



Usnesení z 40. jednání Rady města Pobežovice konaného dne 30. ledna 2012

od 15:00 do 18:15 hodin v kanceláři tajemníka MěÚ Pobežovice



Přítomní radní: Mgr. Hynek Říha (starosta), Pavel Veselák (místostarosta), Mgr. Olga Kociánová, Ing. Pavlína Vejvančická, Ph.D., Vlastimil Vondraš.

Zapisovatel: Vojtěch Kotlan, tajemník MěÚ.

Jednání vedl starosta města Mgr. Hynek Říha.

RM-40-12.01.30

- 1 **RM schvaluje navržený program 40. zasedání RM.**
- 2 **RM schvaluje zápis a usnesení z 39. zasedání RM bez výhrad.**
- 3 **RM schválila nový platový výměr ředitele MŠ Pobežovice, se zvýšením osobního příplatku o 1000.-Kč.**
- 4 **RM schvaluje smlouvu o dílo s Hasičským záchranným sborem Plzeňského kraje na provádění pozáručních oprav dýchacích přístrojů Saturn, Pluto a Dräger, za cenu použitých náhradních dílů a pověřuje starostu jejím podpisem.**
- 5 **RM nedoporučuje ZM schválit záměr města prodat pozemky p.č. 356, 36, 335, 336, 35, 357/2, 31 vše dle KN, v k.ú. Sezemín, o celkové výměře 6099 m².**
- 6 **RM bere na vědomí žádosti pí. Boženy Čáslavské, Sedlec č.p. 40 a p. Oulehly z Ohnišťovic o povolení samovýroby palivového dřeva v městských lesích a ukládá starostovi předat žádosti, po jejich zaevidování, k vyřízení správci městských lesů.**
- 7 **RM ukládá starostovi vyzvat hospodářického zemědělce p. Schleise k jednání o využití městského pozemku p.č. 1469 (dříve p.č. st. 30) v Ohnišťovicích.**
- 8 **RM rozhodla o podání žádosti Krajskému úřadu Plzeňského kraje, o poskytnutí dotace z Programu stabilizace a obnovy venkova Plzeňského kraje 2012, ve výši 500.000.-Kč, na opravu chodníků na nám. Míru a pověřuje starostu zajištěním urychleného podání žádosti, v souladu s podmínkami dotačního titulu.**

2. Kontrola usnesení z 39. a předchozích zasedání RM

RM-39-12.01.25

3 splněno

RM bere na vědomí rámcovou smlouvu o dílo s objednatelem, firmou LESÍK, s.r.o., Senecká 24, 330 08 Zruč-Senec, na dodávku lesnických a dalších prací, na základě které bude město během roku pracovat v zámeckém parku, a to vždy na základě konkrétní objednávky prací, za ceny obvyklé, a pověřuje starostu jejím podpisem.

5 splněno

RM souhlasí s provedení úprav komínových lávek a výrobou vylézacích žebříků v bytových domech č.p. 141, 145, 146 v Krátké ulici, za nabízenou cenu 6.300.-Kč vč. DPH a ukládá správci bytového fondu práce zajistit.

6 splněno

RM schvaluje budoucí smlouvu s firmou ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, Teplická 874/8, o připojení odběrného elektrického zařízení (MŠ Pobežovice), k distribuční soustavě, za cenu 93.500.-Kč a pověřuje starostu jejím podpisem.

9 splněno

RM souhlasí s pokračováním monitoringu skládky TKO u Sedlece, firmou GEKON s.r.o., Politických vězňů 2147/36, 301 00 Plzeň, v roce 2012 a pověřuje starostu zasláním objednávky.

RM-38-12.01.09

3 trvá

RM bere na vědomí žádost p. Matěje Tochora, bytem Zámělič č.p. 50 a p. Oldřicha Vejvody, bytem Zámělič č.p. 49 o snížení kupní ceny pozemku p.č. 10/2 v k.ú. Zámělič, doporučuje ZM přehodnotit své předchozí rozhodnutí a stanovit kupní ce-

nu uvedeného pozemku na 40.-Kč/m2 a ukládá starostovi předložit tuto žádost k projednání v ZM.

4 trvá

RM bere na vědomí návrh na odpis pohledávek, vzniklých z činnosti Komise k projednávání přestupků Pobežovice v období od roku 2000 do roku 2005, v celkové výši 13.800.-Kč s tím, že se dlužníci na uvedených adresách nezdržují, nepřebírají poštu, či na výzvy nereagují a doporučuje ZM schválit odepsání těchto pohledávek z účetnictví města.

7 trvá

RM bere na vědomí žádost pí. Viery Kunešové, bytem v Záměliči č.p. 48, 345 22 Pobežovice, o odkoupení pozemku p.č. st. 69 o výměře 131 m2 v k.ú. Zámělič a doporučuje ZM schválit záměr města uvedený pozemek prodat za cenu 80.-Kč/m2.

8 trvá

RM bere na vědomí žádost p. Aladara Červeňáka, bytem Nový Kramolín č.p. 25, o odkoupení pozemků p.č. 129/2 o výměře 118 m2, p.č. 122/7 o výměře 40 m2 a p.č. 907/3 o výměře 170 m2, vše dle KN v k.ú. Pobežovice a doporučuje ZM schválit záměr města prodat uvedené pozemky za cenu 100.-Kč/m2.

11 trvá

RM bere na vědomí zápis z kontroly, provedené Hasičským záchranným sborem Domažlice u Sboru dobrovolných hasičů Pobežovice, při níž byly zjištěny následující nedostatky: nebyly doloženy zdravotní prohlídky p. Vejvančického a p. Martínka, do odborné přípravy nejsou zahrnuta témata GR HZS ČR pro rok 2011 a nejsou zahrnuty ani pravidelné čtvrtletní výcviky v dýchací technice, není zavedena evidence kontrol žebříků a lan a ukládá veliteli jednotky JPO II Pobežovice, p. Jiřímu Timurovi provést okamžitou nápravu a předložit starostovi písemnou zprávu o provedení doporučených opatření do 15.2.2012.

RM-32-11.10.31

3 trvá

RM schvaluje plán náhradní výsadby zeleně, předložený vedoucím Služeb města Pobežovice, schválený Odborem výstavby a životního prostředí MěÚ Pobežovice a ukládá p. Antonymu provést jeho realizaci do 30.6.2012.

RM-29-11.09.19

3 trvá

RM schvaluje podmínky pro stavbu kolumbária na místním hřbitově a ukládá správci hřbitova, pí. Blahníkové, zajistit realizaci stavby kolumbária v termínu do 30.6.2012.

RM-20-11.05.18

3 trvá

RM souhlasí s pronájmem pozemku p.č. 640/5 dle KN v k.ú. Pobežovice, který je ve vlastnictví státu (Pozemkový fond ČR) a pověřuje starostu zajištěním nájemní smlouvy.

4 trvá

RM souhlasí s pronájmem pozemku p.č. 79 dle KN v k.ú. Pobežovice, který je ve vlastnictví státu (Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových) a pověřuje starostu zajištěním nájemní smlouvy.

RM-06-10.12.16

6 trvá

RM ukládá starostovi a správci městských lesů p. Josefu Bauzovi projednat finanční spoluúčast firmy Lesy České republiky při opravě poškozených částí komunikace do Sezemína a v Šibanově, v termínu do 31.1.2011.

Termín byl prodloužen do 30.4.2011. Dne 22.6.2011 - termín jednání města s POZEP a Lesy ČR, posunut. Termín do 31.7.2011. Proběhlo jednání s p. Bečvářem, jednatelem firmy POZEP, s.r.o., Pobežovice, na základě kterého připraví město společně s p. Václavem Šlajsem seznam komunikací, kterých se případné opravy budou týkat. Ten mu bude následně předložen k rozhodnutí o spoluúčasti na jejich opravě. Při jednání na ředitelství Lesů ČR v Plzni bylo sděleno, že tato firma se nemůže finančně podílet na opravách cizího majetku. Další jednání proběhne v lednu 2012.

16 trvá

RM bere na vědomí cenu dodávky původního geometrického plánu pozemků dotčených stavbou přeložky komunikace II/195, cenu za opětovné zaměření některých pozemků a ukládá starostovi projednat způsob úhrady nákladů s vedením Správy a údržby silnic Domažlice.

Na základě jednání města se SÚS Domažlice bylo rozhodnuto, že město požádá o úhradu geometrického plánu Plzeňský kraj.

RM-90-10.10.27

8 trvá

RM bere na vědomí zápis z reklamačního řízení č.1 po kanalizaci, které proběhlo 20.10.2010, ukládá starostovi dohlížet na průběh odstraňování zjištěných vad a průběžně o stavu informovat RM.

Místní šetření k posouzení vad kanalizace je svoláno na 18.4.2011, proběhne za účasti OHL ŽS Brno a jeho subdodavatelů a zástupců CHVAK, a.s., Domažlice a města Poběžovice. Následovat bude v dalším termínu jednání ohledně reklamací i s druhým zhotovitelem, firmou Berger Bohemia, a.s. K opravám dotčených pozemků ve Slovanské a Nádražní ulici by mělo dojít po srpnové poběžovické pouti.

RM-56-09.03.25

2 trvá

RM ukládá tajemníkovi vyhotovit smlouvy o zřízení věcného břemene uložení kanalizačního potrubí na pozemku vlastníků Marie Buršíkové a Jiřího Buršíka. *Vzhledem k tomu, že se ve skutečnosti jedná o mnohem více smluv o VB (s každým vlastníkem pozemku, dotčeného kanalizací), byly podklady předány místostarostovi, který postupně jednotlivé smlouvy připravuje. Některé smlouvy jsou již zpracovány, čeká se na dvě smlouvy od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových. Termín do 31.8.2011.* K 17.8.2011 chybí pouze jediná smlouva, kterou dodá ÚZSVM.

ZM-08-11.06.29

15 trvá

ZM schvaluje koupi pozemků p.č. 1543/1 dle KN o výměře 7.642 m², druh pozemku ostatní plocha - silnice, p.č. 1543/2 dle KN o výměře 127 m², druh pozemku ostatní plocha - jiná plocha, p.č. 1543/3 dle KN o výměře 988 m², druh pozemku orná půda, p.č. 1543/4 dle KN o výměře 25 m², druh pozemku orná půda, p.č. 1543/5 dle KN o výměře 1.546 m², druh pozemku orná půda a p.č. 1543/6 dle KN o výměře 7 m², druh pozemku orná půda vše v k.ú. Poběžovice u Domažlic (pozemky dle GP č. 675-91-1277/2010) za cenu 50,- Kč za 1 m² od Římskokatolické farnosti Poběžovice, se sídlem náměstí Míru 54, Poběžovice; pověřuje RM přípravou kupní smlouvy a následně pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

V současnosti chybí souhlas Zemědělské vodohospodářské správy se sídlem v Českých Budějovicích se zápisem do katastru nemovitostí. ŘKF Poběžovice chce celou záležitost uzavřít až po 31.1.2012.

Podněty pro RM z diskuse ZM:

- 2) zajistit výmaz z OR pro Ing. Kohouta - zástupce města ve Stavebním družstvu Šandova ulice.
Novým zástupcem města bude místostarosta, p. Veselák.
- 3) zajistit odstranění opravovaných vozidel z městského pozemku v prostoru u kašny pod kostelem.
Místostarosta projedná problematiku zaparkovaných automobilů s p. Buškem. Jedná se o zaparkovaná vozidla pracovníků KEL, které odjíždějí autobusem do Bělé a zde nechávají auta. Starosta s tajemníkem provedou šetření a na základě zjištěného stavu bude dále postupováno.
- 4) zajistit uzamykání vrat na hřbitov.
Ing. Lindová projedná tuto záležitost s pracovníky Západočeských komunálních služeb. Tajemník tuto záležitost projedná s vedoucím Služeb města Poběžovice.

Dne 31.1.2012 zapsal Vojtěch Kotlan, tajemník MěÚ Poběžovice.

.....
Mgr. Hynek Říha, starosta

.....
Pavel Veselák, místostarosta