



Usnesení z 24. zasedání Zastupitelstva města Poběžovice konaného dne 27. června 2018

od 18,00 hodin do 20,45 hodin ve společenské místnosti SDH v Poběžovicích.



Přítomní zastupitelé: Romana Adamcová, Ladislav Boček, Josef Jansa, Ing. Jindřich Kohout, Václav Kohout, Ing. Jana Kochová (18.35), PhDr. Petr Mužík, Marie Nechoďdomů, Mgr. Lenka Pekárová (19.45), Bc. Věroslav Pinc, Mgr. Hynek Říha (starosta), Pavel Veselák, Jiřina Vogeltanzová.

Omluveni: Dagmar Krtová (pracovní důvody), Jaroslava Záhořová (pracovní důvody).
Jednání vedl starosta Mgr. Hynek Říha.

ZM-24-18.06.27

- 1 *ZM schvaluje upravený program 24. zasedání ZM bez výhrad.*
- 2 *ZM schvaluje zápis a usnesení z 23. zasedání Zastupitelstva města Poběžovice bez výhrad.*
- 3 *ZM volí ověřovateli zápisu a usnesení z 24. zasedání ZM Poběžovice zastupitele Václava Kohouta a Bc. Věroslava Pince a zapisovatelem Vojtěcha Kotlana, tajemníka MěÚ Poběžovice.*
- 4 *ZM bere na vědomí informaci o hospodaření města k 31. 5. 2018 s příjmy ve výši +21.727.813,14 Kč (po konsolidaci +17.382.475,94 Kč), výdaji ve výši -20.510.477,08 Kč (po konsolidaci -16.165.139,88 Kč) a financováním ve výši -1.217.336,06 Kč, přičemž závazky města k 31. 5. 2018 činily -1.031.211,94 Kč (po lhůtě splatnosti 19.961,00 Kč) a pohledávky města k 31. 5. 2018 činily +2.753.391,13 Kč (po lhůtě splatnosti 2.160.213,84 Kč).*
- 5 *ZM schvaluje přijetí kontokorentního úvěru k běžnému účtu města ve výši 1.000.000,- Kč se splatností 1 rok, za podmínek uvedených v indikativní nabídce České spořitelny a.s. ze dne 19. 6. 2018 (úroková sazba 1M PRIBOR + 0,59 % p.a.) a pověřuje starostu podpisem smlouvy o kontokorentním úvěru s výše uvedenými parametry.*
- 6 *ZM schvaluje realizaci stavební akce „Šitboř – Kanalizace, I. etapa“ s celkovými náklady 3.327.394,- Kč bez DPH v roce 2018.*
- 7 *ZM schvaluje přijetí dotace z rozpočtu Plzeňského kraje v rámci Dotačního programu vodohospodářské infrastruktury 2018 ve výši 1.830.000,- Kč, na akci „Šitboř - Kanalizace, I. etapa.“*
- 8 *ZM schvaluje smlouvu o dílo na veřejnou zakázku „Šitboř – Kanalizace, I. etapa“ s celkovými náklady 3.327.394,- Kč bez DPH se společností Chodské vodárny a kanalizace a.s., IČ: 49788761, se sídlem Bezděkovské předměstí 388, Domažlice v předloženém znění, s využitím § 11 (vertikální spolupráce), odst. 1, zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (tzv. výjimky „in-house“), tedy bez zadávacího řízení a současně pověřuje starostu města uzavřením této smlouvy o dílo.*
- 9 *ZM schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 30.000,-Kč Sportovnímu klubu Poběžovice, se sídlem náměstí Míru 47, Poběžovice, na pořízení obytné buňky pro tenisový oddíl a současně pověřuje starostu uzavřením darovací smlouvy ve smyslu přijatého usnesení.*

- 10 *ZM bere na vědomí rozpočtová opatření č. 01/2018 schválená RM dne 19. 3. 2018, č. 02/2018 schválená RM dne 12. 4. 2018 a č. 03/2018 schválená RM dne 16. 5. 2018.*
- 11 *ZM schvaluje rozpočtová opatření č. 04/2018 v předloženém znění.*
- 12 *ZM schvaluje záměr města prodat pozemek p.č. 339 o výměře 113 m², druh pozemku ostatní plocha – jiná plocha, v k.ú. Poběžovice u Domažlic a ukládá starostovi zajistit vyhotovení znaleckého posudku na uvedený pozemek.*
- 13 *ZM schvaluje záměr města prodat pozemek p.č. 1173 o výměře 1100 m², ostatní plocha, neplodná půda, v k.ú. Zámělič a ukládá starostovi zajistit vyhotovení geometrického plánu s oddělením pozemků, na kterém se vlastníci přímo sousedících nemovitostí dohodnou a znalecký posudek.*
- 14 *ZM schvaluje záměr města prodat pozemky p.č. 57/1 o výměře 395 m² a p.č. 59/1 o výměře 918 m², vše ostatní plocha, neplodná půda, v k.ú. Šibanov a ukládá starostovi zajistit zpracování znaleckého posudku.*
- 15 *ZM bere na vědomí Směrnici MěÚ Poběžovice pro ochranu osobních údajů (GDPR).*
- 16 *ZM bere na vědomí zápis z jednání KV ZM č. 17/2018 včetně ústního vyjádření starosty k jednotlivým bodům zápisu.*
- 17 *ZM bere na vědomí zápis z FV ZM č. 15/2018 a zápis o provedené kontrole FV ZM ze dne 7.6.2018, včetně ústního vyjádření starosty města.*
- 18 *ZM stanovuje, v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, pro volební období 2018 - 2022 počet členů Zastupitelstva města Poběžovice na 15.*

3. Kontrola usnesení z 23. a předchozích zasedání ZM

ZM-23-18.04.19

6 splněno

ZM ukládá účetní města ve spolupráci s tajemníkem městského úřadu zajistit zveřejnění schváleného závěrečného účtu na úřední desce města do doby schválení nového závěrečného účtu v souladu s platnou legislativou.

8 vyřadit

ZM schvaluje realizaci projektu „Zefektivnění výuky a zajištění bezbariérového zpřístupnění budovy v ZŠ Poběžovice,“ s předpokládanými náklady ve výši 7.697.669,08 Kč s tím že podíl města činí 10% z celkových uznatelných nákladů a současně pověřuje Radu města Poběžovice připravit návrh financování projektu k projednání na příštím zasedání ZM.

Vzhledem k tomu, že práce nelze provádět za provozu školy, letošní prázdniny se již nedají stihnout a akcí je třeba realizovat do 30.6.2019, odstoupilo město od projektu.

10 splněno

ZM bere na vědomí zápis Kontrolního výboru č. 16/2018 z jednání dne 26.3.2018 a ukládá Radě města Poběžovice dořešit údržbu venkovního zábradlí v prostoru nádraží ČSAD.

K zábradlí byly provizorně osazeny patníky s reflexními plochami, jeho nátěr bude záviset na možnostech Klubu Uličník, který tyto práce přislíbil.

ZM-22-18.02.28

26 splněno

ZM schvaluje neinvestiční dotaci z rozpočtu města na rok 2018 ve výši 10.000,- Kč spolku MTB – SILNÝ KAFE (IČ: 22610791), se sídlem Dobrohostova 231, Poběžovice, účelově vázanou na zajištění závodu horských kol Ledový kafe v souladu se žádostí o dotaci na rok 2018, přičemž podmínkou pro poskytnutí dotace je závazek zorganizování závodu kol pro děti Silný kakao jako v minulých letech, a současně pověřuje starostu uzavřením veřejnoprávní smlouvy ve smyslu předložené vzorové smlouvy.

27 trvá

ZM schvaluje neinvestiční dotaci z rozpočtu města na rok 2018 ve výši 30.000,- Kč spolku Český svaz chovatelů, z.s., Základní organizace Poběžovice (IČ: 70859329), se sídlem náměstí Míru 3, Poběžovice, účelově vázanou na zajištění spolkové činnosti – organizace výstav a přehlídek, účast na výstavách a přehlídkách, organizace seniorských odpolední, a to vše v souladu se žádostí o dotaci na rok 2018 a současně pověřuje starostu uzavřením veřejnoprávní smlouvy ve smyslu předložené vzorové smlouvy.

Ve vedení spolku došlo ke změnám, které ještě nejsou zapsány ve spolkovém rejstříku a městu nebyl předložen zápis ze schůze spolku, který by dokázal, k jakým změnám skutečně došlo a kdo je oprávněn za spolek jednat.

32 splněno

ZM schvaluje záměr města prodat část pozemku p.č. 291/1 o výměře cca 480 m², druh pozemku ostatní plocha – ostatní komunikace, v k.ú. Šibanov a ukládá starostovi zajistit vyhotovení geometrického plánu a znaleckého posudku na uvedený pozemek.

33 trvá

ZM schvaluje bezúplatný převod pozemků: p.č. 144/6 o výměře 19 m², druh pozemku zahrada, p.č. 475/13 o výměře 61 m², druh pozemku ostatní plocha – manipulační plocha, p.č. 936/26 o výměře 92 m², druh pozemku ostatní plocha – ostatní komunikace, p.č. 938/1 o výměře 187 m², druh pozemku ostatní plocha – ostatní komunikace a p.č. 938/2 o výměře 286 m², druh pozemku ostatní plocha – ostatní komunikace, vše v k.ú. Poběžovice u Domažlic zapsané na LV č. 10002 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice, z majetku Státního pozemkového úřadu ČR do majetku města a ukládá starostovi podat žádost o převod a současně jej pověřuje podpisem příslušné smlouvy o převodu.

ZM-17-17.06.22

9 trvá

ZM schvaluje Memorandum o spolupráci se spolkem Poběžovice – Ronsperg, z.s., se sídlem Náměstí Míru 210, Poběžovice v předloženém znění, které bude přílohou zápisu ze 17. ZM a pověřuje starostu uzavřením tohoto memoranda, přičemž uzavření memoranda je podmíněno předložením zápisu z jednání příslušného orgánu spolku o jeho schválení, či dokumentu prokazujícího, že spolek je plně funkční v souladu s platnými zákony.

Byly dodány zápisy z členských schůzí spolku, ze kterých však nevyplývá, že přijetí nových členů proběhlo v souladu se stanovami. Současně neobsahují usnesení o schválení memoranda. Do 27.6.2018 nedošlo k žádným změnám, které by podpis memoranda umožnily.

ZM-14-16.12.13

16 splněno

ZM schvaluje bezúplatný převod (darování) pozemků p.č. 664/246, 664/268, 1559/2, 1559/3, 1542/2, 1547/1, 1546/1, 1543/1, 1543/2 v k.ú. Poběžovice u Domažlic zapsané na LV č. 442 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice a pozemků p.č. 72/4 a 72/5 v k.ú. Šitboř zapsané na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice z vlastnictví Města Poběžovice do vlastnictví Plzeňského kraje, přičemž se jedná o pozemky, které se nachází pod stavbou silnice 11/195 H, a která byla realizována pod názvem „Přeložka komunikace II/196 v Poběžovicích" a současně ukládá starostovi uzavřít jménem obce příslušnou darovací smlouvu podle tohoto usnesení.

26 splněno

ZM ukládá starostovi zajistit bezodkladně nápravu ve věci vyúčtování poskytnuté dotace podle veřejnoprávní smlouvy č. 13/2015 uzavřené mezi Městem Poběžovice a ze dne 2. 9. 2015. *Doklady byly předloženy, čeká se na vyjádření FV ZM.*

ZM-11-16.03.23

13 trvá

ZM pověřuje starostu jednáním s vlastníky pozemku p.č. 1162 v k.ú. Zámělič ve věci vyřešení majetkoprávních vztahů k nemovité kulturní památce rejstř. č. 45835/4-2182 a jí dotčené části pozemku.

ZM-26-13.12.18

21 trvá

ZM ukládá RM prověřit uzavřené nájemní smlouvy na pronájmy zemědělských pozemků a upravit výši nájemného v souladu s cenami v místě obvyklými.

Nově uzavírané nájemní (pachtovní) smlouvy na zemědělské pozemky se uzavírají postupně na základě znaleckých posudků za ceny v čase a místě obvyklé. Předpoklad uzavření všech nových pachtovních smluv je 31.12.2017.

ZM-21-13.03.27

40 trvá

ZM ukládá Radě města Poběžovice připravit pro projednání v ZM návrh na možné využití městského domu č.p. 55 na náměstí Míru.

Práce na studii využití domu č.p. 55 na nám. míru v Poběžovicích byla odložena, protože není v současné době prioritou města.

ZM-03-06.12.21

12 trvá

ZM ukládá starostovi vyřešit vlastnické vztahy k jednotlivým pozemkům pod garážemi na Spojeneckém náměstí do 31.3.2007.

Podklady, včetně geometrického plánu jsou připraveny. Po prověření aktuálních vlastníků a vypořádání SJM u některých z nich, budou připraveny notářské zápisy. Nový termín pro majetkoprávní vypořádání je 31.3.2017. Podle posledních informací pracovníka KN snad existuje možnost řešit situaci namísto notářským zápisem za účasti všech dotčených pouhou opravou chyby v zápisu. Nutno ještě prověřit u JUDr. Pfluga z KÚ.

Dne 28.6.2018 zapsal Vojtěch Kotlan, tajemník MěÚ.

Ověřovatelé:

.....
Václav Kohout

.....
Bc. Věroslav Pinc

.....
Mgr. Hynek Říha, starosta

.....
Pavel Veselák, místopředseda