Usnesení z 55. zasedání Rady města Poběžovice konaného dne 17. října 2016

od 15:00 do 18:00 hodin v kanceláři starosty města Poběžovice



Přítomní radní: Mgr. Hynek Říha (starosta), Pavel Veselák (místostarosta), PhDr. Petr Mužík, Ing. Jindřich Kohout.
Omluven: Václav Kohout (zdravotní důvody).
Zapisovatel: Vojtěch Kotlan, tajemník MěÚ.
Jednání vedl starosta města Mgr. Hynek Říha.

RM-55-16.10.17

1 RM schvaluje program 55. zasedání RM bez výhrad.
2 RM v návaznosti na změnu O2 v účtování hovorného pevné ADSL Linky v DPS Poběžovice stanovuje paušální měsíční sazbu na jednu telefonní stanici, využívající této služby na 50.-Kč vč. DPH s tím, že provolané minuty budou účtovány v částce 2.-Kč/min. vč. DPH.
3 RM schvaluje zápisy a usnesení z 54. zasedání Rady města Poběžovice bez výhrad.
4 RM bere na vědomí podání žádosti o dotaci na projekt „Podpora profesionální sociální práce na obci jako podpůrný nástroj proti sociálnímu vyloučení na Poběžovicku“ z operačního programu Zaměstnanost v rámci výzvy č. 03_15_042 Koordinovaný přístup k sociálně vyloučeným lokalitám s rozpočtem (uznatelnými náklady) ve výši 11.056.952,- Kč.
5 RM bere na vědomí informaci o hospodaření města k 30.9.2016.
6 RM schvaluje dodatek č. 3 ke smlouvě o smlouvě budoucí o připojení č. 4121085412 (Stavba PDS - Šitboř, DO, parc.č. 155/2 - kNN), s firmou ČEZ Distribuce, .a.s, Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, kterou se termín pro splnění povinností vyplývajících z uvedené smlouvy prodlužuje do 31.5.2016 a pověřuje starostu jeho podpisem.
7 RM souhlasí s hostováním p. Patrika Novotného, Domažlice, se svými pouťovými atrakcemi v průběhu Poběžovických pouťových slavností 2017.
8 RM bere na vědomí žádost spolku Poběžovice-Ronsperg o poskytnutí prostor pro činnost s tím, že v současnosti město žádný vhodný prostor nemá, ale vedení města se bude snažit najít vhodné řešení.
9 RM schvaluje služební cestu starosty a Bc. Jany Podskalské do Strasbourgu za účelem prezentace problematiky poběžovického zámku v Evropském parlamentu ve dnech 25.-26.10.2016.

2. Kontrola usnesení z 54. a předchozích zasedání RM

RM-54-16.10.10

5 trvá

RM schvaluje Smlouvu o nájmu části budovy č. 1 na pozemku p.č. 6/6 v k.ú. Poběžovice, o výměře 493,33 m2 firmě KALLIOPÉ, s.r.o., nám. Míru č.p. 36, 344 01 Domažlice a pověřuje starostu jejím podpisem.

RM-53-16.09.19

7 splněno

RM schvaluje Smlouvu o právu provedení stavby nebo opatření na pozemku vlastníka č. S 1098/16, na stavbu „Poběžovice rekonstrukce Masarykovy ul. a Slovanské ul.,“ uzavíranou mezi Správou a údržbou silnic Plzeňského kraje (investor) a městem Poběžovice (vlastník pozemků) a pověřuje starostu jejím podpisem.

8 splněno

RM schvaluje Smlouvu o právu provedení stavby nebo opatření na pozemku vlastníka č. S 1099/16, na stavbu „Poběžovice rekonstrukce Masarykovy ul. a Slovanské

ul.," uzavíranou mezi Správou a údržbou silnic Plzeňského kraje (vlastník pozemků) a městem Poběžovice (investor) a pověřuje starostu jejím podpisem.

9 splněno

RM schvaluje Dohodu o vypořádání majetkoprávních vztahů v souvislosti s obnovou kostela sv. Mikuláše v Šitboři, která řeší některé vzájemné prodeje pozemků tak, aby město získalo dostatečný přístup k budově šitbořského kostela, nutný k provedení plánované obnovy a kompenzaci současným vlastníkům dotčených pozemků, s …….., a pověřuje starostu jejím podpisem.

14 trvá

RM ukládá starostovi písemně odpovědět na stížnost ……. na neposkytnutí vysvětlení k zamítnutí jeho žádosti o nahlédnutí do spisu předsedkyní Komise pro projednávání přestupků při MěÚ Poběžovice, Mgr. Janou Volrábovou.

RM-51-16.09.05

6 splněno

RM schvaluje Smlouvu č. 2661608301 o poskytování veřejně dostupných služeb elektronických komunikací s poskytovatelem internetového připojení MěÚ Poběžovice, firmou UNITED NETWORKS SE, Plzeň, s ročním plněním ve výši 1.500.-Kč a pověřuje starostu jejím podpisem.

7 splněno

RM schvaluje Smlouvu č. P3/2016 o umístění telekomunikačního zařízení firmy UNITED NETWORKS SE, Plzeň, pro distribuci bezdrátového internetu na bytovém domě č.p. 116 v ulici Pohraniční stráže v Poběžovicích a spotřebě elektřiny, s ročním plněním 1.500.-Kč a pověřuje starostu jejím podpisem.

8 trvá

RM ukládá starostovi připravit do příštího zasedání RM aktualizovaný seznam plnění plánu investičních akcí města.

RM-50-16.08.15

7 splněno

RM schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo Stavební úpravy krovu a střechy presbytáře Kostela sv. Mikuláše - Šitboř, uzavřené s firmou DSP Domažlický stavební podnik, s.r.o., kterým jsou specifikovány práce, které budou provedeny v roce 2016 a pověřuje starostu jeho podpisem.

8 splněno

RM schvaluje smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IE-12-0006194/VB/002, „Poběžovice, DO, 196 - kNN," spočívající v položení zemního kabele a zajištění jeho služebnosti, na pozemku p.č. 668/1 v k.ú. Poběžovice, s rozsahem věcného břemene cca 3m, za jednorázovou náhradu ve výši 1.200.-Kč a pověřuje starostu jejím podpisem.

9 splněno

RM souhlasí se stavbou „Poběžovice, DO, Větrná, 427/1, Pavlík - kNN," a zároveň schvaluje smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-0011301/VB/001 „Poběžovice, DO, Větrná, 427/1, Pavlík - kNN" a pověřuje starostu jejich podpisem.

10 splněno

RM schvaluje vícenáklady ve výši 5.746.-Kč bez DPH u zakázky „Výměna oken na Městském úřadu Poběžovice, náměstí Míru 47, Poběžovice - I. etapa" a rozšíření zakázky o práce ve výši 77.480.-Kč bez DPH (technické práce, vnitřní parapety a 1 ks okna) a pověřuje starostu podpisem příslušného dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo.

16 splněno

RM bere na vědomí dopis ……., kterým urguje projednání jeho žádosti o uvedení kanalizace před jeho nemovitostí do stavu odpovídají zákonu o vodovodech a kanalizacích, podaného 11.5.2015 a ukládá starostovi předložit jej k projednání v nejbližším zasedání ZM.

RM-49-16.08.01

13 splněno

RM bere na vědomí výsledek kontroly Hasičského záchranného sboru Plzeňského kraje, kterou provedl nprap. Pavel Pivoňka v Domu s pečovatelskou péčí Poběžovice, při níž nebyly shledány závady, vyjma nefunkčního ručního poplachového zařízení a ukládá tajemníkovi zajistit ruční akustickou houkačku.

RM-47-16.07.18

8 splněno

RM bere na vědomí žádost …….. o odkoupení pozemku p.č. 227/4 o výměře 361 m2 v k.ú. Poběžovice, nedoporučuje ZM pozemek prodat dříve než v jeho nejbližším okolí proběhne akce zkapacitnění potoka Pivoňka a ukládá starostovi předložit žádost k projednání na nejbližším zasedání ZM.

RM-46-16.06.27

11 splněno

RM bere na vědomí informaci HZS PK o zveřejnění formuláře žádosti o dotaci na neinvestiční výdaje jednotek sboru dobrovolných hasičů obcí na svém webu a ukládá starostovi společně s velitelem JSDHO Poběžovice připravit žádost o dotaci.

RM-45-16.06.13

10 trvá

RM bere na vědomí žádost ……. o pokácení smrku u domu s tím, že referentka Odboru výstavby a životního prostředí MěÚ Poběžovice Ing. Lindová prověří oprávněnost žádosti a doporučí městu další postup.

11 trvá

RM ukládá starostovi projednat s členy SDH Poběžovice pročištění kanálu u rohu bytového domu č.p. 32 v ulici Pohraniční stráže v Poběžovicích.

RM-43-16.05.30

12 trvá

RM schvaluje záměr města pronajmout část pozemku p.č. 1584 v k.ú. Ohnišťovice o výměře 1020 m2 a ukládá starostovi zajistit znalecký posudek na stanovení ceny pronájmu pozemku. *Čeká se na znalecký posudek.*

13 trvá

RM bere na vědomí žádost …… o pronájem pozemku p.č. 1563 v k.ú. Ohnišťovice o výměře 1921 m2 s tím, že ke své žádosti žadatel doplní způsob využití pozemku a starosta zajistí znalecký posudek na stanovení ceny pronájmu pozemku. *Čeká se na znalecký posudek.*

14 trvá

RM bere na vědomí žádost …… o zřízení pachtu k pozemku p.č. 1589 v k.ú. Ohnišťovice o výměře 21686 m2 s tím, že starosta zajistí znalecký posudek na stanovení ceny pachtu pozemku a následně RM rozhodne o záměru propachtovat uvedený pozemek. *Čeká se na znalecký posudek.*

RM-42-16.05.09

3 trvá

RM pověřuje starostu svoláním jednání zástupců obcí, jejichž děti navštěvují Základní školu v Poběžovicích, za účelem stanovení spádové oblasti pro docházku dětí do této školy a dalších podmínek jejich vzdělávání.

6 trvá

RM schvaluje připravenou výzvu k podání nabídek na výměnu střešní krytiny a práce s tím spojené, na bytovém domě č.p. 89 v Mariánské ulici v Poběžovicích a ukládá starostovi rozeslat ji třem odborným firmám s termínem pro podání nabídek do 31.5.2016. *Termín rozeslání je z důvodu zaneprázdnění firem posunut na 31.10.2016.*

RM-39-16.04.11

13 splněno

RM schvaluje záměr města pronajmout objekt č. 1, či jeho část, v areálu zámeckého parku, Šandova č.p. 271 a ukládá starostovi zajistit vyhotovení znaleckého posudku pro stanovení ceny tohoto pronájmu.

16 vyřadit

RM bere na vědomí stížnost …… na znečištění pozemku na vyhrazeném parkovišti ……..., vzniklé unikáním oleje z jejího automobilu a ukládá místostarostovi a referentu Odboru výstavby a životního prostředí MěÚ Poběžovice, p. Prajzentovi, provést místní šetření a navrhnout nejvhodnější místo pro přemístění vyhrazeného parkovacího místa ……...

RM-38-16.03.21

12 trvá

RM bere na vědomí, že pozemek kolem božích muk v Zámělíči p.č. 1162 je v soukromém vlastnictví a ukládá starostovi zahájit jednání o vykoupení jeho části, která je bezprostředně pod touto kulturní památkou pro město Poběžovice. *Termín pro předložení řešení je stanoven na 30.11.2016.*

RM-35-16.02.15

3 trvá
RM ukládá starostovi zajistit cenovou nabídku na provedení lokální opravy komunikace Šitboř - Vlkanov.
Starosta uvedl, že schůzka se zástupcem firmy, která by měla provést opravu části komunikace mezi Šitboří a Vlkanovem je naplánována na místě dne 1.6.2016 a bude na ní dohodnut rozsah provedené opravy. Při místním šetření bylo zástupcem firmy konstatováno, že vzhledem k popraskanému povrchu krajů komunikace je nutné provést celoplošnou opravu jejího povrchu v celém poškozeném úseku, což by bylo finančně podstatně náročnější než lokální opravy.
RM-34-16.02.02
3 trvá
RM ukládá starostovi podat písemnou žádost o odkoupení stávajících budov a pozemků v areálu Českých drah v Poběžovicích, v Masarykově ulici.
RM-32-16.01.11
3 trvá
RM bere na vědomí přípravu občanskoprávní smlouvy na poskytování služeb požární ochrany městem Poběžovice obci Hvožďany, kterou byla pověřena právní zástupkyně města. *Termín k předložení je 30.11.2016.*
10 trvá
RM bere na vědomí žádost vlastníků 3 nemovitostí v Žižkově ulici o zřízení vodovodního řadu k jejich nemovitostem a ukládá starostovi projednat možnost nejvýhodnějšího připojení nemovitostí k vodovodnímu řadu s provozovatelem vodovodu, firmou CHVAK, a.s., Domažlice a zajistit podání nabídky na zpracování projektové dokumentace. *Vzhledem k tomu, že se bude řešit technicky jinak, než byl předpoklad, není nutná projektová dokumentace. Termín realizace bude upřesněn do 31.10.2016.*
RM-25-15.10.26
4 trvá
RM ukládá starostovi zajistit posouzení zdravotního stavu stromů v šitbořském parku a na hrázi rybníčku na návsi, a v případě potřeby zajistit jejich odborné ošetření.
Při místním šetření za účasti Ing. Damcové bylo mimo jiné konstatováno, že topol černý, rostoucí na hrázi šitbořského rybníka je zdravou dřevinou a není důvod k jejímu pokácení. Stromy v parku bude nutno odborně ošetřit a vzhledem k jejich rozměrům a umístěním bude nutno použít stromolezeckou techniku. Ing. Damcová si udělala z celého šetření zeleně poznámky, které zpracuje a začátkem příštího roku předloží návrh na další postup při údržbě městské zeleně.
RM-08-15.02.09
21 vyřadit
RM pověřuje starostu jednáním o koupi části pozemku p.č. 13/1 v k.ú. Poběžovice s vlastníkem, …….. *Radní se na 15. zasedání RM, dne 1.6.2015 shodli na tom, aby bylo ze strany města dál vedeno jednání o koupi pozemku s maximální kupní cenou 100.-Kč.*
RM-109-14.08.04
3 trvá
RM ukládá starostovi, zajistit provedení statického posouzení nosnosti příjezdové komunikace do Sezemína a v samotné obci. *K provedení sondážních vrtů je potřeba zajistit souhlas vlastníka části komunikace, kterým je obec Hvožďany. Na 15. zasedání RM, dne 1.6.2015 starosta informoval, že souhlas vlastníka komunikace již je k dispozici a oslovená firma by měla vrty provést do 14 dnů.*
Dne 18.8.2015 konstatoval starosta, že práce nebyly dosud provedeny a bude vhodnější zadat provedení sondážních vrtů projektantům z firmy SUDOP Plzeň a rovněž vést jednání s p. Bečvářem, soukromým zemědělcem, který cestu do Sezemína pro svoji těžkou techniku používá o případné účasti na její opravě a způsobu dalšího využívání.
12 trvá
RM bere na vědomí žádost …… o opravu obrubníků a sběrných kanálů dešťové vody v Augustinově ulici, kde jí při velkém dešti teče voda přes chodník na pozemek a pověřuje starostu jednáním s firmou CHVAK, a.s., Domažlice o podání nabídky na provedení potřebných prací.
RM-102-14.04.23
20 vyřadit
RM bere na vědomí žádost …… o odkoupení části pozemku p.č. 502/5 v k.ú. Šitboř, ale vzhledem k tomu, že ze žádosti není zcela patrné o jakou část pozemku se jedná, ukládá starostovi zajistit provedení místního šetření za účelem přesné specifi-

kace požadovaného pozemku. Předmětná část pozemku je již geodeticky zaměřena. Pozemek p.č. 502/5 přejde do vlastnictví města až po dokončení komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Šitboř.
Důvodem k vyřazení bodu z jednání je skutečnost, že se připravují nové podklady k vypořádání pozemků.

RM-72-13.03.11

18 trvá

RM ukládá starostovi projednat bezpečnost chodců na komunikaci v obci Ohnišťovice s příslušníky OO Policie ČR a předložit návrh řešení. *V současné době se řeší osazení velkoplošného zrcadla ve spolupráci s projektantem dopravních staveb.*

ZM-21-13.03.27

40 trvá

ZM ukládá Radě města Poběžovice připravit pro projednání v ZM návrh na možné využití městského domu č.p. 55 na náměstí Míru.

Dne 18.10.2016 zapsal Vojtěch Kotlan, tajemník MěÚ Poběžovice

…… ……..

Mgr. Hynek Říha, starosta Pavel Veselák, místostarosta