



Usnesení z 28. jednání Zastupitelstva města Poběžovice konaného dne 21.5.2014

od 18,00 hodin do 21,15 hodin v klubovně Hasičské zbrojnice v Poběžovicích.



Přítomní zastupitelé: Jan Doktor (18.55 hod.), Mgr. Olga Kociánová, Ing. Jindřich Kohout, Václav Kohout, Dagmar Krtová, Ing. Zdeněk Linda, JUDr. Josef Lipenský (18.20 hod.), PhDr. Petr Mužík (18.55 hod.), Marie Nechod'omů, Mgr. Hynek Říha (starosta), Ing. Pavlína Vejvančická Ph.D. (18.15 hod.), Pavel Veselák, Vlastimil Vondraš.

Omluveni: Romana Adamcová, Jiří Timura.

Jednání vedl starosta Mgr. Hynek Říha.

Pro účely evidence hlasování:

Adamcová (Ada), Doktor (Dok), Kociánová (Koc), Kohout Jindřich (KoJ), Kohout Václav (KoV), Krtová (Krt), Linda (Lin), Lipenský (Lip), Mužík (Muž), Nechod'omů (Ned), Timura (Tim), Říha (Říh), Vejvančická (Vej), Veselák (Ves), Vondraš (Von).

Hlasování pro (+), hlasování proti (-), zdržení se hlasování (0), nehlasováno (X).

ZM-28-14.05.21

- 1 ZM schvaluje navržený a doplněný program 28. zasedání ZM.
- 2 ZM schvaluje zápis a usnesení z 27. zasedání Zastupitelstva města Poběžovice bez výhrad.
- 3 ZM volí ověřovateli zápisu a usnesení z 28. zasedání ZM Poběžovice zastupitele Marii Nechod'omů, Ing. Pavlínu Vejvančickou Ph.D. a zapisovatelem Vojtěcha Kotlana, tajemníka MěÚ Poběžovice.
- 4 ZM bere na vědomí rozpočtová opatření č. 01/2014 schválená RM dne 7.4.2014 a rozpočtová opatření č. 02/2014 schválená RM dne 5.5.2014.
- 5 ZM bere na vědomí informaci o hospodaření města k 30.4.2014 s příjmy ve výši +13.543.081,66 Kč (po konsolidaci +12.261.707,66 Kč), výdaji ve výši -12.493.025,23 Kč (po konsolidaci -11.211.651,23 Kč) a financováním ve výši -1.050.056,43 Kč, přičemž závazky města k 30.4.2014 činily -1.924.598,80 Kč (po lhůtě splatnosti -118.147,00 Kč) a pohledávky města k 30.4.2014 činily +1.723.208,27 Kč (po lhůtě splatnosti +734.594,97 Kč).
- 6 ZM schvaluje předčasné jednorázové splacení závazků města po obdržení platby za prodávaný pozemek v průmyslové zóně, a to:
 - a) závazek vůči společnosti Dieselworx s.r.o. ve výši 783.560,- Kč (zůstatek k 30.4.2014) za vrácený pozemek v průmyslové zóně splatný na základě platné dohody o narovnání;
 - b) závazek vůči Římskokatolické farnosti Poběžovice ve výši 516.560,- Kč (zůstatek k 30.04.2014) za pozemek pod nově vybudovanou přeložkou komunikace II/195 na základě smlouvy kupní;
 - c) závazek vůči České spořitelně a.s. ve výši 344.150,- Kč (zůstatek k 30.04.2014) vyplývající ze smlouvy o úvěru č. 0335081439 ze dne 31.5.2013 čerpaného na koupi malotraktoru a jeho příslušenství.
- 7 ZM revokuje své usnesení č. ZM-27-14.03.27-35.
- 8 ZM schvaluje prodej části pozemku p.č. 664/39 dle KN o výměře 2.305 m², druh pozemku trvalý travní porost, části pozemku p.č. 664/165 dle KN o výměře 6 m², druh pozemku trvalý travní porost, části pozemku p.č. 664/166 dle KN o výměře 1.152 m², druh pozemku trvalý travní porost, části pozemku p.č. 664/172 dle KN o výměře 1.286 m², druh pozemku trvalý travní porost, části pozemku p.č. 664/173 dle KN o výměře 2.884 m², druh pozemku trvalý travní porost, části pozemku p.č. 664/177 dle KN o výměře 1.298 m², druh pozemku trvalý travní porost, části pozemku p.č. 664/178 dle KN

- o výměře 19 m², druh pozemku trvalý travní porost a části pozemku p.č. 1076/1 dle KN o výměře 571 m², druh pozemku trvalý travní porost (dle nového GP se jedná o pozemek p.č. 664/39 dle KN o celkové výměře 9.521 m²), vše v k.ú. Poběžovice, společnosti HESTI spol. s r.o., se sídlem K Hájům 946/10, Praha 5 za cenu 235,- Kč/m² bez DPH a pověřuje starostu uzavřením kupní smlouvy.
- 9 ZM schvaluje záměr města prodat pozemky – p.č. 943/5 dle KN o výměře 250 m², druh pozemku zahrada; p.č. 943/4 dle KN o výměře 80 m², druh pozemku zahrada; části pozemků – část p.č. 1415/2 dle KN o výměře 54 m², druh pozemku ostatní plocha - ostatní komunikace (dle připraveného GP p.č. 1415/3 KN), část p.č. 943 dle PK o výměře 235 m² /díl g)/; část p.č. 938/2 dle KN, o výměře 55 m², druh pozemku orná půda /díl f)/; část p.č. 942 dle GP o výměře 156 m² /díl d)/ (dle připraveného GP tvoří díly g, f, d parcelu p.č. 938/4 KN) a část p.č. 942 dle KN o výměře 108 m², druh pozemku ostatní plocha - jiná plocha (dle připraveného GP p.č. 942 KN), které tvoří funkční celek k rodinnému domu, vše v k.ú. Ohnišťovice, o celkové výměře 938 m², a to za cenu 80,- Kč/m² a záměr města prodat části pozemků – část p.č. 938/2 dle KN, o výměře 3.517 m², druh pozemku orná půda /díl a)/; část p.č. 943 dle PK o výměře 793 m² /díl b)/; část p.č. 942 dle GP o výměře 68 m² /díl c)/ (dle připraveného GP tvoří díly a, b, c parcelu p.č. 938/2 KN); část p.č. 939 dle GP o výměře 603 m² /díl m)/ (dle připraveného GP tvoří díl m parcelu p.č. 938/3 KN); část p.č. 942 dle KN o výměře 4 m², druh pozemku ostatní plocha - jiná plocha /díl e)/; část p.č. 943/7 dle KN o výměře 224 m², druh pozemku ostatní plocha - neplodná půda /díl k)/; část p.č. 942 dle GP o výměře 39 m² /díl h)/; část p.č. 943 dle PK o výměře 158 m² /díl j)/ (dle připraveného GP tvoří díly e, k, h, j parcelu p.č. 943/7 KN), které jsou mimo intravilán obce a netvoří funkční celek k rodinnému domu, vše v k.ú. Ohnišťovice, o celkové výměře 5.406 m², a to za cenu 10,- Kč/m² s tím, že kupující uhradí náklady spojené s provedením vkladu vlastnického práva a náklady na vyhotovení geometrického plánu.
- 10 ZM schvaluje prodej části pozemku p.č. 665/1 dle KN (dle nového GP se jedná o pozemek p.č. 665/4 dle KN) o výměře 13 m², druh pozemku ostatní plocha – jiná plocha, v k.ú. Sedlec u Poběžovic za cenu 80,- Kč za 1 m² panu Miroslavovi Čáslavskému, bytem Budovatelů 381, Poběžovice s tím, že kupující uhradí náklady spojené s provedením vkladu vlastnického práva a 1/2 nákladů na vyhotovení geometrického plánu.
- 11 ZM schvaluje koupi části pozemku p.č. st. 38 dle KN o výměře 65 m², druh pozemku zastavěná plocha a části pozemku p.č. st. 44 dle KN o výměře 6 m², druh pozemku zastavěná plocha (dle nového GP se jedná o pozemek p.č. 762 dle KN o celkové výměře 71 m², druh pozemku ostatní plocha – jiná plocha), v k.ú. Sedlec u Poběžovic za cenu 80,- Kč za 1 m² od paní Hany Kitzbergerové, bytem Baarova 387, Domažlice s tím, že město jako kupující uhradí náklady spojené s provedením vkladu vlastnického práva a 1/2 nákladů na vyhotovení geometrického plánu.
- 12 ZM schvaluje bezúplatný převod pozemku p.č. 513/14 dle KN o výměře 130 m², druh pozemku trvalý travní porost, v k.ú. Poběžovice u Domažlic, z vlastnictví Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 42, Praha 2 do vlastnictví Města Poběžovice a pověřuje starostu města podpisem příslušné smlouvy o převodu.
- 13 ZM revokuje své usnesení č. ZM-24-13.10.01-13.
- 14 ZM schvaluje parametry pro zadání výběrového řízení na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na služby (nejedná se o zadávací řízení podle zákona o veřejných zakázkách) „Poskytnutí investičního úvěru pro město Poběžovice na konsolidaci úvěrů (závazků)“ s tím že konsolidace se bude týkat pouze závazků vyplývajících z projektu „Modernizace MŠ Poběžovice“ a z projektu „Čistá Radbuza“, splatnost úvěru bude do roku 2024 včetně, nabídnutá úroková sazba bude pohyblivá (1M + marže banky), zajištění prostřednictvím budoucích rozpočtových příjmů města a vybranými nemovitostmi ve vlastnictví města Poběžovice. Součástí nabídky uchazeče bude návrh na zajištění úrokové sazby na finančním trhu.
- 15 ZM revokuje svá usnesení č. ZM-25-13.12.18-14, č. ZM-25-13.12.18-15, č. ZM-25-13.12.18-16, č. ZM-25-13.12.18-17.
- 16 ZM souhlasí se vznikem dobrovolného svazku obcí „Vodohospodářský svazek obcí Domažlicka“ se sídlem Bezděkovské předměstí 388, Domažlice a současně schvaluje Smlouvu o vytvoření dobrovolného svazku obcí „Vodohospodářský svazek obcí Domažlicka“ se sídlem Bezděkovské předměstí 388, Domažlice v předloženém znění, na základě které vstupuje město Poběžovice do tohoto svazku a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy.
- 17 Schvaluje Stanovy Vodohospodářského svazku obcí Domažlicka, které jsou nedílnou součástí Smlouvy o vytvoření dobrovolného svazku obcí „Vodohospodářský svazek obcí Domažlicka“ se sídlem Bezděkovské předměstí 388, Domažlice.

- 18 *Pověřuje zastupováním města v dobrovolném svazku obcí „Vodohospodářský svazek obcí Domažlicka“ se sídlem Bezděkovské předměstí 388, Domažlice Mgr. Hynka Říhu, nar. 9.6.1970, bytem Šandova 275, Poběžovice.*
- 19 *Schvaluje Smlouvu o půjčce akcií uzavíranou mezi městem Poběžovice a Vodohospodářským svazkem obcí Domažlicka se sídlem Bezděkovské předměstí 388, Domažlice v předloženém znění a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy.*
- 20 *ZM bere na vědomí vyrozumění Policie ČR o založení věci trestního oznámení na jednání členů Zastupitelstva města Poběžovice, související s prodejem pozemků společnosti HESTI, ad acta, které na zastupitele podal p. Jaroslav Královec, bytem Smetanova 309, Poběžovice neboť ze strany policie nebyly zjištěny skutečnosti, které by nasvědčovaly podezření na spáchání trestného činu zneužití pravomoci úřední osoby podle §329 trestního zákoníku, případně jiného trestného činu, podle zvláštní části trestního zákoníku a nebyly shledány důvody pro zahájení úkonů trestního řízení.*
- 21 *ZM deleguje zástupce města Poběžovice na jednání 21. řádné valné hromady společnosti Chodské vodárny a kanalizace a.s., Domažlice, která se bude konat dne 26.6.2014, Ing. Jindřicha Kohouta, nar. 23.8.1962, bytem Drahotínská 223, Poběžovice, a náhradníkem Mgr. Hynka Říhu, nar. 9.6.1970, bytem Šandova 275, Poběžovice.*
- 22 *ZM schvaluje pořízení nového Územního plánu města Poběžovice (včetně místních částí Sedlec, Zámělič, Ohnišťovice, Šitboř, Šibanov, Sezemín).*
- 23 *ZM určuje pro spolupráci s pořizovatelem Územního plánu města Poběžovice, člena zastupitelstva Ing. Jindřicha Kohouta, nar. 23.8.1962, bytem Drahotínská 223, Poběžovice.*
- 24 *ZM ukládá RM připravit ke schválení zadávací dokumentaci pro výběrové řízení na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na „Pořízení nového územního plánu města Poběžovice.“*
- 25 *ZM ukládá starostovi vyzvat zástupce Správy a údržby silnic Plzeňského kraje k jednání se zastupiteli města o stavu komunikací, které jsou ve vlastnictví Plzeňského kraje, ve městě Poběžovice, s termínem do 15.6.2014.*

Dne 23.5.2014 zapsal Vojtěch Kotlan, tajemník MěÚ Poběžovice.

Ověřovatelé:

.....
Marie Nechod'omů

.....
Ing. Pavlína Vejvančická Ph.D.

.....
Mgr. Hynek Říha, starosta

.....
Pavel Veselák, místostarosta