



**Usnesení ze 7. zasedání
Zastupitelstva města Poběžovice
konaného dne 14. listopadu 2019 od 18:00 do 20:15
hodin
ve společenské místnosti Hasičské zbrojnice
v Poběžovicích.**



Přítomni zastupitelé: Dominika Adamcová, Mgr. Romana Adamcová, , Zdeněk Ďuriš, Ing. Marie Grösslová, Josef Jansa, Ing. Jana Kochová, Martin Kopecký, Ing. Josef Kučera, Petr Vejvančický, Pavel Veselák, Jiřina Vogeltanzová, Jaroslava Záhořová
Omluveni: Bc. Jindřiška Deckerová, Mgr. Jakub Jansa, Petr Šlegl
Jednání vedl starosta Martin Kopecký.

ZM-07-19.11.14

- 1 *ZM schvaluje navržený program 7. zasedání Zastupitelstva města Poběžovice.*
- 2 *ZM schvaluje zápis a usnesení ze 6. zasedání Zastupitelstva města Poběžovice bez výhrad.*
- 3 *ZM volí ověřovateli zápisu ze 7. zasedání Zastupitelstva města Poběžovice zastupitelky Dominiku Adamcovou a Ing. Marii Grösslovou a zapisovatelem Ing. Pavlínou Vejvančickou, Ph.D., tajemníka MěÚ Poběžovice.*
- 4 *ZM schvaluje rozpočtová opatření č. 07/2019 v předloženém znění.*
- 5 *ZM bere na vědomí zprávu o výsledku dílčího přezkoumání hospodaření ÚSC Poběžovice, IČ: 00253669 za rok 2019 s výhradami uvedenými v této zprávě a ukládá starostovi města ve lhůtě do 15 dnů odeslat písemnou zprávu o přijatých opatřeních k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve Zprávě o dílčím přezkoumání hospodaření ÚSC Poběžovice, IČ: 00253669 za rok 2019.*
- 6 *ZM schvaluje uzavření smlouvy o úvěru č. 7923980 se společností ČSOB Leasing a.s. ze dne 10. 5. 2019 ve výši 393.855,- Kč na koupi sekačky KUBOTA.*
- 7 *ZM schvaluje uzavření smlouvy o úvěru č. 2131401221 se společností ČSOB Leasing a.s. ze dne 31. 7. 2019 ve výši 197.989,- na koupi osobního automobilu Dacia Dokker.*
- 8 *ZM trvá na prodeji pozemku p.č. 789/28 v k.ú. Sítboř za cenou stanovenou znaleckým posudkem.*
- 9 *ZM schvaluje záměr města prodat pozemek p.č. 227/4 v k.ú. Poběžovice u Domažlic, o výměře 361 m², druh pozemku zahrada a ukládá starostovi zajistit vyhotovení znaleckého posudku.*
- 10 *ZM schvaluje záměr města prodat pozemek p.č. 1153/2 o výměře 115 m² a pozemek p.č. 1173/2 o výměře 294 m², vše v k.ú. Zámělič, druh pozemku ostatní plocha a ukládá starostovi zajistit vyhotovení znaleckého posudku.*
- 11 *ZM schvaluje na rok 2020 neinvestiční příspěvek příspěvkové organizaci Základní škola Poběžovice, okres Domažlice, IČ: 75005409, se sídlem Masarykova 282, Poběžovice ve výši 2.822.000,- Kč.*
- 12 *ZM schvaluje na rok 2020 neinvestiční příspěvek příspěvkové organizaci Mateřská škola Poběžovice, okres Domažlice, příspěvková organizace, IČ: 75005417, se sídlem Drahotínská 86, Poběžovice ve výši 931.000,- Kč.*
- 13 *ZM schvaluje zpracování Dodatku č. 3 zřizovací listiny ZŠ Poběžovice za účelem výmazu školního klubu z hlavních předmětů činnosti příspěvkové organizace a aktualizaci povinných příloh ke zřizovací listině.*
- 14 *ZM schvaluje střednědobý výhled rozpočtu Města Poběžovice na období 2020–2024 v předloženém znění.*
- 15 *ZM schvaluje změnu priorit pro společná zařízení realizovaná Krajským pozemkovým úřadem v předloženém pořadí.*
- 16 *ZM schvaluje aktualizovaný Řád veřejného pohřebiště města Poběžovice v předloženém znění s účinností od 1. 1. 2020.*
- 17 *ZM bere na vědomí Zápis ze 7. schůze Finančního výboru ZM a Zápis ze 3. schůze Kontrolního výboru ZM.*
- 18 *ZM bere vyjádření p. Královce k odpovědi Města Poběžovice na vědomí a doporučuje p. Královce-*

vi se v případě pochybností o správnosti postupu města Poběžovice ve věci odkanalizování jeho nemovitosti obrátit na příslušný soud.

- 19 **ZM neschvaluje poskytnutí příspěvku v jakékoliv výši z rozpočtu města na rok 2019 za účelem příspěvní do veřejné sbírky vyhlášené Karlovarským krajem na pomoc obci Bublava a pověřuje starostu odesláním odpovědi obci Bublava v tomto smyslu.**
- 20 **ZM zřizuje Komisi pro rozdělování dotací z rozpočtu města Poběžovice ve složení: předsedkyně Dominika Adamcová, členové Ing. Marie Grösslová a Zdeněk Ďuriš.**

Usnesení ze 6. a předchozích zasedání ZM

ZM-06-19.09.24

5 splněno

ZM schvaluje zřízení kontokorentního úvěru k běžnému účtu č. 0762088379/0800 vedeného u České spořitelny, a.s. ve výši 3.000.000,- a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

8 trvá

ZM ukládá starostovi města zajistit vyjádření Dopravního inspektorátu Policie ČR k možnosti zjednosměrnění ulice Šandovy v Poběžovicích z důvodu zajištění vyšší bezpečnosti účastníků silničního provozu na této pozemní komunikaci a v případě kladného stanoviska zajistit osazení příslušného dopravního značení.

9 trvá

ZM ukládá starostovi města zajistit opětovné osazení betonového jehlanu z důvodu zamezení vjezdu motorových vozidel na cestu podél tratě z ulice Smetanovy do ulice Květinové na pozemek p. č. 1149 v k.ú. Poběžovice po vyjádření DI PČR a MěÚ Domažlice.

11 trvá

ZM schvaluje prodej pozemku p. č. 1559 v k. ú. Ohnišťovice o výměře 10.941 m², druh pozemku orná půda,, za cenu 45,-Kč za m² (celkem za cenu 492.345,-Kč) a ukládá starostovi vypracovat kupní smlouvu podle tohoto usnesení a tu jménem obce uzavřít, přičemž kupující uhradí náklady za vklad do katastru nemovitostí.

12 trvá

ZM schvaluje prodej pozemku p. č. 1571 v k. ú. Ohnišťovice o výměře 4.030 m², druh pozemku trvalý travní porost, společnosti Baldovská s.r.o., se sídlem Petrovice 27, 344 01 Domažlice, za cenu 25,10,-Kč za m² (celkem za cenu 101.153,-Kč) a ukládá starostovi vypracovat kupní smlouvu podle tohoto usnesení a tu jménem obce uzavřít, přičemž kupující uhradí náklady za vklad do katastru nemovitostí.

13 trvá

ZM schvaluje prodej pozemku p. č. 1580 v k.ú. Ohnišťovice o výměře 921 m², druh pozemku trvalý travní porost, společnosti Baldovská s.r.o., se sídlem Petrovice 27, 344 01 Domažlice, za cenu 36,-Kč za m² (celkem za cenu 33.156,-Kč) a ukládá starostovi vypracovat kupní smlouvu podle tohoto usnesení a tu jménem obce uzavřít, přičemž kupující uhradí náklady za vklad do katastru nemovitostí.

14 trvá

ZM schvaluje prodej pozemku p. č. 1601 v k.ú. Ohnišťovice o výměře 10.669 m², druh pozemku orná půda,, za cenu 45,-Kč za m² (celkem za cenu 480.105,-Kč) a ukládá starostovi vypracovat kupní smlouvu podle tohoto usnesení a tu jménem obce uzavřít, přičemž kupující uhradí náklady za vklad do katastru nemovitostí.

15 trvá

ZM schvaluje prodej pozemku p. č. 1602 v k. ú. Ohnišťovice o výměře 13.709 m², druh pozemku orná půda, společnosti Baldovská s.r.o., se sídlem Petrovice 27, 344 01 Domažlice, za cenu 41,20,-Kč za m² (celkem za cenu 564.811,-Kč) a ukládá starostovi vypracovat kupní smlouvu podle tohoto usnesení a tu jménem obce uzavřít, přičemž kupující uhradí náklady za vklad do katastru nemovitostí.

16 trvá

ZM schvaluje prodej pozemku p. č. 1609 v k.ú. Ohnišťovice o výměře 1.544 m², druh pozemku orná půda, společnosti Druhá Poběžovická, a.s., Vranovská 142, 345 22 Poběžovice, za cenu 30,-Kč za m² (celkem za cenu 46.320,-Kč) a ukládá starostovi vypracovat kupní smlouvu podle tohoto usnesení a tu jménem obce uzavřít, přičemž kupující uhradí náklady za vklad do katastru nemovitostí.

17 trvá

ZM schvaluje prodej pozemku p. č. 1611 v k. ú. Ohnišťovice o výměře 20.475 m², druh pozemku orná půda, společnosti Baldovská s.r.o., se sídlem Petrovice 27, 344 01 Domažlice, za cenu 40,20,-Kč za m² (celkem za cenu 823.095,-Kč) a ukládá starostovi vypracovat kupní smlouvu podle tohoto usnesení a tu jménem obce uzavřít, přičemž kupující uhradí náklady za vklad do katastru nemo-

vitostí.

18 trvá

ZM schvaluje prodej pozemku p. č. 1616 v k.ú Ohnišťovice o výměře 2.217 m², druh pozemku orná půda, společnosti Baldovská s.r.o., se sídlem Petrovice 27, 344 01 Domažlice, za cenu 25,30,- Kč za m² (celkem za cenu 56.090,-Kč) a ukládá starostovi vypracovat kupní smlouvu podle tohoto usnesení a tu jménem obce uzavřít, přičemž kupující uhradí náklady za vklad do katastru nemovitostí.

19 trvá

ZM schvaluje prodej pozemku p. č. 1626 v k. ú. Ohnišťovice o výměře 6.191 m², druh pozemku orná půda, společnosti Baldovská s.r.o., se sídlem Petrovice 27, 344 01 Domažlice, za cenu 30,30,- Kč za m² (celkem za cenu 187.587,-Kč) a ukládá starostovi vypracovat kupní smlouvu podle tohoto usnesení a tu jménem obce uzavřít, přičemž kupující uhradí náklady za vklad do katastru nemovitostí.

20 trvá

ZM schvaluje prodej pozemku p. č. 1629 v k. ú. Ohnišťovice o výměře 14.213 m², druh pozemku orná půda, společnosti Baldovská s.r.o., se sídlem Petrovice 27, 344 01 Domažlice, za cenu 40,20,- Kč za m² (celkem za cenu 571.363,-Kč) a ukládá starostovi vypracovat kupní smlouvu podle tohoto usnesení a tu jménem obce uzavřít, přičemž kupující uhradí náklady za vklad do katastru nemovitostí.

21 trvá

ZM schvaluje prodej pozemku p. č. 1012 v k. ú. Šitboř o výměře 24.729 m², druh pozemku trvalý travní porost, společnosti Agrima Draženov a.s, se sídlem Draženov 78, 344 01 Domažlice, za cenu 22,-Kč za m² (celkem za cenu 544.038,-Kč) a ukládá starostovi vypracovat kupní smlouvu podle tohoto usnesení a tu jménem obce uzavřít, přičemž kupující uhradí náklady za vklad do katastru nemovitostí.

22 splněno

ZM schvaluje prodej pozemku p. č. 1035 v k. ú. Šitboř o výměře 3.170 m², druh pozemku orná půda, za cenu 25,-Kč za m² (celkem za cenu 79.250,-Kč) a ukládá starostovi vypracovat kupní smlouvu podle tohoto usnesení a tu jménem obce uzavřít, přičemž kupující uhradí náklady za vklad do katastru nemovitostí.

23 splněno

ZM schvaluje prodej pozemku p. č. 1070 v k. ú. Zámělíč o výměře 101 m², druh pozemku ostatní plocha,, za cenu 180,-Kč za m² (celkem za cenu 18.180,-Kč) a ukládá starostovi vypracovat kupní smlouvu podle tohoto usnesení a tu jménem obce uzavřít, přičemž kupující uhradí náklady za vklad do katastru nemovitostí.

24 trvá

ZM schvaluje prodej pozemku p. č. 1175 v k. ú. Zámělíč o výměře 23.242 m², druh pozemku trvalý travní porost, společnosti Druhá Poběžovická, a.s., Vranovská 142, 345 22 Poběžovice, za cenu 25,-Kč za m² (celkem za cenu 581.050,-Kč) a ukládá starostovi vypracovat kupní smlouvu podle tohoto usnesení a tu jménem obce uzavřít, přičemž kupující uhradí náklady za vklad do katastru nemovitostí.

25 splněno

ZM schvaluje „Statut fondu obnovy vodárenské infrastruktury“ v upraveném znění.

26 splněno

ZM zřizuje tříčlenný osadní výbor v obci Zámělíč ve složení: předseda – Jaroslav Páv, členové – Monika Pávová, Anna Hampeková.

27 splněno

ZM schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo se společností Stepan Service s.r.o., se sídlem Masarykova 475, 344 01 Domažlice, vytvořeného z důvodu vícenákladů spojených s dodatečnou montáží dveří s panikovým kováním ve výši 51.136,- Kč a pověřuje starostu jeho podpisem.

ZM-05-19.06.20

21 trvá

ZM schvaluje prodej části pozemku p. č. 668/1, odděleným dle geometrického plánu č. 830-206/2019 dílem „A“ o výměře 22 m², druh pozemku ostatní plocha, v k. ú. Poběžovice u Domažlic do společného jmění, za cenu v čase a místě obvyklou ve výši 400 Kč za 1 m² (celkem za cenu 8.800,- Kč), která je stanovena znaleckým posudkem a ukládá starostovi vypracovat kupní smlouvu podle tohoto usnesení a tu jménem obce uzavřít, přičemž kupující uhradí náklady na vyhotovení znaleckého posudku, vyhotovení geometrického plánu a za vklad do katastru nemovitostí.

P. Čada nesouhlasí se stanovenou cenou pozemku odhadcem, dle jeho vyjádření nemá město kupní smlouvu připravovat.

ZM-04-19.05.14

10 trvá

ZM schvaluje prodej pozemku p.č. 789/28 o výměře 37 m², druh pozemku ostatní plocha – ostatní komunikace, v k.ú. Sítboř do vlastnictví panu, za cenu v čase a místě obvyklou ve výši 250 Kč za 1 m² (celkem za cenu 9.250 Kč), která je stanovena znaleckým posudkem a ukládá starostovi vypracovat kupní smlouvu podle tohoto usnesení a tu jménem obce uzavřít, přičemž kupující uhradí náklady na vyhotovení znaleckého posudku a za vklad do katastru nemovitostí.

Kupní smlouva byla vyhotoven a zaslána p. Solfronkovi k odsouhlasení. Jeden z bodů dnešního 7. zasedání ZM.

ZM-02-19.03.07

36 trvá

ZM souhlasí s udělením čestného občanství in memoriam p. Danielu Mauerhoferovi, dlouholetému starostovi partnerské obce Radelfingen a současně zakladateli partnerského vztahu mezi Poběžovicemi a švýcarským Radelfingenem a ukládá starostovi předložit nezbytné náležitosti pro jeho udělení na příštím zasedání ZM.

Město má souhlas manželky p. Mauerhofera, hledá se společně s paní Šebestovou vhodný termín pro udělení.

ZM-22-18.02.28

33 trvá

ZM schvaluje bezúplatný převod pozemků: p.č. 144/6 o výměře 19 m², druh pozemku zahrada, p.č. 475/13 o výměře 61 m², druh pozemku ostatní plocha – manipulační plocha, p.č. 936/26 o výměře 92 m², druh pozemku ostatní plocha – ostatní komunikace, p.č. 938/1 o výměře 187 m², druh pozemku ostatní plocha – ostatní komunikace a p.č. 938/2 o výměře 286 m², druh pozemku ostatní plocha – ostatní komunikace, vše v k.ú. Poběžovice u Domažlic zapsané na LV č. 10002 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice, z majetku Státního pozemkového úřadu ČR do majetku města a ukládá starostovi podat žádost o převod a současně jej pověřuje podpisem příslušné smlouvy o převodu.

Ze strany města bylo požádáno o převod, čeká se na reakci.

ZM-11-16.03.23

13 trvá

ZM pověřuje starostu jednáním s vlastníky pozemku p.č. 1162 v k.ú. Zámělč ve věci vyřešení majetkoprávních vztahů k nemovité kulturní památce rejstř. č. 45835/4-2182 a jí dotčené části pozemku.

Starosta je v kontaktu s vlastníky dotčené nemovitosti, bude objednan znalecký posudek. Je objednan odhadce na cenu pozemku.

ZM-03-06.12.21

12 trvá

ZM ukládá starostovi vyřešit vlastnické vztahy k jednotlivým pozemkům pod garážemi na Společném náměstí do 31.3.2007.

Město se zavázalo, že nechá vyhotovit GP a bude fungovat jako organizátor celé akce, což znamená postupně uzavřít před notářem nové smlouvy se všemi vlastníky garáží. Bohužel někteří z vlastníků trvale žijí v zahraničí a je proto obtížné s nimi smlouvu za těchto podmínek podepsat. V současnosti se čeká na vyhotovení nového geometrického plánu.

Dne 19.11. 2019 zapsala Ing. Pavlína Vejvančická, Ph.D., tajemník MěÚ Poběžovice.

Ověřovatelé:

.....
Dominika Adamcová

.....
Ing. Marie Grösslová

.....
Martin Kopecký, starosta

.....
Pavel Veselák, místostarosta