



Usnesení z 50. jednání Rady města Poběžovice konaného dne 21. května 2012

od 15:30 do 18:00 hodin v kanceláři tajemníka MěÚ Poběžovice



Přítomní radní: Mgr. Hynek Říha (starosta), Pavel Veselák (místostarosta), Ing. Pavlína Vejvančická, Ph.D., Mgr. Olga Kociánová, Vlastimil Vondraš.

Zapisovatel: Vojtěch Kotlan, tajemník MěÚ.

Jednání vedl starosta města Mgr. Hynek Říha.

RM-50-12.05.21

- 1 RM schvaluje navržený program 50. zasedání RM.*
- 2 RM schvaluje zápis a usnesení z 49. zasedání RM Poběžovice bez výhrad.*
- 3 RM souhlasí s pořádáním dětského odpoledne v sobotu 26.5.2012 Křesťanským centrem Horšovský Týn s tím, že dotčený pozemek bude po akci uveden do původního stavu a uklizen.*
- 4 RM bere na vědomí ústní žádost SK Poběžovice, oddílu kopané o uvolnění financí příslibených za pomoc při likvidaci objektu mateřské školy s tím, že vyhodnotí situaci v plnění rozpočtu města po uzavření I. pololetí roku 2012 a na základě výsledků rozhodne o uvolnění případných dalších finančních prostředků.*
- 5 RM schvaluje dodatky č. 3 a č. 4 k vnitřní směrnici č. 1/06, o rozsahu úkonů poskytovaných v rámci základních činností u jednotlivých druhů sociálních služeb a maximální výši úhrad za poskytování některých sociálních služeb prostřednictvím pečovatelské služby ve městě Poběžovice a jeho částech a v ostatních obcích.*
- 7 RM schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen s firmou Telefónica Czech Republic, a.s., spočívajících v uložení optického kabelu v délce 2 m v pozemku p.č. 33 a uvnitř budovy MěÚ Poběžovice na půdu, do nového rozvaděče a pověřuje starostu jejím podpisem.*
- 8 RM bere na vědomí vyjádření Odboru výstavby a územního plánování MěÚ Domažlice, kterým se považuje za přípustný záměr prodloužení vodovodního řádu za zahradami, ve Slovanské ulici v Poběžovicích.*
- 9 RM bere na vědomí oznámení Pozemkového úřadu Domažlice, o přijetí žádosti o provedení Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Sezemín a zaslání seznamu vlastníků dotčených pozemků, které město Poběžovice obešle informačním dopisem a formulářem.*
- 10 RM souhlasí s pronájmem veřejného prostranství (část pozemku p.č. 935 v Šandově ulici v Poběžovicích) o výměře 12 m², na stavbu lešení firmy KARPEM, a.s., náměstí Republiky 59, 346 01 Horšovský Týn s tím, že v souladu s článkem č. 12, odst. f) Obecně závazné vyhlášky města Poběžovice č. 01/2010 o místních poplatcích je tento druh užívání veřejného prostranství zpoplatněn 2.-Kč/m² a den, s povinností poplatek uhradit nejpozději v den ukončení pronájmu veřejného prostranství.*
- 11 RM souhlasí s vybudováním parkovacího místa u bytového domu č.p. 22 v Augustinově ulici o rozměrech 10x5,80 m se čtyřmi stánky pro osobní automobily s tím, že si jej vybudují obyvatelé domu sami, na své náklady a budou řídit pokyny vlastníka dotčeného pozemku.*
- 12 RM schvaluje převedení částky 7.705.-Kč z rezervního fondu do Fondu odměn Mateřské školy Poběžovice, s určením pro výplatu mimořádných odměn zaměstnancům MŠ za mimořádné práce, provedené v roce 2009, při stěhování mateřské školy do objektu v Mnichově.*
- 13 RM schvaluje zřízení speciální třídy v rámci projektu Modernizace MŠ Poběžovice, pro děti se speciálními vzdělávacími potřebami, která bude zaměřena převážně na děti s vadami řeči.*
- 14 RM bere na vědomí rozhodnutí Regionálního řídicího výboru Regionu Šumava o přidělení příspěvku ve výši 2.072.-€ na projekt „Kulturní srpen v Poběžovicích,“ a příspěvku ve výši 3.000.-€ na projekt „Česko-německý týden pro zámek Poběžovice.“
RM bere na vědomí kolaudační souhlas MěÚ Poběžovice, Odboru výstavby a životního prostředí na změnu způsobu vytápění bytových domů č.p. 385, 387, 388 a 389 v Poběžovicích.*

2. Kontrola usnesení z 49. a předchozích zasedání RM.

RM-49-12.05.07

5 splněno

RM schvaluje Dodatek č. 2 ke smlouvě č. 5011132, uzavřené se Sdružením POHL a FI-SA, Plzeň, na akci „Modernizace MŠ Poběžovice“, kterým jsou řešeny některé drobné změny v projektové dokumentaci akce „Modernizace MŠ Poběžovice“, s navýšením ceny prací o 29.085.-Kč bez DPH a pověřuje starostu jeho podpisem.

7 splněno

RM schvaluje dohodu o úhradě neinvestičních nákladů na školství, za tři žáky z Poběžovic, navštěvující domažlické školy, předloženou městem Domažlice, ve výši 15.753.-Kč a pověřuje starostu jejím podpisem.

8 splněno

RM schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o právu stavby, předložené firmou GA Energo technik, Na střílně AB, 330 11 Plzeň, Bolevec-Orlík, na pokládku kabelu NN do země v ulici Větrná, k pozemku p. Musila, p.č. 1140 s podmínkou, že do výkopu bude současně uloženo elektrické vedení pro rozšíření veřejného osvětlení, nebo patřičná chránička a pověřuje starostu jejím podpisem.

9 splněno

RM schvaluje Smlouvu o dílo s Ing. Liborem Malůškem, bytem Podlesí II 5610, 760 05 Zlín, na organizaci výběrového řízení k akci „Snížení imisní zátěže z dopravy ve městě Poběžovice“, za cenu 7000.-Kč a pověřuje starostu jejím podpisem.

10 splněno

RM schvaluje Smlouvu o dílo s firmou Agrostav Tachov, a.s., se sídlem Bor č.p. 644, 348 02 Bor, na provedení deratizace kanalizačních stok v Poběžovicích, za cenu 65.-Kč za jednu kanalizační šachtu a pověřuje starostu jejím podpisem.

RM-47-12.04.17

9 trvá

RM souhlasí s přidělením veřejné zakázky „Modernizace MŠ Poběžovice - Vybavení MŠ Poběžovice“, zadané v rámci projektu „Modernizace MŠ Poběžovice“, č. CZ.1.14/2.5.00/05.01696, firmě VN studio, s.r.o., Zelinářská 331/8, 301 64 Plzeň, IČO: 25235087 a ukládá starostovi zajistit všechny potřebné kroky, vedoucí k uzavření smlouvy a současně pověřuje starostu jejím uzavřením.

Město obdrželo námitku, podanou firmou KECIP, s.r.o., Průmyslová 16, 431 51 Klášterec n. Ohří, na vyřazení firmy z výběrového řízení, pro nesplnění zadávacích podmínek. Na tuto námitku byla zadavatelem vypracována odpověď se zdůvodněním vyloučení firmy z výběrového řízení, která byla zaslána uvedené firmě.

10 splněno

RM pověřuje starostu jednáním o kontokorentním úvěru za účelem profinancování projektu „Zázemí pro spolkovou činnost v Poběžovicích a okolí“, formou půjčky SDH Poběžovice.

RM-43-12.02.27

16 trvá

RM bere na vědomí přijatá opatření ke stabilizaci účetního a ekonomického systému Základní školy Poběžovice a ukládá starostovi předložit příslušnou zprávu k projednání v ZM.

RM-41-12.02.15

6 trvá

RM předběžně schvaluje pořádání pracovní akce „Workcamp“ 2012 - zámek Poběžovice, s tím, že vedoucí MKIS, Bc. Podskalská předloží do 31.3.2012 zprávu o přípravě a podrobný plán s rozpočtem akce. *Termín pro předložení podrobné zprávy o zajištění akce byl prodloužen do 10.5.2012.*

RM-32-11.10.31

3 trvá

RM schvaluje plán náhradní výsadby zeleně, předložený vedoucím Služeb města Poběžovice, schválený Odborem výstavby a životního prostředí MěÚ Poběžovice a ukládá p. Antonymu provést jeho realizaci do 30.6.2012.

RM-29-11.09.19

3 trvá

RM schvaluje podmínky pro stavbu kolumbária na místním hřbitově a ukládá správci hřbitova, pí. Blahníkové, zajistit realizaci stavby kolumbária v termínu do 30.6.2012.

RM-20-11.05.18

3 trvá

RM souhlasí s pronájmem pozemku p.č. 640/5 dle KN v k.ú. Poběžovice, který je ve vlastnictví státu (Pozemkový fond ČR) a pověřuje starostu zajištěním nájemní smlouvy.

4 trvá

RM souhlasí s pronájmem pozemku p.č. 79 dle KN v k.ú. Poběžovice, který je ve vlastnictví státu (Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových) a pověřuje starostu zajištěním nájemní smlouvy.

RM-06-10.12.16

6 trvá

RM ukládá starostovi a správci městských lesů p. Josefu Bauzovi projednat finanční spoluúčast firmy Lesy České republiky při opravě poškozených částí komunikace do Sezemína a v Šibánově, v termínu do 31.1.2011.

Termín byl prodloužen do 30.4.2011. Dne 22.6.2011 - termín jednání města s POZEP a Lesy ČR, posunut. Termín do 31.7.2011. Proběhlo jednání s p. Bečvářem, jednatelem firmy POZEP, s.r.o., Poběžovice, na základě kterého připraví město společně s p. Václavem Šlajsem seznam komunikací, kterých se případné opravy budou týkat. Ten mu bude následně předložen k rozhodnutí o spoluúčasti na jejich opravě. Při jednání na ředitelství Lesů ČR v Plzni bylo sděleno, že tato firma se nemůže finančně podílet na opravách cizího majetku. Další jednání proběhne v lednu 2012. Ve 14. týdnu bude zahájeno kácení dřevin podél cesty do Sezemína, aby mohly být následně vyčištěny příkopy a opraven povrch komunikace v místech největšího poškození.

16 trvá

RM bere na vědomí cenu dodávky původního geometrického plánu pozemků dotčených stavbou přeložky komunikace II/195, cenu za opětovné zaměření některých pozemků a ukládá starostovi projednat způsob úhrady nákladů s vedením Správy a údržby silnic Domažlice.

Na základě jednání města se SÚS Domažlice bylo rozhodnuto, že město požádá o úhradu geometrického plánu Plzeňský kraj.

RM-90-10.10.27

8 trvá

RM bere na vědomí zápis z reklamačního řízení č.1 po kanalizaci, které proběhlo 20.10.2010, ukládá starostovi dohlížet na průběh odstraňování zjištěných vad a průběžně o stavu informovat RM.

Místní šetření k posouzení vad kanalizace je svoláno na 18.4.2011, proběhne za účasti OHL ŽS Brno a jeho subdodavatelů a zástupců CHVAK, a.s., Domažlice a města Poběžovice. Následovat bude v dalším termínu jednání ohledně reklamací i s druhým zhotovitelem, firmou Berger Bohemia, a.s. K opravám dotčených pozemků ve Slovanské a Nádražní ulici by mělo dojít po srpnové poběžovické pouti.

Reklamační řízení č. 1 bylo skončeno, ale ve Vranovské ulici bylo zahájeno reklamační řízení č. 2, protože tam dochází k propadu vozovky v souběžném i příčném směru v místech výkopů. Tato místa budou opravena odfrézováním asfaltového krytu, doplněním materiálu, jeho zhutněním, provedením 5 cm zámků v délce 3 m u příčných propadů, provedením asfaltového krytu v šíři jednoho jízdního pruhu na středovou spáru s asfaltovou záhlavkou spár, včetně prořezu, u podélných propadů. Termín pro odstranění uvedených vad je do 30.9.2012 a provede jej firma Berger Bohemia, a.s., Klatovská 410, Plzeň. Reklamační řízení č. 3 bude zahájeno 11.4.2012 v ulici Slovanská a Nádražní. Termín reklamačního řízení byl přeložen na 9.5.2012 od 10.00 hodin.

ZM-08-11.06.29

15 trvá

ZM schvaluje koupi pozemků p.č. 1543/1 dle KN o výměře 7.642 m², druh pozemku ostatní plocha - silnice, p.č. 1543/2 dle KN o výměře 127 m², druh pozemku ostatní plocha - jiná plocha, p.č. 1543/3 dle KN o výměře 988 m², druh pozemku orná půda, p.č. 1543/4 dle KN o výměře 25 m², druh pozemku orná půda, p.č. 1543/5 dle KN o výměře 1.546 m², druh pozemku orná půda a p.č. 1543/6 dle KN o výměře 7 m², druh pozemku orná půda vše v k.ú. Poběžovice u Domažlic (pozemky dle GP č. 675-91-1277/2010) za cenu 50,- Kč za 1 m² od Římskokatolické farnosti Poběžovice, se sídlem náměstí Míru 54, Poběžovice; pověřuje RM přípravou kupní smlouvy a následně pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

V současnosti chybí souhlas Zemědělské vodohospodářské správy se sídlem v Českých Budějovicích se zápisem do katastru nemovitostí. ŘKF Poběžovice chce celou záležitost uzavřít až po 31.1.2012. Návrh kupní smlouvy byl poslán právnímu zástupci ŘKF, po jeho odsouhlasení bude smlouva podepsána s termínem 1. splátky do 31.7.2012 a 2. splátky do konce roku 2012.

Podněty pro RM z diskuse ZM:

2) zajistit výmaz z OR pro Ing. Kohouta - zástupce města ve Stavebním družstvu Šandova ulice.

Novým zástupcem města bude místostarosta, p. Veselák.

Dne 23.5.2012 zapsal Vojtěch Kotlan, tajemník MěÚ Poběžovice.