



**Usnesení z 89. zasedání
Rady města Poběžovice
konaného dne 12. února 2018
od 15:00 do 17:35 hodin v kanceláři starosty města Poběžovice**



Přítomní radní: Mgr. Hynek Říha (starosta), PhDr. Petr Mužík, Ing. Jindřich Kohout, Václav Kohout.

Omluven: Pavel Veselák, místostarosta (zdravotní důvody).

Zapisovatel: Vojtěch Kotlan, tajemník MěÚ.

Jednání vedl starosta města Mgr. Hynek Říha.

RM-89-18.02.12

- 1 *RM schvaluje program 89. zasedání RM bez výhrad.*
- 2 *RM schvaluje zápis a usnesení z 88. zasedání RM bez výhrad.*
- 3 *RM revokuje usnesení č. RM-43-16.05.30-12.*
- 4 *RM schvaluje smlouvu o pronájmu části pozemku p.č. 1584 v k.ú. Ohnišťovice o výměře 1020 m² s*
- 5 *RM revokuje usnesení č. RM-34-16.02.02-3.*
- 6 *RM ukládá starostovi potvrdit zájem města Poběžovice o bezúplatný převod části pozemku 995/21, přiléhající k silnici III tř. č. 196 v Masarykově ulici v Poběžovicích z vlastnictví Českých drah, a.s., do vlastnictví města.*
- 7 *RM bere na vědomí připravenost obce na ošetření dřevin a pokácení nemocných stromů v šitbořském parku na pozemku p.č. 950 v k.ú. Šitboř.*
- 8 *RM bere na vědomí podání žádosti Hasičskému záchrannému sboru ČR o poskytnutí dotace ve výši 150.000.-Kč na zajištění akceschopnosti JPO II Poběžovice v roce 2018.*
- 9 *RM pověřuje zastupováním města Poběžovice, jako Okresním soudem v Domažlicích ustanoveného opatrovníka, ve věci nařízeného soudního řízení č.j. 13Nc304/2018 a NC7/2018, Bc. Markétu Junkovou, sociální pracovníci města.*
- 10 *RM schvaluje pronájem dvou místností (5. a 6. vlevo od čelního vchodu) o celkové výměře 31 m² v budově č. 2 v areálu zámeckého parku, žadateli a ukládá tajemníkovi připravit s účinností od 1.3.2018 nájemní smlouvu s měsíčním nájemným ve výši 30.-Kč/m².*
- 11 *RM schvaluje návrh rozpočtu města Poběžovice na rok 2018 s příjmy ve výši 47.151.500.-Kč (po konsolidaci 47.090.700.-Kč), a výdaji ve výši 43.979.300.-Kč (po konsolidaci 43.918.500.-Kč) a financování ve výši -3.172.200.-Kč a ukládá starostovi předložit návrh k projednání v ZM dne 28.2.2018.*
- 12 *RM schvaluje Smlouvu o financování malého projektu v rámci programu přeshraniční spolupráce Cíl EÚS Česká republika - Svobodný stát Bavorsko 2014-2020 Dispoziční fond s částkou 3.610 € a s vlastním podílem města ve výši 641,36 € na akci „Česko-německá slavnost u příležitosti odhalení památníku Jana ze Šitboře“ a pověřuje starostu jejím podpisem.*
- 13 *RM doporučuje ZM schválit záměr města prodat část pozemku p.č. 291/1 o výměře cca 480 m² v k.ú. Šibanov za cenu stanovenou znaleckým posudkem.*
- 14 *RM předběžně souhlasí s návrhem firmy HTL SERVIS spol. s r.o., Praha na výsadbu ovocných stromů podél silnice mezi Šibanovem a Načetínem, na okraji městských pozemků p.č. 9/3, p.č. 57/1, p.č. 59/1, p.č. 60, p.č. 255/1, p.č. 255/2, p.č. 255/4, p.č. 255/5, p.č. 255/6, p.č. 255/11, p.č. 284/2, vše v k.ú. Šibanov, přičemž konkrétní úpravy by byly odsouhlaseny na základě zpracované projektové dokumentace.*

2. Kontrola usnesení z 88. a předchozích zasedání RM

RM-88-18.01.29

4 splněno

RM schvaluje Smlouvu o poskytnutí příspěvku z prostředků Česko-německého Fondu budoucnosti na obnovu věže kostela svatého Mikuláše v Šitboři, ve výši 600.000.-Kč a pověřuje starostu jejím podpisem.

5 splněno

RM schvaluje Smlouvu o dílo č. S180011, předloženou firmou Stepan service s.r.o., Masarykova 475, 344 01 Domažlice, na dodání a montáž vchodových dveří do bytového domu č.p. 381 v ulici Budovatelů, s cenou 44.190.-Kč bez DPH a pověřuje starostu jejím podpisem.

8 splněno

RM doporučuje Zastupitelstvu města Poběžovice schválit prodej pozemku p.č. 664/298 (dle geometrického plánu č. 809-19/2018) o celkové výměře 3.002 m², v k.ú. Poběžovice u Domažlic.

9 splněno

RM doporučuje Zastupitelstvu města Poběžovice schválit záměr směny pozemku p.č. 664/300, o výměře 160 m², ve vlastnictví města, za pozemek p.č. 664/299, o výměře 223 m², ve vlastnictví firmy HESTI, spol. s r.o.

15 splněno

RM schvaluje Dodatek č. 3 ke smlouvě o výkonu funkce odborného lesního hospodáře a pověřuje starostu jeho podpisem.

RM-87-18.01.10

3 trvá

RM bere na vědomí informaci o nečinnosti ve věci vyklizení prostor bývalé zámecké jízdárny v zámeckém parku a ukládá starostovi zaslat mu písemné sdělení o termínu otevření objektu za asistence Policie ČR a vyskladnění uložených věcí.

7 splněno

RM schvaluje nájemní smlouvu na část nebytových prostor v domě č.p. 50 na nám. Míru v Poběžovicích s, na provozování kadeřnictví od 1.2.2018 a pověřuje starostu jejím podpisem.

9 splněno

RM schvaluje navýšení měsíční odměny za výkon odborného lesnického dozoru a správy městských lesů, o částku 2.000.-Kč a ukládá starostovi uzavřít příslušný dodatek k platné smlouvě.

12 splněno

RM schvaluje Dodatek č. 1/2018 ke smlouvě č. 5459, o převzetí, přepravě a zpracování odpadu s firmou EKO-SEPAR, s.r.o., Hřbitovní 1214, 330 23 Nýřany, kterým se specifikují suroviny a odpady směřující ke zhodnocení druhotných surovin, včetně výpočtového listu a pověřuje starostu jeho podpisem.

14 trvá

RM bere na vědomí informaci Krajského úřadu Plzeňského kraje o vyhlášení 3 dotačních titulů v Programu stabilizace a obnovy venkova pro rok 2018 a pověřuje starostu podáním žádosti o dotaci na opravu místní komunikace v Záměličí.

15 splněno

RM bere na vědomí zápis Kontrolního výboru ZM č. 15/17, ze dne 30.11.2017 a ukládá starostovi předložit jej k projednání na nejbližším zasedání ZM.

RM-86-17.12.29

7 splněno

RM schvaluje Pověření výkonem služby obecného hospodářského zájmu č. 51022017 Plzeňského kraje, s maximální vyrovnávací platbou 904.500.-Kč na výkon pečovatelské služby města Poběžovice a pověřuje starostu jeho podpisem.

RM-85-17.12.18

4 trvá

RM bere na vědomí žádost o rekonstrukci místní komunikace v Ohnišovicích od silnice přes most k rybníku s tím, že se problémem stavu uvedené místní komunikace bude zabývat na jaře roku 2018.

5 trvá

RM bere na vědomí informaci o nestabilním velkém kameni ve svahu naproti budově bývalého mlýna, č.p. 12 v Ohnišťovicích a ukládá starostovi zajistit výběr firmy, která odborně posoudí stav a navrhne schůdné řešení problému.

8 splněno

RM schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-0012354/SOBS VB/1 s firmou ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, spočívající v právu umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy na pozemcích města v plánované obytné zóně v jihovýchodní části města a pověřuje starostu jejím podpisem.

RM-84-17.12.11

2

2 splněno

RM doporučuje ZM schválit neinvestiční příspěvek Základní škole Poběžovice na rok 2018 ve výši 2.406.000.-Kč.

7 splněno

RM doporučuje ZM schválit neinvestiční příspěvek Mateřské škole Poběžovice na rok 2018 ve výši 825.000.-Kč.

11 splněno

RM doporučuje ZM schválit pí Dagmar Němcovou přisedící Okresního soudu v Domažlicích.

RM-83-17.12.04

3 splněno

RM schvaluje nabídku firmy Stepan service s.r.o., Domažlice na výrobu vchodových hliníkových dveří do bytového domu v ulici Budovatelů č.p. 381 za cenu 44.190.-Kč bez DPH a ukládá místostarostovi zajistit jejich výrobu a následné osazení.

15 splněno

RM bere na vědomí žádost Svazu neslyšících a nedoslýchavých osob v ČR, z.s., Poradenské centrum Domažlice, p.s., o příspěvek a ukládá starostovi, upozornit žadatele na nutnost podat žádost na určeném formuláři.

RM-82-17.11.06

8 splněno

RM schvaluje dodatky č. 1 ke stávajícím smlouvám č. P000841, P000842, P000843, P000844, na dodávku zemního plynu pro odběrná místa města Poběžovice, na rok 2018 s dodavatelem, firmou CARBOUNION BOHEMIA, spol. s r.o., za cenu 544,00 Kč/MWh a pověřuje starostu jejím podpisem.

9 splněno

RM schvaluje vyhotovení projektové dokumentace na údržbu zámeckého parku, spočívající v ošetření stromů, inventarizaci stromů, zřízení dětského hřiště, výsadbu nových dřevin a úpravu cestní sítě a ukládá starostovi objednat vyhotovení PD v souladu s nabídkou ze dne 25.9.2017.

RM-80-17.10.10

6 splněno

RM nedoporučuje ZM Poběžovice schválit záměr města prodat pozemek p.č. 1563/1 v k.ú. Ohnišťovice, o výměře 1921 m², druh pozemku - ostatní plocha, zeleň a to do doby pořízení nového územního plánu pro tuto lokalitu.

7 splněno

RM doporučuje ZM znovu zvolit přisedícím Okresního soudu v Domažlicích

9 splněno

RM bere na vědomí informaci firmy EKO-SEPAR Nýřany o zvýšení ceny poskytovaných služeb od 1.1.2018 o 6% a ukládá starostovi předložit příslušný dodatek k platné smlouvě ke schválení v RM.

RM-71-17.05.22

6 trvá

RM ukládá starostovi učinit bezodkladně kroky vedoucí k výmazu člena představenstva Bytového družstva „Poběžovice - družstvo,“ z této funkce v Obchodním rejstříku. *Výmaz proběhne v rámci připravovaných nových stanov družstva, které budou zaslány k zápisu do OR a ve kterých budou již noví členové představenstva.*

RM-70-17.05.03

10 trvá

RM souhlasí s umístěním závory, zabraňující vjezdu automobilů do spodní části pozemku p.č. 844/1 (lesík bývalého muničního skladu), zatímco průjezd po horní straně lesíku zůstane otevřený pro hospodařící zemědělce a ukládá místostarostovi zajistit osazení zmíněné závory.

RM-67-17.03.27**8 trvá**

RM ukládá místostarostovi zajistit vyklizení nebytových prostor v objektu č. 3 v areálu bývalých kasáren v zámeckém parku a zabezpečení objektu proti vniknutí cizích osob.

15 trvá

RM ukládá starostovi vyzvat starosty okolních obcí k jednání o stanovení spádovosti ve vztahu k docházce dětí jejich obcí do Mateřské školy Poběžovice a Základní školy Poběžovice.

RM-60-16.12.12**10 trvá**

RM na základě předložených nabídek schvaluje dodatek č. 3 k nájemní smlouvě č. 442 o nájmu pozemků v k.ú. Poběžovice a k.ú. Sedlec, jehož předmětem je navýšení nájemného ze současné ceny na cenu 3.100.-Kč/ha a rok s Druhou Poběžovickou a.s., a pověřuje starostu podpisem dodatku č. 3.

RM-51-16.09.05**8 trvá**

RM ukládá starostovi připravit do příštího zasedání RM aktualizovaný seznam plnění plánu investičních akcí města.

RM-43-16.05.30**12 trvá**

RM schvaluje záměr města pronajmout část pozemku p.č. 1584 v k.ú. Ohnišťovice o výměře 1020 m² a ukládá starostovi zajistit znalecký posudek na stanovení ceny pronájmu pozemku. *Čeká se na znalecký posudek.*

13 trvá

RM bere na vědomí žádost o pronájem pozemku p.č. 1563 v k.ú. Ohnišťovice o výměře 1921 m² s tím, že ke své žádosti žadatel doplní způsob využití pozemku a starosta zajistí znalecký posudek na stanovení ceny pronájmu pozemku. *Čeká se na znalecký posudek.*

14 trvá

RM bere na vědomí žádost o zřízení pachtu k pozemku p.č. 1589 v k.ú. Ohnišťovice o výměře 21686 m² s tím, že starosta zajistí znalecký posudek na stanovení ceny pachtu pozemku a následně RM rozhodne o záměru propachtovat uvedený pozemek. *Čeká se na znalecký posudek.*

RM-38-16.03.21**12 trvá**

RM bere na vědomí, že pozemek kolem božích muk v Záměličí p.č. 1162 je v soukromém vlastnictví a ukládá starostovi zahájit jednání o vykoupení jeho části, která je bezprostředně pod touto kulturní památkou pro město Poběžovice. *Termín pro předložení řešení je stanoven na 31.1.2017.*

RM-34-16.02.02**3 trvá**

RM ukládá starostovi podat písemnou žádost o odkoupení stávajících budov a pozemků v areálu Českých drah v Poběžovicích, v Masarykově ulici.

RM-25-15.10.26**4 vyřadit**

RM ukládá starostovi zajistit posouzení zdravotního stavu stromů v šitbořském parku a na hrázi rybníčku na návsi, a v případě potřeby zajistit jejich odborné ošetření.

Při místním šetření za účasti Ing. Damcové bylo mimo jiné konstatováno, že topol černý, rostoucí na hrázi šitbořského rybníka je zdravou dřevinou a není důvod k jejímu pokácení. Stromy v parku bude nutno odborně ošetřit a vzhledem k jejich rozměrům a umístěním bude nutno použít stromolezeckou techniku. Ing. Damcová si udělala z celého šetření zeleně poznámky, které zpracuje a začátkem příštího roku předloží návrh na další postup při údržbě městské zeleně.

RM-109-14.08.04**12 trvá**

RM bere na vědomí žádost o opravu ohrubníků a sběrných kanálů dešťové vody v Augustinově ulici, kde jí při velkém dešti teče voda přes chodník na pozemek a pověřuje starostu jednáním s firmou CHVAK, a.s., Domažlice o podání nabídky na provedení potřebných prací.

ZM-21-13.03.27

40 trvá

ZM ukládá Radě města Poběžovice připravit pro projednání v ZM návrh na možné využití městského domu č.p. 55 na náměstí Míru.

Dne 14.2.2018 zapsal Vojtěch Kotlan, tajemník MěÚ.

.....
Mgr. Hynek Říha, starosta

.....
Ing. Jindřich Kohout, radní