



Usnesení z 64. zasedání Rady města Poběžovice konaného dne 20. února 2017

od 15:00 do 18:00 hodin v kanceláři starosty města Poběžovice



Přítomní radní: Mgr. Hynek Říha (starosta), Pavel Veselák (místostarosta), PhDr. Petr Mužík, Ing. Jindřich Kohout, Václav Kohout.

Zapisovatel: Vojtěch Kotlan, tajemník MěÚ.

Jednání vedl starosta města Mgr. Hynek Říha.

RM-64-17.02.20

- 1 RM schvaluje program 64. zasedání RM bez výhrad.**
- 2 RM schvaluje pronájem části přízemí budovy č.p. 55, o výměře 70 m², na nám. Míru v Poběžovicích pro fungování Montessori komunitního a rodinného centra Spolku Montessori Poběžovice, z.s., se sídlem Horní 150, 345 22 Poběžovice a vzhledem k vysoké společenské prospěšnosti nabízené služby, zejména fungování mateřského centra v dopoledních hodinách, stanovuje výši nájemného na 50% z ceny stanovené znaleckým posudkem, tedy na 30.-Kč/m² bez DPH a pověřuje starostu podpisem příslušné nájemní smlouvy.**
- 3 RM schvaluje zápis a usnesení z 63. zasedání RM bez výhrad.**
- 4 RM bere na vědomí záznam ze vstupní porady na vypracování dokumentace ve stupni pro územní řízení a stavební povolení a realizace stavby „Obytná zóna Poběžovice, jiho-východ,“ konané dne 7.2.2017 s tím, že upřednostňují pro pozemky ze kterých nebude možno použít gravitační kanalizační přípojky variantu s tlakovou gravitační kanalizací s následným výtlakem do jednotné gravitační kanalizace s centrální čerpací stanicí.**
- 5 RM bere na vědomí upozornění referentky Odboru výstavby a životního prostředí MěÚ Poběžovice, Ing. Lindové na nebezpečný strom (lípa), rostoucí v Záměličí na pozemku p.č. 1083 a v souladu s jejím doporučením souhlasí s jeho pokácením.**
- 6 RM bere na vědomí informaci o hospodaření města k 31.1.2017.**
- 7 RM schvaluje Smlouvu č. 01142017 o poskytnutí účelové dotace z dotačního titulu B - Obnova porostu v rámci programu Podpora hospodaření v lesích 2014 - 2020, uzavřenou s Plzeňským krajem, s celkovou částkou 203.400.-Kč a pověřuje starostu jejím podpisem.**
- 8 RM nedoporučuje ZM schválit záměr města prodat část pozemku p.č. 84/2 v k.ú. Poběžovice o výměře 251 m².**
- 9 RM bere na vědomí zápis č. 10/17 z jednání Kontrolního výboru ZM dne 17.1.2017 a ukládá starostovi písemně na jednotlivé body odpovědět.**
- 10 RM schvaluje podporu pro vydání knihy „Putování po zaniklých místech Českého lesa - Domažlicko,“ formou placeného inzerátu v této publikaci o velikosti 1/2 strany za cenu 5.000.-Kč.**

2. Kontrola usnesení z 63. a předchozích zasedání RM

RM-63-17.02.06

8 splněno

RM vyhláší vítězem výběrového řízení na akci „Mariánská 89 - výměna střešní krytiny,“ a zakázku zadává firmě STŘECHY ZAKO s.r.o., IČ: 27975169, se sídlem Vranovská č.p. 283, 345 22 Poběžovice, která nabídla provedení zakázky za nejnižší cenu 297.811.-Kč bez DPH, schvaluje smlouvu o dílo v předloženém znění a pověřuje starostu jejím podpisem.

9 splněno

RM schvaluje smlouvu o dílo s Hasičským záchranným sborem Plzeňského kraje na provádění kontrol, servisu a pozáručních oprav dýchacích přístrojů SATURN, PLUTO, DRÄGER, FENZY 5500 a jejich součástí, s platností do 31.12.2021 a pověřuje starostu

jejím podpisem.

10 splněno

RM schvaluje smlouvu na dodávku kopie programového produktu Kniha odeslaných faktur, převod práv k jeho užití na nabyvatele a na poskytování služeb k tomuto produktu s firmou GORDIC spol. s r.o., se sídlem Erbenova 4, 586 01 Jihlava, IČ: 47903783 a pověřuje starostu jejím podpisem.

11 trvá

RM bere na vědomí žádost o výjimku z nočního klidu ve dnech 5. a 6.7.2017 v době od 20.00 do 03.00 hodin, o změnu Obecně závazné vyhlášky města č. 02/2016 a ukládá starostovi předložit žádost k projednání v nejbližším jednání ZM.

RM-62-17.01.16

4 trvá

RM schvaluje propachtování souboru zemědělských pozemků v k.ú. Zámělíč na základě předložených nabídek firmě Druhá Vatřovská s.r.o., se sídlem Dolní 367, Poběžovice, za nejvyšší nabídnutou cenu 5.100.-Kč/ha a rok a ukládá starostovi uzavřít pachtovní smlouvu, která umožní podpachtování pozemku dalšímu subjektu pouze s písemným souhlasem vlastníka pozemků s tím, že případné další náklady spojené s předmětem pachtu uhradí v plné výši pachtýř.

5 splněno

RM schvaluje Smlouvu o dílo s firmou SUDOP Project Plzeň a.s. na vypracování projektové dokumentace na stavební akci „Obytná zóna Poběžovice, jihovýchod,“ za celkovou cenu 559.044.-Kč vč. DPH a pověřuje starostu jejím podpisem.

6 splněno

RM schvaluje Dohodu o změně smlouvy o pronájmu pozemku, která upravuje nájemní vztah k městským pozemkům v souladu s aktuální situací a pověřuje starostu jejím podpisem.

7 splněno

RM schvaluje Smlouvu o nájmu s firmou Molinek, Domažlice na pronájem jedné místnosti v budově č. 1 v areálu zámeckého parku, o výměře 42,00 m² s měsíčním nájemným ve výši 30.- Kč/m² a pověřuje starostu jejím podpisem.

8 trvá

RM bere na vědomí informaci o plnění rozpočtu města, včetně závazků a pohledávek k 31.12.2016 a ukládá starostovi projednat jej v nejbližším zasedání ZM.

11 splněno

RM schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o dodávce projektových prací a inženýrské činnosti na akci „Šitboř - kanalizace,“ kterým se posouvá termín pro dokončení zakázky a pověřuje starostu jeho podpisem.

12 splněno

RM schvaluje Smlouvu o dílo o dodávce projektových prací a inženýrské činnosti na akci „Šitboř - kanalizace - řešení extravilánových vod“ a pověřuje starostu jejím podpisem.

13 trvá

RM doporučuje ZM schválit záměr města prodat část pozemku p.č. 84/2 v k.ú. Poběžovice o výměře cca 300 m².

14 trvá

RM souhlasí se zřízením nového bodu veřejného osvětlení před domem č.p. 296 ve Slovanské ulici a pověřuje tajemníka MěÚ projednáním tohoto požadavku se zástupcem firmy ČEZ.

16 splněno

RM schvaluje uzavření Pověření výkonem služby obecného hospodářského zájmu č. 53262016 předložené Plzeňským krajem, spočívající v poskytování terénní sociální práce s výší vyrovnávací platby 540.000.-Kč na rok 2017 a pověřuje starostu jeho podpisem.

RM-60-16.12.12

8 splněno

RM bere na vědomí informaci o hospodaření města k 30.11.2016 a ukládá starostovi předložit výsledky hospodaření k projednání v nejbližším zasedání Zastupitelstva města Poběžovice.

10 trvá

RM na základě předložených nabídek schvaluje dodatek č. 3 k nájemní smlouvě č. 442 o nájmu pozemků v k.ú. Poběžovice a k.ú. Sedlec, jehož předmětem je navýšení nájemného ze současné ceny na cenu 3.100.-Kč/ha a rok s Druhou Poběžovickou a.s., a pověřuje starostu podpisem dodatku č. 3.

16 trvá

RM bere na vědomí žádost obce Otov o uzavření Smlouvy o spolupráci při zabezpečení požární ochrany a ukládá starostovi zajistit do 31.1.2017 návrh smlouvy.

RM-58-16.11.15

12 trvá

RM bere na vědomí žádost o změnu Obecně závazné vyhlášky č. 2/2016 o nočním klidu, spočívající v rozšíření čl. III o stanovení nočního klidu ze soboty 8.7.2017 na neděli 9.7.2017, na dobu od 3. hodiny do 6. hodiny z důvodu konání oslavy narozenin s produkcí živé hudby v prostoru před Hasičskou zbrojnicí Poběžovice v Žižkově ulici a ukládá tajemníkovi připravit návrh na změnu uvedené OZV k projednání v ZM.

RM-51-16.09.05

8 trvá

RM ukládá starostovi připravit do příštího zasedání RM aktualizovaný seznam plnění plánu investičních akcí města.

RM-45-16.06.13

10 trvá

RM bere na vědomí žádost o pokácení smrku u domu s tím, že referentka Odboru výstavby a životního prostředí MěÚ Poběžovice Ing. Lindová prověří oprávněnost žádosti a doporučí městu další postup.

11 trvá

RM ukládá starostovi projednat s členy SDH Poběžovice pročištění kanálu u rohu bytového domu č.p. 32 v ulici Pohraniční stráž v Poběžovicích.

RM-43-16.05.30

12 trvá

RM schvaluje záměr města pronajmout část pozemku p.č. 1584 v k.ú. Ohnišťovice o výměře 1020 m² a ukládá starostovi zajistit znalecký posudek na stanovení ceny pronájmu pozemku. *Čeká se na znalecký posudek.*

13 trvá

RM bere na vědomí žádost o pronájem pozemku p.č. 1563 v k.ú. Ohnišťovice o výměře 1921 m² s tím, že ke své žádosti žadatel doplní způsob využití pozemku a starosta zajistí znalecký posudek na stanovení ceny pronájmu pozemku. *Čeká se na znalecký posudek.*

14 trvá

RM bere na vědomí žádost o zřízení pachtu k pozemku p.č. 1589 v k.ú. Ohnišťovice o výměře 21686 m² s tím, že starosta zajistí znalecký posudek na stanovení ceny pachtu pozemku a následně RM rozhodne o záměru propachtovat uvedený pozemek. *Čeká se na znalecký posudek.*

RM-42-16.05.09

3 trvá

RM pověřuje starostu svoláním jednání zástupců obcí, jejichž děti navštěvují Základní školu v Poběžovicích, za účelem stanovení spádové oblasti pro docházku dětí do této školy a dalších podmínek jejich vzdělávání.

RM-38-16.03.21

12 trvá

RM bere na vědomí, že pozemek kolem božích muk v Záměličí p.č. 1162 je v soukromém vlastnictví a ukládá starostovi zahájit jednání o vykoupení jeho části, která je bezprostředně pod touto kulturní památkou pro město Poběžovice. *Termín pro předložení řešení je stanoven na 31.1.2017.*

RM-34-16.02.02

3 trvá

RM ukládá starostovi podat písemnou žádost o odkoupení stávajících budov a pozemků v areálu Českých drah v Poběžovicích, v Masarykově ulici.

RM-32-16.01.11

3 trvá

RM bere na vědomí přípravu občanskoprávní smlouvy na poskytování služeb požární ochrany městem Poběžovice obci Hvoždany, kterou byla pověřena právní zástupkyně města. *Smlouva bude dořešena společně s obcí Otov do 31.1.2017.*

RM-25-15.10.26

4 trvá

RM ukládá starostovi zajistit posouzení zdravotního stavu stromů v šitbořském parku a na hrázi rybníčku na návsi, a v případě potřeby zajistit jejich odborné ošetření.

Při místním šetření za účasti Ing. Damcové bylo mimo jiné konstatováno, že topol černý,

rostoucí na hrázi šitbořského rybníka je zdravou dřevinou a není důvod k jejímu pokácení. Stromy v parku bude nutno odborně ošetřit a vzhledem k jejich rozměrům a umístěním bude nutno použít stromolezeckou techniku. Ing. Damcová si udělala z celého šetření zeleně poznámky, které zpracuje a začátkem příštího roku předloží návrh na další postup při údržbě městské zeleně.

RM-109-14.08.04

12 trvá

RM bere na vědomí žádost o opravu obrubníků a sběrných kanálů dešťové vody v Augustinově ulici, kde jí při velkém dešti teče voda přes chodník na pozemek a pověřuje starostu jednáním s firmou CHVAK, a.s., Domažlice o podání nabídky na provedení potřebných prací.

ZM-21-13.03.27

40 trvá

ZM ukládá Radě města Poběžovice připravit pro projednání v ZM návrh na možné využití městského domu č.p. 55 na náměstí Míru.

Dne 21.2.2017 zapsal Vojtěch Kotlan, tajemník MěÚ Poběžovice.

.....
Mgr. Hynek Říha, starosta

.....
Pavel Veselák, místostarosta