



Usnesení z 16. jednání Rady města Pobežovice konaného dne 6. dubna 2011

od 15:00 do 20:30 hodin v kanceláři starosty MěÚ Pobežovice



Přítomní radní: Mgr. Hynek Říha (starosta), Pavel Veselák (místostarosta), Ing. Pavlína Vejvančická, Mgr. Olga Kociánová, Vlastimil Vondraš.

Zapisovatel: Vojtěch Kotlan, tajemník MěÚ.

Jednání vedl starosta Mgr. Hynek Říha.

RM-16-11.04.06

- 1 RM schvaluje navržený program 16. zasedání RM bez připomínek.
- 2 RM ukládá tajemníkovi MěÚ vyzvat předsedy Finančního výboru ZM a Kontrolního výboru ZM k předložení plánu kontrol pro rok 2011 a to do termínu 20.4.2011 tak, aby mohly být projednány a schváleny na nejbližším jednání ZM.
- 3 RM ukládá referentce Odboru výstavby a životního prostředí MěÚ Pobežovice, Ing. Lindové, dokončit legislativní proces k provozování sběrného dvora odpadů městem Pobežovice, zajistit kontejnery na zářivky, akumulátory a objemný odpad, prověřit možnost pořízení kontejneru na barvy od firmy EKO-KOM.
- 4 RM ukládá vedoucímu MKIS Pobežovice, Bc. Látkovi, doplnit návrh programu Pobežovických pouťových slavností 2011 o ceny, plánek s rozmístěním atrakcí, scén, stánků a návrhem uzavírek komunikací a předložit jej ke konečnému projednání Ing. Vejvančické a starostovi města, kteří společně s ním návrh upraví v souladu se schváleným rozpočtem města.
- 5 RM bere na vědomí uvolnění bytu č. 8 v bytovém domu nám. Míru čp. 50 o výměře 31,10 m², dispozice 1+KK k 30.4.2011 s tím, že se k jeho přidělení vrátí na příštím zasedání.
- 6 RM bere na vědomí uvolnění přízemního bytu v bytovém domě v ulici Budovatelů čp. 381 o velikosti 65,82 m², dispozice 3+1 k 30.4.2011 s tím, že se k jeho přidělení vrátí na příštím zasedání.
- 7 RM ukládá vedoucímu Odboru výstavby a životního prostředí MěÚ Pobežovice, p. Prajzantovi, radnímu Vondrašovi a tajemníkovi MěÚ Pobežovice, provést místní šetření se zaměřením na možnost vybudování několika parkovacích míst v blízkosti bytových domů čp. 141, 145, 146 v Pobežovicích a podat zprávu do nejbližšího jednání RM.
- 8 RM schvaluje dodatek č. 1 ke Smlouvě o využívání informačního systému VIRTUOS, uzavřené s Krajským úřadem Plzeňského kraje a pověřuje starostu jejím podpisem.
- 9 RM nepřijímá nabídku p. Lukáše Martínka na zhotovení kreseb historických objektů města.
- 10 RM schvaluje cenu za služby pro veřejnost, poskytované MěÚ Pobežovice: inzerce ve zpravodaji Pobežovicko - 8.-Kč/cm² bez DPH, laminování dokumentů formátu A4 - 7,50 Kč/ks bez DPH a formátu A3 - 12,50 Kč/ks bez DPH.
- 11 RM schvaluje smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene s firmou ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, na uložení zemního kabelu VN na pozemcích p.č. 12/8 a 12/3 dle KN v k.ú. Pobežovice a pověřuje starostu jejím podpisem.
- 12 RM bere na vědomí žádost o rozšíření veřejného osvětlení ve Větrné ulici, podanou p. Miroslavem Havlíkem a pí. Alenou Burdejovou, větrná 392 s tím, že rozšíření je zahrnuto do celkového požadavku rozšíření veřejného osvětlení, které bude město uplatňovat u firmy ČEZ.
- 13 RM souhlasí, na základě žádosti p. Jaroslava Matouše, redaktora Nakladatelství Soukup&David, s užitím znaku města Pobežovice v publikaci „Velká turistická encyklopedie Plzeňského kraje.“
- 14 RM souhlasí s uspořádáním dětského dne Křesťanským centrem H. Týn, u obchodního domu Pivoňka dne 14.4.2011 s tím, že po akci bude pozemek uklizen a uveden do původního stavu.
- 15 RM bere na vědomí žádost OV Šitboř o vyštěrkování cesty vedoucí spodní částí ob-

- ce (pod rybníkem) a ukládá místostarostovi zajistit její realizaci.*
- 16 *RM bere na vědomí odeslanou žádost o dotaci na technické zhodnocení hasičského vozidla CAS 25K LIAZ, z prostředků Plzeňského kraje.*
- 17 *RM rozhodla o poskytnutí bezplatné dopravy do Muzea rekordů v Pelhřimově a úhrady části vstupného do areálu Lanového centra v Sušici, ve výši 5000.-Kč dětem Základní školy Poběžovice, které se podílely na vytvoření znaku města z PET lahví a významné propagaci města v rámci Plzeňského kraje a celé České republiky.*

3. Kontrola usnesení z 15. a předchozích zasedání RM.

RM-15-11.03.29

3 trvá

RM schvaluje uzavření smlouvy o zprostředkování a poskytování služeb s realitní kanceláří MM Reality holding, na zveřejnění nabídky prodeje pozemků v průmyslové zóně, s dobou trvání 3 měsíce, výši zprostředkovatelské odměny 2% z realizovaného prodeje a ukládá tajemníkovi zprostředkovat jednání se zástupci realitní kanceláře.

4 trvá

RM bere na vědomí stížnost podanou p. Ludkem Mertou, Smetanova 314 Poběžovice, na špatnou funkčnost kanalizační přípojky k jeho nemovitosti a ukládá starostovi písemně vyzvat zhotovitele této části kanalizace, firmu OHL ŽS Brno, k provedení opravy přípojky v rámci reklamace. *Bude provedeno v rámci reklamačního řízení dne 18.4.2011.*

5 trvá

RM bere na vědomí cenovou nabídku na výrobu plastových vchodových dveří do čp. 202 v Masarykově ulici a ukládá správci bytového fondu města oslovit k podání nabídky další tři firmy vyrábějící tento sortiment s tím, že realizace výměny dveří přichází v úvahu nejdříve na podzim roku 2011.

6 splněno

RM ukládá starostovi písemně vyzvat vedoucího archeologického průzkumu, který provedlo Západočeské muzeum v Plzni na pozemku pod benzínovou stanicí, k písemnému stanovisku, jak je možné dále s tímto pozemkem nakládat. *V nejbližší době proběhne jednání za účasti ředitele ZČM v Plzni.*

7 trvá

RM ukládá účetní města, pí. Konopíkové, připravit podklady k přefakturaci všech nákladů spojených s výměnou ponorného čerpadla ve studni v sídlišti Pohraniční stráž, ze které jsou napájeny domy ve Slovanské ulici.

8 splněno

RM bere na vědomí stížnost manželů Karbanových, Masarykova čp. 202, Poběžovice na velkou vlhkost v jejich bytě, výsledek místního šetření a ukládá správci bytového fondu města, pí. Blahníkové, zajistit pro stěžovatele vyplnění žádosti o přidělení městského bytu.

9 trvá

RM vyzývá předsedy Finančního výboru ZM a Kontrolního výboru ZM ke zpracování a předložení plánů kontrol na rok 2011 s tím, aby do nich zařadili i kontroly pronajímaných městských pozemků.

10 trvá

RM ukládá tajemníkovi vyzvat uživatele části pozemku p.č. 13/2 dle KN v k.ú. Poběžovice p. Karla Bednára k provedení úklidu využívané části pozemku nebo jeho vyklizení a to nejpozději do 15.4.2011.

11 trvá

Ukládá radnímu Vondrašovi a vedoucímu Odboru výstavby a životního prostředí MěÚ Poběžovice, p. Pražentovi doporučit nejvhodnější parkovací místa pro zaměstnance ZŠ a rodiče dětí v okolí ZŠ Poběžovice.

12 trvá

RM ukládá tajemníkovi písemně upozornit p. Davida Macha a Karla Bednára na zákaz jízdy motorovými vozidly v prostoru zámeckého parku.

17 trvá

RM bere na vědomí žádosti o prominutí místního poplatku za likvidaci komunálního odpadu s tím, že podle nové právní úpravy nelze tento poplatek prominout ani zmírnit a ukládá referentce Odboru výstavby a životního prostředí MěÚ Poběžovice, Ing. Lindové zaslat žadatelům písemné zdůvodnění.

21 trvá

RM bere na vědomí dodatek k žádosti p. Pavla Brože a Marie Čermákové, Zámělič 40, 345 22 Poběžovice, o koupi pozemků pro pěstování japonského topolu, určeného k výrobě palivového dřeva, kterým jsou vymezeny další pozemky vhodné k této činnosti a pověřuje vedoucího Odboru výstavby a životního prostředí MěÚ Poběžovice, p. Praženta, prověřit účelnost prodeje pozemků k provozování uvedené činnosti.

22 splněno

RM bere na vědomí smlouvu o připojení odběrného místa v bytě v Mariánské ulici čp. 89, Poběžovice, předloženou ČEZ Distribuce, a.s., Děčín a pověřuje starostu jejím podpisem.

23 trvá

RM bere na vědomí žádost p. Fritze Feilmeiera, Plzeňská 229, Líně, o odkoupení části pozemků p.č. 29/2 dle PK, 29/1 dle KN, 255/1 dle KN vše v k.ú. Šibanov a pověřuje vedoucího Odboru výstavby a životního prostředí provést místní šetření a podat RM vyjádření.

24 splněno

RM schvaluje dodatek č. 6 ke Smlouvě o provozování ČOV, vodovodu a veřejné kanalizace v Poběžovicích, s firmou Chodské vodárny a kanalizace, a.s., se sídlem Bezděkovské předměstí 388, Domažlice a pověřuje starostu jeho podpisem. RM bere na vědomí darovací smlouvu firmy LB Minerals, s.r.o., Horní Bříza, kterou poskytuje městu Poběžovice částku 40.000.-Kč na financování kultury, školství a sportu a pověřuje starostu jejím podpisem.

25 splněno

RM bere na vědomí darovací smlouvu firmy LB Minerals, s.r.o., Horní Bříza, kterou poskytuje městu Poběžovice částku 40.000.-Kč na financování kultury, školství a sportu a pověřuje starostu jejím podpisem.

26 trvá

RM bere na vědomí výzvu k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemena č. 1055C10/30, s Pozemkovým fondem ČR, řešící přístupová práva k tělesu kanalizace, uloženého na pozemcích PF ČR v městě Poběžovice a pověřuje starostu jejím podpisem.

27 splněno

RM bere na vědomí Zprávu o výsledku přezkumu hospodaření města Poběžovice za rok 2010, s konstatováním - bez závad a ukládá starostovi předložit zprávu k projednání v ZM.

28 splněno

RM bere na vědomí předvolání k soudnímu jednání ve věci žaloby DSP Domažlice o úhradu provedených prací na zámku, které se mělo konat 5.4.2011 v 8.45 v budově Okresního soudu v Domažlicích, přičemž toto jednání je odročeno, a ukládá starostovi zjistit aktuální stav ve věci mimosoudního vyrovnání s DSP Domažlice v této kauze.

Jednání Okresního soudu v Domažlicích bylo odročeno na 12.4.2011, při jednání starosty se zástupci DSP bylo dohodnuto, že po tomto líčení budou zahájena jednání o mimosoudním vyrovnání.

31 splněno

RM bere na vědomí prohlášení města Poběžovice, potvrzujícím skutečnost, že město neuhradilo fakturu č. 402007, za práce na opravě střechy bytového domu čp. 146, znějící na částku 7.193.-Kč vč. DPH, z důvodu nedodání této faktury provádějící firmou František Pivovarník - Tesařství-pokryvačství, Hostouň a ukládá starostovi zajistit její proplacení dne 28.3.2011.

RM-14-11.03.09

3 vyřadit

RM ukládá tajemníkovi pozvat do příštího jednání RM p. Jaroslava Ticháčka z firmy DOTIKO, s.r.o., Domažlice, který zastupuje investory ve věci jejich výstavby v průmyslové zóně Poběžovice.

Pokud se nepodaří zajistit přítomnost p. Ticháčka na jednání RM do 13.4.2011, aby mohlo dojít k jednání o způsobu a termínu úhrady dluhu p. Simona za pozemek v průmyslové zóně, bude tato kauza předána právníkům k vymáhání dlužné částky.

4 vyřadit

RM ukládá starostovi písemně vyzvat jednatele firmy ENERPHOTOSOL, p. Simona k jednání o dalším působení jeho firmy v průmyslové zóně Poběžovice.

5 trvá

RM žádá zastupitele p. Václava Kohouta, aby projednal s osadními výbory požadavky na rozšíření veřejného osvětlení v jejich obcích s tím, že v případě požadavku rozšíření o více svítidel, bude vyznačena jejich priorita.

6 trvá

RM rozhoduje o tom, že provozování Sběrného dvora Poběžovice bude zcela v režii města a ukládá referentce životního prostředí MěÚ Poběžovice, Ing. Lindové, předložit do 30.3.2011 postup nutný k provedení této změny.

11 splněno

RM bere na vědomí inventarizační zápis z řádné periodické inventarizace k 31.12.2010, včetně návrhů na vyřazení nepoužitelného majetku a ukládá starostovi předložit jej do zasedání ZM.

RM-13-11.03.09

3 splněno

RM schvaluje návrh rozpočtu města pro rok 2011 a ukládá starostovi předložit jej ke schválení ZM nejpozději do 31.3.2011.

RM-12-11.03.02

5 trvá

RM ukládá Komisi pro kulturu a sport na základě předloženého návrhu vedoucího

MKIS dopracovat rozmístění a úpravu plakátovacích ploch ve městě a předložit návrh RM k projednání.

Termín je stanoven do 15.4.2011.

9 splněno

RM na základě vyjádření a doporučení Odboru výstavby a životního prostředí MěÚ Poběžovice souhlasí s prodejem části pozemku p.č. 1502 dle KN v k.ú. Poběžovice, v souladu s doporučením, ukládá starostovi písemně vyrozumět žadatele na náklady spojené s realizací prodeje a v případě jeho souhlasu, předložit záměr města prodat uvedený pozemek do jednání ZM.

18 vyřadit

RM bere na vědomí žádost p. Karla Seidla, Sedlec čp. 5, 345 22 Poběžovice o provedení zpevnění břehů potůčku v Sedleci, který podle žadatele způsobuje vymíláním pohyb kamenné opěrné zdi a tím i poškozování podezdívky opločení, která je na zdi postavená a ukládá vedoucímu Odboru výstavby a životního prostředí MěÚ Poběžovice dodat RM, na základě provedení místního šetření, písemné vyjádření k uvedenému problému.

19 trvá

RM bere na vědomí žádost p. Karla Seidla, Sedlec čp. 5, 345 22 Poběžovice, o odkoupení pozemku p.č. 45/1 dle KN v k.ú. Sedlec, o výměře 161 m² a ukládá starostovi projednat žádost s Osadním výborem Sedlec.

RM-11-11.02.16

5 trvá

RM ukládá tajemníkovi pozvat do 13. zasedání RM zástupce Fotbalového oddílu SK Poběžovice p. Zdeňka Volného a Oldřicha Timuru mladšího.

Odloženo na 17. zasedání RM.

10 splněno

RM ukládá vedoucímu MKIS Poběžovice, předložit do 31.3.2011 návrh organizačního zajištění Poběžovických pouťových slavností 2011 s tím, že na jejich konání bude vyčleněna stejná částka jako v roce 2010.

RM-10-11.02.09

13 splněno

RM bere na vědomí žádost SDH Poběžovice o souhlas s užíváním škvárového hřiště k požárnímu sportu náhradou za pozemek, který bude v rámci akce Obnova zámeckého parku v Poběžovicích - I. etapa“ zrušen a ukládá starostovi projednat podmínky využívání hřiště s nájemcem, kterým je SK Poběžovice.

14 trvá

RM bere na vědomí stížnost pí. Zdeňky Škodové na nesplněný příslib přivedení vodovodu k její nemovitosti ve Smetanově ulici čp. 335 a odvedení vody, která se tam stahuje a nemá kam odtéci a ukládá starostovi tuto záležitost urychleně vyřešit se zástupci provozovatele vodovodu a kanalizace, firmy CHVAK, a.s., Domažlice.

Problém bude projednán při místním šetření reklamací kanalizace, které proběhne 18.4.2011.

15 vyřadit

RM bere na vědomí upozornění Policie ČR OO Poběžovice na porušené skleněné výplně v budově bývalých kasáren v Masarykově ulici čp. 203, které hrozí vypadnutím na chodník, kde by mohly způsobit vážná poranění kolemjdoucích občanů a ukládá starostovi ve spolupráci s JPO II Poběžovice provést opatření k zabezpečení objektu.

19 trvá

RM ukládá starostovi připravit do 24.2.2011 plán dalšího postupu pro realizaci nového Územního plánu města Poběžovice.

Termín byl RM posunut do 15.4.2011.

RM-07-11.01.11

6 trvá

RM ukládá vedoucímu Služeb města Poběžovice zajistit opravu kovového přístřešku na popelnici před bytovým domem čp. 116 v ulici Pohraniční stráže s termínem do 30.4.2011.

12 trvá

RM doporučuje ZM na základě návrhu inventarizační komise ZŠ Poběžovice schválit bezúplatný převod nevyužívaného kopírovacího stroje G 2715, inv. č. D.H.I.M 150, z vlastnictví Základní školy Poběžovice, do vlastnictví Sboru dobrovolných hasičů Poběžovice.

16 trvá

RM ukládá tajemníkovi a vedoucímu Odboru výstavby a životního prostředí MěÚ Poběžovice vypracovat na základě podaných žádostí návrh na rozšíření svítidel veřejného osvětlení v Poběžovicích a jeho částech a situační plány navržených změn předložit k projednání RM.

17 trvá

RM ukládá starostovi obnovit jednání se zástupci ČEZ Distribuce, a.s., Plzeň o návrhu nové smlouvy na provozování veřejného osvětlení v Poběžovicích a jejich částech.

RM-06-10.12.16

6 trvá

RM ukládá starostovi a správci městských lesů p. Josefu Bauzovi projednat finanční

spoluúčast firmy Lesy České republiky při opravě poškozených částí komunikace do Sezemína a v Šibanově, v termínu do 31.1.2011.

Termín byl prodloužen do 30.4.2011.

8 trvá

RM ukládá starostovi písemně oznámit pí. Márii Volfíkové, Smetanova 310, Poběžovice, t e r - m í n dokončení stavby vodovodního řadu k její nemovitosti.

16 trvá

RM bere na vědomí cenu dodávky původního geometrického plánu pozemků dotčených stavbou přeložky komunikace II/195, cenu za opětovné zaměření některých pozemků a ukládá starostovi projednat způsob úhrady nákladů s vedením Správy a údržby silnic Domažlice.

RM-03.10.12.02

8 trvá

RM bere na vědomí dopis faráře P. Žáka, upozorňující na dluh města za pozemky, které byly dotčeny stavbou komunikace 195/II a uložila starostovi připravit veškeré podklady k osvětlení průběhu jednání o prodeji dotčených pozemků a současný stav kolem podepsané kupní smlouvy.

*Dne 9.2.2011 proběhlo za účasti zástupců města (starosta, místostarosta a zastupitel Ing. Linda), Plzeňského biskupství (JUDr. Jan Klail) a Římskokatolické farnosti Poběžovice (p. Pavel Žák) v Plzni jednání. Byl dohodnut další postup při řešení tohoto problému - **zápis z jednání**: V úvodu byla provedena stručná rekapitulace dosavadních jednání. K této Mgr. Říha uvádí, že ke zpoždění došlo zejména v souvislosti s vyhotovením GP, tento byl městu doručen dne 10.1.2011. Nyní tedy je otevřen prostor pro dořešení celé věci, vyjma ŘKF to město bude řešit ještě s 3 vlastníky. Pokud jde o aktualizaci parcelních čísel po KPÚ a jejich zaměření GP, jde o tyto: 1543/1 o výměře 7.642 m², 1543/3 o výměře 988 m², 1543/5 o výměře 1.546 m², když t.č. je na LV č. 364 ŘKF Poběžovice ještě zapsaná nedělená parcela 1543, GP hodláme realizovat tak, že s ním vyjádří souhlas dotčení vlastníci a tento bude samostatně předán kat.úřadu k zápisu, následně pak by byly realizovány jednotlivé smlouvy, které ještě městu zbývá v rámci této věci provést. Otázku realizace GP u kat. úřadu, resp. předešle podpisu vlastníků dotčených pozemků odhaduji časově tak na 14 dnů. Následně byla diskutována otázka podmínek smlouvy včetně žádosti města, aby bylo umožněno rozsplátkování kupní ceny, jejíž výše by byla stejná, tj. 50 Kč za 1 m², při aktuální výměře převáděných výše uvedených pozemků, do 4 rovnoměrných splátek splatných vždy do konce kal.čtvrtletí r. 2011. V návaznosti na akceptaci těchto podmínek se město Poběžovice zavazuje uhradit náklady projektové dokumentace na odvodnění kostela Nanebevzetí Panny Marie v Poběžovicích v podílové části ve výši 20.000,- Kč ve Lhůtě do 30.6.2011 a dále by město uhradilo náklady převodu ve výši 20.000 Kč ve prospěch Biskupství plzeňského, a to do 30 dnů od realizace převodu. Současně by město znovu obnovilo podání žádosti o příspěvek z programu regenerace městských památkových zón na opravu střechy kostela.*

Závěr: Pan starosta dá pokyny k přípravě příslušných souhlasu s GP a realizací GP u kat. úřadu, po realizaci bude BP i ŘKF vyrozuměny. Dále zástupce biskupství zašle vyjádření k shora uvedenému návrhu města přibližně do konce února 2011.

RM-02-10.11.25

5 trvá

RM ukládá starostovi a místostarostovi oddělit při přípravě rozpočtu města na rok 2011 kapitolu bytového fondu od rozpočtu města zřízením samostatného podúčtu.

RM-90-10.10.27

8 trvá

RM bere na vědomí zápis z reklamačního řízení č.1 po kanalizaci, které proběhlo 20.10.2010, ukládá starostovi dohlížet na průběh odstraňování zjištěných vad a průběžně o stavu informovat RM.

Místní šetření k posouzení vad kanalizace je svoláno na 18.4.2011, proběhne za účasti OHL ŽS Brno a jeho subdodavatelů a zástupců CHVAK, a.s., Domažlice a města Poběžovice. Následovat bude v dalším termínu jednání ohledně reklamací i s druhým zhotovitelem, firmou Berger Bohemia, a.s.

RM-88-09.29

2 trvá

RM souhlasí s pokračováním přípravy k podání žádosti o poskytnutí finanční dotace z prostředků KÚ PK na provedení celkové sanace netěsného kanalizačního sběrače v Žižkově ulici a pověřuje starostu zajištěním všech potřebných kroků, včetně přípravy výběrového řízení.

Vzhledem k současné finanční situaci nebude zřejmě možné získat dotaci od Plzeňského kraje. Možností je v rámci spolupráce s některou německou obcí při hranici podat současně žádost o dotaci z fondů EU na stejný nebo podobný projekt jak městem, tak i obcí z německé strany hranice společně.

RM-87-10.09.01

16 trvá

RM bere na vědomí žádost DI Policie ČR o vyjádření ke stížnosti faráře p. Žáka a samotnou žádost p. Žáka o řešení situace s parkováním vozidel na nám. Míru s tím, že ukládá tajemníkovi projednat souhlas s provedením vodorovného značení zamezující stání vozidel na části komunikace s Ing. Děkánym z DI Policie ČR a starostovi sdělit stanovisko a postup města s farářem p. Žákem.

P. Žákovi byla informace starostou písemně zaslána a tajemník získal souhlas DI Policie ČR z provedení vodorovného značení u chodníku na nám. Míru. Je třeba jen prakticky značení provést s termínem do 15.11.2010. Vzhledem k nepříznivému počasí byl termín prodloužen do 30.4.2011.

37 trvá

RM bere na vědomí žádost faráře p. Žáka o opravu obrubníků před budovou fary, případně odkanalizování vody tekoucí uličkou kolem MKIS a ukládá vedoucímu Služeb města Poběžovice zajistit provedení opravy.

Termín byl stanoven do 30.4.2011.

RM-86-10.08.04

18 trvá

RM bere na vědomí žádost p. Radoslava Císlera, Srby 100, 346 01 H. Týn, o odkoupení části pozemku p.č. 13/1 dle KN v k.ú. Zámělič, v šíři 1 m podél zdi jeho stavení, aby měl umožněn přístup k budově k provedení oprav a konstatuje, že žádost bude podána k projednání v ZM až po vyjasnění vlastnických vztahů sousedních vlastníků nemovitostí ke všem okolním pozemkům a pověřuje místostarostu města svoláním jednání ve věci komplexního řešení vlastnických vztahů k nemovitostem v této lokalitě.

Proběhlo jednání na místě se všemi zúčastněnými, za přítomnosti geodeta. Bylo dohodnuto, že Geodézie Jihozápad H. Týn připraví podklady, ke kterým se vyjádří všichni zúčastnění a podle jejich připomínek bude provedeno konečné oddělení pozemků. Vlastníci pozemku st. 65 sdělí zda a za jakých podmínek prodají uvedený pozemek případným zájemcům, aby byl dořešen převod všech pozemků v dotčené lokalitě. V současné době se připravuje návrh oddělení pozemků geodetem. Poté bude oddělovací plán projednán s vlastníky a následně bude předložen ZM ke schválení převodu pozemků.

RM-82-10.06.07

17 trvá

RM ukládá starostovi a vedoucímu Služeb města Poběžovice zjistit aktuální stav komunikace do Sezemína a předložit návrh na její částečnou opravu.

Termín do 31.7.2010 byl posunut do 30.4.2011.

RM-64-09.07.15

22 trvá

RM bere na vědomí výzvu k uzavření kupní smlouvy na odkup pozemků, dotčených stavbou přeložky komunikace II/196 v Poběžovicích a to na základě uzavřené smlouvy o smlouvě budoucí kupní s p. Liborem Hammerem, Žižkova 189, Poběžovice a pověřuje starostu projednáním podrobností uvedené smlouvy.

RM-56-09.03.25

2 trvá

RM ukládá tajemníkovi vyhotovit smlouvy o zřízení věcného břemene uložení kanalizačního potrubí na pozemku vlastníků Marie Buršíkové a Jiřího Buršíka. *Vzhledem k tomu, že se ve skutečnosti jedná o mnohem více smluv o VB (s každým vlastníkem pozemku, dotčeného kanalizací), byly podklady předány místostarostovi, který postupně jednotlivé smlouvy připravuje. Některé smlouvy jsou již zpracovány, čeká se na Pozemkový fond ČR a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.*

RM-15-07.06.29

13 trvá

RM bere na vědomí žádosti Ing. Jana Pudivítka a p. Zdeňka Drahoše o odkoupení části pozemku p.č. 668/1 v k.ú. Poběžovice a pověřuje starostu jednáním s vlastníky části dotčených pozemků, Ing. Bartošem, Marií Příhonskou, Boženou Bláhovou a Milanem Bláhou o možnosti směny či prodeje uvedených pozemků.

Otázka bude projednána v měsíci srpnu s Ing. Bartošem, který bude v tu dobu přítomen v Poběžovicích. S p. Bartošem byl jednáno a všichni vlastníci pozemků, které se nachází šikmo pod místní komunikací souhlasí s tím, aby se v rámci Pozemkové úpravy vytýčily pozemky náhradní, mimo komunikaci, namísto současných. Tím budou pozemky pod místní komunikací ve vlastnictví města. Konečné řešení bude dojednáno v termínu do 31.1.2011.

RM-14-07.05.15

2 trvá

RM ukládá starostovi předkládat po každé měsíční závěrce hospodaření města, k projednání RM přehled faktur, po době splatnosti a přehled o průběžné úhradě faktur v předchozím měsíci.

ZM-33-05.10.31

17 trvá

ZM uložilo RM zajistit před podpisem smlouvy na zpracování marketingové studie

města Poběžovice s ústavem evropských ekonomických studií, fakulty ekonomické, Západočeské univerzity Plzeň, dodání návrhu struktury studie.

Vzhledem k tomu, že ZUP zaslala fakturu na cca 20.000.-Kč, bez jakýchkoli výsledků práce, rozhodla RM o ukončení spolupráce a soudním vymáhání uhrazené fakturované částky. Pokud do konce měsíce září 2008 nedojde k dohodě o úhradě předmětné částky, mezi městem a ZUP, bude celá kauza postoupena k projednání soudu. Starosta dne 19.11.2008 informoval, že právním zástupcem města byla podána soudní žaloba na ZUP u Městského soudu v Plzni.

ZM-26-05.02.24

8 trvá

ZM uložilo RM pravidelně informovat zastupitelstvo o aktuální finanční situaci města na každém jednání ZM, až do odvolání.

Tento bod je průběžně plněn.

ZM-22-09.06.03

8 trvá

ZM schvaluje záměr města prodat bytový dům č.p. 224, Slovanská ul., Poběžovice resp. bytové jednotky v tomto bytovém domě a ukládá RM připravit proces prodeje tohoto domu v souladu s platnými právními předpisy.

ZM-04-11.01.19

12 splněno

ZM pověřuje RM přípravou smlouvy mezi městem Poběžovice a firmou STAFIN, Plzeň na vyhotovení tendrové dokumentace pro akci Modernizace MŠ Poběžovice, v rozsahu dle platných právních předpisů.

15 splněno

ZM ukládá starostovi písemně vyzvat Západočeské muzeum v Plzni k podání písemné zprávy o ukončení archeologického průzkumu v lokalitě pod benzinovou čerpací stanicí v Mariánské ulici, na místě bývalého hřbitova s vyjádřením, jakým způsobem je možno nadále s pozemkem nakládat.

16 splněno

ZM ukládá starostovi a místostarostovi oznámit do 28.1.2011 žadatelům p. Josefu Pokornému a p. Jaroslavu Královcovi termín a způsob odstranění problémů, vzniklých po stavbě kanalizace u jejich nemovitostí.

ZM-07-11.03.31

6 trvá

ZM ukládá RM zpracovat návrh způsobu prodeje městských pozemků v dalším období, včetně stanovení prodejní ceny a předložit jej k projednání ZM.

8 trvá

ZM ukládá RM připravit návrh kalkulace prodejní ceny pozemků v k.ú. Ohnišťovice, o jejichž odkoupení požádal Ing. Petr Kosař a předložit jej k projednání v ZM.

24 trvá

ZM pověřuje RM projednáním a schválením provedeního rozpisu závazných ukazatelů rozpočtu města na rok 2011 do jednotlivých položek.

Dne 7.4.2011 zapsal Vojtěch Kotlan, tajemník MěÚ Poběžovice.

.....
Mgr. Hynek Říha, starosta

.....
Pavel Veselák, místostarosta