu bude případný převod realizován až po realizaci oprav potoka Pivoňky.*

40 trvá

ZM ukládá Radě města Poběžovice připravit pro projednání v ZM návrh na možné využití městského domu č.p. 55 na náměstí Míru.

Práce na studii využití domu č.p. 55 na nám. míru v Poběžovicích byla odložena, protože není v současné době prioritou města.

ZM-03-06.12.21

12 trvá

ZM ukládá starostovi vyřešit vlastnické vztahy k jednotlivým pozemkům pod garážemi na Spojeneckém náměstí do 31.3.2007.

Podklady, včetně geometrického plánu jsou připraveny. Po prověření aktuálních vlastníků a vypořádání SJM u některých z nich, budou připraveny notářské zápisy. Nový termín pro majetkoprávní vypořádání je 31.3.2017. Podle posledních informací pracovníka KN snad existuje možnost řešit situaci namísto notářským zápisem za účasti všech dotčených pouhou opravou chyby v zápisu. Nutno ještě prověřit u JUDr. Pfluga z KÚ.

Dne 1.3.2018 zapsal Vojtěch Kotlan, tajemník MěÚ.

Ověřovatelé:

.....
Dagmar Krtová

.....
Ing. Jindřich Kohout

.....
Mgr. Hynek Říha, starosta