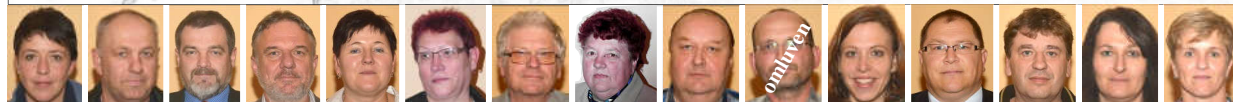




Usnesení z 3. zasedání Zastupitelstva města Poběžovice konaného dne 4. března 2015

od 18,00 hodin do 23,15 hodin ve společenské místnosti HZ v Poběžovicích.



Přítomní zastupitelé: Romana Adamcová (18.10), Josef Jansa, Ing. Jindřich Kohout, Václav Kohout, Ing. Jana Kochová, Dagmar Krtová, PhDr. Petr Mužík, Marie Nechoďdomů, Bc. Věroslav Pinc, Bc. Jana Podskalská, Mgr. Hynek Říha (starosta), Pavel Veselák (místostarosta), Jiřina Vogeltanzová, Jaroslava Záhořová.

Omluveni: Jiří Pivoňka (nemoc).

Jednání vedl starosta Mgr. Hynek Říha.

Pro účely evidence hlasování:

Adamcová (Ada), Jansa (Jan), Kohout Jindřich (KoJ), Kohout Václav (KoV), Kochová (Kch), Krtová (Krt), Mužík (Muž), Nechoďdomů (Ned), Pinc (Pin), Pivoňka (Piv), Podskalská (Pod), Říha (Říh), Veselák (Ves), Vogeltanzová (Vog), Záhořová (Záh).

Hlasování pro (+), hlasování proti (-), zdržení se hlasování (0), nehlasováno (X).

ZM-03-15.03.04

- 1 ZM schvaluje navržený program 3. zasedání ZM.*
- 2 ZM schvaluje zápis a usnesení z 2. zasedání Zastupitelstva města Poběžovice bez výhrad.*
- 3 ZM volí ověřovateli zápisu a usnesení z 3. zasedání ZM Poběžovice zastupitele Jaroslavu Záhořovou a Ing. Jindřicha Kohouta a zapisovatelem Vojtěcha Kotlana, tajemníka MěÚ Poběžovice.*
- 4 ZM bere na vědomí rozpočtová opatření č. 12/2014 schválená RM dne 31.12.2014 a č. 13/2014 schválená RM dne 19.1.2015.*
- 5 ZM bere na vědomí informaci o hospodaření města k 31.12.2014 s příjmy ve výši +60.777.869,29 Kč (po konsolidaci +43.670.667,29 Kč), výdaji ve výši -73.440.875,84 Kč (po konsolidaci -56.333.673,84 Kč) a financováním ve výši +12.663.006,55 Kč, přičemž závazky města k 31.12.2014 činily -694.266,00 Kč (po lhůtě splatnosti -170.830,00 Kč) a pohledávky města k 31.12.2014 činily +1.187.639,26 Kč (po lhůtě splatnosti +1.163.359,66 Kč).*
- 6 ZM ukládá starostovi ve spolupráci s účetní města p. Helenou Konopíkovou připravit účetní závěrku města za rok 2014 k projednání v orgánech města.*
- 7 ZM bere na vědomí informaci o hospodaření příspěvkové organizace Základní škola Poběžovice k 31.12.2014 s výsledkem hospodaření +95.530,24 Kč.*
- 8 ZM bere na vědomí informaci o hospodaření příspěvkové organizace Mateřská škola Poběžovice k 31.12.2014 s výsledkem hospodaření +170.383,91 Kč.*
- 9 ZM ukládá oběma příspěvkovým organizacím města (mateřské škole a základní škole) připravit účetní závěrku příspěvkové organizace k projednání v orgánech města včetně návrhu na využití zlepšeného hospodářského výsledku.*
- 10 ZM bere na vědomí informaci o hospodaření města k 31.1.2015 s příjmy ve výši +3.182.080,05 Kč (po konsolidaci +2.620.280,05 Kč), výdaji ve výši 2.790.699,86 Kč (po konsolidaci -2.568.899,86 Kč) a financováním ve výši 391.380,19 Kč, přičemž závazky města k 31.1.2015 činily -261.443,26 Kč (po lhůtě splatnosti -128.797,00 Kč) a pohledávky města k 31.1.2015 činily +1.965.705,94 Kč (po lhůtě splatnosti +932.689,91 Kč).*

- 11 ZM schvaluje výsledky inventarizace majetku města, provedené k 31. 12.2014 a současně schvaluje Inventarizační zprávu hlavní inventarizační komise o provedení řádné periodické inventarizace majetku města Poběžovice k 31.12.2014.
- 12 ZM schvaluje vyřazení majetku města z evidence v celkové účetní hodnotě 184.574,00 Kč, a to v souladu s návrhy na vyřazení předloženými příslušnými inventarizačními komisemi.
- 13 ZM schvaluje výsledky inventarizace příspěvkových organizací (Základní školy Poběžovice a Mateřské školy Poběžovice), provedené k 31.12.2014 a současně schvaluje inventarizační zápisy z inventarizace jednotlivých příspěvkových organizací.
- 14 ZM schvaluje vyřazení svěřeného majetku Základní školy Poběžovice z evidence v celkové účetní hodnotě 18.500,00 Kč, a to v souladu s návrhem na vyřazení předloženým inventarizační komisí.
- 15 ZM bere na vědomí vyřazení vlastního majetku Základní školy Poběžovice z evidence v celkové účetní hodnotě 77.537,00 Kč, a to v souladu s návrhem na vyřazení předloženým inventarizační komisí.
- 16 ZM schvaluje odpis pohledávky z titulu nedobytných plateb za stravné k datu 31.12.2009 v celkové hodnotě 6.992,- Kč.
- 17 ZM bere na vědomí vyřazení vlastního majetku Mateřské školy Poběžovice z evidence v celkové účetní hodnotě 449,00 Kč, a to v souladu s návrhem na vyřazení předloženým inventarizační komisí.
- 18 ZM schvaluje přebytečný rozpočet města Poběžovice na rok 2015 (sestavený po rozpočtových paragrafech) s celkovými příjmy ve výši 36.927.840,00 Kč (příjmy po konsolidaci ve výši 36.894.240,00 Kč), celkovými výdaji ve výši 34.728.370,00 Kč (výdaje po konsolidaci ve výši 34.694.770,00 Kč) a financováním ve výši 2.199.470,- Kč, přičemž konsolidovanou položkou se rozumí sociální fond.
- 19 ZM současně schvaluje rozpočet sociálního fondu na rok 2015 s celkovými příjmy ve výši 33.600,00 Kč a celkovými výdaji ve výši 33.600,00 Kč.
- 20 ZM ukládá správci rozpočtu provést rozpis rozpočtu a to neprodleně a předložit jej bezodkladně RM k projednání a současně ukládá správci rozpočtu po projednání v RM sdělit příspěvkovým organizacím a dalším subjektům závazné ukazatele rozpočtu, kterými jsou povinni se řídit.
- 21 ZM stanovuje pro rozpočtový rok 2015 v souladu s § 102, odst. 2, písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů kompetenci rady města k provádění jednotlivých rozpočtových opatření v následujícím rozsahu:
 - a) neomezeně mezi položkami v rámci jednotlivých paragrafů, a to na návrh správce rozpočtu, pokud nemají dopad na závazné ukazatele (paragrafy) schváleného rozpočtu;
 - b) do výše 50.000,- Kč včetně, mezi položkami v rámci jednotlivých paragrafů, a to na návrh správce rozpočtu, mající dopad na závazné ukazatele (paragrafy) schváleného rozpočtu;
 - c) neomezeně v závazných ukazatelích (paragrafech) v případě, kdy si zapojení výdaje vyžaduje nutnost zajištění chodu obce, v případě havárií nebo stavu nouze, v případě nutnosti odvrácení možných škod a dále, kdy včasné provedení úhrady je vázáno penalizací a dopady penalizace mohou výrazně překročit případná rizika z neoprávněné úhrady;
 - d) neomezeně v závazných ukazatelích (paragrafech) v případě, že se jedná o dotace a současně se nezmění rozdíl mezi příjmy a výdaji schváleného rozpočtu.
- 22 ZM schvaluje v rámci rozpočtu města na rok 2015 neinvestiční příspěvek příspěvkové organizaci Mateřská škola Poběžovice ve výši 746.500,00 Kč.
- 23 ZM schvaluje v rámci rozpočtu města na rok 2015 neinvestiční příspěvek příspěvkové organizaci Základní škola Poběžovice ve výši 2.267.200,00 Kč.
- 24 ZM schvaluje finanční dar ve výši 120.000,- Kč spolku Sportovní klub Poběžovice (IČ: 18230580), se sídlem náměstí Míru 47, Poběžovice, PSČ 345 22 účelově vázaný na zajištění sportovní činnosti v souladu se stanovami spolku.
- 25 ZM schvaluje finanční dar ve výši 20.000,- Kč spolku SK JUDO Poběžovice (IČ: 68782802), se sídlem Žižkova 226, Poběžovice, PSČ 345 22 účelově vázaný na zajištění sportovní činnosti v souladu se stanovami spolku.
- 26 ZM schvaluje finanční dar ve výši 20.000,- Kč spolku Sbor dobrovolných hasičů Poběžovice (IČ: 65570111), se sídlem Žižkova 111, Poběžovice, PSČ 345 22 účelově vázaný na: a) zajištění činnosti okrsku č. 11 SDH, ve výši 5.000,- Kč a b) zajištění zájmové činnosti kroužku mladých hasičů ve výši 15.000,- Kč v souladu se stanovami spolku.

- 27 ZM schvaluje finanční dar ve výši 10.000,- Kč spolku DOBROHOŠT – POBĚŽOVICE (IČ: 27019250), se sídlem Zámělič 43, Poběžovice, PSČ 345 22 účelově vázaný na zajištění činnosti v souladu se stanovami spolku.
- 28 ZM schvaluje finanční dar ve výši 10.000,- Kč spolku Občanské sdružení Abraham (IČ: 27059464), se sídlem Smetanova 119, Poběžovice, PSČ 345 22 účelově vázaný na zajištění činnosti spojené s obnovou židovského hřbitova v Poběžovicích v souladu se stanovami spolku.
- 29 ZM schvaluje finanční dar ve výši 10.000,- Kč spolku Svaz postižených civilizačními chorobami v ČR, základní organizace Poběžovice (IČ: 86553194), se sídlem Budovatelů 387, Poběžovice, PSČ 345 22 účelově vázaný na zajištění činnosti v souladu se stanovami spolku.
- 30 ZM schvaluje finanční dar ve výši 10.000,- Kč spolku OBČANSKÉ SDRUŽENÍ MTB - SILNÝ KAFE (IČ: 22610791), se sídlem Dobrohostova 231, Poběžovice, PSČ 345 22 účelově vázaný na zajištění činnosti občanského sdružení spojené s pořádáním sportovních cyklistických akcí v Poběžovicích a okolí v souladu se stanovami spolku.
- 31 ZM schvaluje neinvestiční účelový finanční příspěvek ve výši 200.000,- Kč Římskokatolické farnosti Poběžovice, se sídlem náměstí Míru 54, Poběžovice na úhradu nákladů spojených s obnovou kulturní památky Kostela Nanebevzetí Panny Marie v rámci městského programu regenerace v roce 2013 s tím, že 50.000,- Kč je příspěvkem z rozpočtu města a 150.000,- Kč je příspěvkem MK ČR z Programu regenerace pro rok 2013. Poskytnutí příspěvku v uvedené výši je podmíněno příspěvkem vlastníka kulturní památky ve výši minimálně 150.000,- Kč.
- 32 ZM schvaluje neinvestiční účelový finanční příspěvek ve výši 80.000,- Kč na úhradu nákladů spojených s obnovou kulturní památky Městského domu č.p. 64 (rejstř.č. 103448) v rámci městského programu regenerace v roce 2015 s tím, že 30.000,- Kč je příspěvkem z rozpočtu města a 50.000,- Kč je příspěvkem MK ČR z Programu regenerace pro rok 2013. Poskytnutí příspěvku v uvedené výši je podmíněno příspěvkem vlastníka kulturní památky ve výši minimálně 120.000,- Kč.
- 33 ZM odkládá stanovení výše a rozsahu odměn pro neuvolněné funkcionáře města do příštího zasedání ZM a ukládá RM připravit k projednání příslušný návrh.
- 34 ZM bere na vědomí informaci o krocích, provedených městem v kauze zadržené části dotace za akci Modernizace MŠ Poběžovice a ukládá starostovi a Radě města Poběžovice pokračovat ve snaze o zrušení nebo zmírnění sankce i za cenu složení potřebné částky na zahájení soudního řízení nebo sporného řízení.
- 35 ZM schvaluje prodej pozemku p.č. 934/4 v k.ú. Poběžovice, o výměře 15 m², za cenu 115.-Kč/m².
- 36 ZM schvaluje bezúplatný převod pozemku p.č. 640/32 dle KN o výměře 12.863 m², druh pozemku trvalý travní porost v k.ú. Poběžovice u Domažlic z majetku ČR – Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha, do majetku města Poběžovice.
- 37 ZM schvaluje záměr města prodat pozemek p.č. 887/2 dle KN o výměře 152 m², druh pozemku zahrada, v k.ú. Poběžovice u Domažlic, za cenu 115.-Kč/m².
- 38 ZM neschvaluje záměr města prodat pozemky p.č. 28 dle KN o výměře 162 m², druh pozemku ostatní plocha - jiná plocha, p.č. 29 dle KN o výměře 83 m², druh pozemku ostatní plocha - jiná plocha a p.č. 32 dle KN o výměře 359 m², druh pozemku ostatní plocha – manipulační plocha v k.ú. Poběžovice u Domažlic s tím, že případný prodej lze projednat až po předložení zastavovací studie na uvedené území, akceptované zpracovatelem nového územního plánu města.
- 39 ZM schvaluje plán kontrol na rok 2015, předložený Finančním výborem Zastupitelstva města Poběžovice.

4. Kontrola usnesení z 2. a předchozích zasedání ZM.

ZM-02-14.12.16

4 splněno

ZM schvaluje koupi pozemku p.č. 34/2 v k.ú. Poběžovice, o výměře 29 m², se stavbou garáže na něm stojící, za cenu 55.000.-Kč a pověřuje starostu uzavřením kupní smlouvy.

7 splněno

ZM pověřuje RM schválením rozpočtových opatření č. 12/2014, prováděných k 31.12.2014 s tím, že nedojde k navýšení původně schválených rozpočtových výdajů.

12 splněno

ZM odkládá rozhodnutí o prodeji pozemku p.č. 934/4 v k.ú. Poběžovice s tím, že žadatelé předloží do 15.1.2015 společnou dohodu o užívání předmětného pozemku.

20 trvá

ZM zřizuje pětičlenný Osadní výbor v Ohnišťovicích s tím, že pátý člen bude schválen na dalším zasedání ZM.

ZM-01-14.11.26

15 trvá

ZM ukládá starostovi připravit podklady pro podání soudní žaloby pro škodu způsobenou nesprávným úředním postupem proti Úřadu Regionální rady regionu soudržnosti Jihozápad s tím, že žaloba bude podaná nejpozději do 31.3.2015 a pověřená advokátní kancelář zváží další postup, který bude veden proti uvedenému úřadu nebo konkrétní osobě, a alokovat v rozpočtu města Poběžovice pro rok 2015 dostatečnou částku na úhradu soudních poplatků.

ZM-28-14.05.21

12 trvá

ZM schvaluje bezúplatný převod pozemku p.č. 513/14 dle KN o výměře 130 m², druh pozemku trvalý travní porost, v k.ú. Poběžovice u Domažlic, z vlastnictví Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 42, Praha 2 do vlastnictví Města Poběžovice a pověřuje starostu města podpisem příslušné smlouvy o převodu.

24 trvá

ZM ukládá RM připravit ke schválení zadávací dokumentaci pro výběrové řízení na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na „Pořízení nového územního plánu města Poběžovice.“

ZM-26-13.12.18

9 trvá

ZM schvaluje bezúplatný převod pozemků p.č. 116/26 a p.č. 116/41 vše v k.ú. Poběžovice, z vlastnictví Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 42, Praha 2 do vlastnictví Města Poběžovice a pověřuje starostu města podpisem příslušné smlouvy o převodu.

20 trvá

ZM ukládá RM předložit do 31.3.2014 ZM návrh rozvojových lokalit pro bydlení.
Návrh bude předložen na příštím zasedání ZM.

21 trvá

ZM ukládá RM prověřit uzavřené nájemní smlouvy na pronájmy zemědělských pozemků a upravit výši nájemného v souladu s cenami v místě obvyklými.

ZM-21-13.03.27

32 trvá

ZM schvaluje bezúplatný převod pozemku p.č. 83/1 dle KN o výměře 625 m², druh pozemku trvalý travní porost v k.ú. Poběžovice u Domažlic z vlastnictví Státního pozemkového úřadu, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 do vlastnictví Města Poběžovice a pověřuje starostu podpisem příslušné smlouvy o převodu.

34 trvá

ZM schvaluje nájem pozemku p.č. 1274 dle KN o výměře 28.349 m², druh pozemku ostatní plocha – skládka v k.ú. Poběžovice u Domažlic ve vlastnictví Státního pozemkového úřadu, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, a pověřuje starostu podpisem příslušné nájemní smlouvy.

40 trvá

ZM ukládá Radě města Poběžovice připravit pro projednání v ZM návrh na možné využití městského domu č.p. 55 na náměstí Míru.

ZM-31-10.03.17

15 trvá

ZM ukládá správci rozpočtu blokovat finanční prostředky získané z prodeje pozemků v průmyslové zóně a jiných nahodilých příjmů nad rámec rozpočtu, na účtu města s tím, že jediné právo disponovat s nimi bude mít Zastupitelstvo města Poběžovice.

ZM-08-07.10.25

12 trvá

ZM ukládá RM zajistit:

- c) v termínu do dvou měsíců zajistit další kroky vedoucí k převodu zbývajících pozemků, dotčených plánovanou přeložkou komunikace, na Město Poběžovice tak, aby mohly být bezúplatně převedeny následně na Plzeňský kraj.

ZM-03-06.12.21

12 trvá

ZM ukládá starostovi vyřešit vlastnické vztahy k jednotlivým pozemkům pod garážemi na Spojeneckém náměstí do 31.3.2007.

V současnosti jsou garáže nově geodeticky zaměřeny, podklady byly poskytnuty notářce, která sepiše notářský zápis o zamýšlené nápravě vlastnických vztahů, ten pak bude předložen jednotlivým majitelům pozemků k podpisu. Na základě tohoto notářského zápisu pak bude provedena změna v katastru nemovitostí. Vzhledem k tomu, že na 3 garáže byla uvalena exekuce, je třeba záležitost projednat s příslušnými exekutory, aby mohl převod pozemků proběhnout i pro tyto garáže.

Garáže, na které jsou vyhlášeny exekuce budou z akce vyjmuty a pro ostatní budou dokumenty připraveny do 31.1.2010. Situace je k dnešku (17.3.2010) taková, že je nutno celý celek garáží rozdělit na 4 díly a při převodu vlastnických vztahů postupovat u každé části samostatně.

Dne 31.3.2011 bylo na zasedání ZM starostou konstatováno, že do 14 dnů dojde k podpisu smluv před notářem.

29.6.2011 - při závěrečné kontrole dokumentů bylo zjištěno, že součástí notářského zápisu je i část pozemku o výměře 3 m², který je napsán na vlastníky, kteří však zesnuli. Bylo nutno zjistit dědice, kterým je jejich syn Vilém, trvale žijící v Irsku. Nakonec se podařilo jej kontaktovat s tím, že v nejbližším možném termínu dodá podepsanou plnou moc k jednání o uvedeném pozemku, aby mohlo být vše konečně dořešeno. Bohužel ve slíbeném termínu se do České republiky nedostavil a pokud nedorazí z jeho strany k podpisu plné moci do 31.10.2011, upraví se geometrické plány celé řízení proběhne bez dotčených tří garáží, které budou řešeny samostatně. Přislíbil podepsat plnou moc pro zastupování, která mu byla do Irska zaslána. Tato se sice vrátila s podpisem, ale nyní je třeba, aby podepsal notářský zápis a to je, vzhledem k jeho špatné komunikační dostupnosti další problém. Dne 25.6.2013 konstatoval starosta, že je připraven geometrický plán k odsouhlasení. Dne 1.10.2013 starosta informoval o dalším problému, který se objevil a to o společném jmění manželů a to v případě, že jsou rozvedeni a v jednom případě již žijí ve svazku s jiným partnerem. Pokud nedorazí k urychlenému majetkovému vyrovnání mezi nimi (cca do 14 dnů) bude notářský zápis sepsán podle získaných podkladů.

Vzhledem k zásadní změně Občanského zákoníku k 1.1.2014, bude třeba notářský zápis ještě upravit v souladu s těmito změnami.

ZM-26-05.02.24

8 trvá

ZM uložilo RM pravidelně informovat zastupitelstvo o aktuální finanční situaci města na každém jednání ZM, až do odvolání.

Dne 5.3.2015 zapsal Vojtěch Kotlan, tajemník MěÚ

Ověřovatelé zápisu:

.....
Jaroslava Záhořová

.....
Ing. Jindřich Kohout

.....
Mgr. Hynek Říha, starosta

.....
Pavel Veselák, místostarosta